

OPĆINA ILIDŽA

Općinsko vijeće

Na osnovu člana 2.12. stav (5) Izbornog zakona Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 23/01,7/02, 9/02, 20/02, 25/02 - ispravka, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05 - ispravka, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14), Rješenja o davanju saglasnosti Centralne izborne komisije Bosne i Hercegovine o razrješenju članova i predsjednika Općinske izborne komisije Ilidža (broj 06-1-07-1-878/14 od 11.12.2014. godine) i člana 88. stav (2) Statuta Općine Ilidža - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/10), Općinsko vijeće Ilidža na 22. redovnoj sjednici, održanoj dana 27.11.2014. godine, donijelo je

RJEŠENJE

O RAZRJEŠENJU ČLANOVA I PREDSEDNIKA
OPĆINSKE IZBORNE KOMISIJE ILIDŽA

I

Razrješavaju se članovi i predsjednik Općinske izborne komisije Ilidža zbog isteka mandata:

1. Delal Hasečić, član i predsjednik
2. Bosa Timarac - član

II

Mandat članovima i predsjedniku Općinske izborne komisije Ilidža iz tačke I ovog rješenja prestaje dana 11.12.2014. godine.

III

Ovo rješenje objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-5716/14-4a
27. novembra 2014. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Muhamed Omerović, s. r.

Na osnovu člana 2.12. stav (5) Izbornog zakona Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 23/01,7/02, 9/02, 20/02, 25/02 - ispravka, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05 - ispravka, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14), Rješenja o davanju saglasnosti Centralne izborne komisije Bosne i Hercegovine za imenovanje člana i predsjednika Općinske izborne komisije Ilidža (broj 06-1-07-1-878/14 od 11.12.2014. godine) i člana 88. stav (2) Statuta Općine Ilidža - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/10), Općinsko vijeće Ilidža na 22. redovnoj sjednici, održanoj dana 27.11.2014. godine, donijelo je

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ČLANA I PREDSEDNIKA
OPĆINSKE IZBORNE KOMISIJE ILIDŽA

I

Za člana i predsjednika Općinske izborne komisije Ilidža imenuje se Dino Mulaosmanović.

II

Mandat imenovanom članu Općinske izborne komisije Ilidža iz tačke I ovog rješenja teče od 11.12.2014. godine i traje sedam (7) godina.

III

Ovo rješenje objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-5716/14-4b
27. novembra 2014. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Muhamed Omerović, s. r.

OPĆINA NOVO SARAJEVO

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 50. Statuta Općine Novo Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 35/10) Načelnik Općine Novo Sarajevo, dana 24.12.2014. godine, verificovao je

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA
"CENTAR NOVO SARAJEVO"

(Stambeno-poslovni objekat "I 13")

Član 1.

Usvaja se korekcija Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo", u daljem tekstu: korekcija Plana.

Član 2.

Korekcijom se mijenja površina građevinske parcele "I 13" koja se odnosi na usklađivanje regulacione linije građevinske parcele sa granicom vlasničkih parcela, te se mijenja namjena poslovnog objekta u stambeno-poslovni sa povećanjem spratnosti max do PO+P+26 i max BGP do 60 000 m².

Član 3.

Korekcijom Plana planira se izgradnja stambeno-poslovnog objekta prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, a što je prikazano u grafičkom prilogu br. 2

- Površina građevinske parcele "I 13" 5622,0 m²
- Max. tlocrtna površina prizemlja objekta 3600,0 m²
- Max. bruto građevinska površina do 60 000,0 m²
- Maksimalna spratnost objekta od P0+P+1 do P0+P+26, maksimalna visina do 92,0 m

- Tip izgradnje objekta slobodnostojeći.
- Namjena planiranog objekta je stambeno-poslovna, s tim da se prizemlje i najmanje dvije spratne etaže planiraju za poslovne sadržaje.
- Za mirujuć saobraćaj obezbijediti broj parking mjesta u jednoj ili više podzemnih etaža i to 1 stan, 1,1 parking mjesto, a za poslovne sadržaje jedno parking mjesto na 60 m² BGP.
- Vanjsko uređenje objekta (zelenilo, popločanje mobilijara i sl.) treba da čine najmanje 36% od ukupne površine građevinske parcele "I 13".
- U arhitektonskom oblikovanju primjeniti savremene materijale (staklo, metal), s tim da vertikalni i horizontalni gabariti mogu imati slobodnu formu, kao i mogućnosti uspostavljanja "zelenog" krova ili fasada sadnjom odgovarajuće vegetacije.

Član 4.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkog priloga. Tekstualni dio i grafički prilog korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo" - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 17/11), i Izmjene i dopune Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo" po skraćenom postupku ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/12. i 02/13).

Član 5.

Korekcija Plana je rađena za faze urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo", te pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 6.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi za oblast prostornog uređenja i urbanizma Općine Novo Sarajevo, Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradskoj upravi Grada Sarajeva i Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Novo Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-23-2118/14 Načelnik Općine Novo Sarajevo
24. decembra 2014. godine **Nedžad Koldžo**, s. r.

**ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA
SARAJEVO**

**KOREKCIJA
REGULACIONOGLANA
"CENTAR NOVO SARAJEVO"
(Stambeno-poslovni objekat "I 13")**

Direktor
Hamdija Efendić, s. r.

Sarajevo, decembar 2014. godine

NOSILAC PRIPREME PLANA:	NAČELNIK OPĆINE NOVO SARAJEVO
NOSILAC IZRADE PLANA:	ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO
KOORDINATOR U SEKTORU ZA PROVEDBENU DOKUMENTACIJU I STRUČNA MIŠLJENJA:	STANISLAVA MARINOVIĆ, s. r.
ODGOVORNI PLANER:	MIRSADA DŽIHO, s. r.
ODGOVORNI PLANER ANALITIČKA OBRADA PARCELA:	mr. sci. JASMIN TALETOVIĆ, s. r.

1. UVOD

Načelnik Općine Novo Sarajevo je u skladu sa članom 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) pokrenuo je inicijativu za korekciju Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo" - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 17/11), (u daljem tekstu: korekcija Plana), dopisom broj: 02-23-2118/14 od 29. 08.2014. g. i dopisom 02-23-2118/14 od 15.10.2014.g.

Isto tako urađene su i Izmjene i dopune Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo" po skraćenom postupku ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/12. i 02/13).

Korekcija se odnosi na izmjenu površine građevinske parcele "I 13 (usklađivanje regulacione linije građevinske linije sa granicom vlasničkih parcela), na kojoj se mijenja namjena poslovnog objekta u stambeno-poslovni sa povećanjem

spratnosti sa PO+P+6 - PO+P+18 na max spratnost do PO+P+26, čime se BGP od 48 100 m² povećava na max BGP do 60 000 m².

**2. IZVOD IZ REGULACIONOG PLANA "CENTAR
NOVO SARAJEVO"**

Osnov za izradu Regulacionog plana "Centar Novo Sarajevo" je bio Urbanistički plan grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo za period 1986.-2015. godine sa utvrđenim pretežnim namjenama površina na osnovu kojih se konceptom prostorne organizacije građevinsko zemljište koristi kao poslovna zona, stambeno-poslovna zona, zona male privrede i privrede i površine primarnog saobraćaja, koje će po svojoj namjeni i arhitektonskom oblikovanju biti u funkciji Sekundarnog gradskog centra Novo Sarajevo.

Površine na kojima se planira izgradnja građevina definisane su regulacionim i građevinskim linijama, maksimalnom visinom i maksimalnom bruto-građevinskom površinom, zatim procjenom broja parking-garažnih mjesta u okviru građevinske parcele. Građevinske parcele na kojima se planira izgradnja građevina, a u okviru definisanih namjena, označene su kao "S" (1-13), "K" (1-9) "I" (1-22) i "G" (1-8) koja se odnosi na planirane podzemne garaže.

Građevinske parcele se oslanjaju na planiranu sekundarnu mrežu saobraćajnica koje su povezane sa izgrađenim primarnim gradskim saobraćajnicama.

**3. KOREKCIJA REGULACIONOG PLANA "CENTAR
NOVO SARAJEVO"**

Stambeno - poslovni objekat "I 13"

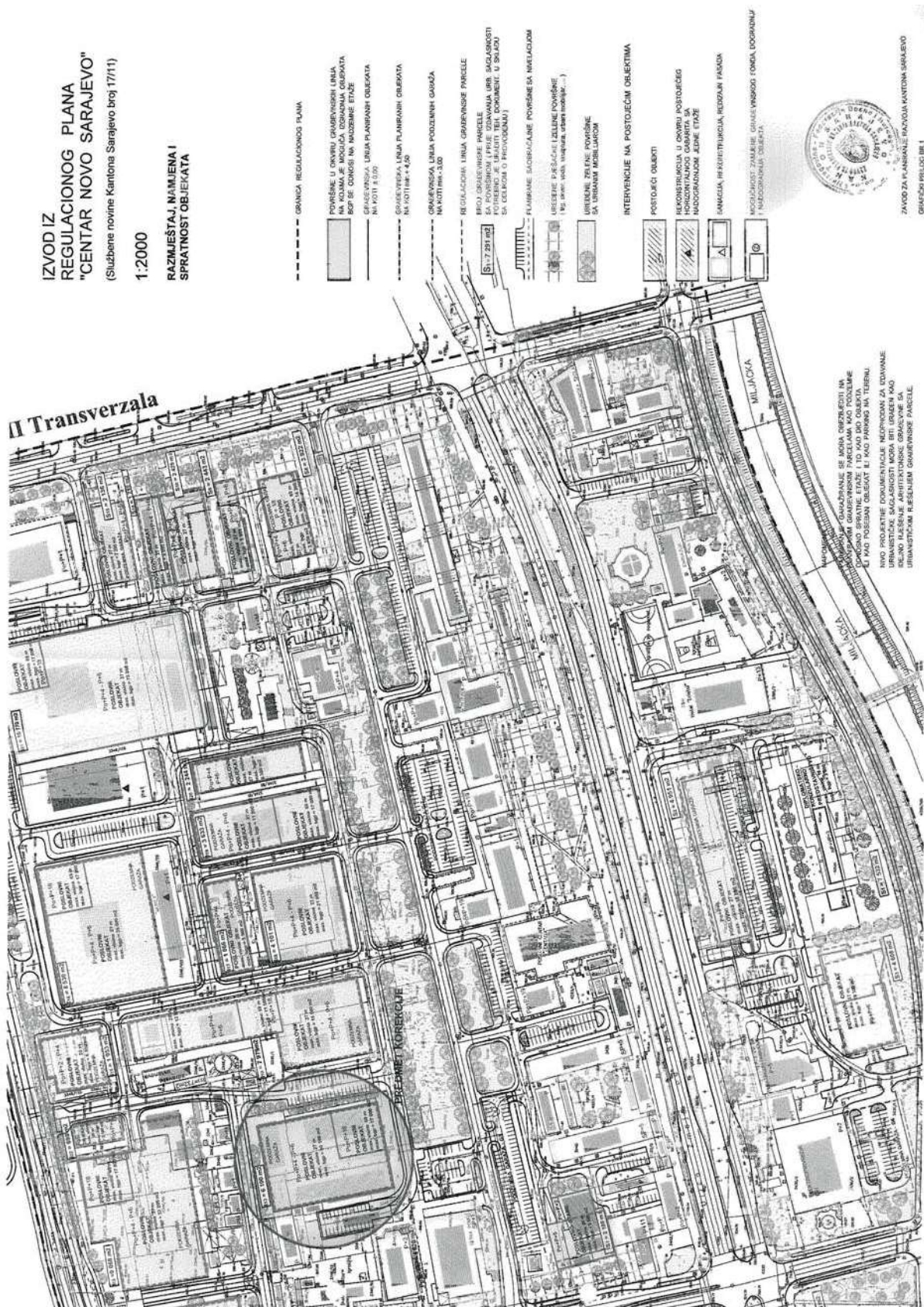
Predmet korekcije Plana je izgradnja stambeno-poslovnog objekata u okviru izmjenjene građevinske parcele "I 13" (oznaka prema važećem Regulacionom planu), a koja se nalazi u ZONI I - područje nekadašnjeg kompleksa "VMC. Izmjena površine građevinske parcele "I 13" se odnosi na usklađivanje regulacione linije sa granicom vlasničkih parcela.

Promjena namjene na građevinskoj parceli "I 13" je u skladu sa namjenom definisanom u Planu višeg reda - A faza Izmjene i dopune Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003.-2023. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 4/11).

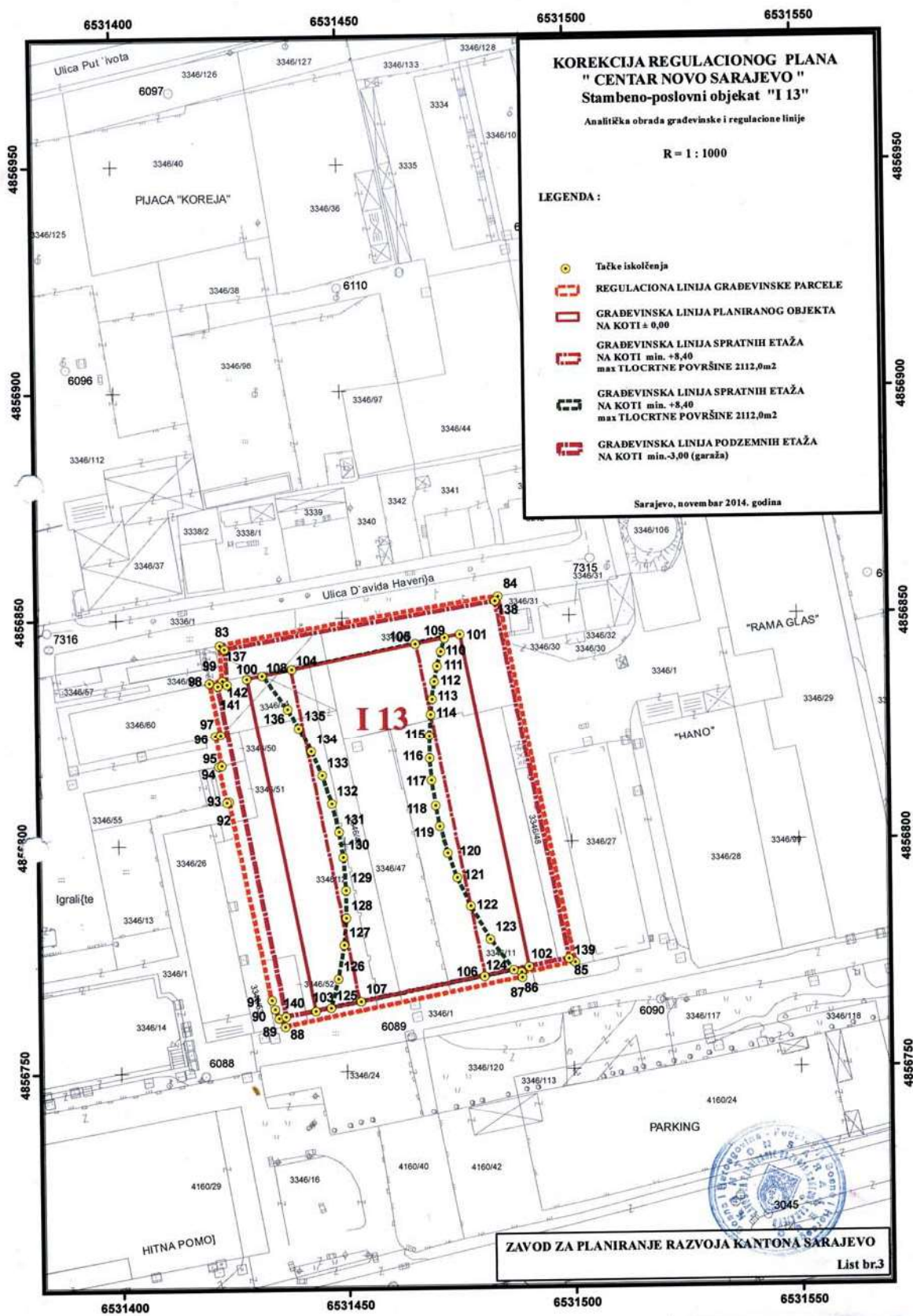
Korekcijom Plana stvoreni su preduvjeti za gradnju stambeno-poslovnog objekta, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, a što je prikazano u grafičkom prilogu br. 2:

- površina građevinske parcele "I 13" 5622,0 m²
- Max. tlocrtna površina prizemlja objekta 3600,0 m²
- Max.bruto građevinska površina do 60 000,0 m²
- Maksimalna spratnost objekta iznosi PO+P+1 do PO+P+26, odnosno maksimalna visina iznosi 92,0 m
- Tip izgradnje objekta je slobodnostojeći.
- Namjena planiranog objekta je stambeno -poslovna, s tim da se prizemlje i najmanje dvije spratne etaže planiraju za poslovne sadržaje.
- Za mirujući saobraćaj obezbijediti broj parking mjesta u jednoj ili više podzemnih etaža i to 1 stan, 1,1 parking mjesto, a za poslovne sadržaje jedno parking mjesto na 60 m² BGP.
- Vanjsko uređenje objekta (zelanilo, popločanje mobilijara i sl.) treba da čine najmanje 36% od ukupne površine građevinske parcele "I 13".
- U arhitektonskom oblikovanju primjeniti savremene materijale (staklo, metal), s tim da vertikalni i horizontalni gabariti mogu imati slobodnu formu, kao i mogućnosti uspostavljanja "zelenog" krova ili fasada sadnjom odgovarajuće vegetacije.

RAZMJESTA J, NAMJENA I
SPRATNOST OBJEKATA







**ANALITIČKA OBRADA PARCELA
REGULACIONA LINIJA GRAĐEVINSKE PARCELE
PARCELA I I3**

Br.t.	y	x	Primjedba
83	6531422,90	4856844,43	
84	6531484,36	4856854,49	
85	6531500,38	4856773,56	
86	6531488,58	4856771,40	
87	6531488,75	4856770,28	
88	6531436,47	4856760,02	
89	6531435,16	4856761,88	
90	6531434,17	4856763,86	
91	6531433,49	4856765,92	
92	6531424,55	4856809,71	
93	6531424,03	4856809,60	
94	6531422,43	4856817,61	
95	6531423,03	4856817,78	
96	6531421,76	4856824,44	
97	6531422,86	4856824,67	
98	6531420,58	4856836,07	
99	6531423,34	4856836,65	

**GRAĐEVINSKA LINIJA PLANIRANOG OBJEKTA
NA KOTI ± 0,00**

100	6531428,83	4856837,01	
101	6531475,94	4856846,21	
102	6531490,33	4856772,61	
103	6531443,22	4856763,40	

**GRAĐEVINSKA LINIJA SPRATNIH ETAŽA
NA KOTI MIN. +8,40
max TLOCRTNE POVRŠINE 2112,0 m²**

104	6531438,75	4856838,94	
105	6531466,12	4856844,30	
106	6531480,54	4856770,70	
107	6531453,19	4856765,35	

**ANALITIČKA OBRADA PARCELA
GRAĐEVINSKA LINIJA SPRATNIH ETAŽA
NA KOTI min. +8,40
max TLOCRTNE POVRŠINE 2112,0 m²**

108	6531432,26	4856837,68	
109	6531472,50	4856845,54	
110	6531471,62	4856842,52	
111	6531470,83	4856839,31	
112	6531470,15	4856835,93	
113	6531469,55	4856832,08	
114	6531469,26	4856828,68	
115	6531468,93	4856823,97	
116	6531468,97	4856818,95	
117	6531469,33	4856813,92	
118	6531470,10	4856808,40	
119	6531471,04	4856803,84	
120	6531472,69	4856797,92	
121	6531474,67	4856792,46	
122	6531477,53	4856786,20	
123	6531481,81	4856778,84	
124	6531486,89	4856771,94	
125	6531446,65	4856764,07	
126	6531448,34	4856770,38	
127	6531449,64	4856777,87	
128	6531450,16	4856783,83	
129	6531450,21	4856790,01	
130	6531449,66	4856797,16	
131	6531448,76	4856802,81	
132	6531447,26	4856809,06	
133	6531445,21	4856815,29	
134	6531442,92	4856820,75	
135	6531440,24	4856826,01	
136	6531437,74	4856830,17	

**GRAĐEVINSKA LINIJA PODZEMNIH ETAŽA
NA KOTI min. -3,00 (garaža)**

137	6531423,94	4856843,59	
138	6531483,71	4856853,37	
139	6531499,15	4856774,37	
140	6531436,68	4856762,12	
141	6531422,35	4856835,42	
142	6531424,38	4856835,86	

ISPRAVKE

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 164. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo (Drugi Novi prečišćeni tekst - "Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 i broj 15/13, 47/13), Sekretar Skupštine Kantona Sarajevo, nakon uočene štamparske greške u Odluci o prihvatanju supsidijarnog zaduživanja Kantona Sarajevo kod Federacije BiH iz sredstava dodatnog finansiranja po IV štanđ by aranžmanu Međunarodnog monetarnog fonda, daje sljedeću

ISPRAVKU ODLUKE

**O PRIHVATANJU SUPSIDIJARNOG ZADUŽIVANJA
KANTONA SARAJEVO KOD FEDERACIJE BiH IZ
SREDSTAVA DODATNOG FINANSIRANJA PO IV
STAND BY ARANŽMANU MEĐUNARODNOG
MONETARNOG FONDA**

Član 1.

U potpisu Odluke umjesto "ZAMJENIK PREDSEDAVAJUĆE SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO", treba da stoji