

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 42. Statuta Općine Novo Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/04), načelnik Općine Novo Sarajevo, 4. aprila 2007. godine, verificovao je

ODLUKU

O KOREKCIJI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA PROSTORNE CJELINE "BRDO HRASNO"

Član 1.

Usvaja se korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana prostorne cjeline "BRDO HRASNO" (u daljnjem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

Korekcija Plana se odnosi na lokalitet u Olovskoj ulici do br.100, kč. br. 2170/11 i 2169/24, KO Novo Sarajevo II, površine cca. 135 m². Na navedenim parcelama nalazi se postojeći stambeni objekat u funkciji mesdžida. Korekcijom Plana predviđeno je rušenje ovog objekta i izgradnja novog objekta džamije. Planirani objekat mora biti smješten unutar utvrđene građevinske linije prema grafičkom prilogu korekcije Plana. Kolski i pješački pristup objektu obezbijedeni su iz Olovske ulice.

Izvršene korekcije primjenjuju se i na ostalim fazama Plana.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga (izvod iz Izmjena i dopuna Regulacionog plana prostorne cjeline "Brdo Hrasno" i postojeće stanje); - Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana su sastavni dio Izmjena i dopuna Regulacionog plana prostorne cjeline "BRDO HRASNO" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/01).

Član 4.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilozi) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuvaju se u Službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Gradskoj upravi Grada Sarajeva.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 04-23-2688/06
4. aprila 2007. godine
Sarajevo

Općinski načelnik
Općine Novo Sarajevo
Nedžad Koldžo, s. r.

KOREKCIJA

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA PROSTORNE CJELINE "BRDO HRASNO"

1. UVOD

Izmjene i dopune Regulacionog plana prostorne cjeline "BRDO HRASNO" su usvojene i objavljene u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 33/01.

Načelnik Općine Novo Sarajevo je u skladu sa članom 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7 od 10.03.2005.), na zahtjev Medžlisa Islamske

zajednice pokrenuo inicijativu za korekciju Regulacionog plana "BRDO HRASNO" (u daljnjem tekstu: korekcija Plana).

Dopisom br. 02-23-97/06 od 22. augusta 2006.godine, inicijativa za korekciju plana je dostavljena Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo. Korekcija se odnosi na lokaciju u Olovskoj ulici, na kojoj se nalazi postojeći stambeni objekat u funkciji mesdžida. Na mjestu postojećeg objekta planirana je izgradnja džamije.

2. OBRAZLOŽENJE KOREKCIJE PLANA

Obuhvat za koji je predviđena korekcija nalazi se u Olovskoj ulici do broja 100, kč. 2170/11 i 2169/24, KO Novo Sarajevo II, i iznosi cca. 135 m².

Na navedenim parcelama nalazi se postojeći objekat tlocrtne površine 67,50 m², koji je u funkciji mesdžida. Korekcijom plana predviđeno je rušenje postojećeg objekta i izgradnja novog objekta džamije. Kod određivanja građevinske linije za objekt džamije, za koji je dostavljen idejni projekt od strane investitora, konstatovano je da bi planirani objekat strehom prešao preko granice parcele na susjednu parcelu s jedne, a sa druge strane na Olovsku ulicu. Zbog navedenog neophodno je idejni projekt džamije korigovati u pogledu smanjenja gabarita osnove sa 8,00 m na 7,00 m, a u skladu s tim i ostale elemente objekta. Objekat zadržava položaj prema situaciji iz idejnog projekta (orijentacija džamije prema kibli pod odgovarajućim uglom), a u skladu sa naprijed navedenom korekcijom gabarita mora se locirati unutar utvrđene građevinske linije korekcije Plana.

Glavni kolski i pješački pristup objektu obezbijedeni su iz Olovske ulice, naseljske kolske i pješačke saobraćajnice.

Navedene korekcije su izvršene na grafičkim prilozima:

- Izvod iz Izmjena i dopuna RP "BRDO HRASNO", R 1:500
- Situaciono rješenje korekcije, R 1:500

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove Korekcije sadržan je u članu 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) kojim je regulisano da se u slučajevima evidentnih nedostataka, nedorečenosti ili razlika u grafičkom i tekstualnom dijelu plana može izvršiti korekcija provedbenog plana, s tim da se korekcijom provedbenog plana ne može mijenjati osnovni koncept plana. Korekciju provedbenog plana, na zahtjev općinskog načelnika, izrađuje nosilac izrade plana, a istu verifikuje općinski načelnik, uz prethodno pribavljenu saglasnost nadležnih ministarstava, a ako je plan na području općine koja ulazi u sastav Grada Sarajeva, općinski načelnik je dužan pribaviti i pismenu saglasnost gradonačelnice.

Statutarni osnov za izradu korekcije Plana je član 42. Statuta Općine Novo Sarajevo, kojim je regulisana nadležnost općinskog načelnika u sprovođenju.

Razlozi donošenja:

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) općinski načelnik Općine Novo Sarajevo je pokrenuo inicijativu za korekciju Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Brdo Hrasno". Inicijativa je dostavljena Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, dopisom broj 02-23-97/06 od 22.08.2006. godine, a odnosi se na izgradnju džamije na lokaciji u Olovskoj ulici, na mjestu postojećeg objekta.

IZVOD IZ IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA "BRDO HRASNO"
M. 1:500

"Službene novine Kantona Sarajevo br.33/01"



--- granica korekcije

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO
decembar 2006.

KOREKCIJA IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA "BRDO HRASNO"
M. 1:500



-  granica korekcije
-  građevinska linija
-  građevinska parcela u okviru koje je objekat džamije

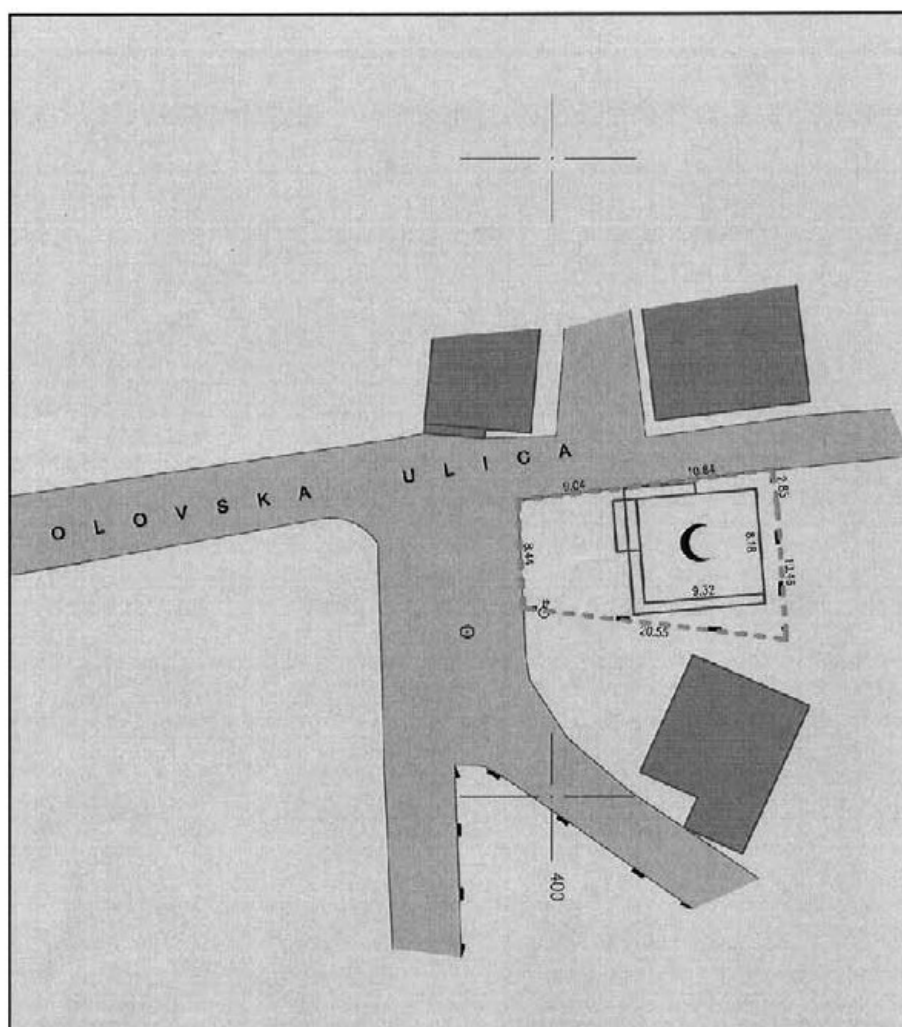
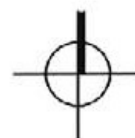


ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO
decembar 2006.

KOREKCIJA IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "BRDO HRASNO"

Ažurna geodetska podloga dostavljena uz inicijativu za
Korekciju Plana

M. 1: 500



--- granica korekcije
□ postojeći objekat

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO
decembar 2006.

