

Član 14.

U vršenju prava raspolaganja sportskim objektima od značaja za Grad, Gradsko vijeće može putem konkursa prenijeti pravo korištenja i upravljanja nad tim objektima na druga pravna i fizička lica koja organizuju aktivnosti u sportu.

Pravo upravljanja i korištenja sportskim objektima prenosi se ugovorom kojim se uređuju međusobna prava i obaveze, a naročito uvjeti kojima se obezbjeđuje namjensko, potpuno i racionalno korištenje, kao i čuvanje i održavanje sportskih objekata.

Član 15.

Namjena sportskih objekata od značaja za Grad ne može se mijenjati.

Izuzetno, u slučaju da Gradsko vijeće da saglasnost da se mijenja namjena sportskog objekta, Grad je obavezan da obezbijedi objekat iste namjene.

Član 16.

Korištenje sportskih objekata srednjih škola, škola i fakulteta je u funkciji masovnijeg uključivanja mladih u organizovani sport na način koji neće ugroziti realizaciju redovnih obrazovnih aktivnosti.

Član 17.

Grad će putem nadležne službe kontinuirano pratiti rad, analizirati i procjenjivati kvalitet rada organizacija, koje su u funkciji ostvarivanja javnog interesa Grada u oblasti sporta, što će biti osnov za dobijanje finansijske podrške u smislu ostvarivanja njihovih programskih aktivnosti i ciljeva.

Član 18.

Sredstva za finansiranje javnog interesa Grada u oblasti sporta, izdvajaju se iz Budžeta Grada Sarajeva, u skladu sa godišnjim programom rada, opredjeljenjima Gradskog vijeća, i u skladu sa Pravilnikom o kriterijima za finansiranje javnog interesa Grada Sarajeva u oblasti sporta, koji donosi gradonačelnik Grada Sarajeva.

Član 19.

Organizacije u sportu - klub, sportsko društvo i sportski savez, koji svojim djelovanjem ostvaruju javni interes Grada u sportu, dostavljaju nadležnoj službi svoj program rada za narednu godinu najkasnije do 30. oktobra tekuće godine.

Član 20.

Organizacije, korisnici sredstava budžeta Grada Sarajeva, dužni su nadležnoj službi dostaviti izvještaj o radu i utrošku sredstava za prethodnu godinu, najkasnije do 31. januara tekuće godine.

Organizacije, korisnici sredstva budžeta Grada Sarajeva dužni su, na zahtjev gradonačelnika, dostaviti poseban izvještaj o radu, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva.

Ukoliko korisnik ne dostavi izvještaj iz stava 1. i stava 2. ovog člana, ili ga ne dostavi u navedenom roku, gradonačelnik može obustaviti dalje finansiranje njegovog programa.

Član 21.

Gradonačelnik je dužan donijeti Pravilnik o kriterijima za finansiranje javnog interesa Grada Sarajeva u oblasti sporta u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-276/6
31. januara 2006. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Marin Ivanišević, s. r.

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. i člana 45. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 15. stav 1. tačka 1. i

člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98, 14/98 i 25/05), Gradsko vijeće Grada Sarajeva je na sjednici, održanoj dana 31. januara 2006. godine, donijelo

ODLUKU

O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA KVADRANT "C1" -MARIJIN DVOR

Član 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Regulacionog plana Kvadrant "C1"-Marijin Dvor (u daljnjem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uvjetima za izgradnju objekata u okviru Plana,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- I. Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata i to:
 1. Izvod iz Urbanističkog plana grada Sarajeva za period od 1986-2015. god. . . 1:5000
 2. Postojeće stanje građevinskog fonda i plan rušenja 1:1000
 3. Geoinženjerske osobine tla 1:2500
 4. Planirana namjena površina 1:1000
 5. Urbanističko rješenje 1:1000
 6. Prijedlog rasporeda arhitektonskih masa . 1:1000
 7. Analitička obrada građevinskih parcela
- II. Idejno rješenje saobraćaja
- III. Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda
- IV. Idejno rješenje toplifikacije-gasifikacije
- V. Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete
- VI. Idejno rješenje kablovske tk mreže
- VII. Idejno rješenje hortikulture

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, Gradskoj upravi - Služba za urbano planiranje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-277/06
31. januara 2006. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Marin Ivanišević, s. r.

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), člana 15. stav 1. tačka 1. i 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98, 14/98 i 25/05), Gradsko vijeće Grada Sarajeva je na sjednici, održanoj dana 31. januara 2006. godine, donijelo

ODLUKU

**O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA KVADRANT "C1" -
MARIJIN DVOR**

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Regulacionog plana "Kvadrant C1" (u daljnjem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina različitih namjena, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za

uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, odnos prema postojećim objektima, djelatnostima, te uslovi pod kojim se pojedine djelatnosti mogu obavljati.

Član 2.

Granica obuhvata Plana počinje od raskršća ulica Kranjčevićeva i I transverzale te polazi u pravcu juga idući zapadnom stranom I transverzale koju ne obuhvata (njome ujedno ide i granica između Općine Centar i Novo Sarajevo), te dolazi do raskršća I transverzale i ulice Zmaja od Bosne, lomi se idući u pravcu zapada te jugozapada osovino ulice Zmaja od Bosne odnosno osovino tramvajske pruge i dolazi do raskršća ulica Zmaja od Bosne i Hamdije Čemerlića, nastavlja u pravcu sjeverozapada idući istočnom stranom ulice Hamdije Čemerlića k.č. 3349/1 (ne obuhvata je) i dolazi do raskršća ulica Hamdije Čemerlića i trase Sjeverne longitudinalne, lomi se idući u pravcu sjeveroistoka i istoka sjevernom stranom trase Sjeverne longitudinalne koju obuhvata i dolazi od njenog raskršća sa I transverzalom i ulicom Kranjčevićeva odnosno raskršća odakle je opis granice prostornog obuhvata i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 28,4 ha.

Član 3.

U okviru granica plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Zona Ambasade
- B. Zona Kampusa Univerziteta - Sarajevo
- C. Stambeno-poslovna zona
- D. Zona servisa
- E. Zona zaštitnog zelenila
- F. Saobraćajne površine

A. Zona Ambasade

Zona Ambasade obuhvata područje čija granica polazi od raskršća trase Sjeverne longitudinalne, I transverzale i ulice Kranjčevićeva, ide u pravcu juga uz trasu I transverzale koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Zmaja od Bosne, lomi se idući na zapad sjevernom stranom ulice Zmaja od Bosne koju ne obuhvata, skreće na sjeverozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja razdvaja Zonu Ambasade od Zone Kampusa Univerziteta - Sarajevo i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R=1:1000 broj 146 po y = 234,5 m, a po x = 126 m, lomi se idući na istok u pravoj liniji, te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R=1:1000 broj 146 po y = 248 m, a po x = 127,5 m, lomi se idući u pravoj liniji na sjever i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R=1:1000 broj 146 po y=246,5 m, a po x = 183 m, produžava na sjeveroistok idući uz trasu Sjeverne longitudinalne koju ne obuhvata i dolazi do raskršća odakle je opis granice Zone Ambasade i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 4,42 ha.

B. Zona Kampusa Univerziteta - Sarajevo

Zona Kampusa Univerziteta - Sarajevo broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 124,5 m, a po x = 168 m, ide u pravcu juga trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 129,5 m, a po x = 143 m, produžava na jugoistok idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 213 m, a

po x = 116,5 m, produžava u pravcu juga te jugoistoka idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 165 po y= 270 m, a po x= 80 m, lomi se idući na zapad uz trasu projektovane saobraćajnice koju obuhvata i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 164 po y= 141 m, a po x= 100 m, produžava u pravcu jugozapada idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju obuhvata, te dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3355 i 3352 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 164 po y= 150 m, a po x= 131 m, lomi se na zapad te sjever idući južnom te zapadnom međom parcele k.č. 3355 koju obuhvata, te dolazi do tačke broj 7 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3355 i 4244 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 164 po y= 253 m, a po x= 11,5 m, nastavlja na sjeveroistok te sjeverozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, te dolazi do tačke broj 8 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3355 i 4332 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 145 po y=266,5 m, a po x=99,5 m produžava u pravcu sjevera idući istočnom međom parcele k.č. 4332 koju ne obuhvata i dolazi do trase Sjeverne longitudinalne, lomi se idući na sjeveroistok idući uz trasu Sjeverne longitudinalne koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone kampusa Univerziteta - Sarajevo i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 12,42 ha.

Zona kampusa Univerziteta - Sarajevo broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R - 1:1000 broj 146 po y = 246,5 m, a po x = 183 m ide u pravcu juga u pravoj liniji, te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 248 m, a po x = 127,5 m, lomi se idući u pravoj liniji na zapad i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 234,5 m, a po x = 126 m, nastavlja na zapad te sjeverozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa trasom Sjeverne longitudinalne, ide na istok južnom stranom trase Sjeverne longitudinalne koju ne obuhvata, te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kampusa Univerziteta - Sarajevo broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,4 ha.

C. Stambeno-poslovna zona

Stambeno - poslovna zona obuhvata područje čija granica polazi od raskršća ulica Hamdije Čemerlića i Zmaja od Bosne, ide na sjeverozapad uz ulicu Hamdije Čemerlića k.č. 3349/1 koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3349/1 ulica i 4244 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 164 po y = 326,5 m, a po x = 98,5 m, lomi se idući u pravoj liniji na sjeveroistok i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 4243 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R= 1:1000 broj 164 po y = 312 m, a po x = 68 m, lomi se idući u pravoj liniji na sjeveroistok i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3355 i 4244 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 164 po y = 247,5 m, a po x = 53 m, produžava na jugoistok idući jugozapadnom međom parcele k.č. 3355 koju ne obuhvata, te izlazi na ulicu Zmaja od Bosne, lomi se idući na jugozapad uz ulicu Zmaja od Bosne koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Hamdije Čemerlića odnosno raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,99 ha.

D. Zona servisa

Zona servisa obuhvata područja čija granica počinje od raskršća trase Sjeverne longitudinalne i ulice Hamdije Čemerlića, ide na sjeveroistok uz trasu Sjeverne longitudinalne koju ne obuhvata, skreće u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k.č. 3355 koju ne obuhvata produžava u pravcu jugoistoka idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, produžava u pravcu juga idući ponovo zapadnom međom parcele k.č. 3355 (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3355 i 4244 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 164 po y = 247,5 m, a po x = 53 m, produžava na zapad u pravoj liniji, te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 4243 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 164 po y = 312 m, a po x = 68 m, lomi se idući u pravoj liniji na jugozapad i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3349/1 i 4244 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 164 po y = 326,5 m, a po x = 98,5 m, produžava na sjeverozapad idući uz ulicu Hamdije Čemerlića k.č. 3349/1 koju ne obuhvata, te dolazi do njenog raskršća sa trasom Sjeverne longitudinalne odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,88 ha.

E. Zona zaštitnog zelenila

Zona zaštitnog zelenila obuhvata područje čija granice počinje od jugozapadnog ruba parcele k.č. 3355 ide na sjever te zapad dijelom međe parcele k.č. 3355 (obuhvata je) skreće na sjever te istok idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 3355 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R=1:1000 broj 165 po y = 270 m, a po x = 80 m, lomi se idući u pravcu juga uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, te dolazi do njenog raskršća sa ulicom Zmaja od Bosne, lomi se idući na jugozapad ruba parcele k.č. 3355 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,4 ha

F. Saobraćajne površine

Saobraćajne površine obuhvataju u granicama Plana Sjevernu longitudinalnu, Zmaja od Bosne (dio), II transverzalu (dio) i novu saobraćajnicu između Ambasade i Kampusu, ukupne površine 5,89 ha.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekata i korištenje površina u Zoni Kampusu su sljedeći:

- raspored objekata unutar kompleksa se mora izvršiti na način koji ne uslovljava intervencije na zgradama i površinama u okruženju u smislu smanjenja spratnosti, zatvaranja otvora i sl. te nesmetanog korištenja površina ili bilo kakvih zabrana;
- spratnost objekta usaglasiti sa potrebama osnovne funkcije;
- arhitektonsko oblikovanje objekata treba da iskaže savremene tokove u arhitekturi ili tradicionalne arhitektonske elemente zemlje čija se ambasada realizuje u ovom prostoru;
- ograđivanje kompleksa se može odobriti pri čemu se preporučuje transparentna ograda visine koja je u skladu sa propisima administracije zemlje za koju se ambasada gradi.

U slučaju da zahtjevi administracije nalažu podizanje pune ograde ista se može odobriti pod sljedećim uvjetima:

- a) Pravolinijski ogradni zid postavljen na udaljenosti od 1,5m u odnosu na opisanu granicu u članu 3. ove Odluke. Na prostoru između ograde i granice kompleksa podići živu ogradu minimalne visine jedne polovine visine zida. Sa unutrašnje strane zida, na potezu uz ulicu Zmaja od Bosne, I transverzale i Sjeverne longitudinalne, realizirati linijsko zelenilo od stablašica po izboru investitora
- b) Ogradni zid od smaknutih lamela dužine do deset metara, sa pomakom od minimum jednog metra. Isturene lamele locirati na granicu opisanu u članu 3. Uz povučene lamele realizirati živu ogradu minimalne visine jedne polovine visine zida. Iza ogradnog zida realizirati linijsko zelenilo prema uslovima iz alineje "a"

Oblikovanje ograde treba biti usmjereno ka eliminaciji utiska monotonosti i prekida kontinuiteta jedinstva prostora centra Marijin Dvor.

Sve instalacije i uređaji koji se postavljaju na ogradu, a u cilju zaštite, kontrole i sl. moraju biti tako izvedene da ne ugrožavaju korisnike, normalno funkcionisanje saobraćaja te izgradnju i održavanje gradske komunalne infrastrukture.

- Ulaz u kompleks, glavni i ekonomski, mora se ostvariti na pozicijama koje su utvrđene u separatu "Saobraćaj" koji je sastavni dio Izmjene i dopune plana Kvadrant "CI" - Marijin Dvor.
- Sve neophodne funkcije ambasade kao što su parkiranje, zelenilo, prostor za čekačenje posjetilaca i korisnika usluga ambasade obezbjeđenja i sl. mora se realizirati unutar granica opisanih u članu 4. ove Odluke.
- Javne površine u kontaktu sa kompleksom ambasada se ne mogu zaprečavati i koristiti na način koji je suprotan odredbama ove Odluke i Izmjene i dopune plana Kvadrant "CI"-Marijin Dvor;
- Sjeverna Longitudinalna, I transverzala i ulica Zmaja od Bosne se ni u jednom slučaju ne mogu staviti van osnovne funkcije.

Član 5.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekata i korištenje u Zoni Kampusu Univerziteta -Sarajevo su sljedeći:

- regulaciona linija ograničava građevinsku parcelu neophodnom za nesmetano funkcionisanje objekta;
- građevinska linija ograničava prostor na građevinskoj parceli koji se može koristiti za izgradnju arhitektonskih zgrada i drugih objekata u funkciji osnovne namjene. Građevine, odnosno najistureniji njeni dijelovi, ne smiju preći ovu liniju;
- maksimalna visina novih objekata Kampusu je prema idejnom rješenju Master plana, a na udaljenosti 100 m od zapadne granice Američke ambasade maksimalna visina objekata je 10 m;
- površina između regulacione i građevinske linije se može koristiti kao pješačka ili ozelenjena površina;
- na površini ograničenoj građevinskom linijom mogu se locirati pojedinačni ili grupa objekata; Tlocrtna površina objekata mora omogućiti formiranje pješačkih staza, prostora za okupljanje korisnika objekata, u što većoj mjeri ozelenjenih površina i pristupe interventnih vozila;
- visina i osnovna nivelacija objekata utvrđene u grafičkim prilogima Izmjene i dopune Regulacionog plana se ne mogu mijenjati;
- na površinama gdje se vrši uklanjanje postojećeg građevinskog fonda novi objekti se mogu oblikovati prema idejnim rješenjima iz Master plana Kampusu ili u skladu sa savremenim arhitektonskim izrazom uz primjenu savremenih materijala;
- ukoliko se zadržava postojeći građevinski fond u okviru planiranih građevinskih parcela kao fakultetski objekti, moguće je izvršiti sanaciju, rekonstrukciju i dogradnju dok nadogradnja ovih objekata se ne može odobriti.

Navedene radnje uključujući fasade mogu se sanirati u saradnji sa Zavodom za zaštitu kulturnog historijskog i prirodnog naslijeđa Kantona Sarajevo;

- prilikom uklanjanja postojećeg iskopa za temelje novog građevinskog fonda obavezno je prisustvo predstavnika Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog naslijeđa Kantona Sarajevo;
- saobraćaj u mirovanju obezbijediti u podzemnoj garaži sa cca 930 parking mjesta (1 parking mjesto-200 m² BGP) i na otvorenom parking prostoru uz Sjevernu longitudinalu sa cca 120 parking mjesta, kojim je riješeno parkiranje za potrebe kompletnog obuhvata Kampusa (188.370 m² BGP).

Izgradnja objekata Kampusa ispod kojih je planirana podzemna garaža je uslovljena izgradnjom podzemnih garaža.

Član 6.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekata i korištenje prostora u zoni stambeno-poslovnih objekata su sljedeći:

- povećanje brutto-građevinske površine se u ovoj Zoni ne može odobriti;
- na postojećim objektima se može odobriti sanacija, rekonstrukcija i redizajn;
- promjena namjene u prizemljima i prvom spratu se može odobriti ukoliko je nova namjena u skladu sa osnovnom namjenom kvadranta i ne ugrožava prirodnu sredinu, kvalitet življenja u susjednim objektima, ne zahtijeva povećanje kapaciteta komunalne infrastrukture, propusnosti postojećih i novoplaniranih saobraćajnica, te broja predviđenih parking mjesta.

Član 7.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekata i korištenje prostora u Zoni servisa su sljedeći:

- povećanje brutto-građevinske površine se dozvoljava za objekat "Bosna auto" i to maksimalno do P+3 (prizemlje + tri etaže);
- na postojećim objektima se može odobriti sanacija, rekonstrukcija i redizajn;
- promjena namjene u prizemljima i prvom spratu se može odobriti ukoliko je nova namjena u skladu sa osnovnom namjenom kvadranta, odnosno daje namjena u skladu sa djelatnošću servisiranja i prodaje motornih vozila i ne

ugrožava prirodnu sredinu, kvalitet življenja u susjednim objektima, ne zahtijeva povećanje kapaciteta komunalne infrastrukture, propusnosti postojećih i novoplaniranih saobraćajnica, te broja predviđenih parking mjesta.

Član 8.

Izgradnju i uređenje Zone botaničke bašte i zaštitnog zelenila vršiti u skladu sa separatom "Idejno rješenje hortikulture" koji je sastavni dio Regulacionog plana i glavnog projekta ozelenjavanja i opremanja površina.

Član 9.

Zelene površine utvrđene ovim Planom se ne mogu koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi objekti koji nisu u funkciji ovih površina.

Član 10.

Na površinama koje su obuhvaćene Planom postavljanje elemenata koji služe za informacije i usmjeravanje korisnika prostora može se odobriti samo na osnovu usvojenog programa rasporeda i dizajna primijenjenih elemenata.

Član 11.

Svi novi objekti se moraju u seizmološkom pogledu računati i izvesti za uslove 8° MCS.

Član 12.

Objekti za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara moraju se obezbijediti u skladu sa članom 52. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03).

Član 13.

Uređenje površina u prostoru na koji se odnose Izmjene i dopune Regulacionog plana Kvadrant "CI"-Marijin Dvor se vrši pod uslovima i u obimu kako je to definisano Planom.

Član 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-278/06
31. januara 2006. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Marin Ivanišević, s. r.

