

OPĆINA CENTAR

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinski načelnik je dana 29.11.2012. godine, verifikovao i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "JAGOMIR II"

Član 1.

Usvaja se korekcija Regulacionog plana "Jagomir II" (u daljem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

Korekcijom Plana stvoreni su preduvjeti za povećanje gabarita planiranog objekta spratnosti P+2, BGP 675 m² na planiranoj parceli br. 13, na k.č. 911/1 k.o. Sarajevo VI, korigovanog u spratnost S+P+2+M, što je naznačeno na grafičkim priložima Analitička obrada građevinskih i regulacionih linija i Razmjestaj, namjena i spratnost objekata - korekcija.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga koji su predmet korekcije. Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Jagomir II" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 15/03).

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za faze urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Jagomir II", te pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradske uprave Grada Sarajeva i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-350/12

Općinski načelnik

29. novembra 2012. godine

Dževad Bećirević, s. r.

Napomena:

Objavljeno na oglasnoj ploči OC dana 26.12.2012. godine

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinski načelnik je dana 24.12.2012. godine, verifikovao i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI URBANISTIČKOG PROJEKTA "KVADRANT SIRANO - POZORIŠTE MLADIH"

Član 1.

Usvaja se Korekcija Urbanističkog projekta "Kvadrant Sirano - Pozorište mladih" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/03), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

Član 2.

Korekcijom Plana se utvrđuje građevinska parcela za izgradnju građevine na parceli označenoj kao k.č. 1849 K.O.

Sarajevo IV (novi premjer), što odgovara k.č. 155 K.O. Sarajevo XLVIII i k.č. 267 K.O. Sarajevo XXXIX (stari premjer), čime se mijenja položaj (lokacijska postavka), horizontalni i vertikalni gabariti, regulaciona i građevinska linija objekta, a sve u okviru Urbanističkog projekta "Kvadrant Sirano - Pozorište mladih" utvrđene prostorne cjeline - Poslovna zona 1.

Korekcijom Plana se utvrđuje uspostava pristupnog - protu-požarnog puta iz ulice Kulovića, spratnost objekta, regulacione i građevinske linije podzemne etaže, prizemlja i sprata, a kao što je prikazano u grafičkim priložima - faza urbanizma

Korekcijom Plana u fazi snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda, naznačene su izmjene koje se odnose na potrebne radove snabdijevanja vodom kao i odvodnju oborinskih voda, kao što je prikazano u grafičkim priložima koji su sastavni dio Korekcije Plana.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga i to:

Faza urbanizma:

- Podzemna etaža - planirano stanje, M-1:500
- Nivo partera - planirano stanje, M-1:500
- Peta fasada - planirano stanje, M-1:500

Faza snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda:

- Idejni projekat snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda

Tekstualni dio i grafički prilozi Korekcije Plana su sastavni dio Urbanističkog projekta "Kvadrant Sirano - Pozorište mladih" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/03).

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma i fazu snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda, a obaveza investitora je da za ostale faze komunalne infrastrukture, izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa idejnim rješenjima koji su sastavni dio Urbanističkog projekta "Kvadrant Sirano - Pozorište mladih" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/03), te da pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene Korekcije Plana (tekstualni i grafički dio) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradske uprave Grada Sarajeva i Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o Korekciji Urbanističkog projekta "Kvadrant Sirano - Pozorište mladih", "Službene novine Kantona, broj 22/07" (rađena za potrebe firme Elektromehanika d.o.o. Sarajevo)

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-530/11

Općinski načelnik

24. decembra 2012. godine

Dževad Bećirević, s. r.

Napomena:

Objavljeno na oglasnoj ploči OC dana 24.12.2012. godine

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinski načelnik je dana 31.12.2012. godine, verifikovao i donio