



SLUŽBENE NOVINE

KANTONA SARAJEVO

Godina VI - Broj 32

Ponedjeljak, 10. decembra 2001. godine
SARAJEVO

Akontacija pretplate
za II polugodište 2001:
KM 60

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 13. stav 1. tačka c) i člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 14/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 6. decembra 2001. godine, donijela je

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O ZAŠTITI OD BUKE

Član 1.

U Zakonu o zaštiti od buke ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/99) u članu 12. stav 2. mijenja se i glasi:

"Odobrenje za rad izdaje se uz prethodno pribavljeno stručno mišljenje pravnog lica ovlaštenog za mjerenje buke".

Član 2.

U članu 17. dodaje se stav 6. koji glasi:

"Nivo buke stacioniranih izvora mora biti niži od dozvoljenih nivoa utvrđenih u Tabeli 2. mjereno od udaljenosti od 5 metara od izvora, odnosno u skladu sa Tabelom 1. u prostoru koji je ugrožen bukom tog izvora".

Član 3.

U članu 18. dodaje se stav 4. koji glasi:

"Izuzetno, akustični uređaji u ugostiteljskim objektima koji se nalaze u stambeno-poslovnim zgradama kolektivnog stanovanja mogu se koristiti samo ako imaju ugrađen elektronski regulator (ograničivač nivoa zvuka)".

Član 4.

Član 19. mijenja se i glasi:

"Korištenje akustičnih uređaja na otvorenom prostoru dozvoljeno je ako nivo buke ne prelazi nivoe propisane u Tabelama 1 i 2, i ako imaju ugrađen ograničivač zvuka".

Član 5.

Iza člana 30. dodaje se novi član 31. koji glasi:

"Korisnici akustičnih uređaja iz člana 18. st. 4. i 19. Zakona, koji su prije stupanja na snagu ovog zakona dobili odobrenje za rad, dužni su u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona ugraditi elektronske regulatore u akustične uređaje".

Član 6.

Član 31. postaje član 32. a član 32. postaje član 33. Zakona.

Član 7.

Ovaj zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-371/01
6. decembra 2001. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo
Miro Lazović, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), člana 54. st. 1. i 2. i člana 154. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 6. decembra 2001. godine, donijela je

ODLUKU

O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA "RAJLOVAC III"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Rajlovac III" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete,
- Idejno rješenje sanbdijevanja vodom i odvođenja oborinskih i otpadnih voda,
- Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije,
- Idejno rješenje saobraćaja,
- Idejno rješenje hortikulture.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Novi grad Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-378/01

Predsjedavajući

6. decembra 2001. godine

Skupštine Kantona Sarajevo

Sarajevo

Miro Lazović, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), člana 54. stav 1. i člana 154. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 6. decembra 2001. godine, donijela je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA
"RAJLOVAC III"

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti korišćenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Regulacionog plana "Rajlovac III" (u daljem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina raznih namjena, urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina, uvjeti uređenja građevinskog zemljišta, uvjeti za izgradnju građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara za potrebe odbrane od ratnih djelovanja, uvjeti za privremeno korišćenje javnih površina, uvjeti korišćenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima, uvjeti uređenja zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim građevinama i uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranim proizvodnim prostorima.

Član 2.

Granica područja planiranja počinje sa tromede parcela k.č. 4116/1 (put Stup-Vogošća), 1913 i 4147/1 (željeznička pruga Sarajevo-Zenica) K.O. Novo Sarajevo IV i ide na sjeverozapad desnom stranom pruge Sarajevo-Zenica k.č. 4147/1 K.O. Novo Sarajevo IV, 957 K.O. Rajlovac koju ne obuhvata i dolazi do raskršća željezničke pruge k.č. 4147/1, puta Stup-Vogošća k.č. 976/3 i puta za Dobrošević k.č. 975 K.O. Rajlovac, nastavlja na jugoistok idući putem Stup-Vogošća k.č. 976/3 K.O. Rajlovac, 4116/1 K.O. Novo Sarajevo IV (obuhvata ga) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo IV i K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 29,9 ha.

Član 3.

U sklopu obuhvata Plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

Zona malih preduzeća (1, 2, 3, 4. i 5.)

Privredna zona (1, 2, 3, 4. i 5.)

Rezervisana površina u funkciji kontaktne zone posebne namjene (R).

Zona malih preduzeća

Zona malih preduzeća broj 1.

Granica obuhvata počinje sa tromede parcele k.č. 1812 i 416/1 (put Stup-Vogošća) K.O. Novo Sarajevo IV i ide u pravcu jugozapada međom parcele k.č. 1812 (obuhvata je), izlazi na željezničku prugu Sarajevo-Zenica k.č. 4147/1 čijom desnom stranom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je) i dolazi do tromede parcele k.č. 1789, 1793 i 4147/1 (pruga), lomi se idući na sjeveroistok međom između parcele k.č. 1789 sa lijeve i 1793 sa desne strane (obuhvata je) u dužini od cca 71 m i dolazi do trase novoprojektovane saobraćajnice kojom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je) a idući preko parcela k.č. 1789, 1786, 1783, 1779, 1780, 1776, 1310, 1313, 1316 i 1320 i dolazi do

tromede parcela k.č. 1322/6, 1320 i 1322/5 K.O. Novo Sarajevo IV, produžava na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1322/6 i 1322/2 (obuhvata ih) i dolazi do tromede parcela k.č. 1322/2, 1322/3 i 1329, nastavlja na sjeverozapad idući trasom novoprojektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 1329, 1330, 1332, 1334, 1335, 1464, 1461, 1460, 1459, 1456/10, 1456/8, 1456/9, 1456/2, 1456/3, 1455, 1454/1 i 1454/2, 1452, 1448, 1447, 1445/1, 1441/2, 1441/1, 1438 (put) K.O. Novo Sarajevo IV, 736, 733, 732, 728, 727, 725/1, 725/2, 722, 697, 699, 700 i 704 K.O. Rajlovac, te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 704 i 705 udaljenoj od tromede parcela k.č. 703, 704 i 705 cca 27 m, lomi se idući na sjeveroistok međama parcela k.č. 704, 703 i 701 (obuhvata ih) K.O. Rajlovac i izlazi na put Stup-Vogošća k.č. 976/3, nastavlja na jugoistok idući uz put Stup-Vogošća k.č. 976/3 K.O. Rajlovac, 4116/1 K.O. Novo Sarajevo IV i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo IV i K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 6,85 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 6,17 ha.

Zona malih preduzeća broj 2.

Granica obuhvata počinje sa tromede parcele k.č. 705, 701 i 976/3 (put Stup-Vogošća) i ide na jugoistok putem Stup-Vogošća k.č. 976/3 kojeg ne obuhvata skreće na jugozapad idući međom između parcela k.č. 697 sa lijeve i 698 i 699 sa desne strane, u dužini od cca 43,5 m, skreće na sjeverozapad idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 699 i dolazi do tačke br. 2 koja se nalazi na medi tromede parcela k.č. 699 i 700 udaljenoj od tromede parcela k.č. 699, 700 i 957 (pruga) cca 95 m, nastavlja na jugozapad idući međom parcele k.č. 700 (obuhvata je) i izlazi na željezničku prugu k.č. 957 kojom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 711 i 957 (pruga) udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R=1:1000 broj 118 po y = 107,5 m, a po x = 176 m produžava na sjeveroistok idući kanalom koji ide preko parcele k.č. 711 u dužini od cca 33 m, skreće na jugoistok idući trasom projektovane saobraćajnice, koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 711, 710, 970, 971, 972 i 705, te dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcele k.č. 705 i 704 udaljenoj od tromede parcela k.č. 705, 704 i 957 (pruga) cca 29 m, nastavlja na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 704, 703 i 701 (obuhvata ih) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,22 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 1,08 ha.

Zona malih preduzeća broj 3.

Granica obuhvata počinje sa tromede parcela k.č. 976/3 (put Stup-Vogošća), 707 i 709 i ide u pravcu jugozapada međom parcela k.č. 709 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 711 i 710 koje ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 711 i 708 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 118, po y = 159 m, a po x = 114 m, lomi se idući na jugozapad u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 711 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 118 po y = 139 m, a po x = 128 m, produžava na sjever idući istočnom stranom trase novoprojektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 711, 714, 715 i 716 i dolazi do tromede parcela k.č. 575, 716 i 976/4 (put), nastavlja na sjeverozapad idući putem k.č. 976/4 kojeg ne obuhvata, skreće na istok idući međom parcele k.č. 567 (obuhvata je) i izlazi na put k.č. 976/3 (Stup-Vogošća) kojim nastavlja na jugoistok te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,90 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 0,81 ha.

Zona malih preduzeća broj 4.

Granica obuhvata počinje sa tromede parcela k.č. 552/2, 976/4 (put) i 553/2, polazi u pravcu istoka idući sjevernom međom parcele k.č. 553/2 (obuhvata je), izlazi na put Stup-Vogošća k.č. 976/3 te njime produžava na jugoistok ne obuhvata ga, skreće na zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 563 koju ne obuhvata te izlazi na put k.č. 976/4 i njime nastavlja na sjeverozapad (ne obuhvata ga) te dolazi do tromede odakle je opis granice zone malih preduzeća broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,3 ha.

Zona malih preduzeća broj 5.

Granica obuhvata počinje sa tromede parcela k.č. 356/1, 355 i 976/4 (put), ide u pravcu istoka sjevernom međom parcele k.č. 355 (obuhvata je), izlazi na put Stup-Semizovac k.č. 976/3 kojim nastavlja na jugoistok (ne obuhvata ga), skreće u pravcu zapada idući sjevernom međom parcele k.č. 547/2 (ne obuhvata je) izlazi na put k.č. 976/4 kojim nastavlja u pravcu sjevera obuhvatajući sa njegove zapadne strane parcele k.č. 543, 542, 541/1 i 540 te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina iznosi 1,05 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 0,87 ha.

Privredne zone

Privredna zona broj 1.

Granice obuhvata parcele k.č. 1913/2, 1913/1, 1914/1, 1915/1, 1916, 1917, 1919, 1920/1, 1920/2, 1921 i 1922 K.O. Novo Sarajevo IV.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,72 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 0,51 ha.

Privredna zona broj 2.

Granica obuhvata privredne zone 2 počinje sa tromede parcela k.č. 1793, 1789 i 4147/1 K.O. Novo Sarajevo IV (pruga Sarajevo-Zenica) i ide na sjeverozapad uz željezničku prugu k.č. 4147/1, K.O. Novo Sarajevo IV, 957 K.O. Rajlovac, skreće na sjeveroistok idući međom između parcela k.č. 700 sa lijeve i 699 sa desne strane (obuhvata je) u dužini od cca 95 m, skreće na sjeveroistok idući u pravoj liniji preko parcele k.č. 699 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 699 i 697 udaljenoj od tromede parcela k.č. 699, 697 i 957 (pruga) cca 93 m, skreće u pravcu sjeveroistočno idući međom parcele k.č. 697 (obuhvata je) i izlazi na put k.č. 976/3 K.O. Rajlovac kojim nastavlja na jugoistok (ne obuhvata ga) skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 722 (obuhvata je) u dužini od cca 86 m, nastavlja na jugoistok idući trasom projektovane saobraćajnice (ne obuhvata je) koja prolazi preko parcela k.č. 725/2, 725/1, 727, 728, 732 i 733 K.O. Rajlovac 1438, 1441/2, 1445/1, 1447, 1448, 1454/2, 1454/1, 1455, 1456/3, 1456/11, 1459, 1460, 1461, 1464, 1435, 1434, 1432, 1430, 1429, 1322/3, 1321, 1322/4, 1322/5, 1320, 1316, 1313, 1310, 1776, 1780, 1779, 1783, 1786 i 1789 K.O. Novo Sarajevo IV i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1789 i 1793 udaljenoj od tromede parcela k.č. 1789, 1793 i 4147/1 (pruga) cca 58 m, skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 1789 koju obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo IV i Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 6,35 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 6,21 ha.

Privredna zona broj 3.

Granica obuhvata počinje od tromede parcela k.č. 559, 563 i 976/3 (put Stup-Vogošća) K.O. Rajlovac, ide na jugoistok putem Stup-Vogošća k.č. 976/3, kojeg ne obuhvata, skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 564 (obuhvata je) i izlazi na put k.č. 976/4 kojim produžava na jugoistok (ne obuhvata ga), nastavlja u istom pravcu idući međama parcela k.č. 573, 572, 574/1 i 574/3 koje ne obuhvata, nastavlja u pravcu sjeveroistoka idući međom parcele k.č. 575 (obuhvata je), nastavlja u pravcu juga idući trasom projektovane saobraćajnice koja ide preko parcela k.č. 575, 716, 715, 714, 711 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 711 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 118 po y = 128,5 m, a po x = 133 m, skreće na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 708, skreće na jugoistok idući međama parcela k.č. 708 i 709 koje ne obuhvata i izlazi na put k.č. 707 te njime ide na sjeveroistok (obuhvata ga) i izlazi na put k.č. 976/3 Stup-Vogošća, te njime nastavlja na jugoistok (ne obuhvata ga), skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 705 (obuhvata je) u dužini od cca 88 m, skreće na sjeverozapad idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 705, 707, 710 i 711 te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 711 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 118 po y = 146 m, a po x = 157 m, nastavlja na jugozapad idući kanalom koji prolazi preko parcele k.č. 711 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 711 i 957 (pruga) udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 118 po y = 108,5 m, a po x = 176 m, skreće na sjeverozapad idući uz prugu k.č. 957 koju ne obuhvata i dolazi do mjesta gdje istu tangira put k.č. 976/4, presijeca ga te ide u pravcu istoka sjevernom međom parcele k.č. 563 (obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata Privredne zone broj 3 iznosi 2,82 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 2,37 ha.

Privredna zona broj 4.

Granica obuhvata parcele k.č. 553/2, 547/3 i 547/2 K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,16 ha.

Privredna zona broj 5.

Granica obuhvata parcele k.č. 356/1 i 359 K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,13 ha.

Rezervisana površina u funkciji kontaktne zone

Posebne namjene (R)

Granica obuhvata počinje sa tromede parcela k.č. 540, 539 i 957 (pruga) ide na sjeverozapad uz prugu Sarajevo-Zenica k.č. 957 koju ne obuhvata i dolazi do tromede parcela k.č. 957, 537 i 976/4, skreće na jugoistok idući putem k.č. 976/4 kojeg ne obuhvata, nastavlja na zapad idući južnom međom parcele k.č. 539 (obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Rajlovac.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,40 ha sa obuhvaćenim saobraćajnim koridorima, a bez istih površina zone je 0,33 ha.

U obračun blokovskih površina po zonama nisu uključene površine postojećih saobraćajnica Stup-Vogošća, zaštitni koridor postojeće željezničke pruge, kao ni projektovane saobraćajnice koje nisu unutar pojedinih blokova označenih brojevima od 1 do 11. Ukupna površina neobuhvaćenih površina blokovskim bilansom je cca 9,0 hektara.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina:

Gradevinske parcele utvrđene su regulacionim linijama i prezentirane u separatu Idejno rješenje plana parcelacije.

Gradevinska linija utvrđuje graničnu liniju građevine u odnosu na javnu površinu, ulicu, vodotok i druge građevine i ujedno označava liniju iskolčenja.

Unutar građevinskih linijama investitor je slobodan da definiše tlocrt građevine u ovisnosti od potreba i želja.

Nivelete pješačkih saobraćajnica kao prilazi i ulazi u sve građevine moraju biti isprojektovane i izvedene prema Uredbi o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00).

Nivelacione kote poda prizemlja ovisno su vezane za niveletu odvodne-kanalizacione mreže koja se polaže u koridoru saobraćajnica i od iste mora biti u plusu 50 cm (+50 cm) minimalno.

Priključke na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati a u skladu sa Planom.

Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača.

Koeficijent izgrađenosti je utvrđen u tekstualnom dijelu Plana i iznosi 0,39.

Maksimalna spratnost i odstojanja građevina utvrđena su Planom i ne mogu se mijenjati.

Za sve građevine koje će se graditi na osnovu Plana potrebno je prethodno pribaviti projektnu dokumentaciju.

Projektna dokumentacija mora biti izrađena prema uvjetima predviđenim za 8^oMCS skale.

Postojeće građevine koje se zadržavaju, mogu se rekonstruisati prema tehničkoj dokumentaciji i uvjetima propisanim Planom.

U privrednim zonama kod realizacije privrednih pogona koji zbog organizacione šeme proizvodnje traže veće parcele, mogu se objedinjavati dvije i više susjednih parcela. U slučaju potrebe promjene namjene jedne ili više susjednih parcela zona malih preduzeća (pretvaranje parcela malih preduzeća u privredne parcele) što uz prihvatanje uslova spratnosti, odstojanja i zaštite okoliša prethodne namjene, treba omogućiti.

Ne preporučuje se promjena privrednih parcela u parcele malih preduzeća, zbog prisustva stambenih prostora u njima, a isti ne bi imali potrebne uslove egzistencije u zoni privrede.

Član 5.

Uvjeti uređenja zelenih i slobodnih površina obuhvaćenih Planom utvrđuju se kao slijedeće kategorije:

- javne zelene površine,
- aleje uz primarne saobraćajnice,
- zelene površine u okviru parcela,
- zelene površine na rezervisanim površinama.

Član 6.

Površina predviđena za parkiranje-garažiranje vozila utvrđene su i uslovljene Planom.

Član 7.

Izgradnja građevina vršit će se na prethodno uređenom gradskom građevinskom zemljištu, a na osnovu tehničke dokumentacije.

Član 8.

Privremeno korišćenje javnih površina (kiosci, rashladni uređaji, ljetne bašče i sl.) može se odobriti u skladu sa važećim propisima Kantona Sarajevo.

Član 9.

U poslovnim i proizvodnim prostorima mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i čovjekovu okolinu, koje ne remete korištenje susjednih građevina i sadržaja i koje se vrše u građevinama izgrađenim u skladu sa važećim propisima u odnosu na djelatnost koja se u njima obavlja.

Član 10.

Uvjeti izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite moraju biti obezbijedeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 11.

U zaštitnom koridoru visoko-naponskog dalekovoda u širini 50 metara nije dozvoljeno građenje kao i sadnja visokog rastinja.

Član 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-378-1/01

6. decembra 2001. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo
Miro Lazović, s. r.

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01) i člana 8. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", broj 27/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 6. decembra 2001. godine, donijela je

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PROGLAŠENJU OPĆEG DOBRA I PRIRODNOG BOGATSTVA DIJELOVA PREDUZEĆA KOJIM UPRAVLJA "ZOI '84 - OLIMPIJSKI CENTAR SARAJEVO" D.J.L. SARAJEVO I IZUZIMANJU IZ POČENOG BILANSA I PROGRAMA PRIVATIZACIJE

Član 1.

U Odluci o proglašenju općeg dobra i prirodnog bogatstva dijelova preduzeća kojim upravlja "ZOI '84 - Olimpijski centar Sarajevo" d.j.l. Sarajevo i izuzimanju iz početnog bilansa i Programa privatizacije ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/00).

Član 1. mijenja se i glasi:

"Općim dobrima i prirodnim bogatstvom proglašavaju se:

1. Kompleks olimpijske dvorane Zetra,
2. Kompleks bob i skijaške staze Trebević sa pripadajućim zemljištem,
3. Ski centar Bjelašnica - Igman sa:
 - olimpijskim stazama sa pripadajućim zemljištem i vertikalnim transportom,
 - nordijskim stazama sa pripadajućim zemljištem i opremom,
 - skakaonicama sa pripadajućim zemljištem i opremom,
 - startno-ciljnim kućama,
 - tehničkim bazama sa opremom,
 - mjernim stanicama,
4. Poslovna zgrada - uprava preduzeća koji je u funkciji općeg dobra iz tač. 1., 2. i 3. ovog člana."

Član 2.

Iza člana 1. dodaje se novi član 2. koji glasi:

"Opća dobra i prirodno bogatstvo iz člana 1. ove odluke ne mogu biti predmet privatizacije i izuzimaju se iz početnog bilansa preduzeća "ZOI '84 - Olimpijski centar Sarajevo" d.j.l. Sarajevo.

Opća dobra i prirodno bogatstvo upisat će se u odgovarajuće registre - operate (zemljišno-knjižni ured, katastar nekretnina i dr.).

Način raspolaganja, korištenja i funkcionisanja općeg dobra i prirodnog bogatstva a u cilju obavljanja djelatnosti preduzeća, regulisat će se po važećim propisima do momenta sticanja uslova za dodjelu koncesije na izuzetim dijelovima preduzeća.

Do realizacije aktivnosti iz ovog člana Odluke opća dobra i prirodno bogatstvo iz člana 1. ostaju na upravljanju i održavanju