



Broj: 07-19-4429/24
Sarajevo, 17.12.2024. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
Sekretar Skupštine Kantona Sarajevo

Predmet: Odgovor na dostavljenu zastupničku inicijativu upućenu na 17. radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo

Veza: Vaš akt broj: 01-04-51929-34/24 od 26.11.2024. godine

Dana 04.12.2024. godine, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Zavod) je zaprimio Vaš dopis kojim nam dostavljate zastupničku inicijativu zastupnice Sanele Klarić, upućenu na 17. radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo. Inicijativom se traži hitno usvajanje Urbanih pravila koji su usklađeni sa Konceptom i Nactom Urbanističkog plana urbanog područja Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 2016. do 2036. godine, upućenih u proceduri 2021. godine, a s ciljem preispitivanja realizacije ranije usvojenih regulacionih planova, kao i planova koji su bili zaustavljeni zbog Zaključka Skupštine KS o ventilacionim koridorima.

Postupajući po predmetnoj inicijativi, u nastavku dostavljamo informacije o aktivnostima u vezi izrade i donošenja Uredbe o urbanim pravilima u Kantonu Sarajevo (u daljnjem tekstu: Uredba) koje je Zavod produzeo:

- u 2021. godini, Zavod je izradio Prijedlog Uredbe, te je Radni materijal iste prezentiran 15.07.2021. godine na sjednici Vlade KS. Urbana pravila su nastavak razrade rezultata studije, ali sa tretiranjem cijele sarajevske kotline, a ne samo pojasa od 200 metara. Urbanističko-tehnički uslovi definisani Uredbom predstavljaju okvire koji se moraju uzeti u obzir kod izrade detaljne planske dokumentacije, a primjenjivati će se do usvajanja Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo, Urbanističkog plana za urbano područje Ilijaš, Urbanističkog plana za urbano područje Trnovo i Urbanističkog plana za urbano područje Hadžići;
- aktom broj 02-19-4719/21 od 15.11.2021. godine, Zavod je dostavio Prijedlog Uredbe Stručnoj službi Vlade KS na dalje postupanje, a na osnovu zahtjeva Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša (akt broj 05-04-41400/21 od 15.11.2021. godine);

- u skladu sa važećom legislativom, Zavod je uredbu uputio Uredu za Zakonodavstvo Kantona Sarajevo i Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo, koji nisu imali primjedbe na istu, te Ministarstvu pravde i uprave Kanton Sarajevo koje je dalo smjernice da se pojedini članovi usklade sa Uredbom o postupku i načinu pripremanja, izrade i dostavljanja propisa („Službene novine KS“, broj 50/17 - prečišćeni tekst, 2/18 ispr. i 32/22), te Pravilima i postupku za izradu zakona i drugih propisa Federacije BiH („Sl. novine FBiH“ br 71/14.);
- Zavod je izvršio korekciju Uredbe u skladu sa smjernicama koje dalo Ministarstvu pravde i uprave Kanton Sarajevo, te 15.12.2021.godine finalni Prijedlog uredbe, u skladu sa dogovorima na sastancima, e-mailom prosljedilo Sekretaru Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša na dalje postupanje. Nakon navedenog, Zavod nije dobio nikakve instrukcije za dalje postupanje, te se smatralo da se odustalo od istog.

Napominjemo da je Zavod u sklopu svoji programskih aktivnosti za 2025. godinu (Program rada Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo za 2025. godinu), planirao maj 2025. godine kao rok za izradu Prijedloga četiri urbanistička plana na području Kantona Sarajevo sa implementiranim prihvaćenim primjedbama iz Izvještaja o provedenoj Javnoj raspravi i javnom uvidu na Nacrt urbanističkih planova na području Kantona Sarajevo. Rok za izradu Prijedloga plana teče nakon što Nosilac pripreme plana dostavi Zavodu kao Nosiocu izrade Plana, usvojen Izvještaja o provedenom Javnom uvidu i javnoj raspravi na Vladi KS.

Na kraju dodajemo da obzirom na fazu u kojoj je trenutno izrada pomenutih urbanističkih planova, potrebno je eventualno ispitati potrebu usvajanja urbanih pravila iz razloga što će se ista definisati i utvrditi Odlukama o provođenju Urbanističkih planova.



Direktor

Baruk Muharemović, MSc dipl.ing.arh.

Dostaviti:

- naslovu
- Sekretar Vlade KS
- a/a