

Član 71.

Određena medicinska dokumentacija je trajne vrijednosti i ista se ne može uništiti i otuđiti bez znanja i odobrenja ovlaštenog organa za čuvanje arhivske građe.

XVI - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 72.

Svi opći akti iz člana 57. ovog statuta donijet će se u skladu sa ovim statutom, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu Statuta.

Član 73.

Izmjene i dopune Statuta Zavoda vrše se po postupku i na način propisan za njegovo donošenje.

Tumačenje Statuta daje Upravni odbor Zavoda.

Član 74.

Do donošenja akata iz člana 57. ovog statuta primjenjivat će se odgovarajući koji su na snazi.

Član 75.

Stupanjem na snagu ovog statuta prestaje primjena Statuta Zavoda broj 01-02-1604/89 od 29.12. 1989.g.

Član 76.

Ovaj statut stupa na snagu danom usvajanja na Upravnom odboru Zavoda uz prethodno dobivenu saglasnost od strane Skupštine Kantona Sarajevo.

Broj 01-01-490/04
2. augusta 2004. godine
Sarajevo

Predsjednik
Upravnog odbora
dr. **Enes Šaćić**, s. r.

GRAD SARAJEVO

Gradsko vijeće

Na osnovu člana 31. Zakona o proračunima-budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 20/98), i člana 24. stav 1. tačka 6. i člana 61. st. 4. i st. 5. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici od 15. decembra 2004. godine, donosi

ODLUKU

O PRIVREMENOM FINANSIRANJU GRADA
SARAJEVA ZA PERIOD JANUAR-MART
FISKALNE 2005. GODINE

Član 1.

Ovom odlukom reguliše se privremeno finansiranje Grada Sarajeva.

Privremeno finansiranje će se vršiti do donošenja Budžeta Grada Sarajeva za fiskalnu 2005. godinu, a najduže do 31. marta 2005. godine.

Član 2.

Privremeno finansiranje Grada Sarajeva u periodu januar-mart fiskalne 2005. godine vršit će se mjesečno, najviše do jedne dvanaestine ukupnih prihoda određenih Budžetom Grada Sarajeva za fiskalnu 2005. godinu.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a primjenjivat će se od 1. januara fiskalne 2005. godine.

Broj 01-02-1407/04 15. decembra 2004. godine Sarajevo	Predsjedavajuća Gradskog vijeća prof. dr. Mira Jadrić - Winterhalter , s. r.
---	---

Na osnovu člana 35. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/04), člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće je, na sjednici održanoj dana 15. decembra 2004. godine, donijelo

ODLUKU

O REGULACIONOM PLANU "KOŠEVO"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Koševo" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uvjetima za izgradnju objekata u okviru Plana,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata
- Idejno rješenje saobraćaja
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda
- Idejno rješenje toplifikacije-gasifikacije
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete
- Idejno rješenje kablovske tk mreže
- Idejno rješenje hortikulture

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Gradskoj upravi-Služba za urbano planiranje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1383/04 15. decembra 2004. godine Sarajevo	Predsjedavajuća Gradskog vijeća prof. dr. Mira Jadrić Winterhalter , s. r.
---	---

Na osnovu člana 35. stav 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 10/04), člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće Grada Sarajeva je, na sjednici održanoj dana 15. decembra 2004. godine, donijelo

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA

"KOŠEVO"

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Regulacionog plana "KOŠEVO" (u daljem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, granice pojedinih namjena u prostoru, urbanističko-

tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom prostoru.

Član 2.

Granica obuhvata počinje od raskršća ulica Marcela Šnajdera k.č. 2102 i Patriotske lige k.č. 2124 (K.O. Sarajevo IV, ide u pravcu sjevera ulicom Patriotske lige (ne obuhvata je) k.č. 2124 K.O. Sarajevo IV, 1629 K.O. Sarajevo VI i dolazi do tromede parcela k.č. 983/1, 981/1 i 1629 (ulica) K.O. Sarajevo VI, lomi se idući na sjeveroistok međom parcele k.č. 981/1 (obuhvata je) K.O. Sarajevo VI, izlazi na ulicu Nahorevska k.č. 2422 kojom produžava na sjever (ne obuhvata je), skreće na istok idući sjevernim međama parcela k.č. 301 i 300 (obuhvata ih), te dolazi do tromede parcela k.č. 292, 297 i 300 lomi se idući u pravoj liniji na jugoistok sijekuci parcelu k.č. 292 i dolazi do tromede parcela k.č. 300/2, 295 i 292, produžava na jug idući južnim međama parcela k.č. 295, 328/1 i 327/1 koje ne obuhvata i izlazi na ulicu k.č. 2408 kojom produžava na jugoistok (ne obuhvata je), lomi se idući na jugozapad uz trasu projektovane saobraćajnice, (koju ne obuhvata), a koja ide preko parcela k.č. 1661/5, 1661/9, 1661/4, 1664/13, 1663, 1664/18, 1664/2, 1664/1, 1665 i 1664/5, te izlazi na ulicu Ahmeda Muratbegovića k.č. 1712 kojom produžava na jugozapad (ne obuhvata je), presjeca ulicu Asima Ferhatovića k.č. 2423 K.O. Sarajevo V, k.č. 2123 K.O. Sarajevo IV, nastavlja na sjeverozapad idući sjevernom međom parcele k.č. 35 (Bolnica Koševo koju ne obuhvata), te izlazi na ulicu Marcela Šnajdera k.č. 2102 kojom produžava na zapad (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Patriotske lige, odnosno raskršća odakle je opis granice Regulacionog plana "Koševo" i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IV, V i VI.

Ukupna površina obuhvata iznosi 30,1 ha.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog Plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Zone Kolektivnog stanovanja (1, 2, 3 i 4)
- B. Zone Kolektivnog stanovanja u nizu (1 i 2)
- C. Zone Individualnog stanovanja (1 i 2)
- D. Zone Centralnih sadržaja (1, 2, 3 i 4)
- E. Gradsko zelenilo (1 i 2)

Zone Kolektivnog stanovanja

Zona Kolektivnog stanovanja broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od raskršća ulica Marcela Šnajdera k.č. 2102 i Patriotske lige k.č. 2124 ide u pravcu sjevera istočnom stranom ulice Patriotske lige k.č. 2124 (koju ne obuhvata) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Asima Ferhatovića k.č. 2123, lomi se idući na jugoistok uz ulicu Asima Ferhatovića k.č. 2123, (koju ne obuhvata) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Marcela Šnajdera k.č. 2102, lomi se idući na zapad sjekuci ulicu Marcela Šnajdera a idući sjevernom međom parcele k.č. 34 koju ne obuhvata (Bolnica Koševo) i ponovo izlazi na ulicu Marcela Šnajdera k.č. 2102 kojom produžava na zapad (ne obuhvata naprijed pomenutu ulicu) i dolazi do raskršća iste i ulice Patriotske lige odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kolektivnog stanovanja broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IV.

Ukupna površina obuhvata iznosi 4,03 ha.

Iz naprijed navedenog opisa isključuje se Zona Centralnih sadržaja broj 2 koja je opisana u odgovarajućoj namjeni (C. Zona Centralnih sadržaja).

Zona Kolektivnog stanovanja broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1510/3, 1510/1 i 2422 (ulica Nahorevska) ide u pravcu istoka i sjevera međom parcele k.č. 1510/3 (koju ne obuhvata), te izlazi na put k.č. 1494 kojim ide

na istok (ne obuhvata ga), skreće u pravcu juga idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, skreće na jugozapad idući uz mede parcela k.č. 1511/2 i 1514 koje ne obuhvata, izlazi na put k.č. 1472 kojim produžava na zapad, skreće u pravcu juga te zapada idući međama parcela k.č. 1517/1 i 1529/1 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Nahorevska kojom se lomi idući u pravcu sjevera, te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kolektivnog stanovanja broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,61 ha.

Zona Kolektivnog stanovanja broj 3 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 311, 294/1 i 322/1, ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 322/1 (obuhvata je), te dolazi do sjeverozapadnog ruba parcele k.č. 324/2, ide u pravcu juga zapadnom međom parcele k.č. 324/2 (ne obuhvata je), presjeca u pravoj liniji parcele k.č. 322/1 i 322/3 dio, ide u pravcu juga zapadnom međom parcele k.č. 322/3 dio (ne obuhvata je), skreće na istok idući južnim međama parcela k.č. 322/3, 320/3 i 320/2 (koje ne obuhvata), produžava na jugozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju obuhvata), skreće na istok idući sjevernom međom parcele k.č. 1458/2 (obuhvata je), lomi se idući na jugoistok međom parcele k.č. 1459/34 (obuhvata je), te izlazi na ulicu Hamida Beširevića čijom trasom produžava u pravcu juga, nastavlja na jugozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Osmana Krupalije k.č. 1472 kojom produžava na jugozapad, skreće na sjeverozapad idući uz medu parcele k.č. 1465/11 koju ne obuhvata, nastavlja na sjeverozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju obuhvata), a koja ide preko parcela k.č. 1452/5, 1464/3 i 1459/5, skreće na zapad idući južnom međom parcele k.č. 1459/11 (obuhvata je), skreće na sjever te zapad idući međama parcela k.č. 1459/11, 1459/10 i 1459/8 (obuhvata ih), te izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata trasu projektovane saobraćajnice) koja ide preko parcela k.č. 1459/8 i 310/2, skreće na istok idući sjevernim međama parcela k.č. 310/2 i 311 (obuhvata ih), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kolektivnog stanovanja broj 3 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,63 ha.

Zona Kolektivnog stanovanja broj 4 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1664/1 i 1665 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 223,0 m, a po x = 119,5 m, ide na istok južnom međom parcele k.č. 1664/1 koju ne obuhvata, lomi se idući na jug uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Ahmeda Muratbegovića uz koju produžava na jugozapad, te zapad, ne obuhvata ulicu i dolazi do tačke broj 2 koja je udaljena od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 163,0 m, a po x = 162,5 m, lomi se idući na sjeveroistok i dolazi do tačke broj 3 koja je udaljena od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 227,0 m, a po x = 147,5 m, lomi se idući u pravoj liniji na sjever, te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kolektivnog stanovanja broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,33 ha.

Zone Kolektivnog stanovanja u nizu

Zona kolektivnog stanovanja u nizu broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od četveromede parcela k.č. 1695/7, 1694/2, 1603/2 i 1596/1, ide na sjeveroistok međama parcela k.č. 1696/7 i 1696/6 (obuhvata ih), presijeca ulicu Mustafe Busuladžića k.č. 1685/1, te nastavlja na sjeveroistok idući međom parcele k.č. 1589 (obuhvata je), skreće na jugoistok idući

međom parcele k.č. 1589 koju obuhvata, presijeca ulicu Asafa Serdarevića k.č. 1573/4, te trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, nastavlja na jugoistok i izlazi na ulicu Rušida Prgude, te njome produžava na jugoistok te jugozapad i izlazi na ulicu Nusreta Fazlibegovića k.č. 1685/1 kojom produžava na jugoistok, skreće u pravcu sjeveroistoka te jugoistoka idući međama parcela k.č. 1635/1, 1635/2 i 1635/3 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Fikreta Ploče k.č. 1702/6, skreće na sjeverozapad idući parcelom k.č. 1635/1 (obuhvata je) odnosno istočnim međama parcela k.č. 1668 i 1669 koje ne obuhvata, te izlazi na ulicu Nusreta Fazlibegovića te njome ide na zapad obuhvatajući sa njene južne strane parcelu k.č. 1670/2 i dolazi do tromede parcela k.č. 1632/3, 1676 i 1685/1 (ulica), ide na zapad južnom međom parcele k.č. 1632/3 (obuhvata je), skreće na sjever te istok idući međom parcele k.č. 1632/3 (obuhvata je) i izlazi na put k.č. 1632/2 kojim ide na sjever, skreće na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 1629/1, 1633/2 i 1633/1 (koje ne obuhvata) i izlazi na ulicu Nusreta Fazlibegovića, te njome ide na sjeverozapad obuhvatajući sa njene lijeve strane parcele k.č. 1631 i 1598/9 i izlazi na ulicu Mustafe Busuladžića Lč. 1595/4, te njome ide na jugozapad, te zapad (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 1595/7 (obuhvata je) i dolazi do četveromede, odnosno mjesta odakle je opis Zone Kolektivnog stanovanja u nizu broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V. Ukupna površina obuhvata iznosi 1,46 ha.

Zona kolektivnog stanovanja u nizu broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1701/1, 1702/1 i 1685 (put) ide na jugoistok te zapad istočnom, te južnom međom parcele k.č. 1701/1 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući uz trasu projektovanog puta kojeg ne obuhvata i izlazi na ulicu Fikreta Ploče k.č. 1685 kojom ide na istok, (ne obuhvata je), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Kolektivnog stanovanja broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V. Ukupna površina obuhvata iznosi 0,11 ha.

Zona Individualnog stanovanja

Zona Individualnog stanovanja broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1705, 1706 i 2423 (ulica Asima Ferhatovića) ide na sjeverozapad uz ulicu Asima Ferhatovića koju ne obuhvata, skreće na sjever idući uz ulicu Patriotske lige i Nahorevska koje također ne obuhvata, nastavlja na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 1530/3, 1530/1, 1530/2, 1519 i 1518 (obuhvata ih), skreće na istok idući ulicom Osmana Krupalije k.č. 1553/1, produžava na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 1514 i 1511/2 (obuhvata ih), nastavlja na sjever idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata) i dolazi do puta k.č. 1499 kojim ide na zapad (obuhvata ga), skreće na jugozapad te zapad idući međom parcele k.č. 1510/3 (obuhvata je) i izlazi na ulicu Nahorevska kojom ide u pravcu sjevera, ne obuhvata pomenutu ulicu, skreće na istok idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata) i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 291, lomi se na jugoistok idući u pravoj liniji preko parcele k.č. 292 te dolazi do tromede parcela k.č. 295, 309/2 i 292 ide na istok južnom međom parcele k.č. 295 koju ne obuhvata, skreće u pravcu juga idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), produžava na jugoistok idući međama parcela k.č. 1483, 1481, 1482/1, 1459/9, 1459/4, 1459/3 i 1464/3 (obuhvata ih), nastavlja na jugoistok idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), skreće na jugozapad idući međama parcele k.č. 1486/11 (koju obuhvata), nastavlja na istok idući uz ulicu Osmana Krupalije (koju obuhvata), produžava na sjeveroistok idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Hamida Bećirevića, te njome nastavlja na jugoistok k.č. 2408, skreće na jugozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice

(koju ne obuhvata), te dolazi do tačke broj 1. koja se nalazi na parceli k.č. 1664/1 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 293,5 m. a po x = 97 m, ide na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 1664/18, ide na sjeverozapad međom parcele k.č. 1664/18 (obuhvata je), lomi se idući na sjever sjekajući u pravoj liniji parcelu k.č. 1663, te dolazi do jugozapadnog ruba parcele k.č. 1661/1, ide na sjeverozapad međama parcela k.č. 1661/1, 1659, 1658/1, 1657/6, 1657/7 i 1657/2 (obuhvata ih), ide na sjeverozapad uz trasu projektovane saobraćajnice, te dolazi do mjesta gdje istu siječe međa između parcela k.č. 1655/1 i 1653/1, skreće na jugozapad idući međama parcela k.č. 1653/1 i 1653/3 (obuhvata ih), lomi se na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 1653/3 (obuhvata je), te dolazi na njen najzapadniji rub, ide u pravoj liniji na sjeverozapad sijekajući parcele k.č. 1653/1 i 1650/1, te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1650/1 i 1649/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 76 po y = 209 m, a po x = 45 m, ide na jugozapad uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), a koja ide preko parcela k.č. 1649/1, 1649/4, 1650/3, 1650/1 i 1635/1, skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1649/5 i 1635/4 (obuhvata ih), lomi se idući na jugozapad južnim međama parcela k.č. 637/13, 1637/7, 1637/8, 1637/9 i 1591/2 (obuhvata ih), produžava na jugoistok te jugozapad idući međom parcele k.č. 1630 koju obuhvata i izlazi na ulicu Nusreta Fazlibegovića, njome ide na sjeverozapad do ulice Rušida Prgude kojom ide na sjeveroistok te sjeverozapad, produžava na sjeverozapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, presjeca ulicu Asafa Serdarevića te putem k.č. 1550/1 nastavlja na sjeverozapad (obuhvata ga), skreće na zapad idući južnom međom parcele k.č. 1545/3 koju obuhvata, presjeca ulicu Nusreta Fazlibegovića, te međama parcela k.č. 1596/2, 1596/1 i 1594/2 (obuhvata ih) nastavlja na jugozapad, te ponovo izlazi na ulicu Mustafe Busuladžića k.č. 1595/4 kojom produžava na istok (ne obuhvata naprijed pomenutu ulicu), ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 1591/1 (obuhvata je), te ulicom Nusreta Fazlibegovića produžava u pravcu juga, skreće na jugozapad, jug, te istok međom parcele k.č. 1631 (koju ne obuhvata), te dolazi do tromede parcela k.č. 1633/1, 1631 i 1685/1 (ulica), ide u pravcu juga međama parcele k.č. 1633/1, 1633/2 i 1629/1 (obuhvata ih) i izlazi na put k.č. 1632/2 kojim produžava u pravcu juga i izlazi na ulicu Nusreta Fazlibegovića te njome ide na istok, te jugoistok, idući međama parcela k.č. 1672/4, 1672/3, 1672/2, 1672/1, 1671, 1670/1, 1669, 1689 i 1688 (obuhvata ih), produžava na jugoistok idući međama parcela k.č. 1702/6 (ulica), 1703/4 i 1703/1 (obuhvata ih), te izlazi na ulicu Ahmeda Muratbegovića kojom produžava na jugozapad (ne obuhvata je), produžava na jugozapad idući međom parcele k.č. 1706 koju ne obuhvata, te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Individualnog stanovanja broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 11,39 ha.

Iz naprijed navedenog opisa isključuje se Zona Centralnih sadržaja broj 1 čiji opis se nalazi u namjeni Zona Centralnih sadržaja kao Zona Kolektivnog stanovanja u nizu broj 2 koja je opisana u odgovarajućoj namjeni.

Zona Individualnog stanovanja broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 327, 325/1 i 2406 (ulica Hamida Beširevića), ide na jugoistok uz trasu ulice Hamida Beširevića koju ne obuhvata, skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1459/7 i 1458/1 (obuhvata ih), lomi se idući na zapad južnom međom parcele k.č. 1454/2 (obuhvata je), ide na sjever uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, skreće na zapad idući južnim međama parcela k.č. 320/2, 321/2, 320/3, 322/1 i 319/1 (obuhvata ih), ide na sjever zapadnim međama parcela k.č. 319/1 i 322/3 dio (obuhvata ih), produžava u istom pravcu sijekajući parcele k.č. 322/3 dio i 322/1, te dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 324/2, ide na sjever zapadnom

međom parcele k.č. 324/2 (obuhvata je), lomi se idući na istok sjevernim međama parcela k.č. 324/2, 324/1, 323, 326 i 325/1 (obuhvata ih), te dolazi do tromede, odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Individualnog stanovanja broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V. Ukupna površina obuhvata iznosi 0,33 ha.

Zone Centralnih sadržaja

Zona Centralnih sadržaja broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1562/1, 1561/2 i 1472 (ulica Osmana Krupalije), ide na sjeveroistok uz ulicu Osmana Krupalije koju ne obuhvata, skreće na jugoistok idući uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), a koja ide preko parcele k.č. 1562/1, skreće na jugozapad idući međom parcele k.č. 1562/1 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1561/1 i 1561/2 (koje ne obuhvata), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Centralnih sadržaja broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V. Ukupna površina obuhvata iznosi 0,22 ha.

Zona Centralnih sadržaja broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 4/42, ide u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 4/42 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući uz trasu projektovanog puta (kojeg ne obuhvata) i izlazi na ulicu Patriotske lige, te njome ide u pravcu sjevera (ne obuhvata je), skreće na istok idući sjevernim međama parcela k.č. 4/5, 4/1 i 4/42 (obuhvata ih), te dolazi do sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 4/42 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Centralnih sadržaja broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IV.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,28 ha.

Zona Centralnih sadržaja broj 3 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1705, 1706 i 2423 (ulica Asima Ferhatovića), ide na istok južnom međom parcele k.č. 1705 koju ne obuhvata, lomi se idući u pravcu sjevera istočnim međama parcela k.č. 1705 i 1704 koje ne obuhvata, lomi se idući na sjeveroistok sjevernom međom parcele k.č. 1706 (obuhvata je), te izlazi na ulicu Ahmeda Muratbegovića k.č. 1712/1 čijom trasom produžava na jugozapad (ne obuhvata pomenutu ulicu) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Asima Ferhatovića čijom trasom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata spomenutu ulicu), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Centralnih sadržaja broj 3 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,58 ha.

Zona Centralnih sadržaja broj 4 obuhvata područje čija granica polazi od jugoistočnog ruba parcele k.č. 1685/2, ide na istok međom između parcele k.č. 1664/1 sa lijeve i 1665 sa desne strane u dužini od 100 m, skreće u pravoj liniji u pravcu juga te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 1665 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 227 m, a po x = 147,5 m, lomi se idući na zapad uz među (ogradu) objekta centralnog sadržaja kojeg obuhvata i izlazi na trasu ulice Ahmeda Muratbegovića uz koju ide na zapad (ne obuhvata naprijed pomenutu ulicu), skreće na sjeverozapad idući istočnom međom parcele k.č. 1703/4 (koju ne obuhvata), te dolazi do ulice Fikreta Ploče k.č. 1685/2 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Centralnih sadržaja broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,30 ha.

Gradsko zelenilo

Gradsko zelenilo broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1649/1 i 1650/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 76 po y = 209 m, a po x = 45 m, ide u pravoj liniji na jugoistok preko parcela k.č. 1650/1 i 1663/1, te dolazi na

najzapadniji rub parcele k.č. 1663/3, produžava na jugoistok idući međom parcele k.č. 1663/3 (koju ne obuhvata), lomi se na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 1653/3 i 1653/1 (koje ne obuhvata), ide na jugoistok uz trasu projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), nastavlja na jugoistok idući međama parcela k.č. 1657/1 i 1660 (obuhvata ih), presijeca parcelu k.č. 1663 i dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 1664/18, ide na jugozapad uz među parcele k.č. 1664/18 (koju ne obuhvata), nastavlja u istom pravcu te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 1664/1 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 91 po y = 293,5 m, a po x = 97 m, ide na jugozapad uz trasu predviđene saobraćajnice koju ne obuhvata, te dolazi do mjesta gdje ista presijeca među između parcela k.č. 1664/1 i 1665, nastavlja na jugozapad idući južnom međom parcele k.č. 1664/1 (obuhvata je), te dolazi do ulice Fikreta Ploče k.č. 1685/2, lomi se idući u pravcu sjeveroistoka te sjeverozapada međama parcela k.č. 1664/1, 1654, 1634 i 1635/1 (obuhvata ih), izlazi iznad stambenih objekata koji se nalaze na istoj parceli (ne obuhvata stambene objekte), skreće na sjeveroistok idući trasom projektovane saobraćajnice (koju ne obuhvata), a koja ide preko parcela k.č. 1635/1, 1650/1 i 1649/1, te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zaštitnog zelenila broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo V.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,93 ha.

Gradsko zelenilo broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 981/1, 982/1 i 1422 (ulica Nahorevska), ide u pravcu juga uz trasu Nahorevske ulice (koju ne obuhvata) i dolazi do njenog raskršća sa ulicom Patriotske lige te njome nastavlja na sjeverozapad (ne obuhvata ulicu Patriotske lige), skreće na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 1010/2 i 981/1 (obuhvata ih) a ne obuhvatajući put, te dolazi do tromede, odnosno mjesta odakle je opis Zaštitnog zelenila broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VI.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,08 ha.

Član 4.

Izgradnja na području obuhvaćenom granicama opisanim u članu 2. vrši se na osnovu:

- Regulacionog plana "KOŠEVO" i urbanističkog rješenja na dijelovima područja gdje je ovim Planom utvrđena izgradnja novih sadržaja, područja opisana u članu 3. stav A. Zone Kolektivnog stanovanja (1, 2 i 4), B. Zone Kolektivnog stanovanja u nizu (1 i 2), zatim stav D. Zone Centralnih sadržaja (1, 2, 3 i 4) i stav C. Zone Individualnog stanovanja (1 i 2).
- Urbanističkog projekta, područje opisano u članu 3. stav A. Kolektivno stanovanje broj 3.
- Tehničke dokumentacije za izvođenje objekata primarnih gradskih i sekundarnih saobraćajnica, te komunalne infrastrukture.

Član 5.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina su:

- Građevinske parcele utvrđene su regulacionom Unijom i definisane su u grafičkom dijelu Plana;
- Unutar površine koju ograničavaju regulacione linije moguće je uspostavljanje novih;
- Građevinska linija utvrđuje dio građevinske parcele na kojoj je moguće izgraditi građevinu. Građevinska linija se ne može preći nijednim dijelom građevine;
- Nivelacione kote podova prizemlja za stambene objekte i objekat predškolske ustanove moraju biti minimum 60 cm iznad terena, a za poslovne prostore 15 cm iznad površine koja je u funkciji pješačkog pristupa;
- Tehnička dokumentacija za planiranje objekte mora biti usaglašena sa uslovima fundiranja i preporukama vezanim za konstruktivne elemente same građevine i okolnog terena date u geoinžinjerskom elaboratu;

- Vlasnici i potencijalni investitori, za svaki pojedinačni objekat, koji žele da legalizuju, izgrade, dograde, dozidaju ili rekonstruišu, treba da obezbijede izvještaj o ispitivanjima nosivosti i stabilnosti tla, o njegovim inženjersko-geomehaničkim karakteristikama i geotehničkim uslovima za namjeravane radove;
- Spratnosti objekata predviđene Planom se moraju poštovati i ne mogu se mijenjati.
- Podrumi i sutereni se mogu realizirati kod izgradnje svih građevina, pod uslovom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda kao i obrušavanja terena;
- Svi arhitektonski objekti predviđeni za izgradnju ovim Planom moraju biti oblikovani i građeni od savremenog materijala;
- Kod oblikovanja arhitektonskih objekata predviđenih za izgradnju na padinskim dijelovima osnovni gabarit oblikovati kaskadiranjem uz mogućnost primjene tradicionalnih elemenata oblikovanih u savremenoj formi;
- Kod oblikovanja krova na objektima kolektivnog stanovanja i objektima društvene infrastrukture primijeniti viševodne kose krovove, kose u kombinaciji sa ravnim ili zakrivljene krovove. U slučaju primjene kosih i zakrivljenih krovovih ravni, dobivena potkrovlja se mogu koristiti za sadržaje koji su u funkciji primarne namjene objekta s tim da nadzidak ne može preći 50 cm od nosive ploče posljednje etaže. Kod individualnih stambenih objekata primijeniti isključivo viševodne kose krovove sa visinom nadzidka od 50-70cm, a nagibi krovovih ravni trebaju biti min. 30°. Za osvjetljenje i provjetravanje potkrovlja primijeniti krovne prozore;
- Veće slobodne površine na fasadama postojećih objekata mogu se koristiti za reklame, obavještenja, rasvjetu, iluminacije, nazive firmi i sl. pod uslovom da se za ove potrebe izradi i usvoji projekat izgleda cjelokupne fasade na koju se postavljaju navedeni elementi;
- Uredaji koji su u funkciji obavljanja djelatnosti u objektu (ventilacija, dimnjaci, klima uređaji i sl.) moraju se smjestiti unutar osnovnog gabarita objekta, posebno u slučaju kada bi svojim volumenom, primjenjenim materijalom i oblikom mogli znatno uticati na arhitektonski izgled fasade;
- Pomoćni objekti šupe, ljetne kuhinje, sušionice, drvarnice i sl. se ne mogu odobriti, izuzev kod individualnih objekata ako su sastavni dio osnovnog gabarita;
- Na građevinskim parcelama individualnih stambenih objekata moguće je odobriti površine za parkiranje ili garažiranje uz uslove da se garaže realizuju uz matični objekat ili kao samostalni objekat u koliko postoje prostorni uslovi koji neće ugroziti susjeda;
- Za objekte kolektivnog stanovanja potrebno je obezbijediti jedno parking mjesto ili jedno garažno mjesto za svaku novoplaniranu stambenu jedinicu i jedno parking mjesto za 60 m² poslovnog prostora;
- U zonama naseljskog zelenila može se odobriti izgradnja pješačkih staza i rekreativnih ploha;
- Unutar granica opisanih u članu 2. ove odluke se ne može odobriti postavljanje privremenih objekata izuzimajući privremene objekte za potrebe gradilišta, a koji se moraju ukloniti prije početka tehničkog prijema građevine;

Član 6.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.

Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čim se podrazumjeva obezbjeđenje adekvatnog saobraćajnog pristupa

parceli, priključenje na vodovodnu, kanizacionu i elektro-energetsku mrežu, eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture, te potrebnih radova na sanaciji i stabilizaciji terena.

- Izgradnja građevina u buhvatlu Plana ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje.
- Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti.

Član 7.

Ovim Planom utvrđene su kategorije zelenila:

1. Zelenilo uz objekte kolektivnog stanovanja.
2. Zelenilo uz objekte društvene infrastrukture.
3. Zelenilo uz objekte individualnog stanovanja.
4. Zaštitno zelenilo.

Površine utvrđene kao neke od ovih kategorija ne mogu se koristiti za druge namjene, a niti se mogu graditi objekti koji nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.

Tehnički prijem arhitektonskih i drugih objekata podrazumjeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se u skladu sa predhodno pribavljenom (odgovarajućom) dokumentacijom urađenom na osnovu Idejnog rješenja hortikulture, koja je sastavni dio Plana.

Član 8.

Intervencije na postojećim objektima su definisane Planom i ovom Odlukom i kreću se u obimu:

- Postojeći stambeni objekti (individualni i kolektivni) i objekti društvene infrastrukture koji se ovim Planom zadržavaju mogu se rekonstruisati, dograditi, nadzidati i promijeniti namjenu. Visina nadzidka je 70-150 cm;
- Tehnička dokumentacija za izvođenje potrebnih radova mora biti u skladu sa statičkom podobnošću postojećeg objekta i geološkog nalaza o stabilnosti i nosivosti tla (projektom sanacije zemljišta);
- Dogradnja individualnih objekata zavisi od prostornih mogućnosti pripadajuće parcele i može se odobriti pod uslovom da procenat izgrađenosti građevinske parcele ne prelazi 50% (sa max. koeficijentom izgrađenosti jedan), a da udaljenost od susjednih objekata ne bude manja od 6 m za spratnost P+1;
- Objekti naselja "Centrotrans" se ne mogu dograđivati, rekonstrukcija se odnosi na povećanje vertikalnih gabarita u dva tipa: SP+M i SP+1 sa obavezom investitora da nakon završetka radova izvrši obradu fasade kompletnog objekta na jedinstven način;
- Dogradnja objekata kolektivnog stanovanja je moguća samo uz ul. Patriotske lige i to u nivou prizemlja, poslovnom namjenom;
- Postojeći objekti sagrađeni bez odobrenja za građenje na nestabilnim i uslovno-stabilnim terenima (grafički prilog "geološko-inženjerska karta") da bi se mogli legalizovati treba da dostave od ovlaštenih nadležnih insitucija saglasnost o potrebnim geoinženjerskim radovima na sanaciji objekata i zemljišta na kojem su objekti izgrađeni. Tek nakon dobivanja uvjerenja od ovlaštene institucije da su svi uslovljeni radovi korektno urađeni na samom objektu i terenu i u tom slučaju se objekat može legalizovati;
- U Zoni Individualnog stanovanja može se odobriti podizanje prozračne ograde max. visine 1,2 m;
- Na postojećim parcelama individualnog stanovanja, ako to nije naznačeno u grafičkom dijelu Plana, mogu se graditi nove građevine za stanovanje ili poslovni prostor ukoliko to dozvoljavaju prostorne mogućnosti (veličina

parcele) i ako horizontalni i vertikalni gabarit nove izgradnje svojim dimenzijama ne ugrožavaju susjedne objekte, uz prethodno pribavljanje geotehničkog izvještaja od nadležnih institucija, uslove za temeljenje i konstruktivne elemente, kao i uslove za snaciju terena.

Član 9.

U poslovnim prostorima mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okoliš i koje ne remete korištenje susjednih objekata, a naročito djelatnosti iz domena proizvodnje, skladištenja, transporta i sl., odnosno u skladu sa Odlukom o djelatnostima koje se mogu obavljati u pojedinim ulicama na području Općine Centar ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/04).

Član 10.

Objekti za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara, moraju se obezbijediti u skladu sa članom 52. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03).

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1384/04
15. decembra 2004. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Gradskog vijeća
prof. dr. **Mira Jadrić**
Winterhalter, s. r.

