

-	komisija za procjenu kultura i objekata	0,43%
2.	Parcelacija zemljišta	0,46%
3.	Uklanjanje postojećih građevina, premještanje podzemnih i nadzemnih instalacija u skladu sa planom prostornog uređenja	7,14%
-	preseljenje stanara	1,80%
-	izmještanje postojećih komunalija koje se uklanjaju	0,29%
-	raščišćavanje terena (uklanjanje objekata)	5,05%
4.	Izrada dokumentacije i obavljanje radova zaštite graditeljskog i prirodnog naslijeđa	2,88%
-	izrada urbanističko-tehničke dokumentacije	1,04%
-	operativna koordinacija o pripremanju gradskog zemljišta	1,84%

- (4) U slučaju kada investitor sam izvodi radove na uređenju gradskog građevinskog zemljišta oslobađa se dijela naknade za radove koje sam izvodi, odnosno koje je već platio.
- (5) Obračun naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, shodno odredbama člana 59., 60. i 63. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" 7/05), vrši se po m² korisne površine građevine množenjem prosječne cijene opremanja koja iznosi 150 KM/m² sa procentom učešća pripremnih radova, a u slučajevima:
- kada u urbanističkoj saglasnosti nisu propisane saglasnosti javnih preduzeća, komunalnih preduzeća i Ministarstva prometa i komunikacija;
 - kada u dostavljenim saglasnostima javnih preduzeća, komunalnih preduzeća i Ministarstva prometa i komunikacija nisu navedeni stvarni troškovi opremanja gradskog građevinskog zemljišta;
 - kada u dostavljenim saglasnostima javnih preduzeća, komunalnih preduzeća i Ministarstva prometa i komunikacija nisu utvrđene obaveze investitora na opremanju gradskog građevinskog zemljišta;
 - kada se vrši obračun naknade u zahtjevima za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina koji su podneseni u skladu sa Uputstvom o uvjetima i načinu legalizacije objekata individualne stambene izgradnje građenih bez odobrenja za građenje izdatog od strane nadležnog organa uprave i Uredbom o postupku i uvjetima za legalizaciju građevina izgrađenih bez građevne dozvole.
- (6) Medusobna prava i obaveze za izvodenje radova na uređenju građevinskog zemljišta iz stava 3. i 5. ovog člana, između investitora i izvođača radova, uređuju se ugovorom kojim se utvrđuju pitanja nadzora, dinamika uređenja, sankcije u slučaju neizvršenja ugovornih obaveza i drugi uvjeti.
- (7) Općinsko vijeće može iznos naknade utvrđen u skladu sa stavom 3. i 5. ovog člana umanjiti za 50% za izgradnju vjerskih objekata, objekata kulture, zdravstva, obrazovanja i sporta, s tim da razliku sredstava obezbijedi iz drugih izvora.

Član 29.

- (1) Naknada iz prethodnog člana utvrđuje se rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, odnosno posebnim rješenjem prije donošenja odobrenja za građenje.
- (2) Plaćanje naknade, za uređenje zemljišta radi izgradnje stambenih i stambeno-poslovnih objekata kolektivnog stanovanja za lica iz člana 14., kao i za izgradnju individualnih stambenih objekata za lica iz člana 15. ove Odluke, može se ugovoriti u ratama, u sljedećim rokovima:
- 30% u roku od 8 dana od dana zaključivanja ugovora o naknadi za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i
 - 70% u ratama ugovorenim prema dinamici uređenja gradskog građevinskog zemljišta usklađenoj sa

dinamikom izgradnje građevine, a najkasnije do isteka roka od 3 godine od dana zaključivanja ugovora.

- (3) Plaćanje naknade u ratama, mogu ostvariti lica iz člana 15. ove Odluke, koja grade individualni stambeni objekat, ukupne korisne površine do 100 m².

Član 30.

Naknada iz člana 24. i člana 28. ove Odluke, za zgrade koje će vlasnik graditi na istoj građevinskoj parceli umjesto uklonjene, njegovom voljom ili po odluci nadležnog organa uprave, radi dotrajalosti ili višom silom, ratnim djejtstvima, plaća se na razliku korisne površine, u odnosu na onu koju je imala uklonjena ili srušena zgrada.

Član 31.

Odredbe ove Odluke od čl. 21. do 30. korigovane zonom primjenjuju se i na ostalo građevinsko zemljište.

VII - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 32.

Zahtjevi podneseni prije početka primjene ove Odluke, po kojima nije donijeto rješenje o dodjeli građevinskog zemljišta, rješavat će se po odredbama ove Odluke.

Član 33.

Prečišćeni tekst Odluke o građevinskom zemljištu primjenjuje se od dana kada je objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-1259/10
12. maja 2010. godine
Sarajevo

Predsjednik
Komisije za statut i propise
Maid Delić, s. r.

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), općinski načelnik, 12. maja 2010. godine, verificovao je i donio

ODLUKU

**O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA
"JAGOMIR I"**

Član 1.

Utvrđuje se korekcija Regulacionog plana "Jagomir I" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/09), u daljnjem tekstu: korekcija Plana.

Član 2.

Korekcijom Plana, za lokalitet jugozapadnog dijela obuhvata Plana uz ul. Nahorevska, na zemljištu označenom po novom premjeru kao k.č. 287 i dio k.č. 291 K.O. Sarajevo V, mijenjaju se horizontalni i vertikalni gabariti stambeno-poslovnih objekata planiranih Regulacionim planom "Jagomir I", tako da njihova spratnost iznosi Su + Pr+5 (objekat uz Nahorevsku ulicu), Po+VP+6 (centralni objekat) i Po+Pr+6 (objekat uz novoplaniranu naseljsku saobraćajnicu), a građevinska linija prizemlja centralnog stambeno-poslovnog objekta se umanjuje.

Korekcijom Plana, mijenja se i namjena dva od tri planirana objekta (objekat uz Nahorevsku ulicu i objekat uz novoplaniranu naseljsku saobraćajnicu), iz stambeno-poslovne u stambenu.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i četiri grafička priloga (izvoda iz RP-a "Jagomir I", grafički prilog "Urbanističko rješenje" R 1:2500; grafički prilog "Urbanističko i saobraćajno rješenje" R 1:1000, te situacioni prikaz lamela 1, 2 i 3 u R 1:500 i presjek u R 1:200 koje je izradio projektant "Argentarija" doo Sarajevo).

Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana, sastavni su dio Regulacionog plana "Jagomir I" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/09).

Član 4.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni i grafički dio) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradskoj upravi Grada Sarajeva i i Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-7120/09
13. maja 2010. godine
Sarajevo

Općinski načelnik
Dževad Bećirević, s. r.

Oglašeno na oglasnoj ploči 13. 05. 2010. godine.

OPĆINA STARI GRAD

Općinsko vijeće

Na osnovu člana 65. i 67. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 19/06) i člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/08) Općinsko vijeće Općine Stari Grad Sarajevo na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine usvojilo je

IZVJEŠTAJ

**O REALIZACIJI BUDŽETA OPĆINE STARI GRAD
SARAJEVO**

za period od 01.01. 2010. do 31.03. 2010. godine

Član 1.

Budžet Općine Stari Grad Sarajevo za 2010. godinu utvrđen je u iznosu od **KM 17.056.000,00**, a izvršen je u obimu i iznosima kako slijedi:

1. Ukupni ostvareni prihodi i primici u tekućem periodu iznose: **KM 3.379.866,08**
 - Poreski prihodi **KM 493.660,77**
 - Neporezni prihodi od poduzetničkih aktivnosti i imovine **KM 1.468.665,30**
 - Naknade, takse i prihodi od pružanja javnih usluga **KM 711.765,01**
 - Tekuće potpore **KM 694.200,00**
2. Prenesena raspoloživa sredstva iz 2009. godine **KM 2.411.963,00**

3. Kapitalni primici **KM 11.575,00**
4. Ukupno ostvareni prihodi i primici i prenesena sredstva iznose (zbir 1 + 2 + 3) **KM 5.791.829,08**
5. Ukupno ostvareni rashodi i izdaci u tekućem periodu iznose **KM 3.448.968,05**
Razlika između ostvarenih prihoda i primitaka i rashoda i izdataka - suficit, po Izvještaju o realizaciji Budžeta za period 01.01. - 31.03. 2010. godine (razlika 4 - 5) iznosi **KM 2.342.861,03**.

Član 2.

Iskazani trenutni suficit u iznosu od **KM 2.342.861,03** prenosi se u naredni obračunski period tj. II kvartal Budžeta za 2010. godinu i služi za realizaciju planom utvrđenih projekata i aktivnosti.

Član 3.

Ostvareni prihodi i primici po vrstama i izvršeni rashodi i izdaci po namjenama i razdjelima iskazani su u tabelama bilansa Budžeta datim u prilogu.

Član 4.

Ovaj izvještaj biće objavljen u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49- 214/10
28. aprila 2010. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća Stari Grad
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.