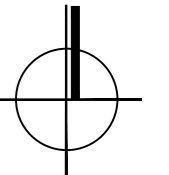


REGULACIONI PLAN STAMBENO NASELJE „OLIMPIK 4“ HADŽIĆI

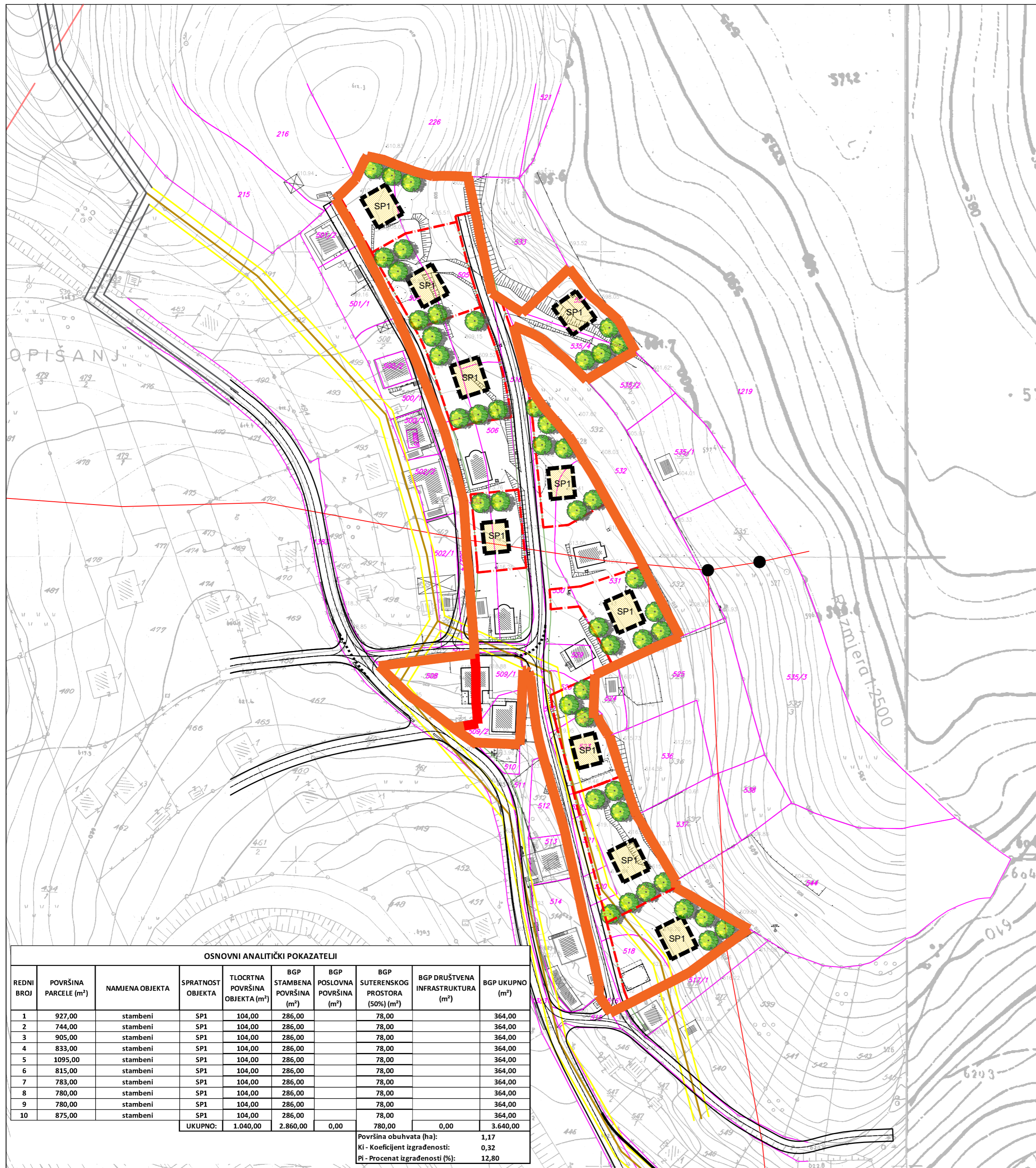
URBANISTIČKO RJEŠENJE
RAZMJEŠTAJ OBJEKATA SA NAMJENOM I
SPRTANOŠĆU

M 1 : 1 000

LEGENDA :



- GRANICA OBUHVATA PLANA PREMA ODLUCI O PRISTUPANJU IZRADI R. PLANA
 - IZMIJENJENA GRANICA OBUHVATA PLANA U SKLADU SA ODLUKOM O PROVOĐENJU R. PLANA
 - REGULACIONA LINIJA (planirana parcelacija)
 - GRADEVINSKA LINIJA (planiranih objekata)
 - P1 PLANIRANI OBJEKTI I SPRATNOST
 - INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKTI
 - UREĐENA ZELENA POVRŠINA SA ELEMENTIMA URBANOG MOBILIJARA
 - PLANIRANE ZELENE POVRŠINE
 - SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- OGRANIČENJA U PROSTORU**
- POSTOJEĆA SN DIONICA DALEKOVODA 10kV
 - POSTOJEĆI DALEKOVOD 110kV
 - KANALIZACIONI KOLEKTOR (FPL Ø 250mm)



OSNOVNI ANALITIČKI POKAZATELJI

REDNI BROJ	POVRŠINA PARCELE (m ²)	NAMJENA OBJEKTA	SPRATNOST OBJEKTA	TLOCRTNA POVRŠINA OBJEKTA (m ²)	BGP STAMBENA POVRŠINA (m ²)	BGP POSLOVNA POVRŠINA (m ²)	BGP SUTERENSKOG PROSTORA (50%) (m ²)	BGP DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA (m ²)	BGP UKUPNO (m ²)	
1	927,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
2	744,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
3	905,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
4	833,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
5	1095,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
6	815,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
7	783,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
8	780,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
9	780,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
10	875,00	stambeni	SP1	104,00	286,00		78,00		364,00	
				UKUPNO:	1.040,00	2.860,00	0,00	780,00	0,00	3.640,00
									Površina obuhvata (ha): 1,17	
									KI - Koefficient izgrađenosti: 0,32	
									PI - Procenat izgrađenosti (%): 12,80	

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO



NARUČILAC:	NAČELNIK OPĆINE HADŽIĆI	RAZMJERA:	DIMENZIJA (cm):
ELABORAT:	REGULACIONI PLAN STAMBENO NASELJE "OLIMPIK 4" HADŽIĆI	1:1000	550 x 395
FAZA:	URBANIZAM	DATUM:	BROJ PRILOGA:
SADRŽAJ:	URBANISTIČKO RJEŠENJE	03/2021	08