

ZAKON O IZMJENI ZAKONA O ADMINISTRATIVNIM TAKSAMA

Član 1.

U Zakonu o administrativnim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 6/97, 14/97 i 10/98) u Tarifi administrativnih taksa u članu 19. tarifni broj 20. mijenja se i glasi:

"1. Za rješenja kojima se utvrđuju uslovi za kategorizaciju ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine "Hoteli" i "Kamp i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj", koje čine:

- 1.1. hotel, aparthotel, apartman osim apartmana tipa "Studio" i kuća za odmor:

treća kategorija (tri zvjezdice)	3.500
četvrta kategorija (dvije zvjezdice)	3.000
peta kategorija (jedna zvjezdica)	2.500

- 1.2. hotelsko naselje, apartmansko naselje, motel, pansion i apartman tipa "Studio":

prva kategorija (tri zvjezdice)	3.000
druga kategorija (dvije zvjezdice)	2.500
treća kategorija (jedna zvjezdica)	2.000

- 1.3. kamp:

prva kategorija (četiri zvjezdice)	2.500
druga kategorija (tri zvjezdice)	2.000
treća kategorija (dvije zvjezdice)	1.500
četvrta kategorija (jedna zvjezdica)	1.000

- 1.4. sobe za iznajmljivanje:

prva kategorija (tri zvjezdice)	600
druga kategorija (dvije zvjezdice)	400
treća kategorija (jedna zvjezdica)	300

- 1.5. nepomenute vrste ugostiteljskih objekata za smještaj - neovisno od kategorije

500

2. Za rješenja kojim se utvrđuju uslovi za kategorizaciju ugostiteljskih objekata za prehranu iz skupine "Restorani" vrste restorana, kod kojih se kategorije označavaju:

zlatna kuharska kapa	1.000
srebrna kuharska kapa	800
brončana kuharska kapa	600"

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:01-02-181/99
4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 16/97, 2/96 i 3/96) i člana 93. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 15/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA GRADSKOG CENTRA „MARIJIN DVOR”

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan gradskog centra "MARIJIN DVOR" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje regulacionog plana,
- Odluku o provođenju regulacionog plana.

Grafički dio sadrži:

- urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- idejna rješenja saobraćaja, komunalne i energetske infrastrukture,
- idejno rješenje hortikulture.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Dokumentacija Međunarodnog konkursa čuva se u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-188/99
4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 16/97, 2/96 i 3/96) i člana 110. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 15/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA GRADSKOG CENTRA „MARIJIN DVOR”

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se provođenje Regulacionog plana gradskog centra "Marijin Dvor" (u daljem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina raznih namjena, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za izgradnju objekata i uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima kao i djelatnosti i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom poslovnom prostoru.

Član 2.

Plan obuhvata područje površine 45,9 ha.

Granica počinje sa raskršća ulica Maršala Tita k. č. 1211 i Hamze Hume k. č. 801/1 te polazi u pravcu jugoistoka idući istočnom stranom ulice Hamze Hume i dolazi do mosta na Skenderiji, skreće na jugozapad te zapad idući nizvodno rijekom Miljackom k. č. 1222 i dolazi do mjesta gdje istu presijeca trasa I transverzale, produžava u pravcu sjevera idući zapadnom stranom trase I transverzale (obuhvata je) a koja ide preko parcela k. č. 3369/7 i 3361 KO Novo Sarajevo I, presijeca ulicu Zmaja od Bosne te nastavlja u pravcu sjevera idući zapadnom stranom I transverzale koju obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Kranjčevićeva nastavlja u pravcu istoka idući ulicom Kranjčevićeva k. č. 1210 (obuhvata je) te dolazi do njenog raskršća sa ulicom Maršala Tita k. č. 1211 koju presijeca i dolazi na raskršće odnosno mjesto odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII

Općine Centar i KO Novo Sarajevo i Općine Novo Sarajevo.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

1. POSLOVNE ZONE

Poslovna zona I

Granica počinje sa tromede parcela k. č. 791, 792 i 801/1 (ulica Hamze Hume) i ide u pravcu juga međom parcele k. č. 792 (obuhvata je) skreće na zapad južnom međom parcele k. č. 792 (obuhvata je), nastavlja na sjever idući zapadnom međom parcele k. č. 792 te dolazi do tromede parcela k. č. 800, 792 i 793, produžavaju u pravcu sjevera idući preko parcela k. č. 793 i 798 te dolazi do tromede parcela k. č. 793, 791 i 789, nastavlja na istok idući južnom međom parcele k. č. 791 koju ne obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Poslovna zona II

Obuhvata stambenu zgradu Instituta za šumarstvo "Silva" koji se nalazi na parceli k. č. 781/1 KO Sarajevo VII.

Poslovna zona III

Obuhvata stambeni objekat u ulici Dolina koji se nalazi na parceli k. č. 843 KO Sarajevo VII.

Poslovna zona IV

Granica počinje sa raskršća ulica Dr. Safeta Mujića k. č. 1101 i ulice Hiseta k. č. 1102 i polazi u pravcu istoka idući južnom stranom ulice Hiseta k. č. 1102 koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1176, udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 221 m a po x = 107 m, produžava na jugozapad u pravoj liniji do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1176 udaljenog od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 279 m a po x = 158 m, nastavlja na zapad u pravoj liniji idući preko parcela k. č. 1176, 1174, 1173, 1214/1, 1154/1, 1154/2, 1156, 1172/1, 1169 i 1168 i dolazi do tromede parcela k. č. 1166, 1168 i 1101 (ulica Safeta Mujića), produžava u pravcu sjevera idući zapadnom stranom ulice Dr. Safeta Mujića koju obuhvata i dolazi do raskršća odakle je opis poslovne zone IV i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Poslovna zona V

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1182 udaljenoj od njenog sjeverozapadnog ruba po y = 7 m a po x = 3 m, ide na istok u pravoj liniji preko parcela k. č. 1182, 1181, 1180 i 1177 te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1176 udaljenoj od tromede parcela k. č. 1176, 1177 i 1222 po y = 3 m a po x = 28 m, produžava na zapad idući preko parcela k. č. 1177 i 1179 te dolazi do tačke broj 3 koja je udaljena od jugoistočnog ruba parcele k. č. 1182 po y = 2 m a po x = 8 m, nastavlja na sjever idući u pravoj liniji preko parcela k. č. 1179 i 1182 i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Poslovna zona VI

Granica počinje sa raskršća ulica Hiseta i Dr. Safeta Mujića te polazi u pravcu jugoistoka idući zapadnom stranom ulice Dr. Safeta Mujića koju ne obuhvata, izlazi na ulicu Kotromanića kojom produžava na jugozapad (ne obuhvata je) u dužini od cca 102 m, produžava na sjeverozapad u pravoj liniji do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1095 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 213 m, a po x = 248 m, produžava u pravoj liniji na sjever idući preko parcela k. č. 1095 i 1091/1 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na međi između parcela k. č. 1102 i 1091/1 udaljenoj od sjeverozapadnog ruba parcele k. č. 1099 cca 5 m. Produžava na istok južnom stranom ulice Hiseta i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Poslovna zona VII

restaje:

Granica počinje od raskršća ulice Fra Andela Zvizdića i puta k. č. 902/4 te polazi u pravcu juga idući zapadnom stranom ulice Fra Andela Zvizdića u dužini od cca 130 m, skreće na zapad idući u pravoj liniji preko parcela k. č. 902/1, 902/2 i 1212/1 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1212/1 udaljenoj od sjeveroistočnog ruba lista R = 1:1000 broj 165 po y = 9 m, a po x = 53 m, nastavlja na sjeverozapad u pravoj liniji u dužini od cca 85 m, skreće na istok u pravoj liniji do jugozapadnog čoška parkirališta, nastavlja na sjever idući zapadnom stranom parkirališta u dužini od cca 47 m, skreće na zapad u pravoj liniji do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1212/1 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 125 m, a po x = 51 m produžava u pravcu sjevera u dužini od cca 22 m, skreće na istok u pravoj liniji te dolazi do sjeverozapadnog ruba parkirališta, nastavlja na istok idući južnom stranom puta k. č. 902/4 kojeg ne obuhvata i dolazi do raskršća odnosno mjesta odakle je opis poslovne zone VII i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Poslovna zona VIII

Obuhvata područje koje se prostire na parceli k. č. 1032/1 KO Sarajevo VII.

Poslovna zona IX

Obuhvata područje koje obuhvata parcele k. č. 1031/3 i 1037 KO Sarajevo VII.

2. STAMBENO POSLOVNE ZONE

Stambeno poslovna zona I

Granica počinje sa raskršća ulica Maršala Tita k. č. 1211 i Vrazove k. č. 801/2 i polazi u pravcu sjeveroistoka idući južnom stranom ulice Maršala Tita koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Hamze Hume kojom produžava u pravcu juga idući njenom zapadnom stranom, skreće na zapad idući južnom međom parcele k. č. 791 (obuhvata je) i dolazi do tromede parcela k. č. 789, 791 i 793, nastavlja u pravcu juga idući preko parcela k. č. 793 i 798 te dolazi na tromedu parcela k. č. 800, 792 i 793 nastavlja u pravcu juga idući istočnom međom parcele k. č. 800 (obuhvata je) i izlazi na ulicu Vladimira Perića-Valtera te njome ide na istok do ulice Hiseta kojom produžava u pravcu zapada idući njenom sjevernom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Hamida Dizdara, nastavlja naprijed pomenutom ulicom u pravcu sjevera idući njenom istočnom stranom, presijeca ulicu Vladimira Perića-Valtera te nastavlja na sjever idući zapadnim međama parcela k. č. 818 i 816 (obuhvata ih) pa izlazi na ulicu Maršala Tita kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća ulicom Đoke Mazalića kojom produžava na jugoistok i dolazi do tromede parcela k. č. 808/1, 806 i 810 (ulica Đoke Mazalića), nastavlja na istok idući južnom međom k. č. 806 koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Vrazova te njome produžava na sjever i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona II

Granica počinje sa raskršća ulica Maršala Tita i Hiseta te polazi u pravcu sjeveroistoka idući ulicom Maršala Tita k. č. 1211 koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Vladimira Perića-Valtera kojom nastavlja na istok (ne obuhvata je) skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k. č. 11107 (obuhvata je) i izlazi na ulicu Hiseta čijom sjevernom stranom (ne obuhvata je) nastavlja na zapad i dolazi do raskršća odakle je opis Stambeno-poslovne zone i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona III

Granica počinje sa raskršća ulica Dr. Safeta Mujića i Kotromanića te polazi na sjeveroistok idući ulicom Kotromanića k. č. 1214/1 koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Kalmija Baruha, produžava na jugoistok idući u pravoj liniji preko parcela k. č. 1182 i 1179 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1179 udaljenoj od jugoistočnog

ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 356,5 m, a po x = 24 m, nastavlja na jugozapad idući u pravoj liniji preko parcela k. č. 1183, 1185, 1186, 1188/2, 1188/1 i 1194 te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1196 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 263 m, a po x = 199 m, produžava na sjeverozapad idući u pravoj liniji do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 1214/1 (ulica Kotromanića) udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 235 m a po x = 230 m produžava na sjeveroistok idući ulicom Kotromanića koju obuhvata te dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona IV

Granica počinje sa raskršća ulica Franje Račkog i Koste Hermana te polazi u pravcu istoka te juga idući ulicom Koste Hermana koju ne obuhvata te dolazi do njenog raskršća sa ulicom Mustajbega Fadilpašića kojom nastavlja na istok idući njenom južnom stranom do ulice Vrbanja kojom produžava u pravcu juga idući njenom zapadnom stranom i dolazi do ulice Vilsonovo šetalište kojom nastavlja na zapad idući njenom sjevernom stranom i dolazi do ulice Franje Račkog čijom istočnom stranom produžava na sjever i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Stambeno poslovna zona V

Granica počinje sa raskršća ulica Magribija i Maršala Tita te polazi u pravcu jugozapada te zapada idući ulicom Maršala Tita koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Herceg Stjepana kojom produžava u pravcu sjevera (ne obuhvata je) i dolazi do ulice Augusta Brauna kojom nastavlja na zapad (ne obuhvata je) i dolazi do ulice Fra Andela Zvizdića, njenom istočnom stranom produžava na sjever (ne obuhvata je) i dolazi do Kranjčevića ulice čijom južnom stranom produžava na istok i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na južnoj strani ulice udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 147 po y = 315 m a po x = 129 m, produžava u pravoj liniji na jug te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 831/2 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 147 po y = 317 m a po x = 72 m nastavlja na zapad idući preko parcele k. č. 833 i izlazi na ulicu Magribija, produžava na sjeverozapad te zapad idući pored poslovnog objekta koji se nalazi na parceli k. č. 843 koji ne obuhvata i izlazi na ulicu Dolina te njome nastavlja na jugoistok, produžava u istom pravcu idući međama parcela k. č. 827 i 826 koje obuhvata i dolazi do tromeđe parcela k. č. 828, 825 i 826 lomi se idući na sjeveroistok preko parcele k. č. 825 i dolazi na čošak objekta k. č. 824, produžava na sjever te istok idući međama parcele k. č. 824 i granicom objekta iz parcele k. č. 830 koji obuhvata pa izlazi na ulicu Magribija kojom produžava u pravcu jugoistoka ne obuhvata je i izlazi na ulicu Maršala Tita odnosno mjesto odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona VI

Granica počinje sa jugozapadnog čoška parcele k. č. 901/1 te polazi na zapad idući sjevernom stranom puta k. č. 902/4 kojeg ne obuhvata i izlazi na ulicu Franca Lehara kojom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je) i izlazi na ulicu Silvije Strahimira Kranjčevića te njome nastavlja na istok pa jugoistok k. č. 1210 i dolazi na sjeverozapadni čošak parcele k. č. 901/1, produžava u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k. č. 901/1 koju ne obuhvata pa dolazi do njenog jugozapadnog čoška odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona VII

Obuhvata objekte koji se nalaze na parcelama k. č. 1033 i 1034 KO Sarajevo VII.

Stambeno poslovna zona VIII

Obuhvata stambeni objekat koji se nalazi na parceli k. č. 1030 KO Sarajevo VII.

3. KULTURA

O

Objekti kulture I

Granica počinje sa raskršća ulica Maršala Tita i Magribija i polazi na sjeverozapad idući ulicom Magribija odnosno njenom istočnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 831/2 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 147 po y = 317 m a po x = 72 m, produžava u pravoj liniji na sjever i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na južnoj strani ulice Silvije Strahimira Kranjčevića udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 147 po y = 315 m a po x = 129 m, produžava na istok idući južnom stranom ulice Silvije Strahimira Kranjčevića koje ne obuhvata, nastavlja na jug idući zapadnim međama parcela k. č. 781/2 i 781/1 koje ne obuhvata i izlazi na ulicu Maršala Tita kojom produžava na jugozapad (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Magribija odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Objekti kulture II

Granica počinje sa raskršća ulica Kotromanića i Vrbanja i polazi u pravcu sjevera idući desnom stranom ulice Vrbanja odnosno trasom "O" transversale i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1091/5 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 106 m a po x = 303 m, produžava u pravoj liniji na istok idući preko parcela k. č. 1091/1, 1091/13, 1091/1 i 1095 te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1095 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 214 m a po x = 303 m, produžava u pravcu juga do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 1095 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 po y = 213 m a po x = 248 m, nastavlja na jugoistok u pravoj liniji do tačke broj 4 koja se nalazi na međi i između parcela k. č. 1214 (ulica) i 1094 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 228 m a po x = 236 m, nastavlja na jugozapad idući ulicom Kotromanića koju ne obuhvata te dolazi do ulice Vrbanja odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Objekti kulture III

Granica počinje sa raskršća ulica Franje Račkog i Vilsonovo šetalište te polazi na zapad idući ulicom Vilsonovo šetalište odnosno njenom sjevernom stranom i dolazi do trase i transversale kojom produžava na sjever idući preko parcela k. č. 3369/7 i 3361 KO Novo Sarajevo I (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Zmaja od Bosne kojom produžava na istok idući njenom južnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do ulice Franje Račkog čijom zapadnom stranom produžava u pravcu juga te dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII i KO Novo Sarajevo I.

4. ADMINISTRACIJA

Granica počinje od raskršća ulica Mustajbega Fadilpašića i Koste Hermana te polazi u pravcu sjevera idući ulicom Koste Hermana koju ne obuhvata, produžava u istom pravcu idući zapadnom međom parcele k. č. 1086/1 koju obuhvata, produžava na istok idući sjevernom međom iste parcele (obuhvata je), nastavlja u istom pravcu u pravoj liniji do tačke broj 1 koja se nalazi na međi između parcela k. č. 1086/2 i 1086/5 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 80,5 m a po x = 156 m, nastavlja u pravcu juga idući zapadnom stranom "O" transversale koju ne obuhvata i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Mustajbega Fadilpašića kojom produžava na zapad k. č. 1065 (ne obuhvata je) i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

5. OBRAZOVANJE

Objekti obrazovanja I

Granica počinje sa raskršća ulica Silvije Strahimira Kranjčevića i Fra Andela Zvizdića i polazi u pravcu juga idući zapadnom stranom ulice Fra Andela Zvizdića koju ne obuhvata i dolazi do puta k. č. 902/4 kojom nastavlja na zapad idući

njegovom sjevernom stranom (ne obuhvata ga), produžava na sjever idući zapadnom stranom (međom) parcele k. č. 901/1 (obuhvata je) i izlazi na Kranjčevićevu ulicu čijom južnom stranom (ne obuhvata je) produžava na istok i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Objekti obrazovanja II

Obuhvata parcelu k. č. 1035 KO Sarajevo VII.

Objekti obrazovanja III

Granica počinje sa raskršća ulica Zmaja od Bosne i I transverzale te polazi u pravcu sjevera idući istočnom stranom I transverzale i dolazi do tačke broj 1 koja je udaljena od tromede parcela k. č. 1038/3, 1038/1 i 1031/4 cca 30 m, nastavlja u pravcu istoka idući u pravoj liniji preko parcele k. č. 1038/1 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 1038/1 i 1040/1 udaljenoj od sjeverozapadnog čoška parcele k. č. 1040/1 cca 15 m produžava u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k. č. 1040/1 i 1040/2 koje ne obuhvata pa izlazi na ulicu Zmaja od Bosne te njome produžava na zapad idući njenom sjevernom stranom i dolazi do raskršća odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Objekti obrazovanja IV

Granica počinje sa raskršća ulica Koste Hermana i Franje Račkog te ulicom Franje Račkog ide na sjever idući njenom istočnom stranom i izlazi na ulicu Zmaja od Bosne kojom produžava na istok, skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k. č. 1052/1 koju obuhvata i izlazi na ulicu Koste Hermana čijom sjevernom stranom nastavlja na zapad do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

6. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM

Ugostiteljstvo i turizam I

Granica počinje od raskršća ulica Zmaja od Bosne i Franca Lehara te polazi u pravcu zapada idući sjevernom stranom ulice Zmaja od Bosne koju ne obuhvata skreće u pravcu sjevera idući zapadnim međama parcela k. č. 1040/2, 1020/1 i 1040/4 (obuhvata ih), produžava u pravcu istoka idući sjevernom međom parcele k. č. 1040/4 (obuhvata je) nastavlja u istom pravcu preko parcele k. č. 1036/1 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 1036/1 i 1012/2 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 127 m a po x = 34 m produžava na jugoistok idući ulicom Franca Lehara koju ne obuhvata i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

Ugostiteljstvo i turizam II

Obuhvata objekat na parceli k. č. 1109 KO Sarajevo VII.

Ugostiteljstvo i turizam III

Obuhvata objekat koji se nalazi na parcelama k. č. 820 i 821 KO Sarajevo VII.

7. ZDRAVSTVO

Objekti zdravstva

Obuhvata parcelu k. č. 806 KO Sarajevo VII.

8. VJERSKI OBJEKTI

- Džamija "Magribija"

Obuhvata objekat i dvorište oko objekta koji se nalaze na parceli k. č. 832 KO Sarajevo VII.

- Crkva "Sveti Josip"

Obuhvata objekat na parceli k. č. 899 KO Sarajevo VII.

- Vjerski objekat između ulica Vilsonovo šetalište i Kotromanića

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na desnoj strani ulice Kotromanića udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 139 m a po x = 171 m, polazi na

sjeveroistok idući desnom stranom ulice Kotromanića u dužini od cca 93 m, skreće na jugozapad idući u pravoj liniji preko parcele k. č. 1197 i dolazi do tromede parcela k. č. 1199, 1196 i 1197, skreće na jugozapad pa zapad idući sjevernom stranom trase produžetka ulice Vilsonovo šetalište koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1, odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

9. VISOKO ZELENILU - URBANA ŠUMA I

Granica počinje sa četveromede parcela k. č. 1040/3, 1040/4, 1038/5 i 1038/6 i polazi u pravcu juga u dužini od cca 24 m idući zapadnim međama parcela k. č. 1040/4 i 1040/1 koje ne obuhvata, skreće na zapad idući u pravoj liniji preko parcele k. č. 1038/1 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 1038/3 i 1038/1 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 308,5 m a po x = 2 m, produžava u pravcu sjevera ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 308,5 m a po x = 2 m, produžava u pravcu sjevera idući zapadnom međom parcele k. č. 1038/3 i 1031/4 koje obuhvata, produžava na istok idući sjevernim međama parcela k. č. 1031/4 i 1031/6 (obuhvata ih) i dolazi na sjeveroistočni rub parcele k. č. 1031/6 sa kojeg nastavlja na istok u pravoj liniji idući preko parcela k. č. 1036/6, 1036/4, 1212/1, 902/1 i 902/2 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 902/2 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 27 m a po x = 50 m, nastavlja u pravcu juga do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 902/1 i 902/2 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 28 m a po x = 4 m, produžava na zapad u pravoj liniji do tačke broj 4 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 1212/2 i 1036/1 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 146 po y = 93 m a po y = 4 m, produžava na sjeveroistok idući jugozapadnom međom parcele k. č. 1212/2 u dužini od cca 45 m, skreće na zapad idući u pravoj liniji preko parcele k. č. 1036/1 i južnom međom parcele k. č. 1040/3 (obuhvata je) te dolazi do četveromede odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

VISOKO ZELENILU - URBANA ŠUMA II

Granica počinje od raskršća ulica Kotromanića i Dr. Safeta Mujića te polazi u pravcu sjevera idući ulicom Dr. Safeta Mujića u dužini od cca 53 m, skreće na istok idući u pravoj liniji preko parcele k. č. 1168, 1169, 1172/1, 1156/1, 1154/2, 1154/1, 1214/1, 1173, 1174 i 1176/1 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1176/1 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 281 m a po x = 159 m, nastavlja na jugozapad idući uz trasu Vilsonovog šetališta kojeg ne obuhvata u dužini od cca 53 m, nastavlja na zapad idući preko parcela k. č. 1176/1, 1177, 1180, 1181 i 1182 te dolazi na sjeverozapadni rub parcele k. č. 1182, sa kojeg nastavlja na jugozapad idući ulicom Kotromanića pa dolazi do njenog raskršća sa ulicom Dr. Safeta Mujića odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

10. JAVNI TRG I

Granica počinje sa raskršća ulica Vrbanja i Hiseta te polazi u pravcu istoka idući južnom stranom ulice Hiseta koju ne obuhvata u dužini od cca 103 m, skreće u pravcu juga u pravoj liniji idući preko parcele k. č. 1091/1 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na pomenutoj parceli udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 213 m a po x = 198 m, produžava na zapad u pravoj liniji do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1091/5 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 106 m a po x = 200 m, produžava u pravcu sjevera idući istočnom stranom "O" transverzale odnosno ulicom Vrbanja te dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

11. PODZEMNI TRG I

Granica počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k. č. 1086/5 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 166 po y = 84,5 m a po x = 145,5 m, nastavlja na zapad idući u pravoj liniji do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k. č. 1080/2 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 165 po y = 7 m a po x = 146 m, produžava u pravcu sjevera idući u pravoj liniji do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k. č. 1212/1 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 165 po y = 7 m a po x = 59 m, produžava u pravoj liniji na istok te dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na medi između parcela k. č. 902/1 i 902/5 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:100 broj 166 po y = 85 m a po x = 57,5 m, nastavlja u pravcu juga te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u KO Sarajevo VII.

12. VODENE POVRŠINE

Opisane su u sklopu drugih namjena.

13. KOLSKO-PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE

Opisane su u sklopu drugih namjena.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekata:

- Građevinska parcela utvrđena je Idejnim planom parcelacije i građevinskim i regulacionim linijama.
 - Građevinska linija utvrđuje graničnu liniju objekta u odnosu na javnu površinu, ulicu, vodotok i druge objekte i ujedno označava liniju iskolčenja. Unutar građevinskih linija investitor je slobodan da definiše tlocrt objekta u ovisnosti potreba i želja.
 - Nivelacione kote poda prizemlja objekta u odnosu na saobraćajnicu - ulicu utvrđuje se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za min. 15 cm.
 - Priključke na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati, a u skladu sa Planom. Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača.
 - Koeficijent izgrađenosti utvrđen je i prezentiran u tekstualnom obrazloženju Plana.
 - Spratnost i odstojanja objekata utvrđeni su Planom i ne mogu se mijenjati.
 - Interpolacija objekata vrši se u skladu sa Planom na način da se poštuje tlocrtna površina parcele, a spratnost se usaglašava sa okolnim objektima.
 - Objekti koji se zadržavaju mogu se rekonstruisati i adaptirati u okvirima postojećih horizontalnih i vertikalnih gabarita ukoliko Planom nije predviđena intervencija na konkretnom objektu.
 - Za objekte za koje je predviđena intervencija u smislu nadzidivanja, stavljanja u funkciju pokrovnih prostora, redizajn fasade i sl. neophodno je izraditi odgovarajuću tehničku dokumentaciju u skladu sa uslovima iz Plana.
 - Kod projektovanja i realizacije poslovnih i stambeno-poslovnih objekata u zavisnosti od dužine arhitektonskog gabarita obezbijediti pasaže i prolaze u kojima se ne mogu postavljati privremeni ili stalni objekti čiji gabarit smanjuje projektovani gabarit istih.
 - Pasaži i prolazi se mogu koristiti za potrebe sadržaja koji su smješteni neposredno uz njih i to za otvaranje izloga i ulaza, postavljanje reklama i vizuelnih komunikacija koji svojim položajem i veličinama ne smanjuje gabarit istih.
 - Poslovni objekti se ne mogu pretvarati u stambene objekte.
 - Stambeni prostor može se pretvarati u poslovni prostor.
 - Natkrivanje pješačkih komunikacija i trgova mogu se vršiti isključivo u cilju funkcionalnijeg i savremenijeg korišćenja. U ovu svrhu se koriste savremeni materijali i konstrukcije sa arhitektonski prihvatljivim rješenjima.
- Ovim planom utvrđene su kategorije zelenila:

1. aleje uz primarne, sekundarne saobraćajnice i šetališta,
2. parkovsko zelenilo,
3. zelenilo uz objekte društvene infrastrukture (sport, obrazovanje, zdravstvo, kulturu, komercijalne djelatnosti).

Ove površine ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi objekti koji nisu u funkciji te površine.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vršit će se u skladu sa izvedbenom dokumentacijom koja mora biti urađena u skladu sa Planom.

Član 5.

Površine za parkiranje, odnosno garažiranje vozila utvrđene su Planom - faza saobraćaj.

Član 6.

Objekti privremenog karaktera (kiosci, rashladni uređaji, ljetne bašte i sl.) mogu se odobriti samo u skladu sa Odlukom o privremenom korišćenju javnih površina na području Kantona Sarajevo i Elaboratom o razmještanju koji donosi Vlada Kantona Sarajevo.

Član 7.

Na prostoru koji je obuhvaćen Planom ne dozvoljava se podizanje čvrstih ograda izuzev postojećih uz Osnovnu školu i Zemaljski muzej.

Član 8.

Izgradnja objekata vrši se na osnovu urbanističkog projekta na prethodno potpuno uređenom gradskom građevinskom zemljištu.

Izgradnja novih sadržaja na parceli hotela "Holiday Inn" može se vršiti samo na osnovu urbanističkog projekta na koji je pribavljena saglasnost projektanta hotela.

Član 9.

Postojeći objekti društvene infrastrukture koji se zadržavaju ovim Planom mogu se rekonstruisati, dograditi i nadzidati isključivo u funkciji svoje primarne djelatnosti, a na način utvrđen Planom.

Na postojećim objektima predviđenim za rušenje mogu se odobriti samo radovi tekućeg održavanja.

Na području Kvadranta "B" gdje se provodi usvojeni Program demolicije nisu dozvoljeni nikakvi radovi.

Član 10.

U poslovnom i proizvodnom prostoru mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i čovjekovu okolinu, koje ne remete korištenje susjednih objekata i sadržaja i koje se vrše u objektima izgrađenim u skladu sa važećim propisima u odnosu na djelatnost koja se u njima vrši.

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-188/99

4. oktobra 1999. godine
Sarajevo

Predsjedavajući

Skupštine Kantona Sarajevo
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 16/97, 2/96 i 3/96) i člana 93. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90 i 14/91 i "Službeni list RBiH", broj 25/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 4. oktobra 1999. godine, donijela je

ODLUKU

O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA REKREACIONO-ZABAVNI CENTAR „PIONIRSKA DOLINA”

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan Rekreaciono-zabavni centar "Pionirska dolina" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.
Tekstualni dio sadrži: