

Na osnovu čl. 9. i 29. Zakona o lokalnoj samoupravi - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04) i čl. 5. i 17. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/07 i 31/07), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na Tridesetosmoj redovnoj sjednici održanoj 29. maja 2008. godine, donijelo

ODLUKU

O DODJELI U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORIJA OPĆINE CENTAR SARAJEVO U ULICI VALTERA PERIĆA 4

Član 1.

Neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva dodjeljuju se u zakup na 5 (pet) godina poslovne prostorije u ulici Valtera Perića 4, površine 26 m², Mirvić Jasminu iz Sarajeva za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti u određenim ulicama na području općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 38/07) sa iznosom zakupnine od 7,20 KM po m².

Član 2.

Korisniku iz člana 1. Odluke poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovom izmirenja duga dosadašnjeg korisnika Husić Saliha u iznosu od 27.470,00 KM sa pripadajućim zakonskim zateznim kamata, troškovima sudskog postupka i pripadajućim porezom na dodanu vrijednost.

Član 3.

Dug iz prethodnog člana korisnik je dužan izmiriti kako slijedi:

- 50% duga u iznosu od 13.735,00 KM sa pripadajućim zakonskim zateznim kamata, troškovima sudskog postupka i pripadajućim porezom na dodanu vrijednost;
- ostatak duga u iznosu od 13.735,00 KM u 60 jednakih mjesečnih rata uz redovno plaćanje mjesečne zakupnine za ugovoreni period zakupa.

Član 4.

Na osnovu Odluke, općinski načelnik će, sa korisnikom iz člana 1. Odluke, zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

Ugovor iz prethodnog stava zaključit će se nakon ispunjenja obaveze iz člana 3. alineja 1. Odluke.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a

naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-1630/08
29. maja 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Muhamed Alaim, s. r.

Ova Odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo 30. 5. 2008. godine.

Na osnovu člana 30. Zakona o lokalnoj samoupravi - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na Tridesetosmoj redovnoj sjednici održanoj 29. maja 2008. godine, donijelo

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNI ODLUKE O KRITERIJIMA JEDNOKRATNE NOVČANE POMOĆI BORAČKOJ POPULACIJI U 2005. GODINI

Član 1.

- (1) U preambuli Odluke o kriterijima jednokratne novčane pomoći boračkoj populaciji u 2005. godini ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/05), (u daljnjem tekstu: Odluka) briše se tekst "i člana 10. Odluke o izvršavanju Budžeta Općine Centar Sarajevo za 2005. godinu".
- (2) Iz naslova Odluke brišu se riječi: "u 2005. godini", tako da sada glasi:
"Odluka o kriterijima Jednokratne novčane pomoći boračkoj populaciji".

Član 2.

U članu 2. iza treće alineje, dodaje se nova alineja koja glasi:
"- članovima porodica umrlih demobilisanih boraca";

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-14-1851/08
29. maja 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Muhamed Alaim, s. r.

Ova Odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo 30. 5. 2008. godine.

OPĆINA ILIDŽA

Općinsko vijeće

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 3. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža na 30. redovnoj sjednici, održanoj 22. maja 2008. godine, donosi

ODLUKU

O USVAJANJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "BOSANKA" BLAŽUJ

Član 1.

Usvaja se Urbanistički projekt kompleksa "Bosanka" Blažuj.

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja građevinskog zemljišta sa mjerama i aktivnostima za provođenje plana
- Odluku o provođenju plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju karata
- Idejne projekte predviđenih građevina
- Idejni projekt mreže saobraćajnica sa nivelacijom
- Idejni projekt hortikulture
- Idejni projekt snabdijevanja vodom i odvođenje otpadnih i oborinskih voda
- Idejni projekt elektroenergetike i javne rasvjete
- Idejni projekt gasifikacije.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilidža i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1076/08-1
22. maja 2008. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 3. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 30. redovnoj sjednici održanoj 22. maja 2008. godine, donosi

ODLUKU

**O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA
KOMPLEKSA "BOSANKA" BLAŽUJ**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora te način provođenja Urbanističkog projekta kompleksa "Bosanka" - Blažuj (u daljnjem tekstu Plan), a naročito: granice prostorne cjeline, urbanističko-tehničkih i uvjeta za izgradnju građevina, uređenje građevinskog zemljišta, uređenje fasade, postavljanje ograda, odnos prema postojećim objektima i uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati.

Član 2.

Granica prostornog obuhvata Plana polazi od mosta na rijeci Zujevina, ide jugozapadnom međom parcele k.č. 111, K.O. Blažuj. Dolazi do rijeke Rakovica, prelazi je i skreće na istok međom k.č. 111 K.O. Blažuj do ukrštanja sa međom k.č. 1400/1, K.O. Vlakovo. Iz ove tačke nastavlja zapadnom i sjeveroistočnom međom k.č. 1440/1, K.O. Vlakovo nastavlja sjeveroistočnom međom k.č. 1401/1 i 1402/3, K.O. Vlakovo, kada skreće na jug i istočnom granicom k.č. 111 K.O. Blažuj, prelazi rijeku Rakovica i dolazi do polazne tačke.

Ukupna površina obuhvaćena opisom granica iznosi 14,94 ha.

Član 3.

Površina obuhvaćena granicama opisanim u članu 2. namijenjena je specijaliziranom centru trgovine.

U okviru primarne namjene formiraju se slijedeće zone:

- Zona sjevernog ulaza
- Zona trgovine na veliko
- Zona trgovine na malo
- Zona južnog ulaza

Urbanističkim projektom zacrtane zone moguće je u manjem obimu korigovati, s tim da se regulacione i građevinske linije moraju poštovati. Korekcija zone mora biti odobrena od nadležnog organa Općine Ilidža.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina su:

- Planom utvrđena građevinska linija se ne može preći ni jednim dijelom građevine.
- Ukoliko funkcija objekata ne iziskuje formiranje manipulativnog prostora, nadležni općinski organ može odobriti pomjeranje građevinske linije na račun predviđenog manipulativne površine, ali ne više od pet metara u odnosu na ivicu kolovoza pristupne saobraćajnice.
- Planom utvrđene regulacione linije ograničavaju površinu građevinskog zemljišta neophodnog za normalno funkcionisanje i korištenje građevine.
- Planom utvrđene spratnosti i maksimalne visine građevina se ne mogu mijenjati. Izuzetno se može odobriti umanjevanje broja etaža.

- Utvrđene visinske kote podova prizemlja građevine se moraju poštovati uz toleranciju od $\pm 0,15$ cm.
- Arhitektonski objekti predviđeni za izgradnju ovim Planom moraju se realizovati najvećim dijelom prema Idejnim projektima koji su sastavni dio dokumentacije ovog Plana.
- Građevine moraju biti građene od savremenih materijala.
- Uredaji i instalacije koje su u funkciji građevine moraju se smjestiti u okviru osnovnog gabarita objekta.
- Sve arhitektonske građevine predviđene za izgradnju ovim Planom moraju biti projektovane i izvedene prema uvjetima predviđenim za 8^o MCS skale.
- Osnovna namjena građevina se ne može mijenjati. Izuzetno, može se odobriti promjena namjene dijela ili građevine u cjelini ukoliko je nova namjena u skladu ili kompatibilna sa osnovnom namjenom zone u kojoj je građevina locirana. Ukoliko nova namjena pogoršava stanje prirodne sredine promjena se ne može odobriti.
- Ograđivanje cjelokupnog kompleksa se može odobriti. Ograda mora biti transparentna i ne niža od 2,00 m. Ograđivanje zona ili pojedinačnih građevina se ne može odobriti.
- Lociranje i izgradnja pomoćnih objekata na kompleksu se ne može odobriti. Izuzetno se može odobriti izgradnja nastrešnica u zoni otvorenog skladišta.

Član 5.

Postojeći objekti Planom predviđeni za rušenje mogu se privremeno koristiti u skladu sa potrebama korisnika ukoliko način korištenja ne ugrožava stanje prirodne sredine. Građevinski materijal preostao nakon rušenja postojećih objekata se mora transportovati na deponije izvan područja koje je obrađeno ovim Planom.

Za postojeće objekte koji su predviđeni da se zadržavaju može se odobriti sanacija, rekonstrukcija i redizajn.

Postojeći industrijski dimnjak se zadržava uz sanaciju i redizajn. Isti se može koristiti kao nosač reklamnih poruka, i dr.

Član 6.

Izgradnja i lociranje privremenih objekata na području koje obuhvata Plan se ne može odobriti osim za potrebe gradilišta.

Privremeni objekti podignuti za potrebe gradilišta se moraju ukloniti prije početka tehničkog prijema građevine.

Član 7.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvršiti u obimu i na način kako je to predviđeno ovim Planom. Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodno izvedenog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa, priključenja na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu te eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.

Član 8.

Preparcelacija građevinskog zemljišta obuhvaćenog Planom se može odobriti samo u slučaju kada su bar dvije međe nove parcele identične sa regulacionim linijama utvrđenih ovim Planom.

Član 9.

Uređenje zelenih površina se mora izvršiti na osnovu projekta sadnje čiju osnovu čini idejni projekat hortikulturnog uređenja koji je sastavni dio dokumentacije ovog Projekta.

Član 10.

Privremeno korištenje površina u području obuhvaćenom Planom se ne može odobriti ni u koje svrhe.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1076/08-1
22. maja 2008. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.