

ODLUKU**O DODJELI U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORIJA
OPĆINE CENTAR SARAJEVO U ULICI NIKOLE
KAŠIKOVIĆA 9****Član 1.**

Na osnovu rezultata provedenog postupka javnog oglašavanja, dodjeljuju se u zakup na 5 (pet) godina poslovne prostorije u ulici Nikole Kašikovića 9, površine 18 m², "TO-BACCO PRESS" d.o.o. Mostar, za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti u određenim ulicama na području Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/07), sa ponudnim iznosom zakupnine od 13,00 KM po m².

Član 2.

Korisniku iz člana 1. Odluke, poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovom obezbjeđenja 60 potpisanih mjenica na mjesečni iznos zakupnine ili uplatom jednogodišnjeg iznosa zakupnine unaprijed.

Član 3.

Na osnovu Odluke, Općinski načelnik će, sa korisnikom iz člana 1. Odluke, zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-2701/13
19. decembra 2013. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Mr. sc. **Varja Nikolić**, s. r.

Ova odluka je objavljena na Oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana 24.12.2013. godine.

Na osnovu člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj

23/04) i čl. 5. i 15. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09 i 11/13), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na Četnaestoj redovnoj sjednici, održanoj dana 19.12.2013. godine, donijelo

ODLUKU**O DODJELI U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORIJA
OPĆINE CENTAR SARAJEVO U ULICI NIKOLE
KAŠIKOVIĆA 9****Član 1.**

Na osnovu rezultata provedenog postupka javnog oglašavanja, dodjeljuju se u zakup na 5 (pet) godina poslovne prostorije u ulici Nikole Kašikovića 9, površine 57 m² (9,40 m² prizemlje i 47,60 m² podrum) Babić Narcisu iz Sarajeva, za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti u određenim ulicama na području Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/07), sa ponudnim iznosom zakupnine od 12,50 KM/m² za prizemlje i 6,50 KM/m² za podrum.

Član 2.

Korisniku iz člana 1. Odluke, poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovom obezbjeđenja bankarske garancije na petogodišnji iznos zakupnine ili 60 potpisanih mjenica na mjesečni iznos zakupnine ili uplatom jednogodišnjeg iznosa zakupnine unaprijed.

Član 3.

Na osnovu Odluke, Općinski načelnik će, sa korisnikom iz člana 1. Odluke, zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-2702/13
19. decembra 2013. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Mr. sc. **Varja Nikolić**, s. r.

Ova odluka je objavljena na Oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana 24.12.2013. godine.

OPĆINA NOVO SARAJEVO**Općinski načelnik**

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i člana 50. Statuta Općine Novo Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 35/10), Načelnik Općine Novo Sarajevo, dana 20.12.2013. godine, verificovao je i donio

ODLUKU**O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "IZMJENE I
DOPUNE REGULACIONOG PLANA HRASNO II"****Član 1.**

Usvaja se korekcija Regulacionog plana "Izmjene i dopune Regulacionog plana Hrasno II" (u daljem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

Korekcijom Regulacionog plana "Izmjene i dopune Regulacionog plana Hrasno II", stekli su se uslovi za legalizaciju dograđenih dijelova objekta zanatskog centra u naselju Hrasno II, kao što je prikazano na grafičkom prilogu br. 2. Objekat je spratnosti P i ukupne površine 582,06 m².

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkog priloga sa prikazanom parcelom i objektom koji je predmet korekcije.

Tekstualni dio i grafički prilog korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Izmjene i dopune regulacionog plana Hrasno II" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/04.)

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za faze urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Izmjene i dopune Regulacionog plana Hrasno II" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/04), te pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradske uprave i Ministarstva prostornog uređenja i komunalnih poslova Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-23-1591/12
20. decembra 2013. godine
Sarajevo

Načelnik
Općine Novo Sarajevo
Nedžad Koldžo, s. r.

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA
SARAJEVOKOREKCIJA REGULACIONOG PLANA
"IZMJENE I DOPUNE
REGULACIONOG PLANA HRASNO II"

Sarajevo, oktobra 2013. godine

Direktor
Hamdija Efendić, s. r.

NOSILAC PRIPREMA
PLANA:

NAČELNIK OPĆINE NOVO
SARAJEVO
Nedžad Koldžo, s. r.

NOSILAC IZRADE
PLANA:

ZAVOD ZA PLANIRANJE
RAZVOJA KANTONA
SARAJEVO

KOORDINATOR SEKTORA
ZA PROVEDBENU
PLANSKU
DOKUMENTACIJU:

**Stanislava
Marinović**, d.i.a, s. r.

ODGOVORNI PLANER:

Jasminka Hodžić, d.i.a, s. r.

UVOD

Regulacioni plan "Izmjene i dopune regulacionog plana Hrasno II" je usvojen i objavljen u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 19/04.

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) Načelnik Općine Novo Sarajevo je pokrenuo inicijativu br. 02-23-1591/12 od 18.02.2013. za korekciju Regulacionog plana "Izmjene i dopune regulacionog plana Hrasno II", u cilju legalizacije dograđenih dijelova objekta zanatskog centra u naselju Hrasno.

REGULACIONI PLAN

"IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA
HRASNO II"

Važećim provedbenim dokumentom Regulacioni plan "Izmjene i dopune regulacionog plana Hrasno II", prostor je uređen tako da se stvara mogućnost ostvarenja potreba i uvjeta datih u okviru Odluke o provođenju Urbanističkog plana Grada Sarajeva za period 1986.-2015. g, što podrazumijeva opremanje područja saobraćajnom, komunalnom i društvenom infrastrukturom, uspostavljanje funkcionalnih i prostornih veza sa kontaktnim područjima, kao i stvaranje uvjeta za legalizaciju bespravno izgrađenih objekata.

U okviru zone stanovanja, nastojao se sačuvati postojeći građevinski fond, pored čega su planirane i lokacije za izgradnju novih objekata.

Vlasnicima postojećih objekata omogućena je sanacija ili rekonstrukcija objekata, kao i dogradnja postojećih objekata, ukoliko ona ne ugrožava susjedne parcele i objekte.

PRIJEDLOG KOREKCIJA R.P. "IZMJENE I DOPUNE
REGULACIONOG PLANA HRASNO II"

Korekcijom Regulacionog plana "Izmjene i dopune regulacionog plana Hrasno II", stekli su se uslovi za legalizaciju dograđenih dijelova objekta zanatskog centra u naselju Hrasno II, kao što je prikazano na grafičkom prilogu br. 2. Objekat je spratnosti P i ukupne površine 582,06 m².



