

- SNJEŽANA LJUBUNČIĆ, dipl. ing. polj., član.

2. Imenovani član Upravnog odbora ima prava i obaveze utvrđene Zakonom i Statutom preduzeća.

3. Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-06-24-12622

3. jula 2002. godine
Sarajevo

Ministar
mr. Edib Prašović, s. r.

GRAD SARAJEVO

Gradsko vijeće

Na osnovu člana 24. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici od 25. juna 2002. godine, donosi

ODLUKU

O OSNIVANJU ODBORA ZA PITANJA MLADIH GRADSKOG VIJEĆA GRADA SARAJEVA

Član 1.

Osniva se Odbor za pitanja mladih Gradskog vijeća Grada Sarajeva kao stalno radno tijelo Gradskog vijeća (u daljem tekstu: Odbor).

Član 2.

Odbor iz člana 1. ove odluke čini 7 članova i ima predsjedavajućeg i zamjenika predsjedavajućeg.

Na konstituirajućoj sjednici Odbora će članovi odbora izabrati predsjedavajućeg i zamjenika predsjedavajućeg Odbora.

Član 3.

Odbor za pitanja mladih Gradskog vijeća Grada Sarajeva obavlja sljedeće poslove:

1. daje mišljenje, prijedloge i inicijative te izvještava Gradsko vijeće po pitanjima problematike mladih;
2. identifikira probleme koji bitno utiču na mlade te predlaže mjere za njihovo rješavanje;
3. daje mišljenje na materijale upućene Gradskom vijeću za koje odbor ocijeni da su od interesa za mlade;
4. prati stanje po pitanjima mladih i predlaže određene mjere u cilju poboljšanja stanja

Član 4.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-760/02
25. juna 2002. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća Gradskog
vijeća prof. dr. Mira
Jadrić-Winterhalter, s. r.

Na osnovu člana 56. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01 - ispravka) i člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj 25. juna 2002. godine, donijelo je

ODLUKU

O REGULACIONOM PLANU "HRID"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Hrid" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog dijela i grafičkog dijela. Tekstualni dio sadrži:

- Analizu postojećeg stanja i urbanističko rješenje sa definisanim intervencijama za uređenje i korišćenje prostora;
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata;
- Idejno rješenje saobraćaja;

- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete;
- Idejno rješenje tk mreže;
- Idejno rješenje hortikulture;
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvođenje oborinskih i otpadnih voda;
- Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Stari grad Sarajevo, Gradskoj upravi - Službi za urbano planiranje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-761/02
25. juna 2002. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća Gradskog
vijeća prof. dr. Mira
Jadrić-Winterhalter, s. r.

Na osnovu člana 56. stav 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01 - ispravka), člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj 25. juna 2002. godine, donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA "HRID"

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se provođenje "REGULACIONOG PLANA HRID", a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina raznih namjena, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina i uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina te odnosi prema postojećim objektima i djelatnostima te uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati.

Član 2.

Granica obuhvata Regulacionog plana Hrid:

Počinje od tromede parcela k.č. 1268 (potok), 1265 i 2774 (Ulica Kamenica), te ide nizvodno potokom na sjeverozapad i izlazi na Gradsku zaobilaznicu (Put mladih Muslimana k.č. 2779/2) kojom produžava na sjeveroistok te jugoistok idući njenom osovinom i dolazi do tromede parcela k.č. 2779/2, 739 i 749, produžava na jugozapad idući međama parcela k.č. 739, 738 i 724 (obuhvata ih), nastavlja na jugoistok idući međama parcela k.č. 740 i 741 (obuhvata ih), skreće na jug te jugozapad idući međama parcela k.č. 741, 742 i 746 (obuhvata ih) i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 746 sa kojeg nastavlja u pravoj liniji na jug sijekuci parcelu k.č. 749 i dolazi na najsjeverniji rub parcele k.č. 751, produžava na jugozapad idući međom parcele k.č. 751 koju ne obuhvata i izlazi na Ulicu Trčivode k.č. 2758 kojom produžava na jugoistok (obuhvata je) i Ulicu Nalina k.č. 2759 kojom produžava na jugozapad k.č. 2759 (obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2759 i 837 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 169 po y = 3,5 m, a po x = 207 m, produžava na jugozapad idući pješčakom stazom koja ide preko parcele k.č. 837 i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom produžava na jugozapad, te sjeverozapad (obuhvata je) a koja ide preko parcela

k.č. 837, 2817 (Čolin potok), 1310, 1333, 1328, 1326/1 i dolazi do tromede parcela k.č. 1326/1, 1334 i 1326/7, produžava na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1326/7, 1326/2, 1323/1 i 1321 (obuhvata ih) i izlazi na Ulicu Iza Hrida k.č. 1269 kojom produžava na jugozapad te zapad idući njenom projektovanoj trasom (obuhvata je) te izlazi na Ulicu Kamenica kojom produžava na zapad (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice prostornog obuhvata Regulacionog plana Hrid i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 26,54 ha.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Zona Individualnog stanovanja (1, 2, 3, 4. i 5.);
- B. Zona Individualnog stanovanja u vrijednoj ambijentalnoj sredini;
- C. Zona Društvene infrastrukture;
- D. Zona Sporta;
- E. Zona Rekreacije;
- F. Zone mezarja (1., 2., 3. i 4.);
- G. Zone zaštitnog zelenila (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. i 9.).

A. Zona Individualnog stanovanja

Zona Individualno stanovanje **broj 1** obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 1286, 1287 i 1269 (ulica), ide u pravcu zapada sjevernom stranom ulice Iza Hrida (ne obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući nizvodno potokom k.č. 1268 kojeg ne obuhvata i izlazi na Gradsku obilaznicu, skreće na sjeveroistok idući uz Gradsku zaobilaznicu (ulica Mladih Muslimana k.č. 2779/2 koju ne obuhvata), produžava u istom pravcu idući parcelama k.č. 2793/3 i 1283/1 (obuhvata ih), lomi se na jugoistok idući međom parcele k.č. 1287 koju ne obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Individualnog stanovanja broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,47 ha.

Zona Individualno stanovanje **broj 2** obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1310, 1328 i 1311/2, ide u pravcu zapada južnim međama parcela k.č. 1311/2 i 1311/3 (obuhvata ih), nastavlja u pravcu zapada idući sjevernom stranom trase projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja ide preko parcela k.č. 1328, 1326/1 i 1326/7, skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1326/7, 1326/2, 1323/1 i 1321 (obuhvata ih) te izlazi na ulicu Iza Hrida kojom produžava u pravcu istoka, produžava u istom pravcu idući ulicom Nalina k.č. 2759 koju ne obuhvata, ide u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 866 (obuhvata je), lomi se idući u pravcu zapada južnom međom parcele k.č. 866 koju obuhvata te dolazi do njenog jugozapadnog ruba, lomi se idući u pravcu juga sijekuci parcelu k.č. 864 i dolazi na najsjeverniji rub parcele k.č. 862, ide u pravcu jugoistoka istočnom međom parcele k.č. 862 koju obuhvata i dolazi do tromede parcela k.č. 864, 856 i 862, produžava na jugoistok sijekuci parcelu k.č. 856 i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 856 i 855 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 169 po y=320 m, a po x=124,5 m, nastavlja na jugoistok idući jugozapadnom međom parcele k.č. 856 koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 856 i 854 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 169 po y=300 m a po x=100 m, lomi se idući na jugozapad sijekuci u pravoj liniji parcelu k.č. 854 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 854 i 2817 (Čolin potok) udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 169 po y=314 m, a po x=91 m, ide u pravcu sjeverozapadno nizvodno Čolinim potokom k.č. 2817 u dužini od 16,5 m, skreće na jugozapad idući

u pravoj liniji preko parcele k.č. 1310 i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1310 i 1311/2 udaljenoj od tromede parcela k.č. 1311/2, 1310 i 1328 32m, produžava na jugoistok idući međom parcele k.č. 1311/2 koju obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Individualnog stanovanja broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,91 ha.

Zona Individualno stanovanje **broj 3** obuhvata područje čija granica polazi od raskršća ulica Pod Hridom k.č. 1114/1, Iza Hrida k.č. 1269 i Nalina k.č. 2759, ide u pravcu zapada sjevernom stranom ulice Iza Hrida k.č. 1269 koju ne obuhvata, skreće na sjever idući zapadnom međom parcele k.č. 1292 koju obuhvata i izlazi na ulicu Pod Hridom kojom produžava na sjeverozapad idući niz stepenice i izlazi na Gradsku zaobilaznicu kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je), produžava u pravcu istoka idući sjevernim međama parcele k.č. 1124/2, 1126, 1128, 1113, 1112, 1111 i 1110 (obuhvata ih) te izlazi na ulicu Timurhanova kojom nastavlja na sjeveroistok i izlazi na Gradsku zaobilaznicu (Ulica Mladih muslimana k.č. 2779/2) kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) te dolazi do njenog raskršća sa ulicom Hošin brijeg k.č. 2757, produžava na istok idući ulicom Hošin brijeg k.č. 2757 obuhvatajući je sa njene sjeverne strane parcele k.č. 645 i 646 i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Trčivode k.č. 709 kojom produžava na jugoistok, nastavlja na jugoistok idući međama parcela k.č. 739 i 738 (obuhvata ih), lomi se idući na zapad južnom međom parcele k.č. 738 (obuhvata je), produžava u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 737, 730, 729 i 728 (obuhvata ih) i ponovo izlazi na ulicu Trčivode k.č. 694 kojom nastavlja na istok, lomi se idući u pravcu sjevera istočnom međom parcele k.č. 740 koju ne obuhvata, produžava na istok te jug idući međom parcele k.č. 742 (obuhvata je), nastavlja na zapad idući sa južne strane stambenih objekata (obuhvata ih) koji se nalaze na parcelama k.č. 742, 743, 744, 745 i 721 i izlazi na ulicu Trčivode kojom produžava na sjeverozapad obuhvatajući sa njene južne strane parcelu k.č. 712 i dolazi do tromede parcela k.č. 690, 691 i 694 (ulica), nastavlja na jugozapad idući međama parcela k.č. 691 i 688 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Trčivode k.č. 2758 kojom nastavlja na jugoistok obuhvatajući sa njene sjeveroistočne strane stambeni objekat koji se nalazi na parceli k.č. 720 i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Jarčedoli k.č. 851 kojom produžava na jugozapad (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Nalina, produžava na sjeverozapad idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja ide preko parcela k.č. 764 i 765, nastavlja u pravcu sjevera idući zapadnim međama parcela k.č. 768 i 770 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Trčivode k.č. 2758 kojom produžava na sjeverozapad i dolazi do tromede parcele k.č. 772, 773 i 2758, produžava na sjeverozapad idući pored stambenih objekata koje obuhvata, a koji se nalaze na parcelama k.č. 772, 771, 776, 780 i 790, nastavlja na zapad idući sa južne strane stambenih objekata koje obuhvata, a koji se nalaze na parcelama k.č. 790, 793, 794, 795, 796, 797 i 798, produžava na jugoistok te jugozapad idući međom parcele k.č. 800 koju obuhvata i izlazi na ulicu Hošin brijeg k.č. 2757 kojom produžava na jugoistok, nastavlja na istok idući međama parcela k.č. 803, 804, 805 i 806 koje obuhvata i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom produžava u pravcu juga (ne obuhvata je) a koja ide preko parcela k.č. 806, 2757, 826, 824/1, 825/1, 824/3 i 822/1 te izlazi na ulicu Nalina k.č. 2759 kojom nastavlja na zapad (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicama Iza Hrida i Pod Hridom odnosno mjesta odakle je opis granice Individualnog stanovanja broj 3 i počeo. Iz naprijed navedenog opisa isključuje se zona Individualnog stanovanja u vrijednoj ambijentalnoj sredini, mezarje broj 1, zona zaštitnog zelenila broj 3 i 7 kao i zona Društvene infrastrukture čiji opisi su dati u odgovarajućim namjenama površina.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina zone Individualnog stanovanja broj 3 iznosi 11,67 ha.

Zona Individualnog stanovanja **broj 4** obuhvata područje čija granica polazi sa raskršća ulica Nalina k.č. 2757 i Jarčedoli k.č. 851 te ide u pravcu zapada i jugozapada sjevernom stranom ulice Nalina k.č. 2757 koju ne obuhvata, skreće na sjever idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcele k.č. 822/1, 831, 824/1, 2757 (ulica Hošin Brijeg), 808 i 806 skreće na istok te jugoistok idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja ide preko parcela k.č. 767, 766, 813 i 764 te dolazi do raskršća iste i ulica Nalina i Jarčedoli odnosno raskršća odakle je opis granice zone Individualnog stanovanja broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina zone Individualnog stanovanja broj 4 iznosi 1,77 ha.

Zona Individualnog stanovanja **broj 5** obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 857, 858 i 2759 (ulica Nalina), ide u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 858 koju obuhvata, skreće na sjeverozapad idući međama parcele k.č. 858, 859 i 860 (obuhvata ih), skreće u pravcu sjevera idući zapadnom međom parcele k.č. 860 koju obuhvata te izlazi na ulicu Nalina k.č. 2759 kojom produžava na istok idući njenom projektovanom trasom (ne obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis zone Individualnog stanovanja broj 5 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata zone Individualnog stanovanja broj 5 iznosi 0,07 ha.

B. Zona Individualnog stanovanja u vrijednoj ambijentalnoj sredini

Zona Individualnog stanovanja u vrijednoj ambijentalnoj sredini obuhvata područje čija granica počinje od raskršća ulica Nalina k.č. 2759 i Ispod Hrida k.č. 1114/1 te ide u pravcu sjeverozapada te sjevera ulicom Ispod Hrida koju ne obuhvata te dolazi do njenog raskršća sa ulicom Veliki Kačanik k.č. 1048 kojom produžava na sjeveroistok te istok (ne obuhvata je), lomi se idući u pravcu jugoistoka međama parcela k.č. 977, 974, 971/2, 971/1, 970, 969, 931, 929/1 i 925 (obuhvata ih) presjeca ulicu Mali Kačanik k.č. 924 te nastavlja u pravcu juga idući međama parcela k.č. 876, 875 i 872 (obuhvata ih) te izlazi na ulicu Nalina k.č. 2759 kojom produžava na zapad (ne obuhvata je) te dolazi do raskršća odnosno mjesta odakle je opis granice zone Individualnog stanovanja u vrijednoj ambijentalnoj sredini i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,35 ha.

C. Zona Društvene infrastrukture

Zona Društvene infrastrukture obuhvata područje koje se prostire na parcelama k.č. 1287, 1289/1 i 1289/2 K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata Društvene infrastrukture iznosi 0,57 ha.

D. Zona Sporta

Zona Sporta obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 851, 837 i 2759 (ulica Nalina) ide u pravcu jugoistoka međom parcele k.č. 851 koju obuhvata, skreće na jugozapad idući međama parcela k.č. 851 i 852 (obuhvata ih), skreće na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 852 i 851 (obuhvata ih) te izlazi na trasu ulice Nalina kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Sporta i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,64 ha.

E. Zona Rekreacije

Zona rekreacije obuhvata područje čija granica polazi od sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 806, ide na zapad sjevernim međama parcela k.č. 806, 805, 804 i 803 koje ne obuhvata te izlazi na ulicu Hošin brijeg k.č. 2757 kojom nastavlja na sjeverozapad (ne obuhvata je), produžava u istom pravcu idući međom parcele k.č. 767 koju obuhvata, lomi se idući u pravcu istoka sjevernom međom parcele k.č. 767 koju obuhvata, produžava u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k.č. 768 koju ne obuhvata i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice te njome nastavlja u pravcu zapada (ne obuhvata je), a koja ide preko parcela k.č. 766 i 767 te dolazi do sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 806 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Rekreacije i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata Zone Rekreacije iznosi 0,76 ha.

F. Zone mezarja

Zona mezarja broj 1 obuhvata parcelu k.č. 788 K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata Zone mezarja broj 1 iznosi 0,07 ha.

Zona mezarja broj 2 obuhvata parcelu k.č. 814 K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata Zone mezarja broj 2 iznosi 0,02 ha.

Zona mezarja broj 3 obuhvata parcelu k.č. 857 K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata zone mezarja broj 3 iznosi 0,09 ha.

Zona mezarja broj 4 obuhvata parcelu k.č. 865 K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina zone mezarja broj 4 iznosi 0,02 ha.

G. Zone Zaštitnog zelenila

Zona Zaštitnog zelenila **broj 1** obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 866, 865 i 864 ide na jugoistok međama parcela k.č. 864, 856 i 853 (obuhvata ih) te izlazi na trasu Naline ulice kojom nastavlja na jugoistok (ne obuhvata je), skreće na jugozapad te sjeveroistok idući međama parcela k.č. 853 i 837 (obuhvata ih) i ponovo izlazi na ulicu Nalina k.č. 2759 kojom ide na sjeveroistok (ne obuhvata je), skreće na jugozapad te sjeverozapad idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, a koja ide preko parcela k.č. 837, 1310, 1328 i 1326/1 te dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 1311/3 (ne obuhvata je), lomi se idući na istok južnim međama parcela k.č. 1311/3 i 1311/2 koje ne obuhvata, skreće na sjeverozapad idući sjeveroistočnom međom k.č. 1311/2, koju ne obuhvata u dužini od 32 m, skreće na sjeveroistok te izlazi na Čolin potok kojim uzvodno produžava na jugoistok idući u dužini od 16,5 m, skreće na sjeveroistok idući u pravoj liniji do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 856 i 854 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 169 po y = 300 m, a po x = 100 m, ide na sjeverozapad međom parcele k.č. 856 koju obuhvata, nastavlja u pravcu sjevera idući međom parcele k.č. 864 koju obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,25 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 2** obuhvata područje čija granica polazi sa tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 837 i 2759 (ulica Nalina) udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 169 po y = 66 m, a po x = 168,5 m,

ide na sjeveroistok uz ulicu Nalina koju ne obuhvata u dužini od 76 m, skreće na jugozapad idući stazom koja ide preko parcele k.č. 837 i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom nastavlja na sjever (ne obuhvata je), a koja ide preko parcele k.č. 837 te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis Zone zaštitnog zelenila broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,13 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 3** obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 767, 796 i 799, ide u pravcu istoka sa južne strane stambenih objekata koje ne obuhvata, a koji se nalaze na parcelama k.č. 796, 795, 793, 790, 781, 776 i 773 te izlazi na ulicu Trčivode kojom ide na jugoistok (ne obuhvata je), lomi se idući u pravcu zapada međama parcela k.č. 770, 768 i 767 koje ne obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila broj 3 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata Zaštitnog zelenila broj 3 iznosi 0,35 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 4** obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 688, 689 i 2759 (ulica), ide u pravcu sjevera te istoka međama parcela k.č. 689 i 690 (obuhvata ih) te izlazi na ulicu Trčivode k.č. 694 kojom produžava na jugoistok (ne obuhvata je), lomi se idući na jugozapad te istok idući međom parcele k.č. 712 koju ne obuhvata te ponovo ulicom Trčivode nastavlja na jugoistok i dolazi do najsjevernijeg ruba parcele k.č. 721, produžava na istok idući sa južne strane stambenih objekata koje ne obuhvata, a koji se nalaze na parcelama k.č. 721, 745, 743 i 742, lomi se idući na jugozapad međom parcele k.č. 749 koju ne obuhvata te dolazi do jugoistočnog ruba parcele k.č. 746 sa kojeg nastavlja na jugozapad sijekuci parcelu k.č. 749 te izlazi na ulicu Trčivode kojom produžava na sjeverozapad, nastavlja u istom pravcu idući pored stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 720 kojeg ne obuhvata te ulicom Trčivode nastavlja na sjeverozapad i dolazi do tromede odakle je opis granice Zaštitnog zelenila broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina zone Zaštitnog zelenila broj 4 iznosi 0,49 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 5** obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 723, 740 i 694 (ulica) ide na zapad sjevernom stranom ulice k.č. 694 koju ne obuhvata, skreće na sjever idući zapadnim međama parcela k.č. 723 i 725 koje obuhvata, lomi se idući na istok sa južne strane stambenih objekata koji se nalaze na parcelama k.č. 726 i 738, a koje ne obuhvata, nastavlja u pravcu jugoistoka te istoka idući međom parcele k.č. 748 koju ne obuhvata, skreće idući u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 740 koju obuhvata i izlazi na ulicu Trčivode te njenom sjevernom stranom nastavlja na zapad i dolazi na tromedu odnosno mjesta odakle je opis granice Zaštitaog zelenila broj 5 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata zone Zaštitnog zelenila broj 5 iznosi 0,17 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 6** polazi od raskršća ulice Hošin brijeg i Gradske obilaznice te polazi na istok te jugoistok idući uz Gradsku zaobilaznicu koju ne obuhvata, skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 739 koju obuhvata, produžava na sjeverozapad idući pored stambenih objekata koji se nalaze na parcelama k.č. 738 i 739 (ne obuhvata ih) te izlazi na put k.č. 709 te njome ide na sjeverozapad ne obuhvata ga i izlazi na ulicu Hošin brijeg te njenom sjevernom stranom nastavlja na zapad ne obuhvata je, a ne obuhvatajući i parcele k.č. 645 i 646 koje se nalaze sa njene sjeverne strane i dolazi do Gradske obilaznice,

odnosno mjesta odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila broj 6 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,68 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 7** obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 597, 596 i 601, ide na zapad sjevernim međama parcela k.č. 601, 598, 1006, 1007, 1011, 1013, 1014/1, 1023, 1024, 1031, 1032, 1033, 1034 i 1038 koje ne obuhvata te izlazi na Gradsku zaobilaznicu kojom nastavlja na sjeveroistok, produžava u istom pravcu idući sa južne strane stambenih objekata koje ne obuhvata, a koje se nalaze na parcelama k.č. 2785/6, 2785/4, 2785/5, 560/1, 560/2, 558/22, 562 i 564, nastavlja u pravcu istoka te juga idući međama parcela k.č. 574, 589, 588, 591 i 597 (obuhvata ih) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila broj 7 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,53 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 8** obuhvata područje čija granica polazi od mjesta gdje na Gradsku obilaznicu (Put Mladih Muslimana k.č. 2779/2) izlazi Timurhanova ulica, ide na jugozapad uz ulicu Timurhanovu koju ne obuhvata, produžava u istom pravcu idući međama parcela k.č. 1110, 1111 i 1112 koje ne obuhvata, produžava na zapad idući međama parcela k.č. 1112, 1128, 1126, 1125 i 1124/2 koje ne obuhvata te ponovo izlazi na Gradsku zaobilaznicu kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) te dolazi do Timurhanove ulice odnosno raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,09 ha.

Zona Zaštitnog zelenila **broj 9** obuhvata područje čija granica polazi od raskršća Gradske zaobilaznice (Ulica Mladih Muslimana k.č. 2779/2) i ulice Ispod Hrida, te ide na jugoistok ulicom Ispod Hrida (ne obuhvata je), lomi se idući na jugozapad sjevernim međama parcela k.č. 1289 i 1287 koje ne obuhvata, produžava u istom pravcu idući međama parcela k.č. 1283/1 i 2793/3 (ne obuhvata ih) i izlazi na Gradsku zaobilaznicu k.č. 2779/2 te njome produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) i dolazi do raskršća iste i ulice Ispod Hrida odnosno raskršća odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila broj 9 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IX.

Ukupna površina Zone zaštitnog zelenila broj 9 iznosi 0,28 ha.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uvjeti

- Građevinske parcele utvrđene su prijedlogom Plana parcelacije.
- Regulaciona linija definiše prostor između javne saobraćajne površine i granice ili površine posjeda pojedinog korisnika unutar kog je isključena bilo kakva izgradnja.
- Građevinska linija definiše prostor unutar kojeg je moguća izgradnja arhitektonskih objekata.
- Stepen izgrađenosti, tj. odnos bruto građevinske i površine parcele za objekte individualnog stanovanja korisnika može se kretati između koeficijenata 0,3 -1,0
- Stepen izgrađenosti, tj. odnos bruto građevinske i površine parcele za objekte društvene infrastrukture može se kretati između 0,2-2.
- Procenat pokrivenosti zemljišta, tj. odnos tlocrtne i površine parcele pojedinih korisnika može se kretati između 10 i 80%.
- Koeficijenti izgrađenosti i procenti pokrivenosti za pojedinačne parcele mogu se kretati unutar +- (plus, minus) 2% odstupanja Planom definisanih vrijednosti.

- U slučaju potrebe većeg odstupanja prethodnih pokazatelja za pojedinačan slučaj obavezna saglasnost nosioca izrade Plana.
- Planom data spratnost zgrada može se mijenjati u okviru datih parametara izgrađenosti i pokrivenosti parcele.
- Suteran je etaža do 1.0 m iznad kote terena na njegovoj najvišoj tački u odnosu na zgradu.
- Planom utvrđene namjene zgrada ne mogu se mijenjati u okviru djelatnosti date namjenom površina.
- Sve nove zgrade javnog karaktera moraju imati obezbijeden prilaz invalidnim i hendikepiranim licima do nivoa prizemlja, a prema pojedinoj namjeni i važećem standardu.
- Kota poda prizemlja mora se uskladiti prema niveleti postojećih saobraćajnica te kolsko-pješačkih prilaza tako da omogućuju priključenje na postojeću komunalnu mrežu koja je smještena u koridoru navedenih komunikacija.
- Medusobno odstojanje novih objekata individualnog stanovanja može biti 4 m uz uslov namjenskog projekta sa odgovarajućom dispozicijom unutar objekta koja rezultira rješenje da su fasadni otvori na toj strani od nus prostorija stanovanja.
- Postavka novog objekta na parceli mora biti udaljena min 1.20 m od granice parcele uz uslov dovoljnog odstojanja od susjeda tj. uslov očuvanja prava na vidik i osunčanje društvenih prostorija objekta.
- Medusobna distanca između susjeda kod intervencija na postojećim objektima ne može biti manja od 2 m tj. postavka novog gabarita u odnosu na među ne smije biti manja od postavke susjednog objekta prema istoj medi.

Urbanističko-tehnički uvjeti za oblikovanje

- Projektovanje i oblikovanje fasada treba prilagoditi postojećem ambijentalnom izrazu tj. primijeniti oblikova- nje i materijale u skladu sa tradicionalnom arhitekturom.
- Za nove objekte individualnog stanovanja izvan zone ambijentalne vrijednosti primijeniti 2-vodan krov sa padom u pravcu padine.
- Konstrukcija krova nagiba 25-40% sa obaveznim strehama.
- Isključena primjena mansardnih konstrukcija, tj. 2x lomljene krovne plohe.
- Pokrov isključivo crveni crijep, kanalice ili drugi pokrov po uzoru na ove tradicionalne materijale.

Član 5.

Osnov za izdavanje urbanističke saglasnosti za intervenciju nove izgradnje, dogradnje i nadgradnje u područjima izvan zone ambijentalne vrijednosti je Regulacioni plan (njegov grafički i tekstualni dio), uz obavezu izrade idejnog rješenja za svaku navedenu intervenciju.

Osnov za izdavanje urbanističke saglasnosti za intervencije: rušenja, rekonstrukcije, nove izgradnje, dogradnje, nadgradnje i sanacije u zoni ambijentalne vrijednosti je Regulacioni plan (njegov grafički i tekstualni dio) uz obavezu pribavljanja saglasnosti na idejni projekat Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog nasljeda Kantona Sarajevo.

Član 6.

Izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekata na parcelama broj: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 39, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,

40, 41, 42, 43, mora biti uslovljeno glavnim projektom sa nacrtom temelja i eventualno potpornog zida urađenim uz saglasnost i verifikaciju ovlaštene institucije za geologiju, sve u cilju sanacije padine na potezu date parcele.

Član 7.

Saobraćajne površine obrađene su u separatu saobraćaja. Investitor je dužan u okviru dodijeljene mu parcele obezbijediti površine za parkiranje, odnosno garažiranje prema važećim normativima za stacionarni saobraćaj, a minimalno prema Planom datim uslovima za pojedinu parcelu.

Član 8.

Poslovni sadržaji dati rješenjem podrazumijevaju djelatnosti trgovine, zanatstva, ugostiteljstva i usluga, moraju biti u funkciji pripadajućeg stanovanja, u skladu i₂ mjerilu ambijenta i pojedinačno ne mogu biti veći od 100 m² korisne površine.

Član 9.

Izgradnja pomoćnih objekata tipa ljetne kuhinje, ostave, priručne radionice može se odobriti u pojasu 12 m od javne komunikacije, ukoliko prostorne mogućnosti dozvoljavaju prema općim urbanističko-tehničkim uvjetima, samo kao prizeman gabarit i dopuna osnovnoj namjeni stanovanja.

Član 10.

Izgradnja garaža u obuhvatu Plana, ukoliko nije posebno naznačena, može se odobriti samo uz javne kolske i kolsko pješačke saobraćajnice, u statusu pomoćnog objekta, uz potrebne terenske mogućnosti objekat mora biti povučen min 1 m od regulacione linije komunikacije.

Član 11.

Planom predviđeni novi sadržaji društvene infrastrukture mogu imati i drugu namjenu od planirane "Motel", "Apartmani" uz uvjet da se funkcionalno i oblikovno uklapaju u okruženje.

Član 12.

Izgradnju i uređenje sportskih terena u prostoru Gaja može pratiti izgradnja novih zatvorenih građevina samo u funkciji dogradnje i adaptacije postojeće škole za prateće sadržaje sporta i rekreacije.

Član 13.

Uređenje vanjskih terena za rekreaciju na prostoru Nišana ne smije uzrokovati nikakvu izgradnju čvrstih građevina (bez zidanja i primjene betona). Na ovom prostoru se ne može odobriti više od jednog ugostiteljskog objekta.

Član 14.

Namjenom date zelene površine: mezarja, klizišta, zaštitno zelenilo, nepristupačni tereni se ne mogu ni u kom slučaju koristiti za izgradnju.

Član 15.

Uslovi za sklanjanje korisnika prostora u slučajevima izvanrednih okolnosti moraju biti obezbijedeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 16.

Ova odluka stupa na snagu osam dana nakon objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-762/02
25. juna 2002. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća Gradskog
vijeća prof. dr. **Mira**
Jadrić-Winterhalter, s. r.

