

GRAD SARAJEVO

Gradsko vijeće

Na osnovu člana 56. stav 2. Zakona o prostomom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01) i člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće je na sjednici održanoj dana 28. 05. 2002.g. godine, donijelo je

ODLUKU

O REGULACIONOM PLANU "SOUKBUNAR"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Soukbunar" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uvjetima za izgradnju objekata u okviru Plana,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata
- Idejno rješenje saobraćaja
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja oborinskih voda
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete
- Idejno rješenje kablovske tk mreže
- Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnomjavnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Gradskoj upravi-Služba za urbano planiranje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-642/02

28. maja 2002. godine

Sarajevo

Predsjedavajuća Gradskog

vijeća Grada Sarajeva prof. dr.

Mira Jadrić Winterhalter, s. r.

Na osnovu člana 56. stav 2. Zakona o prostomom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01), člana 15. stav 1. tačka 1. i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98) Gradsko vijeće, na sjednici održanoj dana 28. maja 2002. godine donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA

"SOUKBUNAR"

Član 1.

Ovom odlukom uređuju se uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Regulacionog plana "SOUKBUNAR" (u daljem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice raznih namjena, urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina, uvjeti za privremeno korištenje javnih površina, uređenje građevinskog zemljišta, korištenje zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima, uređenje zelenih i slobodnih površina, uređenje fasada, postavljanje ograda, odnos prema postojećim objektima i uvjeti pod kojim se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranim poslovnim i proizvodnim prostorima.

Član 2.

Granica obuhvata Plana počinje od mjesta gdje granica između općina Centar i Stari Grad presijeca gradsku obilaznicu odnosno ulicu Put mladih muslimana k.č. 2779/2 te ide na jugozapad, jugoistok, jugozapad, sjeverozapad, jugozapad i jug granicom između općina Centar sa desne i Stari Grad sa lijeve strane i dolazi do mjesta gdje granica između naprijed navedenih općina presijeca odnosno izlazi na Trebevičku ulicu, produžava na sjeverozapad, idući uz Trebevičku ulicu k.č. 3799 (obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3799 (Trebevička ulica) i 2542 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 265 m a po x = 1 m, nastavlja na sjeverozapad idući u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2541 i 2542 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 217 m a po x = 7,5 m produžava na zapad idući međama parcela k.č. 2541, 2539. 2537/1, 2536, 2535, 2534, 2533, 2532 i 2531 (obuhvata ih) i dolazi na jugozapadni rob parcele 2531, produžava na zapad u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2523, 2524 i 2530, ide na jugozapad međama parcela k.č. 2523, 2525 i 2530/2 (obuhvata ih) i dolazi na najjužniji rub parcele k.č. 2530/3, nastavlja na zapad idući u pravoj liniji i dolazi do mjesta gdje na Trebevičku ulicu k.č. 2799 izlazi prisutni put k.č. 3812, ide najjugozapad putem k.č. 3812 (obuhvata ga) i dolazi do tromede parcela k.č. 3751, 3812 i 3747, nastavlja na sjeverozapad idući jugozapadnom međom parcele k.č. 3751 (obuhvata je), produžava u blagom luku na sjeverozapad i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3799 i 3759/1 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 187 po y=245 m, a po x = 4 m, produžava na sjeverozapad idući Trebevičkom ulicom k.č. 3799 (obuhvata je) i izlazi na granicu između općina Novo Sarajevo i Centar, produžava na sjeverozapad idući granicom između općina Novo Sarajevo sa lijeve i Centar sa desne strane i dolazi do gradske obilaznice odnosno ulice Put mladih muslimana k.č. 2779/2 nastavlja na istok idući južnom stranom gradske obilaznice koju ne obuhvata odnosno ulicom Put mladih muslimana, te dolazi do mjesta gdje istu presijeca granica između općina Centar i Stari Grad odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 58 ha.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Stambene zone sanacije i interpolacije (1 i 2) sa centrom područja,
- B. Stambene zone na uslovno stabilnom terenu (1, 2, 3, 4 i 5),
- C. Škola sa obdaništem,
- D. Vjerski objekat (džamija),
- E. Komunalna infrastruktura (vodovod) 1 i 2,
- F. Groblja (1, 2, 3, 4 i 5),
- G. Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom (1, 2, 3, 4 i 5),
- H. Zelene površine (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8),
- I. Pretežno nestabilni teren sa zaštitnim zelenilom.

A. Stambene zone sanacije i interpolacije sa centrom područja

Stambena zona sanacije i interpolacije sa centrom područja broj 1 obuhvata područje čija granica počinje sa tromede parcela k.č. 1698/1, 3818/1 (ulica Put mladih muslimana) i 3795 (Urjan dedina ulica), ide u pravcu istoka južnom stranom gradske obilaznice koju ne obuhvata k.č. 3818/1 (ulica Put mladih muslimana) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na južnoj strani gradske obilaznice k.č. 3818/1 udaljenoj od jugozapadnog

ishodišta lista R = 1:1000 broj 167 po y = 197,5 m, a po x = 45,5 m, nastavlja na jugoistok idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 1281 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 167 po y = 223 m, a po x = 19 m, ide na jugozapad u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 1281, 1279 i 1278, produžava u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 1778, 1777, 1293/3 i 1293/1 (obuhvata ih), ide na istok južnim međama parcela k.č. 1276 i 1275 (ne obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1275 i 2237 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2237, 1276 i 1275 17,5 m, lomi se idući u pravcu juga preko parcele k.č. 2237 i dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 2232/4, produžava na jugoistok idući međama parcela k.č. 2232/4, 2225/2, 2224/4, 2224/2, 2252 i 2253 (obuhvata ih) i dolazi na najistočniji rub parcele k.č. 2253, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 2250 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 308,5 m a po x = 165 m, lomi se idući najugojstok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k.č. 2259 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 335 m a po x = 188 m, nastavlja u pravcu juga idući u pravoj liniji i preko parcela k.č. 2259 i 2260 te dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na parceli k.č. 2256 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 340 m a po x = 278 m, lomi se na jugozapad idući u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2256, 2257 i 3801 (ulica), ide na zapad sjevernom međom parcele k.č. 2211/1 (ne obuhvata je), nastavlja na jugoistok idući međom parcele k.č. 2211/1 koju ne obuhvata i izlazi na Cicin Han k.č. 3800 kojom produžava na sjeveroistok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede parcela k.č. 2331/1, 3800 (ulica) i 2326, produžava na jugoistok te jugozapad idući međama parcela k.č. 2326 i 2333/2 koje ne obuhvata i dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 2331/1 (obuhvata je), produžava na jugozapad idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2333/2, 2335 i 2337 te dolazi do tačke broj 7 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2337 i 2339 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2339, 2336 i 2337 10 m, nastavlja najugojzapid idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2339, 2341, 2343 i 2346 te dolazi do tromede parcela k.č. 2346, 2356/7 i 2356/6, produžava na jugozapad te jug idući međama parcela k.č. 2356/6, 2356/5, 2356/1 i 2361/1 (obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 8 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2361/1 i 2385 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2361/1, 2355 i 2385 32 m, produžava u pravcu juga idući u pravoj liniji do tačke broj 9 koja se nalazi na parceli k.č. 2385 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 382 m a po x = 118,5 m, ide na jugozapad u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 10 koja se nalazi na parceli k.č. 2385, udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 351,5 m a po x = 104,5 m, nastavlja na zapad idući u pravoj liniji do tačke broj 11 koja se nalazi na parceli k.č. 2385 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 332,5 m, a po x = 95 m, lomi se idući u pravcu sjevera i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 2367/3, produžava na sjeverozapad te zapad idući međom parcele k.č. 2367/3 koju ne obuhvata i dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 2367/3, nastavlja u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k.č. 2367/3 (ne obuhvata je), ide u istom pravcu sijekući parcelu k.č. 2368 i dolazi do tromede parcela k.č. 2383, 2368 i 2385, produžava na zapad idući putem k.č. 2383 (obuhvata ga) i izlazi na put k.č. 3798 kojim produžava na jugoistok ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 2384 (obuhvata je) te dolazi do njenog sjeveroistočnog ruba, lomi se idući u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 2384 (obuhvata je) presijeca parcelu k.č. 2386 te dolazi do tačke broj 12 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2386 i 2392/1 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2384, 2386 i 2392/1 5 m, produžava na jugozapad te jugoistok idući međom parcele k.č. 2392/1 koju ne

obuhvata i dolazi do tačke broj 13 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2392/1 i 3798 (put) udaljenoj od tromede parcela k.č. 2390, 3798 i 2392/15 m, lomi se idući na sjeverozapad te dolazi do tačke broj 14 koja se nalazi na parceli k.č. 2392/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 315,5 m, a po x = 40 m, produžava na sjeveroistok idući u blagom luku te dolazi do jugozapadnog ruba parcele k.č. 2391 (ne obuhvata je), produžava u pravcu juga u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 2392/1 i dolazi do tromede parcela k.č. 2392/1, 2383 i 2390, nastavlja na istok, sjever, jugoistok te jug idući međama parcela k.č. 2383 i 2388 (obuhvata ih) te dolazi do tromede parcela k.č. 2396, 2388 i 2387, ide u pravoj liniji na jug sijekući parcelu k.č. 2396 te dolazi do tačke broj 15 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2396 i 2401 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2397, 2396 i 2401 7 m, nastavlja na zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 2397 koju ne obuhvata i izlazi na put k.č. 3798 kojim nastavlja na sjeverozapad (ne obuhvata ga), skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 2404 (obuhvata je) i izlazi na Trebevičku ulicu k.č. 3799 kojom produžava na zapad (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 16 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3799 i 2542 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 265 m, a po x = 1 m, nastavlja na sjeverozapad idući u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 17 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2541 i 2542 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 217 m, a po x = 7,5 m, produžava na zapad idući međama parcela k.č. 2541, 2539, 2537/1, 2536, 2535, 2534, 2533, 2532 i 2531 (obuhvata ih) i dolazi najugojzapidni rub parcele k.č. 2531, produžava na zapad u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2523, 2524 i 2530, ide na jugozapad međama parcela k.č. 2523, 2525 i 2530/2 (obuhvata ih) i dolazi na najjužniji rub parcele k.č. 2530/3, nastavlja na zapad idući u pravoj liniji i dolazi do mjesta gdje na Trebevičku ulicu izlazi pristupni put k.č. 3812, lomi se idući na sjeveroistok Trebevičkom ulicom k.č. 3799 (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa putem k.č. 2051, nastavlja na sjeverozapad idući putem k.č. 2051 (obuhvata ga), ide na zapad te sjever međom parcele k.č. 2049 (obuhvata je), ide na istok sjevernim međama parcela k.č. 2049, 2052 i 2050 (obuhvata ih), lomi se idući na sjeverozapad međama parcela k.č. 2053, 2057, 2059, 2060 i 2061 (obuhvata ih) presijeca ulicu Vranjače k.č. 2062 te nastavlja na sjever idući zapadnom međom parcele k.č. 2069/1 (obuhvata je), ide na istok sjevernim međama parcela k.č. 2069/1, 2071, 2072, 2073, 2084, 2085, 2086 i 2087 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Vranjače k.č. 2062 kojom ide na sjeveroistok (njenom projektovanom trasom) skreće na sjeverozapad idući jugozapadnom međom parcele k.č. 2090 u dužini od 12,5 m, lomi se na jugozapad idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2089 i 2083 te dolazi do tromede parcela k.č. 2080, 2082 i 2083, ide na sjeverozapad međama parcela k.č. 2082 i 2081 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Porodice Foht k.č. 3798 kojom ide na jugozapad (njenom predviđenom trasom) produžava na jugozapad idući međama parcela k.č. 2079, 2077, 2076, 2067, 2066 i 2064 (obuhvata ih) i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom ide na istok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede parcela k.č. 2062, 2040 i 2038 ide u pravcu juga međama parcela k.č. 2038, 2039, 2041, 2042, 2044, 2045 i 2047 (obuhvata ih) izlazi na Trebevičku ulicu koju presijeca te putem k.č. 3812 ide na jugozapad, skreće na sjever idući međama parcela k.č. 3571 i 3572 (obuhvata ih) i ponovo izlazi na Trebevičku ulicu koju presijeca te nastavlja na sjever idući zapadnim međama parcela k.č. 2028 i 2034 (obuhvata ih), presijeca put k.č. 2025 te nastavlja na sjever idući međama parcela k.č. 2024/4, 2024/1 i 2019 (obuhvata ih), izlazi na ulicu Vranjače k.č. 2017 kojom ide na istok, skreće na sjever idući zapadnim međama parcela k.č. 1989 i 1988 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Debelo brdo k.č. 1966 kojom ide na istok (obuhvata je), skreće na sjever idući zapadnom međom parcele k.č. 1985 (obuhvata je) presijeca ulicu Porodice

Foht te nastavlja u pravcu sjevera idući zapadnim međama parcela k.č. 1899 i 1901 (obuhvata ih) i izlazi na put k.č. 1891 kojim ide na sjeveroistok te sjever i dolazi do njegovog raskršća sa putem k.č. 1847 kojim ide na zapad, te sjeverozapad (ne obuhvata ga) i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom ide na jugozapad (ne obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1857, 1858 i 1859 (obuhvata ih), presijeca ulicu Pećine k.č. 3796 te nastavlja na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 1764/2 (ne obuhvata je) i dolazi do njenog najsjevernijeg ruba, produžava na sjeverozapad sijekuci parcelu k.č. 1764/1 te dolazi do jugoistočnog ruba parcele k.č. 1770, ide na sjeverozapad međom parcele k.č. 1770 koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Urjan dedina k.č. 3795 kojom ide na zapad, produžava na zapad idući putem k.č. 1673 (ne obuhvata ga), nastavlja u istom pravcu idući sjevernom međom parcele k.č. 1666 koju ne obuhvata te dolazi do puta k.č. 1664 te njome ide u pravcu sjevera do njegovog raskršća sa putem k.č. 3795 (ulica Urjan dedina), kojom se lomi na istok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis Stambene zone sanacije i interpolacije broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 21,51 ha.

Iz naprijed navedenog opisa isključuju se područja odnosno zone druge namjene čiji opisi se nalaze u opisu odgovarajućih namjena površina.

Stambena zona sanacije i interpolacije broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2401, 2399 i 2799 (ulica Trebevička), ide na sjeverozapad Trebevičkom ulicom k.č. 3799 (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 3799 i 2397 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 210 po y = 382 m, a po x = 19 m, lomi se idući na istok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2397 i 2401 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 210 po y = 396,5 m, a po x = 17,5 m ide na sjever međom između parcela k.č. 2397 i 2401 u dužini od 5 m lomi se idući na istok u pravoj liniji sijekuci parcelu k.č. 2401 te dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2401 i 2399 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 210 po y = 429,5 m, a po x = 9 m, nastavlja u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 2401 (obuhvata je), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,07 ha.

B. Stambene zone na uslovno stabilnom terenu

Stambena zona na uslovno stabilnom terenu broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 3795 (ulica Urjan dedina), 1770 i 1764/1, ide na jugozapad međama parcela k.č. 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775 (obuhvata ih), te dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 1775 sa kojeg produžava u pravoj liniji na jugozapad sijekuci parcelu k.č. 1764/1 i put k.č. 1729 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1729 (put) i 1731 udaljenoj od tromede parcela k.č. 1731, 1729 i 1730/1 26 m, lomi se idući u pravcu juga istočnim međama parcela k.č. 1731, 1730/1 (obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1730/1 i 1764/1 udaljenoj od jugoistočnog ruba parcele k.č. 1730/1 13,5 m, lomi se idući na zapad u pravoj liniji sijekuci parcelu k.č. 1730/1 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1730/1 i 1730/3 udaljenoj od sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 1730/3 2 m, produžava na sjeverozapad te sjever idući međom parcele k.č. 1730/2 (obuhvata je) i dolazi do njenog sjeverozapadnog ruba, lomi se idući na zapad sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 1736 i 1738/2 te dolazi do tačke broj 4 koja se

nalazi na medi između parcela k.č. 1738/2 i 1741 udaljenoj od sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 1741 21,5 m, produžava na sjever idući zapadnim međama parcela k.č. 1738/2 i 1738/1 (obuhvata ih), lomi se idući na zapad južnim međama parcela k.č. 1739 i 1740 (obuhvata ih), skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 1743 u dužini od 12 m, lomi se idući na zapad u pravoj liniji sijekuci parcelu k.č. 1743, produžava na zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 1744 koju ne obuhvata, produžava na zapad te sjeverozapad idući sa južne strane stambenih objekata koji se nalaze na parcelama k.č. 1750, 1671, 1670, 1669/2 i 1668 (obuhvata stambene objekte na naprijed navedenim parcelama) i dolazi do tromede parcela k.č. 1767, 1765 i 1768, ide na sjeverozapad međama parcela k.č. 1767 i 1766 koje ne obuhvata te izlazi na put k.č. 1673 kojim ide na istok do ulice Urjan dedina k.č. 3795 te njome nastavlja na istok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede, odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,05 ha.

Stambena zona na uslovno stabilnom terenu broj 2 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 1878, 1880 i 1864/1, ide najjužnije sjeveroistočnom međom parcele k.č. 1878 u dužini od 15 m, lomi se idući na sjeveroistok sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 1880 i 1881 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na istočnoj medi parcele k.č. 1881 udaljenoj od njenog sjeveroistočnog ruba 19 m, ide u pravcu juga zapadnom međom parcele k.č. 1885 (ne obuhvata je), skreće na zapad idući južnom međom parcele k.č. 1879 (obuhvata je) i izlazi na put k.č. 1915 kojim produžava na jugozapad (ne obuhvata ga), produžava na jugoistok idući međama parcela k.č. 1912, 1913, 1911, 1888 i 1886 (obuhvata ih) i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 1890 produžava na jugoistok sijekuci parcelu k.č. 1886 te dolazi do tromede parcela k.č. 1886, 1885 i 1891 (put), lomi se idući na sjeveroistok putem k.č. 1891 (obuhvata ga), lomi se na jugoistok idući međama parcela k.č. 1902 i 1900 (obuhvata ih), presijeca ulicu Porodice Foht te nastavlja u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k.č. 1985 koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Debelo brdo k.č. 1966 kojom ide na zapad, skreće u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 1987 i 1990 (obuhvata ih) i izlazi na put k.č. 2017 kojim ide na zapad, skreće u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 2020/1, 2024/1, 2024/3 (obuhvata ih), presijeca put k.č. 2025 te nastavlja u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 1027 i 2026 (obuhvata ih) i izlazi na Trebevičku ulicu te njome ide na sjeverozapad, ide u pravcu sjevera zapadnim dijelom puta k.č. 2025, lomi se na sjeverozapad sijekuci parcelu k.č. 2024/1 i dolazi na najjužniji rub parcele k.č. 2024/2, ide na sjever međama parcela k.č. 2024/2, 2020/2 i 2000 koje ne obuhvata i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice, te njome ide na zapad skreće u pravcu juga, zapada te sjevera idući međom parcele k.č. 2014/1 (obuhvata je), ide na zapad te jug međom parcele k.č. 2014/2 koju ne obuhvata, skreće na zapad te sjever idući pored stambenog objekta koji se nalazi na parcelama k.č. 2012 i 2013 (obuhvata stambeni objekat), ide na zapad sjevernom međom parcele k.č. 2010 (ne obuhvata je), ide u pravcu juga istočnim međama parcela k.č. 2008 i 2009 koje obuhvata i izlazi na Trebevičku ulicu te njome produžava na sjeverozapad te sjeveroistok (ne obuhvata je) i izlazi na ulicu Porodice Foht kojom ide na istok, skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 1922/2, 1921/2, 1921/1 i 1870 (obuhvata ih) i izlazi na ulicu Pećina k.č. 3796 te njome ide na sjeveroistok (ne obuhvata je), skreće na jugoistok idući međama parcela k.č. 1860/1 i 1860/2 (obuhvata ih) i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice, te njome ide na sjeveroistok, skreće na jugoistok idući međama parcela k.č. 1855, 1854 i 1853 (obuhvata ih), skreće na zapad idući južnom međom parcele k.č. 1853 (obuhvata je), ide u

pravcu juga, zapada te sjevera međama parcela k.č. 1882, 1884 i 1883 koje obuhvata te izlazi na trasu projektovane saobraćajnice te njome ide na jugozapad i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Stambene zone na uslovno stabilnom terenu i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,44 ha.

Stambena zona na uslovno stabilnom terenu broj 3 obuhvata područje čija granica počinje sa tromede parcela k.č. 2298, 2300 i 2296 ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 2300 (obuhvata je) i dolazi do njenog sjeveroistočnog ruba, produžava na istok idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2303 i 2304 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2304 i 2305 udaljenoj od jugoistočnog ruba parcele k.č. 2304 22 m, produžava u pravcu juga idući zapadnom međom parcele k.č. 2305 koju ne obuhvata i izlazi na put k.č. 2307 kojim ide na zapad, nastavlja na jugozapad idući ulicom Cicin Han k.č. 3800 koju ne obuhvata i dolazi do tromede parcela k.č. 2269, 3800 i 2266, lomi se idući na sjeverozapad sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 2269 i dolazi do tromede parcela k.č. 2269, 2270 i 2273/1 ide na sjever u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 2273/1 i dolazi do tromede parcela k.č. 2273/1, 2273/5 i 2273/3, ide na sjeverozapad međama parcela k.č. 2273/5, 2272/2 i 2279/2, te izlazi na trasu projektovane saobraćajnice te njom ide na zapad, skreće na sjever idući zapadnim međama parcela k.č. 2247, 2244, 2240/2 i 239/2 (obuhvata ih) i dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 2239/2, ide na sjeverozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 1274 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 285 m a po x = 36 m ide na sjeveroistok putem koji ide preko parcele k.č. 1274 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 1262 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 167 po y = 367 m a po x = 12 m, lomi se idući na jugoistok i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 2297 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 340,5 m a po x = 30 m, lomi se idući na jugozapad u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2284/1, 2297 i 2285, nastavlja na jugoistok idući međama parcela k.č. 2297 i 2296 koje ne obuhvata i dolazi do tromede parcela k.č. 2291/2, 2291/1 i 2296 ide na istok u pravoj liniji sijekući parcelu k.č. 2296, skreće na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 2300 (obuhvata je), te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,71 ha.

Stambena zona na uslovno stabilnom terenu broj 4 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2306, 2307 i 2305 te ide na sjeverozapad zapadnom međom parcele k.č. 2306 (obuhvata je) i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom produžava na istok (ne obuhvata je) i dolazi do mjesta gdje istu presijeca granica između općina Centar i Stari Grad, produžava na istok te jugoistok idući granicom između općine Stari Grad sa lijeve i Centar sa desne strane, skreće na jugozapad te zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 2325 koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Cicin Han k.č. 2307 kojom ide na istok te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Stambene zone na uslovno stabilnom terenu broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,75 ha.

Stambena zona na uslovno stabilnom terenu broj 5 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 2356/2, 2355 i 2361/1, te ide na zapad južnom međom parcele k.č. 2361/1 (obuhvata je) u dužini od 37,5 m, lomi se na jugoistok idući u pravoj liniji do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č.

2385 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 368 m a po x = 118 m, nastavlja na jugozapad idući južno od stambenih objekata koje obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 2386 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 333 m a po x = 99,5 m, lomi se idući na sjever u pravoj liniji i dolazi na jugoistočni rub parcele k.č. 2367/3, ide na sjeverozapad zapadnom međom parcele k.č. 2363 u dužini od 45 m, lomi se idući na sjeveroistok i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2363 i 2361/1 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2362, 2361/1 i 2363 55,5 m, ide na jugoistok zapadnom međom parcele k.č. 2361/1 u dužini od 12 m, lomi se idući na istok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja je udaljena od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 375 m a po x = 167,5 m, produžava na sjeveroistok idući u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2361/1 i 2356/1 udaljenoj od jugozapadnog ruba parcele k.č. 2356/1 6,5 m, lomi se idući u pravcu juga zapadnim međama parcela k.č. 2356/1 i 2356/2 (ne obuhvata ih) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Stambene zone na uslovno stabilnom terenu broj 5 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,42 ha.

C. Škola sa obdaništem

Granica obuhvata polazi od sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 2364 te ide na jugoistok međama parcela k.č. 2364 i 2366 (obuhvata ih), lomi se idući na zapad te sjeverozapad međom parcele k.č. 2366 (obuhvata je) i izlazi na ulicu Cicin Han k.č. 3800 kojom ide na istok (ne obuhvata je) i dolazi do sjeveroistočnog ruba parcele k.č. 2364 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,63 ha.

D. Vjerski objekat (džamija)

Granica obuhvata počinje od tromede parcela k.č. 2126/1, 2126/2 i 2124 te ide u pravcu zapada te juga međom parcele k.č. 2126/2 koju ne obuhvata i izlazi na ulicu Porodice Foht, kojom ide na zapad ne obuhvata je skreće na sjeverozapad idući istočnom međom parcele k.č. 2127/3 koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 2127/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 31 m a po x = 149,5 m, ide na sjever u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 2427/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 30,5 m, a po x = 166,5 m, lomi se idući na sjeveroistok te dolazi do tačke broj 3 koja je udaljena od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 40 m, a po x = 184 m, lomi se idući na jugoistok putem k.č. 2124 koji ne obuhvata i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,13 ha.

E. Komunalna infrastruktura (vodovod)

Komunalna infrastruktura (vodovod) broj 1 obuhvata područje čija granica obuhvata parcele k.č. 1337/2, 2162/1, 2160/5, 2160/6, 1332/2 i 2160/3 K. O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,61 ha.

Komunalna infrastruktura (vodovod) broj 2 obuhvata parcelu k.č. 1892 K. O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,59 ha.

F. Groblja

Groblje broj 1 obuhvata parcele k.č. 1662 i 1663 K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,88 ha.

Groblje broj 2 obuhvata parcelu k.č. 1819 K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,32 ha.

Groblje broj 3 obuhvata područje čija granica ide od jugozapadnog ruba parcele k.č. 2127/1, ide na sjever te istok međom parcele k.č. 2127/1 (obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 koja je udaljena od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 40 m, a po x = 184 m, lomi se idući najugozapad u blagom luku i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 2127/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 30,5 m, a po x = 166,5 m, nastavlja u pravcu juga te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 2127/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 31 m, a po x = 149,5 m, produžava na zapad idući sjeverno od stambenih objekata (ne obuhvata ih) iz ulice Porodice Foht te dolazi do jugozapadnog ruba parcele k.č. 2127/1 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,21 ha.

Groblje broj 4 obuhvata parcele k.č. 2211/1 i 2211/2 K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,09 ha.

Groblje broj 5 obuhvata parcele k.č. 2325 i 2326 K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,36 ha.

G. Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom

Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 1 obuhvata područje čija granica počinje od tromede parcela k.č. 1922/1, 1922/2 i 3798 (ulica Porodice Foht), ide na zapad sjevernom stranom ulice Porodice Foht (ne obuhvata je) izlazi na ulicu Trebevičku kojom produžava na sjeverozapad (ne obuhvata je), nastavlja na sjeverozapad idući putem k.č. 1664, koji ne obuhvata, produžava na istok te jugoistok idući parcelama k.č. 1666 i 1667 (ne obuhvata ih) i dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 1667, produžava na jugoistok te istok idući južno od stambenih objekata (ne obuhvata ih) koji se nalaze na parcelama k.č. 1668, 1669/2, 1670 i 1750, produžava na istok idući sjevernom međom parcele k.č. 1744 (obuhvata je) produžava na istok idući južno od stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 1743, produžava na istok idući sjevernom međom parcele k.č. 1741, produžava na istok idući sa južne strane stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 1738/2, presijeca parcelu k.č. 1736 te dolazi do sjeverozapadnog ruba parcele k.č. 1730/2, produžava u pravcu juga te istoka idući međom parcele k.č. 1730/2, koju ne obuhvata ide sa južne strane stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 1730/1, produžava u pravcu sjevera te sjeveroistoka idući međom parcele k.č. 1674 (obuhvata je) i dolazi do najistočnijeg ruba parcele k.č. 1770 (ne obuhvata je), lomi se idući na jugoistok sijekuci u pravoj liniji parcelu k.č. 1764/1 te dolazi na najsjeverniji rub parcele k.č. 1764/2 produžava na jugoistok idući sjeveroistočnom međom parcele k.č. 1764/2 i izlazi na ulicu Pećina k.č. 3796 kojom nastavlja na sjeverozapad, skreće u pravcu juga idući istočnim međama parcela k.č. 1924 i 1922/1 koje obuhvata te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,10 ha.

Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 2 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 2009, 2011 i 3799 (ulica Trebevička) ide na sjever, istok te jug međama parcela k.č. 2011 i 2010 (obuhvata ih), nastavlja na istok idući sa južne strane stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 2013 (ne obuhvata ga), ide u pravcu istoka međom parcele k.č. 2014/2 (obuhvata je), ide na sjever zapadnom međom parcele k.č. 2000 koju obuhvata, i dolazi do trase projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, te kojom ide na istok, nastavlja u pravcu juga idući međama parcela k.č. 2020/2 i 2024/2 (obuhvata ih) i izlazi na Trebevičku ulicu koju presijeca, produžava u pravcu juga idući zapadnim međama parcela k.č. 3752 i 3751 (ne obuhvata ih) i dolazi na najzapadniji rub parcele k.č. 3751, lomi se na sjeverozapad idući u blagom luku preko parcela k.č. 3749, 3750 i 3769/1 te ponovo izlazi na Trebevičku ulicu koju presijeca i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 2 iznosi 0,99 ha.

Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 3 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 2266, 2269 i 3800 (ulica Cicin Han) ide najugozapad ulicom Cicin Han (ne obuhvata je) skreće na sjever idući putem k.č. 3801 koji ne obuhvata, nastavlja na sjeverozapad idući pored stambenih objekata koji se nalaze na parcelama k.č. 2256, 2260, 2259 i 2253 (ne obuhvata stambene objekte) ide na sjever zapadnim međama parcela k.č. 2251, 2229, 2231, 2237 i 2216 (obuhvata ih), nastavlja na sjever idući zapadnom međom parcele k.č. 1279 (obuhvata je), izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom ide na sjeverozapad i izlazi na gradsku obilaznicu te njome ide na istok (ne obuhvata je), skreće na jugozapad idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, nastavlja u pravcu juga idući zapadnim međama parcela k.č. 1273 i 1271 (ne obuhvata ih) i dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 1271, produžava u pravcu juga idući u dužini od 20 m, lomi se idući na jugoistok u pravoj liniji idući preko parcela k.č. 1274 i 2239/1 te dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 2239/2, produžava u pravcu jugoistoka te juga idući međama parcela k.č. 2239/2, 2240/2, 2244, 2247, 2279/2, 2272/2 i 2273/5 koje ne obuhvata i dolazi do tromede parcela k.č. 2273/1, 2273/5 i 2273/3, produžava u pravcu juga idući u blagom luku preko parcela k.č. 2273/1 i 2269 te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,83 ha.

Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 4 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2387, 2399 i 2396, ide u pravcu juga istočnim međama parcela k.č. 2396 i 2401 (obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2401 i 2399 udaljenoj od jugoistočnog ruba parcele k.č. 2401 20 m, lomi se idući na zapad u blagom luku idući preko parcele k.č. 2401, te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2401 i 2397 udaljenoj od jugoistočnog ruba parcele k.č. 2397 10,5 m, ide na sjever zapadnom međom parcele k.č. 2401 (obuhvata je) ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 2401 (obuhvata je) u dužini od 7 m, lomi se idući u pravcu sjevera u pravoj liniji sijekuci parcelu k.č. 2396 i dolazi do tromede parcela k.č. 2388, 2387 i 2396, skreće na istok idući sjevernom međom parcele k.č. 2396 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,14 ha.

Zona klizišta sa zaštitnim zelenilom broj 5 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1256, 1258/1 i 1232/1, ide na zapad trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata u dužini od 21,5 m, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 1260, 1259 i 1232/1 ide na sjever zapadnom međom parcele k.č. 1259 (obuhvata je), ide na zapad južnom međom parcele k.č. 3818/10 (obuhvata je) i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom ide na sjeverozapad ne obuhvata je i izlazi na gradsku obilaznicu (ulica Put mladih muslimana) kojom produžava na sjeveroistok te dolazi do mjesta gdje istu presijeca granica između općina Centar i Stari Grad, lomi se idući u pravcu jugozapada te juga idući granicom između općina Stari Grad sa lijeve i Centar sa desne strane, skreće na zapad idući južnom međom parcele k.č. 1232/1 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zone klizišta sa zaštitnim zelenilom i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,40 ha.

H. Zelene površine

Zelena površina broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1832, 1885 i 1891, ide na jugozapad međama parcela k.č. 1685 i 1686 (obuhvata ih), skreće na sjever idući istočnom međom parcele k.č. 1887 koju ne obuhvata i dolazi najjužistočni rub parcele k.č. 1890, ide na zapad južnim međama parcele k.č. 1890 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući zapadnom međom parcele k.č. 1890 (obuhvata je), ide na sjeveroistok međom parcele k.č. 1890 i 1889 koje obuhvata, skreće na sjever idući zapadnom međom parcele k.č. 1685 obuhvata je i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1881 i 1885 udaljenoj od jugoistočnog ruba parcele k.č. 1881 5,5 m, lomi se idući na jugozapad preko parcela k.č. 1881 i 1880 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1880 i 1878 udaljenoj od tromede parcela k.č. 1864/1, 1880 i 1875 16 m, ide na sjeverozapad zapadnom međom parcele k.č. 1880 koju obuhvata, nastavlja u istom pravcu i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom ide na sjeveroistok te jugoistok (ne obuhvata je) ide u pravcu juga istočnom međom parcele k.č. 1885 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina zelene površine iznosi 0,41 ha.

Zelena površina broj 2 obuhvata područje čija granica polazi sa tromede parcela k.č. 1332/1, 1333 i 1332/3, ide na sjeverozapad međama parcela k.č. 1333 i 1334 (obuhvata ih), lomi se idući na sjeveroistok međom parcele k.č. 1334 koju obuhvata, ide u pravcu jugoistoka međama parcela k.č. 1334, 1321 i 1328 (obuhvata ih), te dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom ide na jugozapad (ne obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zaštitnog zelenila broj 2 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,15 ha.

Zelena površina broj 3 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2160/4, 2170 i 2169/6, ide na jugozapad međom parcele k.č. 2160/4 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, produžava na sjeverozapad idući zapadnom međom parcele k.č. 2160/21 (obuhvata je), lomi se idući na jugoistok te sjeveroistok idući međama parcela k.č. 2160/5 i 2160/3 koje ne obuhvata, lomi se idući na jugoistok međom parcele k.č. 2160/4 (obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis Zelene površine broj 3 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,30 ha.

Zelene površina broj 4 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2082, 2083 i 2080, ide na sjeveroistok u pravoj liniji preko parcela k.č. 2083 i 2089 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2089 i 2090 udaljenoj od jugozapadnog ruba parcele k.č. 2090 12 m, ide na jugozapad trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata nastavlja najjugozapad idući međama parcela k.č. 2083, 2080, 2075 i 2068 (obuhvata ih), presijeca ulicu Vranjače k.č. 2062 i produžava najjužistoč idući međom parcele k.č. 2048 (obuhvata je) lomi se idući u pravcu zapada, juga te jugoistoka međom parcele k.č. 2048 (obuhvata je) i izlazi na Trebevičku ulicu kojom ide na jugozapad (ne obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 2048, dio 2043 i 2041 (obuhvata ih), nastavlja na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 2041 i 2040 (obuhvata ih), izlazi na ulicu Vranjače koju presijeca te nastavlja na zapad te sjeveroistok idući međama parcela k.č. 2065 i 2068 (obuhvata ih), produžava u pravcu istoka idući međama parcela k.č. 2080 koju obuhvata i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 4 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,66 ha.

Zelena površina broj 5 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2307, 2305 i 2306 te ide na zapad sjevernom stranom puta k.č. 2307 (ne obuhvata ga), skreće na sjever idući ističnom međom parcele k.č. 2304 u dužini od 21,5 m, lomi se idući na zapad u pravoj liniji sijekuci parcele k.č. 2304 i 2303 i dolazi do tromede parcela k.č. 2300, 2299 i 2303, nastavlja na zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 2300 koju ne obuhvata skreće najjužistoč idući jugozapadnom međom parcele k.č. 2300 u dužini od 29 m, lomi se idući na zapad u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2296, 2291/2 i 2291/1, lomi se idući na sjeverozapad međom parcela k.č. 2296 i 2297 te dolazi do tromede parcela k.č. 2285, 2284/1 i 2297, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 2297 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 188 po y=341 m a po x=29 m, produžava na jugoistok idući u pravoj liniji i dolazi do tromede parcela k.č. 2296, 2297 i 2298, produžava na jugoistok idući zapadnom međom parcele k.č. 2298 koju ne obuhvata i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom nastavlja na istok (ne obuhvata je), a koja ide preko parcela k.č. 2298, 2299, 2304 i 2305, skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 2305 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 5 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,90 ha.

Zelena površina broj 6 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2326, 2329 i 2333/2, ide na jugozapad međama parcela k.č. 2333/2, 2335, 2337, 2339, 2341, 2343 i 2346 (obuhvata ih), nastavlja na jugoistok te jugozapad idući međama parcela k.č. 2356/7, 2356/3 i 2356/2, lomi se idući u pravcu sjevera te istoka idući međama parcela k.č. 2356/2, 2356/3 i 2356/7 (obuhvata ih) te dolazi do tromede parcela k.č. 2346, 2356/6 i 2356/7, nastavlja na sjeveroistok idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2346, 2343, 2341 i 2339 te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2337 i 2339 udaljenoj od tromede parcela k.č. 2337, 2347 i 2339 30 m, nastavlja na sjeveroistok idući u pravoj liniji preko parcela k.č. 2337, 2335 i 2333/2 te dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 2331/1, produžava na sjeveroistok idući južnom međom parcele k.č. 2331/1 (ne obuhvata je), skreće na jugoistok idući međom

parcele k.č. 2333/2 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 6 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata Zelene površine broj 6 iznosi 0,59 ha.

Zelena površina broj 7 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2355, 2399 2385, ide na zapad te jug međama parcela k.č. 2387, 2386 i 2387 (obuhvata ih), skreće na zapad idući međama parcela k.č. 2387, 2389 i 2392/1 (obuhvata ih) i dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 2390, ide na sjever u pravoj liniji preko parcele k.č. 2392/1 te dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 2391 (obuhvata je), nastavlja u blagom luku na jugozapad i dolazi do tačke broj 1 koja je udaljena od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 315,5 m, a po x = 40 m, lomi se idući najugostok i izlazi na put k.č. 3798 kojim nastavlja na zapad ne obuhvata ga, skreće u pravcu sjevera idući zapadnom te sjevernom međom parcele k.č. 2392/1 (obuhvata je), produžava na sjever, zapad, sjeverozapad te istok idući pored stambenog objekta koji se nalazi na parceli k.č. 2384 (ne obuhvata ga) međama parcela k.č. 2386, 2385 i 2367/3 (obuhvata ih), skreće na istok idući sa južne strane stambenih objekata koje ne obuhvata a koji se nalaze na dijelu parcele k.č. 2385 (obuhvata preostali dio parcele k.č. 2385) čijom sjevernom međom obuhvata dolazi do tromede parcela k.č. 2361/1, 2385 i 2355 lomi se idući na jugostok istočnom međom parcele k.č. 2385 (obuhvata je) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 7 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata Zelene površine broj 7 iznosi 0,95 ha.

Zelena površina broj 8 obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 2397, 2395 i 3798 (put), ide na istok sjevernom međom parcele k.č. 2397 (obuhvata je) skreće na jug idući istočnom međom parcele k.č. 2397 u dužini od 43,5 m (obuhvata je), skreće na zapad idući u pravoj liniji i izlazi na put k.č. 3798 kojim nastavlja na sjeverozapad (ne obuhvata ga) te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Zelene površine broj 8 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata Zelene površine broj 8 iznosi 0,17 ha.

I. Pretežno nestabilni teren sa zaštitnim zelenilom obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 1233 (put), 1235 i 1242/1, ide na jugostok istočnom međom parcele k.č. 1242/1 (obuhvata je) i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom ide na zapad ne obuhvata je i dolazi do tromede parcela k.č. 2298, 2296 i 2297 ide na sjeverozapad u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1264 i 2297 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 359 m, a po x = 15 m, produžava na sjeverozapad idući u blagom luku i dolazi do tačke broj 2 koja je udaljena od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 167 po y = 366 m, a po x = 12,5 m, lomi se idući na jugozapad idući putem koji ide preko parcele k.č. 1274 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 1274 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 188 po y = 286,5 m, a po x = 36 m, nastavlja u pravoj liniji na sjeverozapad i dolazi do tačke broj 4 koja je udaljena od sjeverozapadnog ishodišta list R = 1:1000 broj 188 po y = 255 m, a po x = 24 m, lomi se idući na sjever u pravoj liniji i dolazi na jugozapadni rub parcele k.č. 1271, nastavlja na sjever idući zapadnim međama parcele k.č. 1271 (obuhvata je) i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom ide na sjeveroistok (ne obuhvata je), produžava na istok idući južnom stranom gradske obilaznice (Put mladih

muslimana) koju ne obuhvata nastavlja u istom pravcu idući trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata nastavlja sjevernim međama parcela k.č. 1261 i 1260 (obuhvata ih), skreće u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 1260 (obuhvata je) i dolazi do njenog jugoistočnog ruba, produžava u pravoj liniji u pravcu juga i izlazi na trasu projektovane saobraćajnice te njome ide na istok (ne obuhvata je) i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice pretežno nestabilnog terena sa zaštitnim zelenilom i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VIII.

Ukupna površina obuhvata iznosi 3,50 ha.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina i uređenje građevinskih parcela:

- Građevinske parcele utvrđene su Idejnim rješenjem plana parcelacije i regulacionim linijama;
- Građevinska linija utvrđuje graničnu liniju objekata u odnosu na javnu površinu; Unutar građevinskih linija investitor je slobodan da definiše tlocrt građevina u ovisnosti od potreba i želja;
- Nivelacione kote prizemlja objekata u odnosu na saobraćajnicu - ulicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za min. 15 cm;
- Nivelete pješačkih saobraćajnica kao i prilazi i ulazi u građevine moraju biti isprojektovane i izvedene prema Uredbi o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00);
- Priključenje na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati u skladu sa Planom;
- Koeficijent izgrađenosti utvrđenje i prezentiran u tekstualnom obrazloženju Plana i iznosi - 0,24;
- Spratnost i odstojanje građevina utvrđeni su Planom i ne mogu se mijenjati;
- Poslovne zgrade se ne mogu pretvarati u stambene zgrade;
- Sve građevine, predviđene ovim planom, u arhitektonskom smislu oblikovati i graditi od savremenih materijala;
- Za sve građevine koje će se graditi na osnovu ovog plana potrebno je prethodno pribaviti projektnu dokumentaciju. Projektna dokumentacija mora biti izrađena prema uvjetima predviđenim za 8^o MCS skale;
- Prije izdavanja građevne dozvole potrebno je pribaviti geološki nalaz i uvjete temeljenja od odgovarajuće stručne institucije.

Član 5.

Privremeno korišćenje javnih površina (kiosci, rashladni uređaji, ljetne bašče i sl.) može se odobriti samo u skladu sa Zakonom o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/02).

Član 6.

Izgradnja se vrši na uređenom građevinskom zemljištu.

Član 7.

Uvjeti izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite moraju biti obezbjeđeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 8.

Postojeće građevine društvene infrastrukture koje se zadržavaju ovim planom mogu se rekonstruisati.

Član 9.

Postojeće zgrade koje se zadržavaju ovim planom, mogu se rekonstruisati, dograditi ili nadzidati, kako za potrebe stanovanja tako i za potrebe dobivanja poslovnog prostora u kome se mogu obavljati samo djelatnosti koje ne ugrožavaju čovjekovu okolinu i standard života u susjednim zgradama.

Ovi zahvati mogu se odobriti ako koeficijent izgrađenosti parcele ne prelazi 0,6 (slovima: nula šest) i ako ne pogoršavaju uvjete stanovanja u susjednim zgradama.

Nadzidivanje postojećih zgrada može se dozvoliti pod slijedećim uvjetima:

- da zgrada, na kojoj se vrši nadzidivanje, zadovoljava konstruktivno seizmičke uvjete;
- da spratnost bude maksimalna S+P+ 1+M.

Član 10.

Za objekte koji su dotrajali, kao i za objekte devastirane ratnim djelstvima preko 50%, može se vršiti zamjena stambenog fonda, sa uvećanjem postojećeg gabarita maksimalno toliko da koeficijent izgrađenosti parcele ne prelazi 0,6 (slovima: nula šest) i ako ne pogoršava uvjete stanovanja u susjednim objektima.

Član 11.

Legalizacija bespravno izgrađenih objekata:

- Za legalizaciju bespravno izgrađenih objekata u zonama označenim kao "stambena zona sanacije i interpolacije sa sadržajima centra mjesne zajednice" i "zona nestabilnog terena sa zaštitnim zelenilom" (graf.prilog br. 5) potrebno je pribaviti dokaz o stabilnosti tla i pravilnom fundiranju temelja od nadležne stručne institucije.
- Za legalizaciju bespravno izgrađenih objekata u zoni označenoj kao "stambena zona na uslovno stabilnom

terenu" (graf.prilog br. 5) potrebno je za svaki objekat pojedinačno pribaviti geološki nalaz sa projektom sanacije tla od odgovarajuće stručne institucije, te nakon što se sanira teren i objekat prema datim uvjetima iz projekta sanacije objekat se može legalizovati.

- Legalizacija objekata sagrađenih u zoni označenoj kao "klizišta sa zaštitnim zelenilom" (graf. prilog br. 5) ovisit će o saznanjima koji će se dobiti na osnovu projekta sanacije klizišta tj. projekt sanacije klizišta će definisati da li se predmetni objekti mogu legalizovati i pod kojim uvjetima

Član 12.

Uvjeti uređenja zelenih i slobodnih površina obuhvaćenih ovim planom utvrđuju se kao slijedeće kategorije:

- zelenilo ograničenog korištenja (zelenilo voćnjaka i bašči u okviru okućnica, zelenilo na nestabilnom terenu, zelenilo u okviru grobalja, zaštitno zelenilo u zoni rezervuara).

Površine utvrđene kao neke od kategorija zelenila ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijama koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se na osnovu odgovarajuće tehničke dokumentacije izgrađene na osnovu idejnog rješenja hortikulture, koji je sastavni dio Plana.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-643/02
28. maja 2002. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća Gradskog
vijeća prof. dr. **Mira Jadrić**
Winterhalter, s. r.

