

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 67/05), Općinsko vijeće Ilidža, na 24. redovnoj sjednici održanoj 12. septembra 2007. godine, donosi

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU PROSJEČNE KONAČNE GRAĐEVINSKE CIJENE PO 1 m² KORISNE POVRŠINE U STAMBENOJ IZGRADNJI NA PODRUČJU OPĆINE ILIDŽA U 2006. GODINI

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena 1 m² korisne stambene površine na području općine Ilidža u 2006. godini u iznosu od 961,85 KM.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1517/07-2
12. septembra 2007. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

Na osnovu člana 68. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 67/05), Općinsko vijeće Ilidža, na 24. redovnoj sjednici održanoj 12. septembra 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

O VISINI NAKNADE ZA POGODNOST GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA-RENTE NA PODRUČJU OPĆINE ILIDŽA ZA 2007. GODINU

Član 1.

(1) Visina naknade za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta-rente određuje se po zonama u procentu od konačne prosječne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine koja iznosi 961,85 KM i to kao fiksni procenat rente:

- a) druga zona u procentu od 5%, što iznosi 48,09 KM
- b) treća zona u procentu od 4%, što iznosi 38,47 KM
- c) četvrta zona u procentu od 3%, što iznosi 28,85 KM
- d) peta zona u procentu od 2%, što iznosi 19,23 KM
- e) šesta zona u procentu od 1%, što iznosi 9,61 KM

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1517/07-3
12. septembra 2007. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

Na osnovu člana 44. stav 4. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i čl. 20. i 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 24. redovnoj sjednici održanoj 12. septembra 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA BANJSKO- REKREATIVNOG KOMPLEKSA ILIDŽA

Član 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Regulacionog plana "Banjsko-rekreativnog kompleksa Ilidža" (u daljnjem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog dijela i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Izvod iz Urbanističkog plana Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986. do 2015. godine,
- Postojeće stanje-spratnost, namjena i kategorizacija objekata,
- Postojeće posjedovno stanje,
- Planirana namjena površina,
- Urbanističko rješenje - Plan razmještaja, namjene i spratnost objekata,
- Plan regulacionih i građevinskih linija.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilidža i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1517/07-4
12. septembra 2007. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA
BANJSKO-REKREATIVNOG
KOMPLEKSA ILIDŽAURBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO
RJEŠENJE

1:1000

- GRANICA OBUVRATA
 ——— REGULACIONA LINIJA
 - - - - - GRAĐEVINSKA LINIJA OBJEKTA
 ——— GRANICA INTERNACIONALNOG
UNIVERZITETA SARAJEVO
 ●●●●● LINIJSKO ZELENLO
 ■ POVRŠINE U GRANICI GRAĐEVINSKE
LINIJE U KOJIMA JE MOGUĆE GRADITI
 ■ PLANIRANI OBJEKTI
 ■ UREĐENE POVRŠINE U GRANICI PARCELE
(PJEŠAČNI I INTERENITNE KOMUNIKACIJE,
ZELENLO)
 ■ KOLSKI SAOBRAĆAJ
 ■ PJEŠAČNI SAOBRAĆAJ
 ■ 3 352 m² BROJ I POVRŠINA PARCELE

1. KOMERCIJALNI I UODITELJSKI
SAGODAJ
BOP = 1 035 m²
P+2 (max. visina 12m)
2. KOMERCIJALNI I UODITELJSKI
SAGODAJ
BOP = 1 364 m²
P+2 (max. visina 12m)
3. OBRAZOVNA I KULTURALNA
BANJSKO-LEČILUŠNE TURIZAM
REKREACIJA
BOP = 4 735 m²
P+4 (max. visina 20m)
4. OBRAZOVNA I KULTURALNA
BANJSKO-LEČILUŠNE TURIZAM
REKREACIJA
BOP = 3 735 m²
P+4 (max. visina 20m)
5. OBRAZOVNA I KULTURALNA
BANJSKO-LEČILUŠNE TURIZAM
REKREACIJA
BOP = 14 335 m²
P+4 (max. visina 20m)
6. SPORT I REKREACIJA
OBJEKAT R+1
BOP = 10 710 m²
P+4 (max. visina 20m)
7. ZAMJENSKA LOKACIJA
OBJEKAT R+1
BOP = 1 000 m²
P+1 (max. visina 8m)
8. INTERNACIONALNI UNIVERZITET SARAJEVO
BOP = 72 000 m²
P+4 (P+5) (max. visina 20m)

4
s

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO			
OPŠTINA ILIDŽA	IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA	IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA	IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE	URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE	URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE	URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE
STANISLAVA MARINČIĆ dipl.ing. arh.	STANISLAVA MARINČIĆ dipl.ing. arh.	STANISLAVA MARINČIĆ dipl.ing. arh.	STANISLAVA MARINČIĆ dipl.ing. arh.
1:1000	1:1000	1:1000	1:1000
18.09.2007	18.09.2007	18.09.2007	18.09.2007

Na osnovu čl. 17., 47. i 52. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i čl. 20. i 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 24. redovnoj sjednici održanoj 12. septembra 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA BANJSKO-REKREATIVNOG KOMPLEKSA ILIDŽA

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" (u daljnjem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, granice pojedinih namjena u prostoru, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima i uslovi smještanja djelatnosti u planiranom prostoru.

Član 2.

Odredbе Odluke o provođenju Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" se odnose na područje utvrđeno granicama definisanim Odlukom o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža". Opisom granica Plana koriguje se opis dat Odlukom o pristupanju izmjena i dopuna Plana u dijelu jugoistočne granice koja graniči sa riječicom VečERICA.

Na preostalom dijelu površina koje su tretirane Regulacionim planom "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" primjenjuju se urbanističko-tehnički uslovi utvrđeni u okviru Elaborata Regulacionog plana.

Član 3.

Granica obuhvata Regulacionog plana banjsko-rekreativnog kompleksa Ilidža:

Granica obuhvata počinje od tromede parcela k.č. 1067, 1064 i 2093 (Hrasnička ulica), ide na sjeverozapad lijevom stranom Hrasničke ulice k.č. 2039 (obuhvata je) i dolazi do mosta na rijeci Željeznici, lomi se idući na jugoistok uzvodno lijevom obalom regulisanog korita rijeke Željeznice (ne obuhvata je) i dolazi do mjesta gdje se u istu ulijeva potok VečERICA, lomi se idući na jugozapad lijevom obalom regulisanog korita potoka VečERICA kojeg ne obuhvata a obuhvatajući trasu puta Ilidža-Hrasnica i dolazi do Hrasničke ulice k.č. 2093 kojom se lomi idući na sjeverozapad (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa putem koji sa jugozapadne strane ide pored Medicinskog instituta (obuhvata institut), odnosno tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2093 (Hrasnička ulica) i 1467 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 293 po y = 357 m a po x = 43,5 m, produžava na sjeverozapad idući uz naprijed navedenu saobraćajnicu koju obuhvata, a koja ide preko parcela k.č. 1467, 1476, 1475, 1471, 1474, 1473 i 2099, te dolazi do raskršća puteva k.č. 2099 i 1408, produžava na sjeverozapad idući putevima k.č. 1408 i 1405 (obuhvata ih), nastavlja na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1432 i 1427 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Velika aleja k.č. 2097 kojom produžava na sjeveroistok i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Bokeljskih mornara k.č. 2095 kojom produžava na sjeverozapad, skreće na sjeveroistok idući ulicom Lužanski put do njegovog kraja, nastavlja na sjeveroistok idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 1043/3, 1019/2, 1057/11, 1057/13, 1060/1, 1062, 1069, 1057/3 i 1064 te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Ilidža.

Ukupna površina obuhvata iznosi 44,55 ha.

Granica područja u kojem se vrše izmjene i dopune Plana:

Granica područja u kojem se vrše izmjene i dopune Plana počinje od tačke broj 1 koja se nalazi na zapadnoj obali rijeke Željeznice udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 252 m a po x = 124 m, ide na jugoistok lijevom obalom uzvodno regulisanim koritom rijeke Željeznice (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 1681/8 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 308 po y = 10,5 m a po x = 79 m, lomi se idući na jugozapad uz put Ilidža-Hrasnica kojeg obuhvata, te dolazi do tromede parcela k.č. 1467, 1467/2 i 2093 (ulica Hrasnička cesta), lomi se idući na sjever te sjeveroistok zapadnom stranom ulice Hrasnička cesta k.č. 2093 koju obuhvata te dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 987 i 2093 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 294,5 m a po x = 105 m, lomi se idući na sjeveroistok idući u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Ilidža.

Ukupna površina obuhvata iznosi 16,25 ha.

Član 4.

Izgradnja na području planiranja u granicama opisanim u članu 3. vrši se na osnovu:

- Plana, i
- Urbanističkog rješenja građevinskih parcela broj 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 8, urađenog po metodologiji izrade urbanističkog projekta, a verifikovanog od strane Općine.

Član 5.

Za zahvate u prostoru ovim Planom se utvrđuju sljedeći urbanističko-tehnički uvjeti:

- Regulacione linije utvrđene Planom istovremeno formiraju i prijedlog plana parcelacije.
- Regulacione linije utvrđene ovim Planom ne mogu se mijenjati.
- Unutar utvrđenih regulacionih linija mogu se odobriti i utvrditi izdvojene parcele građevinskih zemljišta za pojedine objekte.
- Regulacione linije koje formiraju pripadajuće zemljište kolskih saobraćajnica, parking prostora i drugih javnih površina ne mogu se mijenjati niti na drugi način parcelisati.
- Građevinske parcele utvrđene regulacionom linijom su označene brojevima od 1 do 8 u grafičkom dijelu Plana, i ne mogu prelaziti regulacionu liniju.
- Građevinske linije se definišu u odnosu na regulacionu liniju i unutrašnju parcelu.
- Planom utvrđene građevinske linije ne mogu se mijenjati.
- Utvrđene građevinske linije formiraju površinu građevinskog zemljišta na kome se može odobriti lociranje i izgradnja arhitektonskih i drugih objekata.
- Građevinske linije ograničavaju dio građevinske parcele na kojoj je moguća izgradnja objekata i ujedno označava liniju iskolčenja. Građevinska linija se ne može preći ni jednim dijelom objekta. Unutar građevinske linije investitor je slobodan da definiše tlocrt objekta u ovisnosti od potreba i želja. Projektovanje objekata i izgradnja istih moraju biti u skladu sa uvjetima koji su dati u tekstualnom obrazloženju Plana za svaku građevinsku parcelu.
- Nije dozvoljena izgradnja objekata na javnim površinama (zelenе površine, parkirišta, pločnici i sl.) kao ni između građevinske i regulacione linije.
- Podzemne etaže i sutereni se mogu realizirati kod izgradnje svih objekata, pod uvjetom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda.
- Planom utvrđene spratnosti ne mogu se mijenjati.
- Navedena spratnost podrazumijeva svijetlu spratnu visinu od 3,0 m. Ukoliko se objekat gradi na osnovu projekta koji utvrđuje veću svijetlu spratnu visinu, građevina ne može preći ukupnu visinu od 20,0 m,

- računajući od najbliže pripadajuće saobraćajnice do najviše tačke objekta.
- Nivelacione kote poda prizemlja objekata u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za minimalno 15,0 cm s tim da je moguća korekcija od 30 cm.
 - Namjena objekata je utvrđena Planom i ne može se mijenjati.
 - Priključivanje građevina na građevine komunalne infrastrukture obavlja se u skladu sa zakonskim propisima za pojedine vrste infrastrukture.
 - Priklučke na saobraćajnice i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati, a u skladu sa Planom. Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača.
 - Prilikom izvođenja građevinskih zahvata na svim građevinskim parcelama, arhitektonsko oblikovanje objekata mora se zasnivati na principima savremenog oblikovanja i najnovijim saznanjima, uz upotrebu savremenih građevinskih materijala u kombinaciji sa tradicionalnim, kao što su fasadna opeka, drvo i sl.
 - Građevine se moraju graditi od kvalitetnih građevinskih materijala koji nisu lako zapaljivi i nisu prenosiooci požara.
 - Parcela se u dijelu koji ne zauzima građevina mora obavezno ozeleniti visokim i niskim rastinjem.
 - Najmanje prirodni hortikulturno uređen teren je 30% površine građevinske parcele. Parkirališne površine moraju se urediti i zazeleniti.
 - Saobraćajne površine (parkinzi i pločnici) moraju se koristiti isključivo na način utvrđen Planom, i ne mogu se koristiti za druge potrebe.
 - Nivelete pješačkih saobraćajnica kao prilazi i ulazi u sve građevine moraju biti isprojektovane i izvedene prema Uredbi o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00).
 - Uredaji koji su u funkciji obavljanja djelatnosti u objektu (ventilacije, dimnjaci, klima uređaji i sl.) moraju se smjestiti unutar osnovnog gabarita objekta, posebno u slučaju kada bi svojim volumenom, primijenjenim materijalom i oblikom mogli znatnije uticati na oblikovne kvalitete fasade.
 - Na objektima koji su predviđeni za rušenje, zabranjuju se građevinske intervencije izuzev radova tekućeg održavanja.
 - U okviru granica Plana ne dozvoljava se lociranje i izgradnja objekata privremenog karaktera kako unutar parcela pojedinih investitora, tako i na javnim površinama.
 - Lociranje privremenih objekata se može odobriti samo za potrebe gradilišta, odnosno izgradnje građevina, s tim da je obaveza investitora da prije tehničkog prijema iste objekte ukloni.
 - Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom. Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa građevinskoj parceli i priključenja na infrastrukturu mrežu.

Član 6.

Uslovi za lociranje djelatnosti u skladu sa namjenom površina (grafički prilog broj 6):

- Unutar površine namijenjene **Visokoškolsku 1** - građevinska parcela broj 8 može se odobriti lociranje i izgradnja objekata namijenjenih visokoškolskom obrazovanju, smještaju studenata i posetilaca te snabdjevačkog centra za potrebe korisnika.
- Na površini namijenjenoj za potrebe **Sporta i rekreacije** - građevinska parcela broj 6 može se odobriti lociranje i izgradnja objekata u funkciji sporta, rekreacije i ugostiteljstva.

- Na području utvrđenom kao **Visokoškolsku 2** - građevinska parcela broj 5 mogu se locirati i izgraditi objekti u funkciji visokoškolskog obrazovanja i smještaja studenata. Unutar ove površine ne može se odobriti lociranje ili izgradnja sadržaja koji su u domenu proizvodnje, usluga ili komercijalnih djelatnosti.
- Na površinama namijenjenim **Društvenoj infrastrukturi 1 i 2** - građevinske parcele broj 3 i 4, moguće je locirati i izgraditi objekte u funkciji banjsko-lječilišnog turizma, kulture, obrazovanja i rekreacije.
- U okviru površina namijenjenih za **Trgovinu i ugostiteljstvo** - građevinske parcele broj 1 i 2, mogu se locirati i izgraditi objekti u funkciji trgovine, ugostiteljstva, zanatstva, sa osnovnom karakteristikom ponude u skladu sa osnovnom namjenom ukupnog banjsko-rekreativnog prostora i njegove ponude.
- **Uređena parkovska površina** se utvrđuje kao javna površina koja je sastavni dio zaštitnog zelenila uz rijeku Željeznicu i koja se oprema odgovarajućim urbanim moblijarom. Na ovoj površini moguće je locirati objekte kao što su fontane, spomen-obilježja, skulpture i sl.
- Prostor **Vodoprivredno-zaštitnog zelenila** uz rijeku Željeznicu se hortikulturno uređuje u skladu sa konceptom zelenila cjelokupne površine na koju se odnosi Plan. Ova površina se oprema odgovarajućim urbanim moblijarom, a na istoj je moguće locirati objekte kao što su fontane, spomen-obilježja, skulpture, objekte vizuelne komunikacije i sl.
- Na građevinskoj parceli broj 7 - **zamjenska lokacija** utvrđuje se površina u okviru koje se obezbjeđuje izgradnja objekta RVI (ugostiteljski objekat) koji se Planom ruši.

Član 7.

Oblikovanje prostora i građevina

- U pogledu oblikovanja građevina treba primijeniti savremene arhitektonske elemente uz preporuku da se po mogućnosti kroz likovni izraz osjeti uticaj austrougarske arhitekture.
- U pravilu se primjenjuju kosi krovovi sa nagibom krovnih ravni od 35°. Može se odobriti i primjena drugih oblika krovova, ukoliko je isto u skladu sa ambijentom unutar koga se građevina realizira.
- Ne može se odobriti primjena dvovodnih krovova.

Član 8.

Ograde

Iznimno, za objekte čija funkcija to uslovljava u cilju zaštite ljudi i dobara, može se odobriti primjena transparentnih ograda u kombinaciji sa živom ogradom, maksimalne visine 1,20 m.

Član 9.

Vizuelne komunikacije

Na tretiranoj površini Plana moguće je odobriti postavljanje objekata i uređaja vizuelne komunikacije kao što su informacijski punktovi, stubovi za plakiranje, javni satovi, meteorološki stubovi, reklamni panoi, displeji i sl. Oblikovanje, dimenzije i mikrolokacije i druge prostorne komponente ovih objekata i uređaja definišu se na osnovu izrađenog i usvojenog "Programa vizuelnih komunikacija".

Ovaj program obavezno mora da sadrži tekstualni i grafički dio. Tekstualni dio se sastoji od tehničkog obrazloženja, odredbi o provođenju, procjene troškova i načina finansiranja, a grafički dio sadrži prostorne elemente za pojedine grupe i tipove objekata vizuelnih komunikacija.

Član 10.

U okviru površina namijenjenih Sportu i rekreaciji može se odobriti sanacija, rekonstrukcija i redizajn postojećeg otvorenog bazena.

Poželjno je da se kod rekonstrukcije bazena izvrše takvi zahvati koji će obezbijediti odgovarajući oblik i dubinu s ciljem da isti dobije karakter sportskog objekta, odnosno da se na istom omoguće takmičenja iz domena plivačkog i vaterpolo sporta.

Član 11.

Osnov za ozelenjavanje površina unutar granica utvrđenih Odlukom o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" čine elementi utvrđeni ovim elaboratom. Realizacija uređenja se vrši na osnovu izrađenog i usvojenog idejnog i glavnog projekta hortikulturnog uređenja.

Ova tehnička dokumentacija treba da obuhvati usmjerenja za uređenje kako javnih tako i površina koje koriste pojedini investitori. Na ovaj način treba obezbijediti jedinstveno i cjelovito oblikovanje pejzaža ukupnog prostora.

Tehnički prijem građevine podrazumijeva i tehnički prijem vanjskog uređenja, odnosno upotrebna dozvola za građevinu ne može se izdati dok se ne izvrši uređenje slobodnih površina u potpunosti u skladu sa tehničkom dokumentacijom.

Član 12.

Slobodne površine u okviru građevinske parcele broj 8 uređuju se na osnovu izrađene i usvojene tehničke dokumentacije.

Slobodne površine na građevinskoj parceli broj 6 se uređuju na osnovu tehničke dokumentacije. Tehničkom dokumentacijom treba obezbijediti da se angažovanje prostora izvrši tako da min. 60% slobodne površine bude namijenjeno zelenilu, a 40% ostalim izgrađenim površinama, kao što su pješačke staze, trgovci, prilazi i dr.

Na građevinskim parcelama 3, 4 i 5 odnos ozelenjenih i izgrađenih slobodnih površina mora biti min. 70:30. Uređenje ovog prostora mora biti u skladu sa ukupnim konceptom oblikovanja pejzaža.

Član 13.

Uvjeti izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite moraju biti obezbijeđeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 14.

Na području koje obuhvata Plan ne mogu se locirati građevine, uređaji niti obavljati djelatnosti koje mogu ugroziti prirodnu sredinu u bilo kom vidu.

Dio tehničke dokumentacije i njena realizacija u prostoru, posebno kada je u pitanju temeljenje i iskop temeljnih jama mora biti verifikovana od strane KJKP "Vodovod i kanalizacija", a u cilju procjene mogućeg negativnog uticaja na podzemne vode i njihovu zaštitu.

Član 15.

Prije izdavanja građevne dozvole potrebno je pribaviti geološki nalaz i uvjete temeljenja od stručnih institucija, a statičkim proračunom građevine se moraju dimenzionirati za potrese najmanje 8 MCS.

Član 16.

Cjelokupna površina građevinskog zemljišta obuhvaćena Planom mora biti kvalitetno opremljena mrežama komunalne infrastrukture i priključena na gradske sisteme.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1517/07-4

12. septembra 2007. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

Na osnovu člana 39. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/01 - Prečišćeni tekst i 20/02),

člana 15. Odluke o pravobranilaštvu Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/02, 12/02, 29/02 i 25/03) i člana 122. stav 2. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Ilidža, na 24. redovnoj sjednici održanoj 12. septembra 2007. godine, donijelo je

RJEŠENJE

**O IMENOVANJU OPĆINSKOG PRAVOBRANIOCA
OPĆINE ILIDŽA**

I.

Za općinskog pravobranioca Općine Ilidža na period od četiri (4) godine, počev od 26.09.2007. godine, imenuje se VAHIDA KOVAČEVIĆ, dipl.pravnik iz Sarajeva.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1517/07-7

12. septembra 2007. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Pero Šimunović, s. r.

FEDERALNI ZAVOD ZA STATISTIKU

SAOPĆENJE

**O PROSJEČNOJ ISPLAĆENOJ MJESEČNOJ NETO
PLAĆI ZAPOSLENIH U KANTONU SARAJEVO ZA
JULI/SRPANJ 2007. GODINE**

1. Prosječna isplaćena mjesečna neto plaća po zaposlenom ostvarena u Kantonu Sarajevo za juli/srpanj 2007. godine iznosi 833,21 KM.

Broj 39

10. septembra 2007. godine
Sarajevo

Direktor
Derviš Đurđević, s. r.

ISPRAVKE

Skupština Kantona Sarajevo

Po izvršenom savjetovanju sa izvornim tekstom utvrđeno je da se u tekstu člana 4. tačka 1. (šifra djelatnosti) Odluke o osnivanju Kantonalne javne ustanove "Dom za socijalno zdravstveno zbrinjavanje osoba sa invaliditetom i drugih osoba" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/06) potkrala štamparska greška, te se u skladu sa odredbom člana 155. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo - Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/05), daje sljedeća

ISPRAVKA

1. U članu 4. tačka 1. Odluke o osnivanju Kantonalne javne ustanove "Dom za socijalno zdravstveno zbrinjavanje osoba sa invaliditetom i drugih osoba" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/06), broj i riječi: "85. 12 - Djelatnost medicinske prakse", brišu se.
2. Ovu Ispravku objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 13-06-05-16500/07

11. septembra 2007. godine
Sarajevo

Sekretar
Abid Kolašinac, s. r.