

ODLUKU

O DODJELI NAGRADE "SARAJEVSKA PAHULJICA"

Član 1.

Dobitnik Nagrade "Sarajevska pahuljica" je Ilma Kazazić, učenica IV razreda JU "Peta gimnazija" Sarajevo, za izuzetne rezultate u promicanju i afirmaciji opšt društvenih vrijednosti i u nastavnim i vannastavnim aktivnostima, a naročito postignutim uspjesima na takmičenjima u oblasti sporta.

Član 2.

Nagradu, koja se dodjeljuje u obliku diplome uz novčanu nagradu, uručuje gradonačelnik Grada Sarajeva na Svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-02-463/16	Predsjedavajući
09. marta 2016. godine	Gradskog vijeća
	Suljo Agić, s. r.

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 18. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), te na osnovu člana 4, 9, 13, 14. i 15. Odluke o priznanjima i nagradi Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo",

broj 34/10 - Prečišćeni tekst i broj 14/14 i 31/14), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj 09.03.2016. godine, donijelo je

ODLUKU

O DODJELI PRIZNANJA "ZAHVALNICA GRADA SARAJEVA"

Član 1.

Učiteljicama Saneli Ljumanović i Anisi Šetkić-Sendić dodjeljuje se Priznanje "Zahvalnica Grada Sarajeva" za humanitarne aktivnosti, izgradnju civilnog društva kao i za uspješnu saradnju, te za doprinos imidžu Grada Sarajeva kao humane sredine i mjesta ugodnog življenja.

Član 2.

Priznanje, koje se dodjeljuje u obliku svečane diplome, uručuje gradonačelnik Grada Sarajeva na Svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-464/16	Predsjedavajući
09. marta 2016. godine	Gradskog vijeća
	Suljo Agić, s. r.

OPĆINA ILIDŽA

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i člana 55. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 5/98), načelnik Općine Ilidža, dana 09.03.2016. godine, verificovao je i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "RIVERINA - SASTAVCI"

(Panamera d.o.o.)

Član 1.

Utvrđuje se Korekcija Regulacionog plana "Riverina - Sastavci" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

Član 2.

Korekcijom Plana utvrđeni su planski preduvjeti za formiranje posebnog kvadranta unutar vlasničke parcele investitora, sa usklađivanjem saobraćajnog rješenja i planiranih kvadranta 6A, 6D i 7A sa predmetnom vlasničkom parcelom, na zemljištu označenom kao k.č. br. 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 82, 83 i 84/2, K.O. Ilidža, Općina Ilidža, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- U članu 4. Odluke o provođenju RP "Riverina - Sastavci" dodaje se alineja koja glasi: "U kvadrantima u kojim je propisana izrada Urbanističkog projekta, može se uraditi i arhitektonsko - urbanističko rješenje na nivou Urbanističkog projekta, pod uslovom da rješenje ne ugrožava realizaciju na ostalim vlasničkim parcelama u obuhvatu kvadranta. Za tehničku dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnost Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i nadležne službe Općine Ilidža.
- Formira se kvadrant 20A, na račun kvadranta 6A, 6D i 7A, tako da se kvadranti 6A, 6D i 7A koriguju u skladu sa

predmetnom vlasničkom parcelom, na način kako je prikazano u grafičkim prilogima br. 2 i br. 3.

- Namjena kompleksa unutar kvadranta 20A je stambeno - poslovna.
- Maksimalna spratnost unutar kompleksa je P+8, bez ograničenog broja podzemnih etaža.
- Maksimalna BGP nadzemnih etaža objekata iznosi 38 000 m².
- Maksimalno 95% tlocrtne površine unutar građevinske linije može pokrivati suterenska etaža, dok tlocrtna površina prizemlja i nadzemnih etaža ne smije preći 56% površine unutar građevinske linije kvadranta 20A.
- Potpuno ukopane podzemne etaže po potrebi mogu zauzimati površinu i veću od predviđene građevinske linije, do maksimalno 1 m od regulacione linije kvadranta.
- Dvosmjerna saobraćajnica između kvadranta 7A i 6D se prekida i završava kao slijepa ulica na kraju kvadranta 6D kojem služi za pristup, a na način kako je prikazano u grafičkom prilogu br. 3.
- Za novi kvadrant 20A obezbjeđena su dva saobraćajna pristupa koji će se unutar kvadranta definisati arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na nivou Urbanističkog projekta, a koje će investitor izraditi u postupku pribavljanja neophodnih saglasnosti.
- Potrebno je obezbijediti parking prostor u sklopu planiranog objekta sa minimalnim brojem 1 stan - 1,1 parking mjesto i određenim brojem parking mjesta za potrebe poslovnog dijela objekta, i to za 60 m² poslovnog prostora = 1 parking mjesto.
- Investitor je za predmetni kvadrant 20A dužan izraditi arhitektonsko-urbanističko rješenje na nivou Urbanističkog projekta, u kojem će ispoštovati gore navedene urbanističko-tehničke uslove.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga sa prikazanom regulacionom linijom parcele i građevinskom linijom planiranog kompleksa: graf. prilog br.1 - Predmet korekcije, graf. prilog br. 2 - Razmještaj i namjena objekata (izvod iz plana), graf. prilog br. 3 - Razmještaj i namjena objekata (korekcija) i graf. Prilog br. 4 - Analitička obrada građevinskih parcela.

Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Riverina - Sastavci" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02).

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Riverina - Sastavci", te da pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Ilidža, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Ilidža, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-23-1253/16 Općinski načelnik
09. marta 2016. godine Prof. dr. Senaid Memić, s. r.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove korekcije sadržan je u članu 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), kojim je regulisano da se u slučajevima evidentnih nedostataka, nedorečenosti ili razlika u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, može izvršiti korekcija provedbenog Plana, s tim da se korekcijom provedbenog Plana ne može mijenjati osnovni koncept Plana. Korekciju provedbenog Plana, na zahtjev Općinskog načelnika, izrađuje Nosilac izrade Plana, a istu verifikuje Općinski načelnik, uz prethodno pribavljenu saglasnost nadležnih ministarstava, a ako je Plan na području Općina koje ulaze u sastav Grada Sarajeva, Općinski načelnik je dužan pribaviti i pismenu saglasnost Gradonačelnika.

Statutarni osnov za izradu korekcije Plana je član 55. Statuta Općine Ilidža, kojim je regulisana nadležnost općinskog načelnika.

II RAZLOZI DONOŠENJA

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 55. Statuta Općine Ilidža, Općinski načelnik je pokrenuo inicijativu za izradu Korekcije Regulacionog plana "Riverina - Sastavci" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02).

Inicijativa je dostavljena Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, kao Nosiocu izrade usvojenog Regulacionog plana, u formi Odluke o pristupanju izradi Korekcije br. 02-23-5349/15 od 21.12.2015. godine.

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA
KANTONA SARAJEVO

**KOREKCIJA
REGULACIONOG PLANA
"RIVERINA - SASTAVCI"**

Panamera d.o.o.

Direktor
Hamdija Efendić, dipl. ing. grd.

Sarajevo, januar 2016. godine

NOSILAC PRIPREME
PLANA:

NAČELNIK
OPĆINE ILIDŽA

NOSILAC IZRADE
PLANA:

ZAVOD ZA PLANIRANJE
RAZVOJA KANTONA
SARAJEVO

KOORDINATOR
SEKTORA ZA
PROVEDBENU
PLANSKU
DOKUMENTACIJU
I STRUČNA MIŠLJENJA

STANISLAVA MARINOVIĆ,
dipl. ing. arh.

FAZA URBANIZAM
ODGOVORNI PLANER:

ZINAIDA KADRIBEGOVIĆ,
dipl. ing. arh.

FAZA SAOBRAĆAJ
ODGOVORNI PLANER:

ALMIR HERCEGOVAC,
dipl. ing. grad.

SADRŽAJ

TEKSTUALNI DIO

1. UVOD
2. IZVOD IZ RP "RIVERINA - SASTAVCI"
3. KOREKCIJA RP "RIVERINA - SASTAVCI"

GRAFIČKI DIO

IZVODI IZ GRAFIČKIH PRILOGA REGULACIONOG
PLANA SA UGRAĐENOM KOREKCIJOM PLANA:

FAZA URBANIZAM:

Graf. prilog br. 1 PREDMET KOREKCIJE..... M 1:5000
Graf. prilog br. 2 RAZMJEŠTAJ I NAMJENA
(IZVOD IZ PLANA)..... M 1:1000
Graf. Prilog br. 3 RAZMJEŠTAJ I
NAMJENA (KOREKCIJA)..... M 1:1000
Graf. Prilog br. 4 ANALITIČKA
OBRAĐA GRAĐEVINSKIH PARCELA..... M 1:1000

1. UVOD

Za predmetnu prostornu cjelinu urađena je i usvojena provedbena dokumentacija - Regulacioni plan "Riverina - Sastavci" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02).

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) Načelnik Općine Ilidža pokrenuo je inicijativu za korekciju Regulacionog plana "Riverina - Sastavci", donošenjem Odluke o pristupanju izradi korekcije, br. 02-23-5349/15 od 21.12.2015. godine, a u cilju stvaranja planskog preduvjeta za planiranje stambeno-poslovnog kompleksa. Korekcija se odnosi na parcele k.č. br. 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 82, 83 i 84/2, K.O. Ilidža.

2. IZVOD RP "RIVERINA - SASTAVCI"

Za ovo područje je usvojen Regulacioni plan "Riverina - Sastavci" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 25/02), sa

površinom obuhvata od 175,2 ha. Područje na koje se odnosi Plan leži u zoni ušća rijeka Željeznice, Zujevine i Dobrinje u rijeku Bosnu.

Unutar granica razmatraja, predviđene zone sa slijedećim namjenama:

- zone namjenjene stanovanju u višekatnim stambenim i stameno-poslovnim blokovima,
- zone namjenjene stanovanju u individualnim stambenim objektima,
- zone namjenjene poslovnim sadržajima,
- zone namjenjene društvenoj infrastrukturi,
- zone namjenjene parkovsko-rekreativnom zelenilu,
- zone namjenjene uređenju i održavanju vodotoka (vodoprivredno zemljište)
- koridori primarnih gradskih i naseljskih saobraćajnica.

Zone namjenjene stanovanju u višekatnim stambenim i stambeno - poslovnim blokovima su smještene kako na lijevoj tako i na desnoj obali rijeke Bosne.

Površine ove namjene najzastupljenije su duž istočne granice posmatrane teritorije, ali nisu zanemarljivi ni segmenti pozicionirani na ušću vodotoka Željeznice i Zujevine u rijeku Bosnu te uz zapadnu granicu najsjevernijeg dijela budućeg naselja "Riverina-Sastavci".

Osim osnovne funkcije u prizemnim etažama ovog građevinskog fonda moguće je, po potrebi, smjestiti i poslovne sadržaje, a obavezno funkcije reonskog centra.

Površine koje su namjenjene stanovanju u višekatnim stambenim i stambeno-poslovnim blokovima iznose 25,51% od ukupne površine koju tretira Plan.

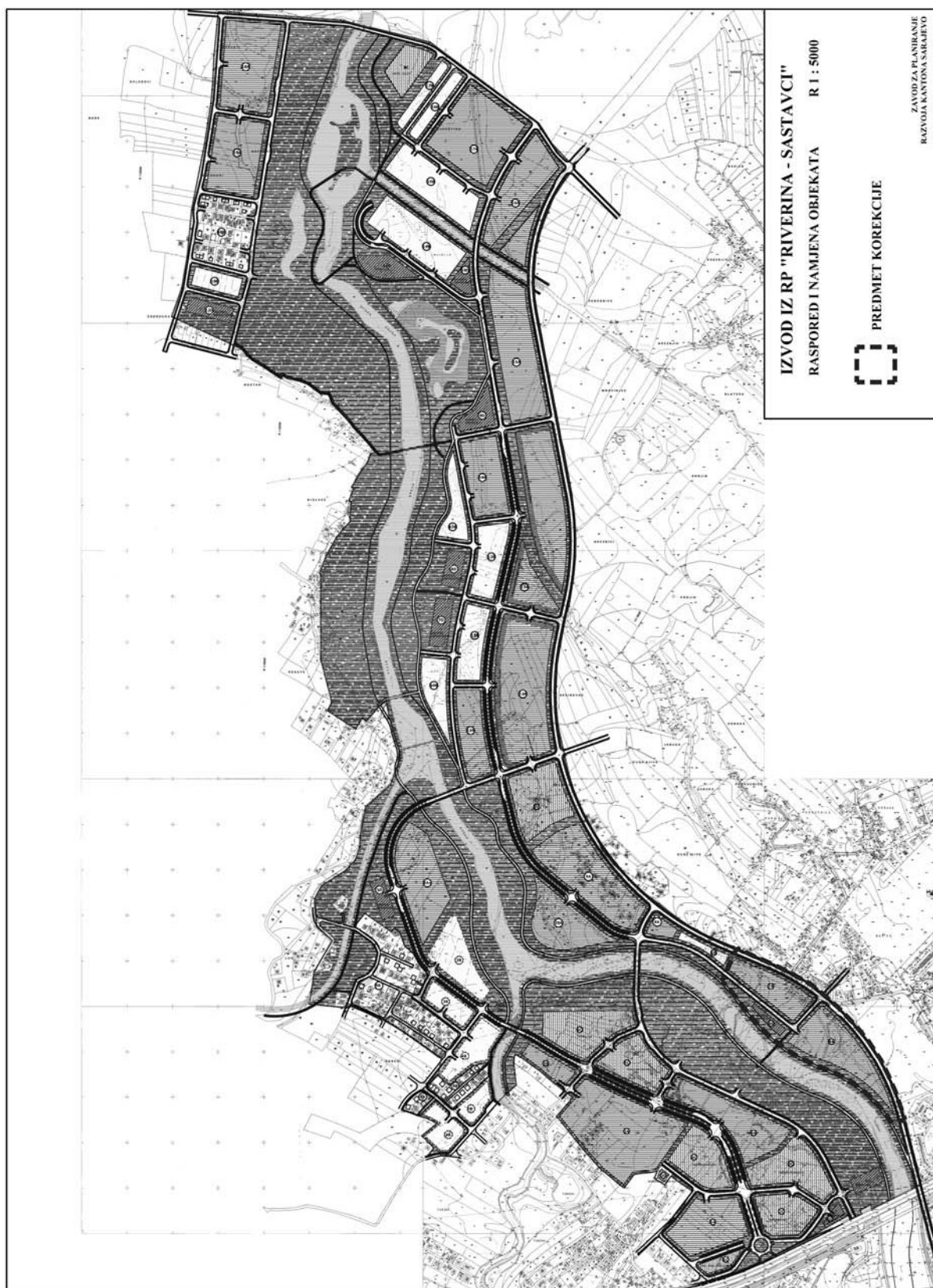
3. KOREKCIJA RP "RIVERINA - SASTAVCI"

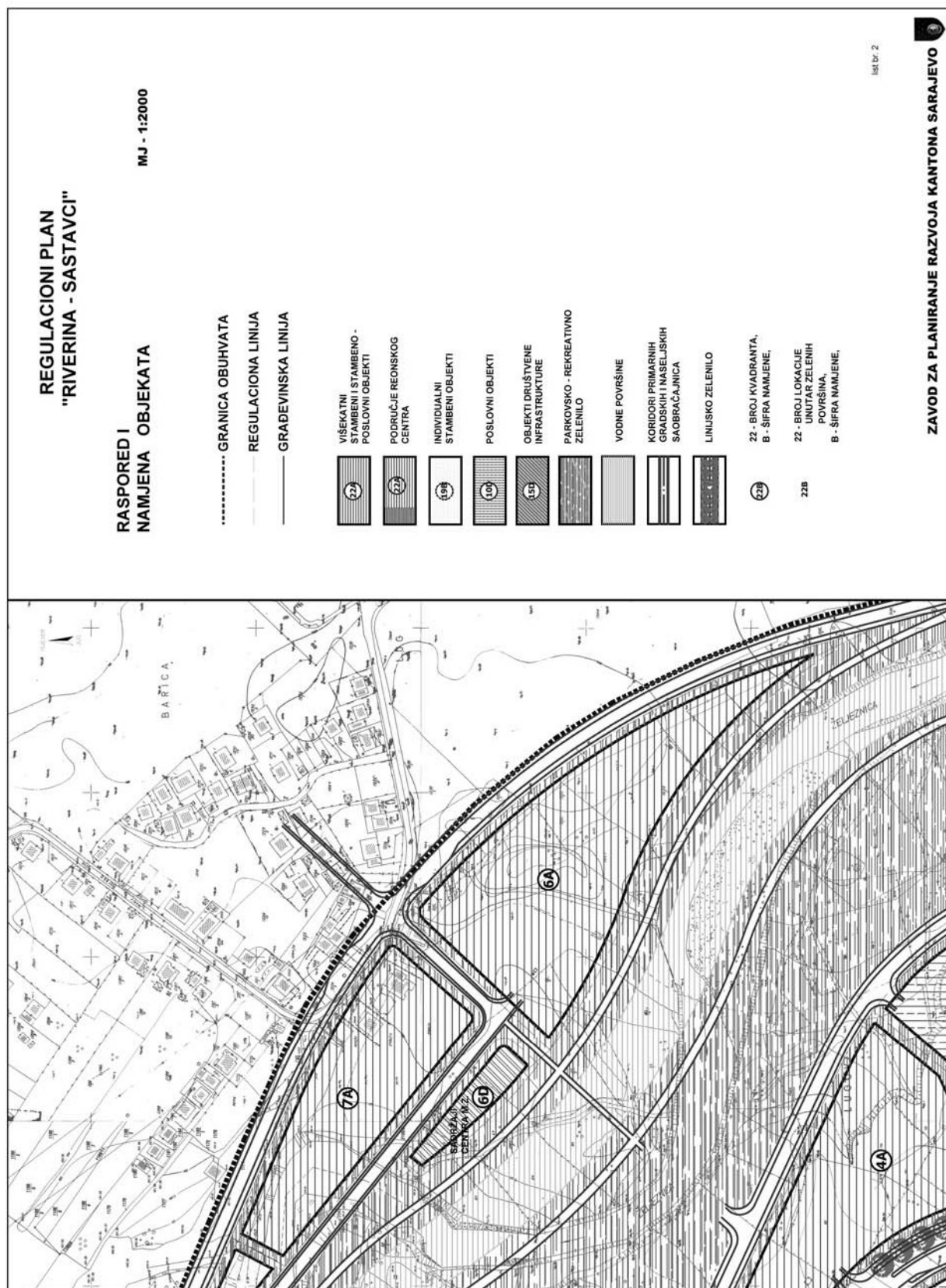
Cilj korekcije Regulacionog plana je da se stvore planski preduvjeti za formiranje posebnog kvadranta unutar vlasničke parcele investitora, sa usklađivanjem saobraćajnog rješenja i planiranih kvadranta 6A, 6D i 7A sa vlasničkom parcelom, na zemljištu označenom kao k.č. br. 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 82, 83 i 84/2, K.O. Ilidža, Općina Ilidža, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

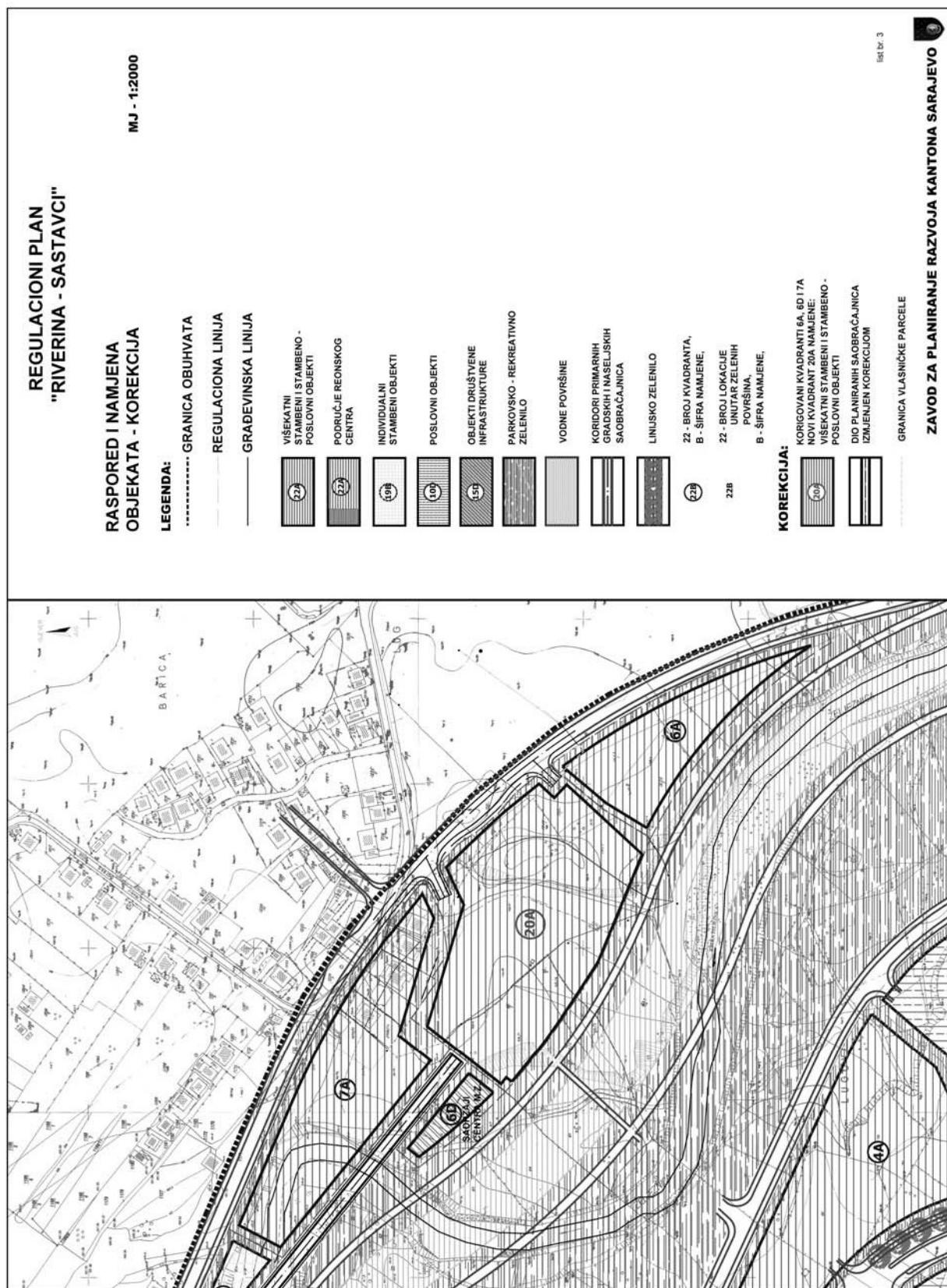
- U članu 4. Odluke o provođenju RP "Riverina - Sastavci" dodaje se alineja koja glasi: "U kvadrantima u kojim je propisana izrada Urbanističkog projekta, može se uraditi i arhitektonsko - urbanističko rješenje na nivou Urbanistič-

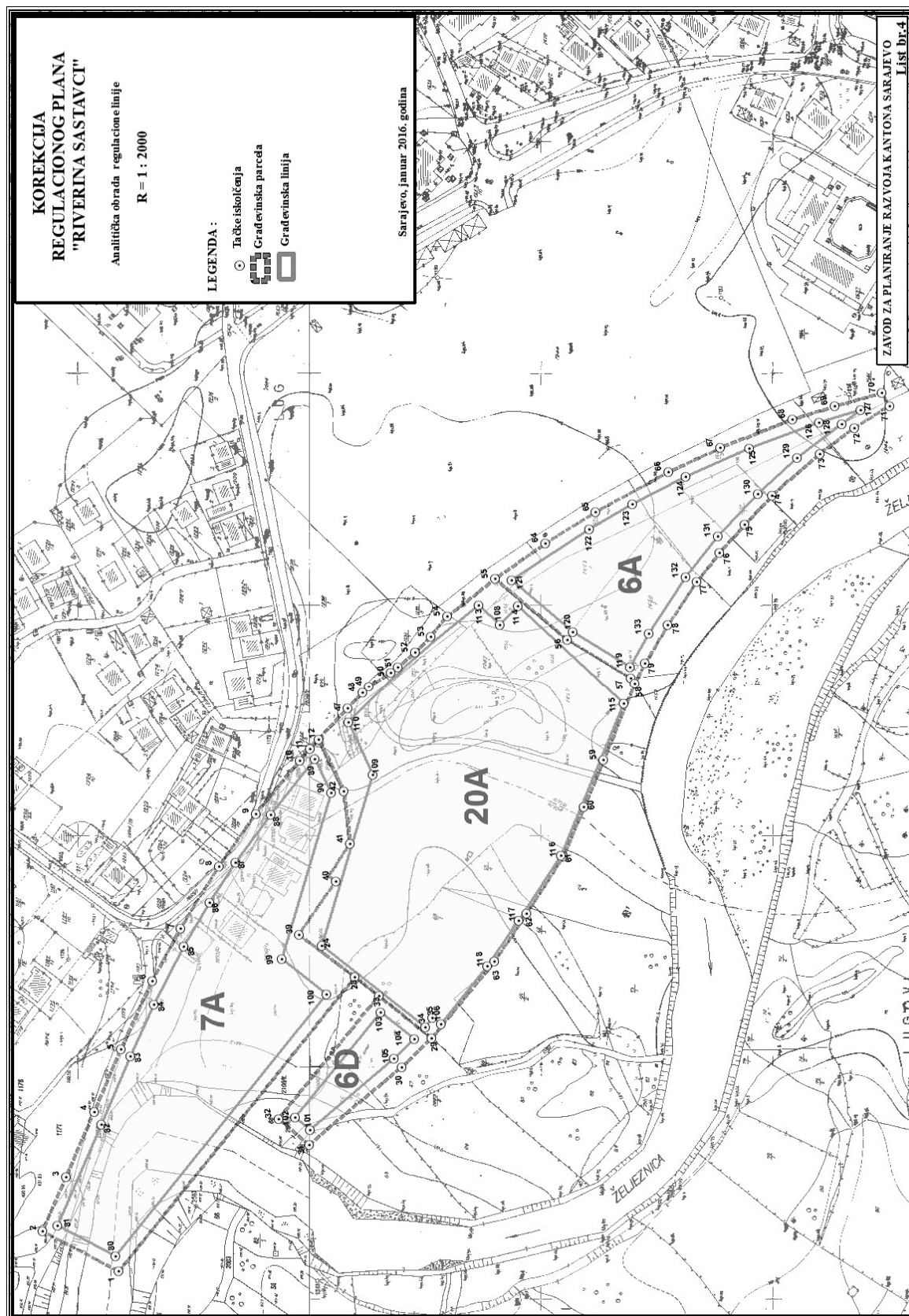
kog projekta, pod uslovom da rješenje ne ugrožava realizaciju na ostalim vlasničkim parcelama u obuhvatu kvadranta. Za tehničku dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnost Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i nadležne službe Općine Ilidža.

- Formira se kvadrant 20A, na račun kvadranta 6A, 6D i 7A, tako da se kvadranti 6A, 6D i 7A koriguju u skladu sa predmetnom vlasničkom parcelom, na način kako je prikazano u grafičkim prilogima br. 2 i br. 3.
- Namjena kompleksa unutar kvadranta 20A je stambeno - poslovna.
- Maksimalna spratnost unutar kompleksa je P+8, bez ograničenog broja podzemnih etaža.
- Maksimalna BGP nadzemnih etaža objekata iznosi 38 000 m².
- Maksimalno 95% tlocrtne površine unutar građevinske linije može pokrivati suterenska etaža, dok tlocrtna površina prizemlja i nadzemnih etaža ne smije preći 56% površine unutar građevinske linije kvadranta 20A.
- Potpuno ukopane podzemne etaže po potrebi mogu zauzimati površinu i veću od predviđene građevinske linije, do maksimalno 1 m od regulacione linije kvadranta.
- Dvosmjerna saobraćajnica između kvadranta 7A i 6D se prekida i završava kao slijepa ulica na kraju kvadranta 6D kojem služi za pristup, a na način kako je prikazano u grafičkom prilogu br. 3.
- Za novi kvadrant 20A obezbjeđena su dva saobraćajna pristupa koji će se unutar kvadranta definisati arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na nivou Urbanističkog projekta, a koje će investitor izraditi u postupku pribavljanja neophodnih saglasnosti.
- Potrebno je obezbijediti parking prostor u sklopu planiranog objekta sa minimalnim brojem 1 stan - 1,1 parking mjesto i određenim brojem parking mjesta za potrebe poslovnog dijela objekta, i to za 60 m² poslovnog prostora = 1 parking mjesto.
- Investitor je za predmetni kvadrant 20A dužan izraditi arhitektonsko-urbanističko rješenje na nivou Urbanističkog projekta, u kojem će ispoštovati gore navedene urbanističko-tehničke uslove.









ANALITIČKA OBRADA PARCELA

Građevinska parcela

Građevinska linija

Parcela 7A

Br.t.	y	x	Primjedba
1	6523912,04	4855082,45	
2	6523929,40	4855115,21	
3	6523952,59	4855105,27	
4	6523980,90	4855093,12	
5	6524007,80	4855081,59	
6	6524037,49	4855067,81	
7	6524060,09	4855055,64	
8	6524086,76	4855039,22	
9	6524109,32	4855023,28	
10	6524132,61	4855004,31	
11	6524137,71	4854999,95	
12	6524141,57	4854996,25	
42	6524119,11	4854985,46	
41	6524096,70	4854982,52	
40	6524080,40	4854988,60	
39	6524057,33	4855004,45	
28	6524038,97	4854980,66	

Br.t.	y	x	Primjedba
80	6523918,39	4855083,76	
81	6523931,66	4855108,80	
82	6523975,42	4855090,04	
83	6524004,93	4855077,38	
84	6524027,02	4855067,39	
85	6524052,10	4855054,41	
86	6524071,28	4855043,18	
87	6524088,29	4855032,19	
88	6524108,94	4855016,82	
89	6524133,15	4854997,75	
90	6524118,45	4854990,69	
99	6524046,92	4855012,02	
100	6524031,72	4854992,62	

Parcela 6D

29	6524012,71	4854947,28	
30	6524000,00	4854960,10	
31	6523966,59	4855000,06	
32	6523977,70	4855013,40	
33	6524030,99	4854970,14	

101	6523973,00	4854999,87	
102	6523978,40	4855006,40	
103	6524023,84	4854969,50	
104	6524012,22	4854954,68	
105	6524003,66	4854963,50	

Parcela 20A

29	6524012,71	4854947,28	
33	6524030,99	4854970,14	
28	6524038,97	4854980,66	
39	6524057,33	4855004,45	
40	6524080,40	4854988,60	
41	6524096,70	4854982,52	
42	6524119,11	4854985,46	
12	6524141,57	4854996,25	
47	6524155,28	4854983,54	
48	6524162,06	4854977,28	
49	6524164,56	4854974,37	
50	6524170,82	4854964,84	
51	6524173,11	4854961,80	
52	6524179,54	4854954,55	
53	6524186,45	4854947,65	
54	6524195,06	4854940,64	
55	6524211,50	4854919,99	

34	6524017,38	4854950,00	
24	6524052,43	4854994,73	
109	6524126,53	4854972,62	
110	6524149,23	4854983,24	
113	6524199,99	4854926,91	
108	6524191,55	4854917,77	
114	6524199,51	4854910,18	
115	6524157,21	4854864,41	
116	6524091,54	4854891,39	
117	6524063,36	4854909,64	
118	6524043,75	4854923,21	
106	6524018,79	4854943,42	

Br.t.	y	x	Primjedba
56	6524185,07	4854888,68	
57	6524168,42	4854861,28	
58	6524166,05	4854859,69	
59	6524132,97	4854873,29	
60	6524112,54	4854881,76	
61	6524091,07	4854890,50	
62	6524066,29	4854906,35	
63	6524045,64	4854920,25	

Br.t.	y	x	Primjedba
-------	---	---	-----------

Parcela 6A

58	6524166,05	4854859,69	
57	6524168,42	4854861,28	
56	6524185,07	4854888,68	
55	6524211,50	4854919,99	
64	6524226,60	4854898,36	
65	6524240,28	4854876,48	
66	6524257,36	4854845,17	
67	6524267,88	4854822,76	
68	6524280,07	4854791,74	
69	6524286,03	4854773,45	
70	6524291,71	4854752,92	
71	6524285,99	4854749,77	
72	6524276,23	4854764,77	
73	6524265,18	4854779,62	
74	6524247,12	4854800,28	
75	6524234,75	4854812,42	
76	6524222,57	4854823,07	
77	6524210,07	4854832,84	
78	6524191,52	4854845,47	
79	6524174,89	4854855,13	

119	6524173,23	4854861,66	
120	6524188,33	4854886,34	
121	6524210,60	4854912,73	
122	6524232,69	4854879,43	
123	6524243,54	4854860,71	
124	6524255,49	4854837,66	
125	6524267,69	4854810,34	
126	6524278,67	4854780,23	
127	6524284,14	4854762,01	
128	6524277,97	4854770,26	
129	6524263,54	4854789,52	
130	6524247,92	4854806,64	
131	6524229,70	4854823,61	
132	6524211,95	4854837,66	
133	6524187,62	4854853,69	