

- 613711 - materijal za održavanje zgrada 3.000,00 KM (razdio 21500)
- 613722 - usluga održavanja opreme 4.000,00 KM (razdio 21800)
- 613727-1 - usluga održavanja liftova 4.000,00 KM (razdio 21500)
- 613727-6 - usluga održavanja video nadzora 4.000,00 KM (razdio 21500)
- 613914 - usluga reprezentacije 4.000,00 KM (razdio 20100)
- 613916 - usluga oglašavanja 8.500,00 KM (razdio 21000)
- 613920 - usluga stručnog obrazovanja 2.500,00 KM (razdio 20100)
- 613935-1 - ostale stručne usluge 15.000,00 KM (razdio 21200)
- 613974-2 - naknade za štab CZ 1.640,00 KM (razdio 21100)
- 613980 - porezi i doprinosi na naknade štabova CZ 400,00 KM (razdio 21100)
- 613975 - naknade vijećnicima 41.000,00 KM (razdio 10000)
- 613980 - porezi i doprinosi na naknade vijećnika 9.900,00 KM (razdio 10000)
- 613975-1 - naknada samostalnim vijećnicima 200,00 KM (razdio 10000)
- 613991-1 - dobrovoljno PIO osiguranje vijećnika 2.700,00 KM (razdio 10000)
- 613991-2 - ostale nespomenute usluge 1.500,00 KM (razdio 20100)
- 613997 - razlika plaćenog i naplaćenog PDV 149.000,00 KM (razdio 20200)
- 614259 - grant po osnovu zdravstvene zaštite lica u stanju socijalne pomoći 1.100,00 KM (razdio 20800)
- 614322-1 - grantovi školama za nastavne i van nastavne aktivnosti 1.500,00 KM (razdio 21400)
- 614700 - Grant Udruženju Palestinska dijaspora 10.000,00 KM (razdio 20100)
- 615116 - kapitalni transfer Opštini Istočni Stari grad 5.000,00 KM
- 615118-28 - uređenje Aleje ambasadora 2.000,00 KM (razdio 21200)
- 615118-56 - Konzervacija i restauracija arheološkog parka At mejdan 24.000,00 KM (razdio 21200)
- 615118-9 - rukohvati 2.000,00 KM (razdio 21200)
- 615118-55 - popločavanje na šetnicama 3.500,00 KM (razdio 21200)
- 615118-20 - sanacija javne rasvjete 1.000,00 KM (razdio 21200)
- 615118-49 - rekonstrukcija školskih objekata 5.000,00 KM (razdio 21400)
- 615311-38 - nabavka displeja za Policijsku upravu 1.100,00 KM (razdio 20100)
- 61531 1-37 - Grant Sankaškom savez BiH - nabavka agregata 1.800,00 KM (razdio 20100)
- 615118-16 - grant za uređenje Bakar Babine džamije 1.460,00 KM (razdio 21200)

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za finansije.

Član 4.

Ova odluka čini sastavni dio Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za 2014. godinu.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-2-2035/14
31. decembra 2014. godine
Sarajevo

Općinski načelnik
Mr. Ibrahim Hadžibajrić, s. r.

OPĆINA TRNOVO

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 38. i 118. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), načelnik Općine Trnovo dana 10.02.2015. godine, verifikovao je i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI URBANISTIČKOG PROJEKTA "BJELAŠNICA - I FAZA"

(Zona centralnih sadržaja, k.č. 3102/1 i 3114/1)

Član 1.

Utvrđuje se Korekcija Urbanističkog projekta "Bjelašnica - I faza" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 2/01), u daljem tekstu: Korekcija Projekta.

Član 2.

Korekcijom Projekta utvrđeni su planski preduvjeti za planiranje dva objekta smještajnih kapaciteta-apartmana, na parcelama označenim kao k.č. 3102/1 i 3114/1, K.o. Presjenica, općina Trnovo, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- Predmet korekcije čine smještajni kapaciteti u samostalnim objektima sa javnim sadržajima u prizemljima (2

objekta). Spratnost smještajnih kapaciteta je SP1M, kako je prikazano u grafičkom prilogu br. 2.

- Regulacione linije i maksimalne građevinske linije definirane su u grafičkom prilogu br. 3 i 4. i u svemu moraju biti u skladu sa istim.
- Maksimalna BGP nadzemnih etaža ovog kompleksa iznosi cca 1 240 m.
- Potrebno je obezbijediti parking prostor sa minimalnim brojem 1 sta - 1 parking mjesto.
- U pogledu horizontalnih i vertikalnih gabarita, kao i sveukupnog vanjskog izgleda objekata (otvori, boja, materijalizacija, i sl.) neophodno je projekte uskladiti sa Idejnim projektom "Centar Srebrna lisica-Bjelašnica", koji je sastavni dio Korekcije Urbanističkog projekta "Bjelašnica-II faza" Zona centralnih sadržaja ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/14) i Urbanističkog projekta "Bjelašnica-II faza". Kod izrade idejnih projekata za planirane objekte potrebno je poštovati suštinske vrijednosti bjelašničkog katuna, te primjenom prirodnih materijala obezbijediti kontinuitet tradicionalne izgradnje (kamen, drvo, šindra, itd.)
- Vanjsko uređenje svih pojedinačnih objekata smještajnih kapaciteta potrebno je projektovati na način da međusobno čine jedinstvenu cjelinu, kao i cjelinu sa prostorom "Centar

Srebrna lisica-Bjelašnica" sa južne strane, čiji su sastavni dio.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga sa prikazanim regulacionim linijama parcela i maksimalnim građevinskim linijama planiranih objekata: graf. Prilog br. 2. - Urbanističko rješenje, graf. prilog br. 3. - Prijedlog plana parcelacije sa mrežom regulacionih i građevinskih linija, graf. prilog br. 4. - Analitička obrada građevinskih parcela.

Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Projekta su sastavni dio Urbanističkog projekta "Bjelašnica-I faza" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 2/01).

Član 4.

Korekcija Projekta je rađena za fazu urbanizma, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture i saobraćaja izvrši usaglašavanje Korekcije Projekta sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Urbanističkog projekta "Bjelašnica - I faza", te da pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Projekta (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Trnovo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-23-333/14

10. februara 2015. godine

Trnovo

Općinski načelnik

Ibro Berilo, s. r.

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA
SARAJEVO

KOREKCIJA

URBANISTIČKOG PROJEKTA "BJELAŠNICA - I FAZA"

Zona centralnih sadržaja (k. č. 3102/1 i 3114/1)

Direktor

Hamdija Efendić, dipl. ing. građ.

Sarajevo, septembar 2014. godine

NOSILAC PRIPREME
PLANA:

NAČELNIK OPĆINE
TRNOVO

NOSILAC IZRADE PLANA

ZAVOD ZA PLANIRANJE
RAZVOJA KANTONA
SARAJEVO

KOORDINATOR
SEKTORA ZA PROVEDBENU
PLANSKU
DOKUMENTACIJU I
STRUČNA MIŠLJENJA

STANISLAVA MARINOVIĆ,
dipl. ing. arh.

ODGOVORNI PLANER:

ZINAIDA KADRIBEGOVIĆ,
dipl. ing. arh.

SADRŽAJ

TEKSTUALNI DIO

1. UVOD
2. IZVOD IZ URBANISTIČKOG PROJEKTA
"BJELAŠNICA - I FAZA"
3. KOREKCIJA URBANISTIČKOG PROJEKTA
"BJELAŠNICA - I FAZA"

GRAFIČKI DIO

IZVODI IZ GRAFIČKIH PRILOGA URBANISTIČKOG
PROJEKTA SA UGRAĐENOM KOREKCIJOM PLANA:

FAZA URBANIZAM:

Graf. prilog br. 1 IZVOD IZ UP

"BJELAŠNICA-IFAZA" M 1:2000

Graf. prilog br. 2 URBANISTIČKO

RJEŠENJE M 1:1000

Graf. prilog br. 3 PRIJEDLOG PLANA

PARCELACIJE SA MREŽOM

GRAĐEVINSKIH I REGULACIONIH

LINIJA M 1:1000

Graf. prilog br. 4 ANALITIČKA

OBRAĐA GRAĐEVINSKIH PARCELA . . M 1:1000

1. UVOD

Za predmetnu prostornu cjelinu urađena je i usvojena provedbena dokumentacija - Urbanistički projekat "Bjelašnica - I faza" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 2/01).

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) Načelnik Općine Trnovo pokrenuo je inicijativu za korekciju Urbanističkog projekta "Bjelašnica - I faza"-zona centralnih sadržaja, aktom broj 02-05-333/14 od 03.02.2014. godine, a u cilju stvaranja planskog preduvjeta za planiranje još dva objekta u sklopu apartmanskog kompleksa sa hotelom, centralnim sadržajima i podzemnom garažom, koji se nalazi u obuhvatu Urbanističkog projekta "Bjelašnica - II faza", za koji je već izvršena korekcija, a sa kojim graniči.

2. IZVOD IZ URBANISTIČKOG PROJEKTA "BJELAŠNICA - I FAZA"

Pravni osnov za izradu ovog dokumenta predstavlja regulacioni plan "Sportsko-rekreativnog područja Bjelašnica", usvojen u februaru 1982. g. kojim je definisana zona građenja podijeljena u tri etape, a čija je prva faza predmetom izrade ovog Urbanističkog projekta.

Nalazi se na istoku Zone za građenje na pristupnoj cesti Hadžići-Trnovo. Na sjevero-zapadnoj strani lokaliteta, nalaze se sportski tereni Babinog dola.

Veličina prostornog obuhvata je **13,7 ha**.

3. KOREKCIJA URBANISTIČKOG PROJEKTA "BJELAŠNICA - I FAZA"

Cilj korekcije Urbanističkog projekta je da se stvore planski preduvjeti za planiranje 2 objekta smještajnih kapaciteta - apartmana, koji će činiti cjelinu sa kompleksom Centar "Srebrna lisica", koji se najvećim dijelom nalazi u obuhvatu Urbanističkog projekta "Bjelašnica - II faza", a na parcelama označenim kao k.č. 3102/1 i 3114/1, K.O. Presjenica, Općina Trnovo, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- Predmet korekcije čine smještajni kapaciteti u samostalnim objektima sa javnim sadržajima u prizemljima (2 objekta). Spratnost smještajnih kapaciteta je SP1M, kako je prikazano u grafičkom prilogu br. 2.
- Regulacione linije i maksimalne građevinske linije definisane su u grafičkom prilogu br. 3 i 4. i u svemu moraju biti u skladu sa istim.
- Maksimalna BGP nadzemnih etaža ovog kompleksa iznosi cca 1 240 m².
- Potrebno je obezbijediti parking prostor sa minimalnim brojem 1 stan - 1 parking mjesto.
- U pogledu horizontalnih i vertikalnih gabarita, kao i sveukupnog vanjskog izgleda objekata (otvori, boja, materijalizacija, i sl.) neophodno je projekte uskladiti sa Idejnim projektom "Centar Srebrna lisica - Bjelašnica", koji je sastavni dio Korekcije Urbanističkog projekta "Bjelašnica - II faza" Zona centralnih sadržaja ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/14) i Urbanističkog projekta "Bjelašnica - II faza". Kod izrade idejnih projekata za planirane objekte potrebno je poštovati suštinske vrijednosti bjelašničkog katuna, te primjenom prirodnih materijala obezbijediti kontinuitet tradicionalne izgradnje (kamen, drvo, šindra, itd.)
- Vanjsko uređenje svih pojedinačnih objekata smještajnih kapaciteta potrebno je projektovati na način da međusobno čine jedinstvenu cjelinu, kao i cjelinu sa prostorom "Centar Srebrna lisica - Bjelašnica" sa južne strane, čiji su sastavni dio.





