

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
Zavod za planiranje razvoja  
Kantona



Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
КАНТОН САРАЈЕВО  
Завод за планирање развоја  
Кантона

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
CANTON SARAJEVO  
Institute for Canton Planning

Broj: 03-19-4125/21  
Sarajevo, 15.10.2021.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
Skupština Kantona Sarajevo

**Veza:** Akt Skupštine Kantona Sarajevo, broj: 01-04-35565-31/21 od 01.10.2021. godine

**PREDMET:** Postupanje po zastupničkoj inicijativi

Zastupnik Vibor Handžić, na 42. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 28.09.2021. godine, u okviru tačke Dnevnog reda „Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori“, pokrenuo je zastupničku inicijativu:

„Na osnovu člana 106. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 25/10, 14/11, 19/11, 7/12, 26/12, 15/13, 47/13, 47/15, 48716, 9/20 i 14720), samostalnoj kantonalnoj upravnoj organizaciji – Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, u ime građanki i građana okupljenih u neformalnu grupu „Spasimo Dobrinju“ upućujem zastupničku inicijativu za hitno dostavljanje: - fotokopiju akta Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 02-23-5067/19 od dana 29.10.2019. godine“.

Shodno navedenom, u prilogu dostavljamo traženu dokumentaciju: Stručno mišljenje broj: 02-23-5067/19 od 29.10.2019. godine sa pratećom dokumentacijom.

S poštovanjem,

Direktor

Spasuk Muharemović, Mr.dipl.ing.arh.



Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. Arhiva.



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26; Pošt. pret 105;  
Tel: Centrala + 387 33 258-275; + 387 33 258-285;  
Tel: Direktor + 387 33 226-736;  
Fax: + 387 33 209-543;  
Tel: Finanslje, Tel/Fax : + 387 33 207- 321  
Web:http://zpr.ks.gov.ba e-mail:info@zpr.ks.gov.ba





Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO  
ASSEMBLY

Bosna i Hercegovina  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO  
ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTON  
SARAJEVO

PR: 14-10-2021
Org: 03 19 4025/20

Broj:01-04-35565-31/21  
Sarajevo, 01.10.2021. godine

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA  
KANTONA SARAJEVO

**PREDMET:** Zastupnička inicijativa, dostavlja se -

Zastupnik **Vibor Handžić** na 42. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 28.09.2021. godine, u okviru tačke Dnevnog reda "Poslanička/zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", a u skladu sa članom 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo pokrenuo je zastupničku inicijativu koja se nalazi u prilogu.

Molimo da pokrenutu inicijativu tretirate u okviru nadležnosti i nakon postupanja po istoj, shodno odredbama Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ - Drugi novi prečišćeni tekst, broj: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20 i 14/20) u pisanom obliku, obavijestite Skupštinu o učinjenom.

**Prilog: Zastupnička inicijativa**

CO:

- sekretar SKS
- sekretar Vlade Kantona



PREDSTEDAVAJUĆI  
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

*Evedin Okerić*

Pripremila: Jasminka Deliahmetović  
Kontrolisala: Amela Smailagić-Čamdžić *AS*



web: <http://skupstina.ks.gov.ba>  
e-mail: [skupstina@skupstina.ks.gov.ba](mailto:skupstina@skupstina.ks.gov.ba)  
Tel: + 387 (0) 33 562-055,  
Fax: + 387 (0) 33 562-210  
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





**Politička organizacija građana "Naša stranka"**  
Branilaca Sarajeva 5/1, 71 000 Sarajevo  
Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881  
E-mail: nasastranka@nasastranka.ba  
Web: www.nasastranka.ba

**Vibor Handžić**

zastupnik u Skupštini Kantona Sarajevo  
Sarajevo, 28.09.2021.

**Dostaviti:**

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO  
Skupština Kantona Sarajevo  
n/r predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo g. Elvedin Okerić

**Uputiti:**

Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo

## **PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA**

Poštovani,

Na osnovu članova 106. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10, 14/11, 19/11, 7/12, 26/12, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20 i 14/20), samostalnoj kantonalnoj upravnoj organizaciji - Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo,

u ime građanki i građana okupljenih u neformalnu grupu „Spasimo Dobrinju“ upućujem zastupničku inicijativu za **hitno dostavljanje:**

- **fotokopiju akta Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 02-23-5067/19 od dana 29.10.2019. godine.**

## **OBRAZLOŽENJE:**

S obzirom na to da područje gradnje skladišta kerozina/benzinske pumpe/hotela investitora HIFA OIL d.o.o. Tešanj uz Međunarodni aerodrom Sarajevo nije pokriveno detaljnim planskim dokumentima koje definira Zakon o prostornom uređenju Kantona Sarajevo (izuzev sui generis detaljnog planskog dokumenta - Master plana Međunarodnog aerodroma Sarajevo, kojeg ćemo za potrebe ovog značajnog pravnog argumenta na trenutak zanemariti),

Prvostepeni organ morao je u smislu odredbe člana 55. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo prije izdavanja urbanističke saglasnosti investitoru HIFA-OIL d.o.o. Tešanj, kao i izmijenjene urbanističke saglasnosti, prethodno pribaviti pozitivno stručno mišljenje nosioca izrade plana (Zavoda za planiranje Kantona Sarajevo). Prema neformalnim informacijama kojim „Spasimo Dobrinju“ raspolaže Zavod za planiranje Kantona Sarajevo svojim aktom broj 02-23-5067/19 od 29.10.2019. godine nije dao Prvostepenom organu pozitivno stručno mišljenje, već je ovim aktom ukazao da takvi zahvati, odnosno promjene u prostoru nisu u skladu sa Prostornim planom Kantona Sarajevo, Urbanističkim planom Grada Sarajeva i Master planom Međunarodnog aerodroma Sarajevo.

Napominjemo da shodno odredbama člana 55. stav 3) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo, nosilac izrade planskog dokumenta prije izdavanja pozitivnog stručnog mišljenja provjerava da li je zahtjev usaglašen sa planom prostornog uređenja šireg područja, uvjetima za planiranje na predmetnom području, zakonima i propisima donesenim na osnovu tih zakona, a koji neposredno ili posredno uređuju odnose u prostoru. Kako zahtjev u konkretnom slučaju nije usuglašen sa planskim dokumentima šireg područja jasno je da Zavod za planiranje KS nije ni mogao dati pozitivno stručno mišljenje za izdavanje urbanističke saglasnosti, što istu u konkretnom slučaju opet čini ništavom u smislu odredbe člana 66. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo.

Zbog svega navedenog, a u cilju uklanjanja nedoumica, molim vas da fotokopiju ovog akta dostavite što prije.

S poštovanjem,  
**Vibor Handžić**

---



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
**Institute for Canton Planning**

Broj: 02-23-5067/19  
Sarajevo, 29.10. 2019.god.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO  
Općinski načelnik  
Služba za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne,  
geodetske poslove i katastar nekretnina

Veza: Vaš akt broj: 02/04-23-7211/19 od 15.10.2019.god.

Na osnovu člana 23.tačka b) Zakona o organizaciji i djelokrugu organa uprave i upravnih organizacija Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 2/12-prečišćeni tekst, 41/12 i 8/15) i člana 55. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 24/17 i 1/18), a na osnovu zahtjeva Općine Novi grad, Općinske službe za urbanizam, broj: 02/04-23-7211/19 od 15.10.2019.god., zaprimljen u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dana 17.10.2019.god. pod brojem 02-23-5067/19, Zavod daje sljedeće

**STRUČNO MIŠLJENJE**

Zahtjev „Hifa Oil“ d.o.o. Tešanj se odnosi na izdavanje urbanističke saglasnosti za izgradnju poslovnog kompleksa u ul. Kurta Schorka bb, naselje Dobrinja, na zemljištu označenom kao k.č.br. 2611/3, 3169/2, 2613/2, 2615/2 K.O. Dobrinja.  
-Prema Prostornom planu Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023.god. („Službene novine Kantona Sarajevo“ br.26/06, 4/11 i 22/17) predmetna lokacija se nalazi u urbanom području (planirano građevinsko zemljište), gdje će se namjena precizirati izradom Urbanističkog plana urbanog područja Sarajevo (Odluka o pristupanju izradi „Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 48/16);  
-Prema Urbanističkom planu grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo za period 1986-2015.godina, („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 5/99 - Prečišćeni tekst, 14/00 i 4/02) predmetna lokacija se nalazi u zoni „Saobraćaj i energetska infrastruktura“ 1.8. – 10. Aerodrom Sarajevo;  
-Za ovo područje urađen je Master plan «Međunarodni Aerodrom Sarajevo» (Nacrtno izrađen od strane S.E.A.Milanski aerodrom, za račun Evropske banke za obnovu i razvoj 1999.god. i isti revidiran 2009. god.), prema kome je predmetno zemljište predviđeno za proširenje aerodroma do 2028.god. (razvoj državne aviokompanije i potrebno područje);  
-Dostavljenom dokumentacijom traži se mišljenje za izgradnju privredno-poslovnog kompleksa na kojem je predviđen terminal za kerozin, benzinska stanica, samoslužna autopraonica i hotel sa pratećim sadržajima (-2PoP4), a sve u skladu sa dostavljenim Idejnim arhitektonsko-urbanističkim rješenjem privredno-poslovnog kompleksa „Hifa-Oil“ urađenim od strane „BS PROJEKT“ d.o.o. Sarajevo, juli 2019. god.;

Uvažavajući sve navedeno, smatramo da treba postupati u skladu sa procedurom i nadležnostima utvrđenim zakonskim usmjerenjem, te se po predmetnom zahtjevu obratiti Federalnom ministarstvu prostornog uređenja uz pribavljanje uslova i saglasnosti od strane JP Međunarodni aerodrom „Sarajevo“ i Direkcije za civilno zrakoplovstvo BiH.

S poštovanjem,

Prilog: Spis u povratu

Dostaviti: Naslovu, Arhiva

DIREKTOR

Hamdija Efendić, dipl.ing.grad.



Sarajevo, Branilaca Sarajeva 26, Pošt. pret 105  
Tel: Centrala + 387 33 258-275, + 387 33 258-285;  
Tel: Direktor + 387 33 226-736;  
Fax: + 387 33 209-543;  
Tel: Finansije . Tel/Fax : + 387 33 207- 321  
Web: <http://zpr.ks.gov.ba> e-mail: [info@zpr.ks.gov.ba](mailto:info@zpr.ks.gov.ba)

