

RJEŠENJE**O RAZRJEŠENJU ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA
JAVNE USTANOVE SREDNJA TEHNIČKA ŠKOLA
GRAFIČKIH TEHNOLOGIJA,
DIZAJNA I MULTIMEDIJE****I**

Član Školskog odbora Javne ustanove Srednja tehnička škola grafičkih tehnologija, dizajna i multimedije imenovan Rješenjem ministra za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo, broj 11/04-05-28502-6.24/13 od 18.06.2014. godine, razrješava se zbog isteka mandata, i to:

- Amela Sidran - član, predstavnik roditelja.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 11/04-05-15292-32.6.1/17

26. aprila 2017. godine

Sarajevo

Ministar

Prof. dr. **Elvir Kazazović**, s. r.

Na osnovu člana 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 23/03, 34/03 i 65/13), člana 134. stav (7) Zakona o srednjem obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/10 i 1/16), te shodno Odluci Vlade Kantona Sarajevo o davanju saglasnosti za imenovanje člana Školskog odbora Javne ustanove Srednja tehnička škola grafičkih tehnologija, dizajna i multimedije broj 02-05-15292-32.7/17 od 20.04.2017. godine, ministar za obrazovanje, nauku i mlade donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA
JAVNE USTANOVE SREDNJA TEHNIČKA ŠKOLA
GRAFIČKIH TEHNOLOGIJA, DIZAJNA I
MULTIMEDIJE****I**

U Školski odbor Javne ustanove Srednja tehnička škola grafičkih tehnologija, dizajna i multimedije imenuje se:

- Elmedina Šišić - član, predstavnik roditelja.

GRAD SARAJEVO**Gradsko vijeće**

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.04.2017. godine, donijelo je

ODLUKU**O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA "SOKOLJE"****Član 1.**

Usvaja se Regulacioni plan "Sokolje" - (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uvjetima za izgradnju u okviru Plana;
- Odluku o provođenju Plana.

II

Mandat članovima Školskog odbora iz člana I ovog rješenja traje do isteka mandata Školskog odbora koji je imenovan 18.06.2014. godine.

III

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 11/04-05-15292-32.7.1/17

26. aprila 2017. godine

Sarajevo

Ministar

Prof. dr. **Elvir Kazazović**, s. r.

Na osnovu člana 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 23/03, 34/03 i 65/13), člana 134. stav (7) Zakona o srednjem obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/10 i 1/16), te shodno Odluci Vlade Kantona Sarajevo o davanju saglasnosti za imenovanje člana Školskog odbora Javne ustanove Gimnazija Dobrinja broj 02-05-15292-32.5/17 od 20.04.2017. godine, ministar za obrazovanje, nauku i mlade donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA
JAVNE USTANOVE GIMNAZIJA DOBRINJA****I**

U Školski odbor Javne ustanove Gimnazija Dobrinja imenuje se:

- Džemaludin Kahrović - član, predstavnik Grada Sarajevo.

II

Mandat članovima Školskog odbora iz člana I ovog rješenja traje do isteka mandata Školskog odbora koji je imenovan 18.06.2014. godine.

III

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 11/04-05-15292-32.5.1/17

26. aprila 2017. godine

Sarajevo

Ministar

Prof. dr. **Elvir Kazazović**, s. r.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata, i to:
 - karta 1. - Izvod iz Prostornog plana Kantona Sarajeva
 - karta 2. - Izvod iz Urbanističkog plana grada Sarajeva
 - karta 3. - Ažurna geodetska podloga
 - karta 4. - Postojeća namjena, spratnost i kategorija objekata
 - karta 5. - Posjedovno stanje
 - karta 6. - Planirana namjena površina
 - karta 7. - Odnos prema postojećem građevinskom fondu
 - karta 8. - Planirano stanje - Razmještaj objekata sa namjenom i spratnošću
 - karta 9. - Prijedlog plana parcelacije
 - karta 10. - Plan regulacionih i građevinskih linija
 - karta 11. - Inženjersko geološka karta
- Idejno rješenje saobraćaja,
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda,

- Idejno rješenje toplifikacije - gasifikacije,
- Idejno rješenje energetike i javne rasvjete,
- Idejno rješenje hortikulture,
- Idejno rješenje TK mreže,
- Analitička obrada građevinskih parcela.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Novi Grad Sarajevo, Gradskoj upravi - Služba za urbano planiranje i stambene poslove i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o usvajanju Regulacionog plana "Naselje heroja - Sokolje" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/97).

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-769/17
26. aprila 2017. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Igor dr. Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.04.2017. godine, donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA "SOKOLJE"

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se provođenje Regulacionog plana "Sokolje" (u daljem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline, namjene površina, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina i uređenje građevinskog zemljišta, uslovi za legalizaciju građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje, uslovi korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima, mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda, katastrofa i ratnih djelovanja, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, uslovi uređenja zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim građevinama.

Član 2.

Granica obuhvata Plana polazi od tromede parcela k.č. 694/1, 4114 i 976/3, zatim produžava u pravcu sjevera idući putem k.č. 4114 (obuhvata ga), te se lomi u pravcu istoka u dužini od 10 m i dolazi do tačke br.1, koja ima koordinate y = 6525886, x = 4857858, a koja se nalazi na parceli k.č. 40, zatim produžava u pravcu sjevera i istoka, idući planiranom saobraćajnicom (ne obuhvata je) i dolazi do tačke br. 2, koja ima koordinate y = 6526084, x = 4857942, a koja se nalazi na medi između parcela k.č. 20/3 i 27/3, zatim produžava na jug, te istok idući međama parcela k.č. 20/3, 20/9, 16/10 (obuhvata ih) i dolazi do tačke br. 3, koja ima koordinate y = 6526218, x = 4857944, a koja se nalazi na rubu planirane saobraćajnice, zatim produžava na istok idući planiranom saobraćajnicom (ne obuhvata je) i dolazi do tačke br.4, koja ima koordinate y = 6526556, x = 4857950, a koja se nalazi na parceli k.č. 215/2, zatim produžava na istok idući međama parcela k.č. 217 i 216 (obuhvata ih) i dolazi u tromedu parcela k.č. 226, 227 i 216, potom nastavlja u pravcu sjevera sijekajući u pravoj liniji parcele k.č. 227 i 225 (put) i dolazi u tromedu parcela k.č. 225, 233 i 232, nastavlja u istom pravcu

idući međom između parcela k.č. 233 i 232, te sijekajući u pravoj liniji parcele k.č. 235/2, 2145/4, 2145/7 i dolazi do tačke br. 5, koja ima koordinate y 6526691, x = 4858116, zatim se lomi na zapad, te sjever idući međama parcela k.č. 2148/7, 2148/2, 2148/6, 2148/5, 2150 (obuhvata ih) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2150, 2140/1, 2144, zatim produžava na istok idući međama parcela k.č. 2141, 2154/1, 2152 (ne obuhvata ih) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2152, 2151, 2154/1, potom se lomi u pravcu sjeveroistoka sijekajući u pravoj liniji parcele k.č. 2154/1, 2156, 2179 i dolazi u četveromedu parcela k.č. 2162, 2160/2, 2159/2, 2179, zatim nastavlja u pravcu istoka sijekajući u pravoj liniji parcelu k.č.2162, zatim produžava u istom pravcu idući međama parcela k.č. 2170, 2175, 2176, 2170 (ne obuhvata ih) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2170, 2169, 2220, potom nastavlja u pravcu istoka sijekajući u pravoj liniji parcele k.č. 2227, 2228, 2221, 2220) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2227, 2231, 2235, zatim produžava na zapad, te jug idući međama parcela k.č. 2226, 2237, 4125, 1033/2 (obuhvata ih), zatim nastavlja u pravcu juga idući međama parcela k.č. 1037, 1039, 1016/16, 1017/12, 1016/5 (obuhvata ih) i dolazi do tačke br. 6, koja ima koordinate y = 6527352, x = 4856919, a koja se nalazi na parceli k.č. 1017/1, zatim nastavlja u pravcu juga, te jugozapada sijekajući u pravoj liniji parcele k.č. 1017/1, 2120/1, 2120/8, 2120/19 i dolazi u tromedu parcela k.č. 2119/10, 2119/2, 2119/1, zatim nastavlja u pravcu jugozapada idući međama parcela k.č. 2119/1, 2119/9 i 2119/4 (ne obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 7, koja ima koordinate y = 6527175, x = 4856762, a koja se nalazi na parceli k.č. 2036/1, zatim nastavlja u istom pravcu idući međama parcela k.č. 2097/2, 2097/1, 2099 (obuhvata ih) i izlazi do planirane saobraćajnice, kojom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je), te idući u istom pravcu ulicom Safeta Zajke k.č. 4116/2 dolazi do mjesta odakle je opis granice obuhvata Plana počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Novo Sarajevo IV i K.O. Rajlovac, Općina Novi Grad.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi P=43,9 ha.

Član 3.

U obuhvatu Plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

A. Zona individualnog stanovanja	P = 34.50 ha
B. Zona društvene infrastrukture	P = 1.00 ha
C. Sport i rekreacija, zelenilo-parkovi	P = 1.20 ha
D. Saobraćajne površine	P = 7.20 ha

Član 4.

Izgradnja objekata i drugi zahvati u obuhvatu Plana vršit će se na osnovu uslova utvrđenih u Planu.

Član 5.

Urbanističko - tehnički uslovi za izgradnju objekata su:

- Građevinske parcele utvrđene su regulacionom linijom i definisane u grafičkom dijelu Plana;
- Za Planom utvrđene parcele moguće je, zavisno od potrebe potencijalnih investitora, izvršiti spajanje više parcela u jednu, pri čemu se ne može remetiti planirani saobraćajni koncept, utvrđena distanca građevinskih linija u odnosu na saobraćajnice i građevinske linije prema susjednim parcelama;
- Građevinska linija označava liniju po kojoj se gradi, odnosno iskolčava objekat građevine, kao i liniju koju građevina, odnosno njen najistureniji dio ne smije preći;
- Podrumi i sutereni se mogu realizirati kod izgradnje svih objekata, pod uslovom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda kao i obrušavanja terena;
- Maksimalna spratnost stambenih objekata u obuhvatu Plana je S+P+I+Pt, i objekata društvene infrastrukture S+P+I;
- Maksimalna spratnost građevina utvrđena je Planom i ne može se mijenjati;

- Krovovi objekata trebaju biti viševodni, ali pod uslovom da bar jedna krovna ravan bude u pravcu padine. Daje se mogućnost izgradnje ravnih krovova za objekte društvene infrastrukture. Ne dozvoljava se gradnja mansardnih i bačvastih krovova;
- Sve objekte predviđene ovim Planom, u arhitektonskom smislu potrebno je oblikovati i graditi od savremenih materijala;
- Potkrovnom etažom se smatra prostor ispod krovišta sa visinom nadzidka do 140 cm (za objekte P+I+Pt). Visina nadzidka mjeri se od gornje kote poda potkrovlja do spoja nadzidka sa krovnom konstrukcijom;
- Sastavni dio projektno dokumentacije za sve planirane objekte u obuhvatu Plana je i Idejni projekat osiguranja građevinske jame;
- Nivelaciona kota prizemlja ili suterena u objektima u kojima je predviđen poslovni prostor mora se izvesti najmanje 15,0 cm više od kote nivelete pločnika;
- Izgradnja objekata može se vršiti samo na prethodno uređenom građevinskom zemljištu. Osiguranje priključaka novim objektima ne smije ugroziti funkciju i kapacitet postojeće infrastrukture;
- Priključke na saobraćajnice i mrežu komunalnih instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati, a u skladu sa Planom i važećim normativima za predmetne vrste priključaka. Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača;
- Koeficijenti izgrađenosti utvrđen Planom ne može se mijenjati;
- Javne površine (zelene površine, parkirišta, pločnici i sl.) ne mogu se zauzimati (uzurpirati) drugim objektima i sadržajima;
- Izgradnja novih pomoćnih objekata može se odobriti ako za to postoje prostorne mogućnosti, odnosno ako se istim ne ugrožava stanovanje i rad u susjednim objektima;
- Na lokalitetu, između objekta osnovne škole i planiranog objekta centralnih djelatnosti, planirana je višenamjenska sportsko-rekreativna površina, na kojoj se daje i mogućnost izgradnje sportske dvorane, uz uslov izrade arhitektonsko-urbanističkog rješenja građevinske parcele.

Član 6.

Tehnička dokumentacija i realizacija novih objekata mora biti u saglasnosti sa preporukama vezanim za konstruktivne elemente samog objekta i neophodnih radova na okolnom terenu datim u geoinženjerskom elaboratu. Obim i kvalitet izvedenih radova vezanih za geoinženjerske uslove moraju biti verifikovani u okviru tehničkog prijema, a upotrebna dozvola se ne može izdati ukoliko predviđeni radovi nisu u obimu i kvalitetu zadovoljavajući.

Član 7.

U zonama zaštitnog zelenila utvrđuje se zabrana građenja.

Površine ove zone se revitaliziraju zasadom dendro vrstama u većim grupacijama, s ciljem ostvarenja povećanja biološke stabilnosti padine, ali i estetsko-dekorativnih efekata.

Član 8.

Saobraćajne površine, površine za parkiranje i garažiranje vozila utvrđene su Planom-faza saobraćaja. Parkiranje i garažiranje vozila za potrebe individualnog stanovanja mora se obezbijediti u okviru parcele koja pripada stambenom objektu. Garaža na parceli može se locirati u sklopu stambenog objekta, odnosno u okviru zadate građevinske linije. Moguća je i izgradnja garaže bočno u odnosu na planirani objekat, tako da njegova udaljenost od regulacione linije prema saobraćajnici bude ista ili veća od udaljenosti planiranog objekta, a na način koji omogućava izgradnju istog objekta na susjednoj parceli, odnosno pod uslovom da su vlasnici obje parcele saglasni.

Objekti garaža mogu biti samo prizemni. U slučaju da se stambeni objekat nalazi (na kosom terenu) ispod pristupne saobraćajnice, a nagib terena je takav da se garaža ne može graditi, može se dozvoliti izgradnja ploče za parkiranje vozila, kao proširenje trotoara. Najviša kota ploče za parkiranje ne može preći visinu trotoara. Dobiveni prostor ispod ploče se može koristiti kao pomoćni objekat. Namjena garažnog prostora se ne može mijenjati.

Broj parking mjesta na pripadajućoj parceli za novoplanirane objekte treba odgovarati odnosu minimalno jedan stan 1 parking mjesto, odnosno jedno parking mjesto na 30 m² do 80 m² BGP-e poslovnog prostora u zavisnosti od namjene.

Član 9.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je predviđeno Planom.

Izgradnja objekata ne može započeti bez prethodno minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, što podrazumijeva obezbjeđenje adekvatnog saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture, te potrebnih radova na sanaciji i stabilizaciji terena.

Izgradnja objekata u obuhvatu Plana ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje. Izuzetno, ovi se objekti mogu koristiti za potrebe gradilišta, ali se isti moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.

Privremeno korištenje građevinskog zemljišta, koje nije privedeno krajnjoj namjeni, ne može se odobriti.

Član 10.

Na prostorima koji su registrovani kao aktivna klizišta i nestabilni tereni, a naznačeni su u grafičkom dijelu Plana, neophodno je izvršiti detaljna inženjersko-geološka i geomehanička istraživanja terena, kako bi se dobili podaci za izradu projekata njihove sanacije. Sanaciju ovih klizišta treba izvršiti što prije u cilju osiguranja predmetnog prostora.

Član 11.

Na postojećim objektima koji se ovim Planom zadržavaju, mogu se izvoditi radovi rekonstrukcije, dogradnje, nadzidivanja i zamjene građevinskog fonda, kako za potrebe stanovanja tako i za potrebe dobivanja poslovnog prostora. Rekonstrukcija, dogradnja ili nadzidivanje postojećih objekata moguće je samo pod sljedećim uslovima:

- Dogradnja ne smije da pogoršava uvjete stanovanja i rada u susjednim objektima, odnosno minimalna udaljenost od susjedne parcele mora iznositi 3,0 m;
- Objekti koji se nadziduju treba da zadovolje konstruktivno seizmičke uslove;
- Maksimalna spratnost je utvrđena članom 5. ove Odluke;
- Krovne plohe projektovati sa strehama koje prate padinu terena;
- Individualni objekti, koji se nalaze u okviru regulacione linije planiranih naseljskih saobraćajnica, a izvan kolovoza saobraćajnice, zadržavaju se, s tim da se kod izrade tehničke dokumentacije za saobraćajnicu, u tim dijelovima nađe odgovarajuće tehničko rješenje (eventualno suženje pješačke površine, potporni zid umjesto škarpe i sl.);
- Postojeći objekti društvene infrastrukture koji se zadržavaju ovim Planom, mogu se rekonstruisati isključivo u funkciji svoje primarne djelatnosti, a na način utvrđen ovom Odlukom;
- Zamjenu postojećeg stambenog fonda, rekonstrukciju, dogradnju i nadzidivanje moguće je odobriti u skladu sa uslovima propisanim članom 5. ove Odluke i geoinženjerskim elaboratom izrađenim na osnovu detaljnih istraživanja terena na parceli gdje se vrši predmetna intervencija, a po ocjeni stručnog lica i istraživanjima na kontaktnim parcelama;

- Postojeći pomoćni objekti mogu se legalizovati uz uslov da nisu u koridoru saobraćajnica ili drugih infrastrukturnih sistema, te da postoje prostorne mogućnosti, odnosno da se istim ne ugrožava stanovanje i rad u susjednim objektima.

Član 12.

Za legalizaciju objekata izgrađenih bez odobrenja za građenje koji se nalaze na stabilnim terenima (ST) - (povoljni tereni za građenje), potrebno je izvršiti:

- pregled stanja konstrukcije objekta uz detaljan geološki izvještaj.

Član 13.

Za legalizaciju objekata izgrađenih bez odobrenja za građenje koji se nalaze na uslovno stabilnim terenima (UST) - (uslovno povoljni tereni za građenje), potrebno je izraditi geotehničke izvještaje pojedinačnih objekata, kao sastavni dio konstruktivne faze projekta izvedenog stanja, koji će sadržavati potrebne podatke i radove za legalizaciju objekata, i to:

- dubina temeljenja, koja se mora utvrditi putem iskopa uz temelje,
- istražni radovi u zoni objekta, minimalnog obima,
- pregled stanja konstrukcije objekta,
- projekat sanacije objekta, ukoliko na temeljima i objektu ima oštećenja, te okolnog terena,
- realizacija projekta sanacije temelja, objekta, okolnog terena i tehnički prijem sanacionih radova.

Član 14.

Za legalizaciju objekata koji se nalaze na nestabilnom terenu (NT) - (nepovoljni tereni za građenje), važe svi već dati uslovi navedeni u članu 13. ove Odluke, a razlika je samo u obuhvatu za prethodnu sanaciju, koja ovdje treba da bude šira nego u prethodnom slučaju.

Kod objekata na nepovoljnim terenima za gradnju, legalizacija se može odobriti tek nakon provedenih detaljnih geoinženjerskih istraživanja od strane ovlaštene institucije i provedenih sanacionih radova na stabilizaciji terena, a prema uslovima datim u Elaboratu o geološkim i geomehaničkim osobinama terena:

- veoma detaljna istraživanja klizišta,
- izrada projekta sanacije nestabilnog područja,
- izrada projekta infrastrukture na razmatranom području,
- realizacija projekta sanacije i infrastrukture,
- konstruktivna sanacija objekta,
- uspostava monitoringa za opažanje klizišta,
- potvrda putem monitoringa da su primjenjene sanacione mjere imale pozitivan efekat, te da nema daljih opasnosti od nestabilnosti terena.

Član 15.

Svi uslovi i propisi iz članova 12., 13. i 14. ove Odluke se odnose i na legalizaciju pomoćnih i drugih objekata u okviru Plana.

Član 16.

Legalizaciji objekata može se pristupiti nakon što nadležni organ utvrdi da su traženi radovi ili zahvati koji su navedeni u članovima 12, 13 i 14. ove Odluke realizirani na terenu.

Član 17.

Objekti kojima nije obezbjeđen kolski pristup, bez obzira da li se nalaze na uslovno stabilnom ili nestabilnom terenu, ne mogu se legalizirati ukoliko se ne riješe imovinsko pravni odnosi za minimalni pješački pristup pripadajućoj parceli.

Član 18.

Objekti koji se nalaze u okviru regulacione linije planirane saobraćajnice, ne mogu se legalizovati, do iznalaženja adekvat-

nog tehničkog rješenja kroz izradu projekta za izgradnju planirane saobraćajnice.

Član 19.

Uslovi za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara moraju biti obezbijeđeni u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03) i odredbama Uredbe o mjerilima, kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa ("Službene novine Federacije BiH", broj 21/05).

Član 20.

U postupku donošenja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje, nadležni organi dužni su obezbijediti primjenu Uredbe o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00).

Član 21.

Površine utvrđene kao neke od kategorija zelenila ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi objekti koji nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari. U zonama zelenila može se odobriti izgradnja pješačkih staza i urbanog mobilijara. Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se na osnovu odgovarajuće tehničke dokumentacije izradene na osnovu Idejnog rješenja hortikulture i u skladu sa Elaboratom o geološkim i geomehaničkim osobinama terena koji su sastavni dio Plana.

Član 22.

Ograde se mogu podizati na građevinskim parcelama za postojeću i planiranu izgradnju. Ograde trebaju biti transparentne i uz korištenje tradicionalnih materijala.

Unutar saobraćajnog ugla preglednosti ne mogu se postavljati ograde, vršiti sadnja visokog zelenila ili graditi druge fizičke strukture.

Član 23.

Izgradnja objekata privremenog karaktera može se odobriti isključivo za potrebe gradilišta i isti se moraju ukloniti prije podnošenja zahtjeva za tehnički prijem.

Član 24.

Prizemlja ili sutereni postojećih i planiranih individualnih stambenih objekata mogu se pretvarati u poslovni prostor pod uslovom da gornje etaže zadrže namjenu stanovanja.

U poslovnom prostoru mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okoliš, koje ne remete korištenje susjednih objekata. Poslovni prostori moraju biti izgrađeni u skladu sa važećim propisima u odnosu na djelatnosti koje se u njima vrše.

Član 25.

Pri izdavanju dozvole za građenje arhitektonskih objekata potrebno je pribaviti inženjersko-geološki nalaz i uslove temeljenja od stručnih institucija, a statički proračun mora se dimenzionirati za potrebe najmanje 8° MCS.

Član 26.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o provođenju Regulacionog plana "Naselje heroja - Sokolje" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/97).

Član 27.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-769-1/17
26. aprila 2017. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Igor dr. Gavrić, s. r.

