

Član 7.

Za sve vrste deficitarnih djelatnosti koje su utvrđene Odlukom o deficitarnim djelatnostima, zakupnina za extra i A i B zonu, iznosi najmanje 5 DM po m², a za C zonu najmanje 2 DM po m².

Član 8.

Zakupnina za korištenje gara a iznosi najmanje 3 DM po m².

Član 9.

Izuzetno, ukoliko dode do značajnijeg povećanja zakupnine na tr ištu, prelazni općinski načelnik mo e za svaku pojedinu poslovnu prostoriju odrediti i veći iznos zakupnine od iznosa utvrđenog ovom odlukom cijeneći lokaciju, veličinu, namjenu i druge okolnosti, a do usklađivanja ove odluke sa promjenjenim naprijed pomenutim okolnostima.

Član 10.

Za poslovne prostorije veće kvadrature čija je površina preko 150 m² prelazni općinski načelnik izuzetno mo e odrediti paušalni iznos zakupnine umjesto plaćanja po m².

Član 11.

Utvrđeni iznos zakupnine zakupac mo e plaćati u deviznim sredstvima (DM) ili dinarskoj protuvrijednosti prema va ećem kursu Narodne banke BiH.

Član 12.

Kao sredstva plaćanja zakupnine mogu se koristiti i boračke knji ice.

Boračke knji ice mogu samo koristiti fizička lica i to vlasnici knji ica, a koji su zakupci određene poslovne prostorije.

Član 13.

Zakupci su du ni zakupninu plaćati uplatnicom preko Zavoda za platni promet BiH uz obavezu dostavljanja petog primjerka organu za privredu i društvene djelatnosti Općine Centar.

Imaoci boračkih knji ica zakupninu će plaćati na način koji će utvrditi propisom nadle ni organ, a do tada u skladu sa članom 11. i članom 13. stav 1. ove odluke.

Član 14.

Zakupnina se uplaćuje unaprijed za tekući mjesec, i to najkasnije do 5-og u mjesecu.

Član 15.

Neplaćanje zakupnine u skladu sa odredbama ove odluke je osnov za otkaz ugovora o zakupu poslovnih prostorija, a prema odredbama Odluke o davanju u zakup poslovnih prostorija.

Na neredovno plaćanje obračunava se zatezna kamata.

Član 16.

Zakupnina utvrđena Odlukom ne mo e se po bilo kojem osnovu kompenzirati.

Član 17.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Član 18.

Stupanjem na snagu ove odluke obavljaće se usaglašavanje postojećih zakupnina sa visinama zakupnina utvrđenih ovom odlukom.

Broj 01/A-052-295/96

Predsjedavajući

5. decembra 1996. godine

Prelaznog općinskog vijeća,

Sarajevo

prof. dr Husein Kulenović, s. r.

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana 5. 12. 1996. godine.

Na osnovu člana 100. Zakona o prostornom uređenju ("Slu ben list SRBiH", br. 9/87, 23/88, 24/89, 10/90, 14/90, 15/90 i 14/91 i "Slu ben list RBiH", broj 25/94), člana 2. Zakona o primjenjivanju Zakona o prostornom uređenju ("Slu ben list RBiH", br. 16/92 i 13/94) i čl. 8. i 17. Statutarne odluke o organizaciji Općine Centar Sarajevo u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ("Slu bene novine grada

Sarajeva", broj 2/96), Prelzno općinsko vijeće Centar Sarajevo, na četvrtoj sjednici odr anoj dana 5. novembra 1996. godine, donijelo je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA "FERHADLIJA - BRANILACA SARAJEVA"

Član 1.

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta "Ferhadlija - Branilaca Sarajeva".

Član 2.

Područje planiranja obuhvata prostor u dvorištu zgrada omeđenih ulicama Branilaca Sarajeva, Ferhadlija, Čemaluša, te Trgom Oslobođenja u granicama datim na grafičkom prilogu u razjeri 1:500 i čini sastavni dio ove odluke.

Član 3.

Urbanističkim projektom regulisat će se urbanističko-tehnički uslovi za rekonstrukciju i adaptaciju postojećih objekata te izgradnju novih sadr aja, primjerenih zahtjevima ovog vremena i prostornih mogućnosti lokaliteta.

Član 4.

Vremenski period za koji se plan donosi je 10 godina.

Član 5.

Rok za izradu Urbanističkog projekta je tri mjeseca.

Član 6.

Nosilac pripreme je pralazni općinski načelnik, a stručne poslove vrši Sekretarijat za prostorno uređenje i stambene poslove Općine Centar Sarajevo.

Član 7.

Nosilac izrade Urbanističkog projekta odrediće se na osnovu konkursa.

Član 8.

Sredstva za izradu plana obezbijedit će Općina Centar.

Član 9.

Nisilac priprema će prije pristupanja izradi Urbanističkog projekta donijeti i program aktivnosti i smjernice za pripremanje i izradu Urbanističkog projekta "Ferhadlija - Branilaca Sarajeva".

O nacrtu Urbanističkog projekta organizovat će javnu raspravu za sve zainteresovane činioce i obezbijediti javnu uvid.

Član 10.

Nosilac izrade urbanističkog projekta dostavlja nosiocu pripreme plana:

- koncept projekta,
- prednacrt plana pet primjeraka - tekstualni dio, jedan primjerak na ozolid kopiji - grafički dio i to u razmjeri 1:500 i 1:200,
- nakon donošenja plana u pet kompletnih primjeraka plana (tekstualni i grafički dio) i jedan primjerak transparent kopije grafičkog dijela plana,
- stručno-tehničke poslove pripreme za nosioce priprema izmjena i dopuna plana.

Član 11.

Po utvrđivanju nacrtu plana provešće se javna rasprava u trajanju od jednog mjeseca. Nacrt plana će se izlo iti na javni uvid u prostoru i vremenu koji će naknadno odrediti nosilac pripreme.

Po objavljenju javnoj raspravi razmatrat će se primjedbe i sugestije i o tome sačiniti izvještaj. Na osnovu prihvaćenih primjedbi i sugestija izradit će se prijedlog plana i dostaviti Skupštini na razmatranje i donošenje.

Član 12.

Subjekti planiranja su: Općina Centar Sarajevo, mjesna zajednica sa ovog područja, potencijalni investitor, vlasnici nekretnina sa tog lokaliteta i drugi zainteresovani subjekti planiranja.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01/A-052-293/96
5. decembra 1996. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Prelaznog općinskog vijeća,
prof. dr **Husein Kulenović**, s. r.

Prelazni općinski načelnik

Na osnovu člana 29. Zakona o osnovnoj školi ("Slu ben list SRBiH", broj 39/90 i "Slu ben list RBiH", br. 3/93, 24/93 i 13/94) i člana 10. Statutarne odluke o organizovanju Općine Centar Sarajevo u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ("Slu bene novine grada Sarajeva", broj 2/96), prelazni općinski načelnik donio je

ODLUKU

**O DUŽINI TRAJANJA ZIMSKOG ODMORA ZA
UČENIKE REDOVNIH OSNOVNIH ŠKOLA NA
PODRUČJU OPĆINE CENTAR SARAJEVO
ŠKOLSKE 1996/97. GODINE**

1. Zimski odmor za učenike redovnih osnovnih škola na području Općine Centar Sarajevo u školskoj 1996/97. godini traje od 13. 1. 1997. do 8. 2. 1997. godine.
2. Redovna nastava u drugom polugodištu školske 1996/97. godine počinje u ponedjeljak 10. 2. 1997. godine.
3. Ova odluka će se objaviti u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 10/1-216/96
18. decembra 1996. godine
Sarajevo

Prelazni općinski načelnik
dipl. pravnik **Abid Jusić**, s. r.

OPĆINA HADŽIĆI

Prelazno općinsko vijeće

Na osnovu članana VI 4.(d) Ustava Federacije BiH ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 1/94) i člana 11. Zakona o osnovama lokalne samouprave ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 6/95), člana 165. tačka 3. Statuta Općine Had ići ("Slu bene novine grada Sarajeva", br. 10/82, 25/83, 16/84, 29/85, 3/90 i 17/90), te člana 8. Statutarne odluke o organizovanju Općine Had ići u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, Prelazno općinsko vijeće Had ići, na sjednici održanoj 7. decembra 1996. godine, donijelo je

ODLUKU

**O PRIVREMENOJ ORGANIZACIJI IZVRŠNE
VLASTI OPĆINE HADŽIĆI**

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se privremena organizacija i način ostvarivanja izvršne vlasti u Općini Had ići do izbora Općinskog vijeća i općinskog načelnika saglasno Ustavu Federacije i Statutarnoj odluci o organizovanju Općine Had ići u skladu s Ustavom Federacije BiH, a u okviru nadle nosti utvrđenih Ustavom, zakonom i općinskim propisima.

Član 2.

Općinski organi uprave, stručne slu be nastavljaju da rade prema postojećim propisima o njihovoj organizaciji i djelokrugu ukoliko ovi nisu u suprotnosti sa Ustavom, zakonom i ovom odlukom.

Član 3.

Izvršnu vlast u Općini vrši općinski načelnik. Pored nadle nosti utvrđenih Statutarnom odlukom općinski načelnik je nadle an i za :

- usmjeravanje i koordiniranje rada općinskih organa uprave i službi kao i drugih općinskih organa,
- kontrolu i nadzor rada općinskih organa i slu bi,
- preduzimanje mjera za unapređenje rada općinskih organa i slu bi,
- predla e Općinskom vijeću osnivanje i organizovanje općinskih organa i slu bi i utvrđuje opća načela za njihovu organizaciju,
- donosi akte o unutrašnjoj organizaciji općinskih organa,
- odlučuje o pravima iz radnih odnosa općinskih slu benika,
- ostvarivanje slu bene saradnje i veza sa drugim dr avnim organima (kanton, Federacija, Republika),
- vrši i druge poslove utvrđene Ustavom, zakonom i općinskim propisima.

Član 4.

U vršenju poslova iz svog djelokruga općinski načelnik donosi naredbe, uputstva, rješenja, zaključke, smjernice i preporuke.

Član 5.

Općinskog načelnika u njegovoj odsutnosti ili spriječenosti da obavlja poslove zamjenjuje zamjenik općinskog načelnika.

Zamjenik općinskog načelnika vrši i druge poslove koje mu iz svoje nadle nosti povjeri općinski načelnik.

Zamjenika općinskog načelnika imenuje općinski načelnik.

Član 6.

Za pojedine oblasti iz nadle nosti izvršne vlasti u Općini općinski načelnik imenuje pomoćnike.

Pomoćnici saraduju sa općinskim načelnikom u razmatranju i razradi stručne problematike, konstituisanju stavova po određenim pitanjima, pripremi prijedloga propisa koje donosi Općinsko vijeće, koordiniranju i usmjeravanju rada općinskih organa i slu bi, pripremi mjera za unapređenje rada i racionalnije i efikasnije obavljanje poslova općinskih organa uprave, sprovođenju zakona i drugih propisa, kao i vršenju drugih poslova koje im nalo i općinski načelnik.

Član 7.

Općinski načelnik imenuje pomoćnika za slijedeće oblasti:

- društvene djelatnosti i poslovi mjesnih zajednica,
- privredu, obnovu i razvoj.

Općinski načelnik imenuje rukovodioce općinskih organa uprave za pomoćnike u oblastima koje su u djelokrugu organa uprave kojim isti rukovode :

- opća uprava i finansije,
- geodetski poslovi, katastar nekretnina i imovinsko pravni poslovi,
- boračko invalidska zaštita,
- izbjegla i raseljena lica, prijem i distribuciju humanitarne pomoći.

Član 8.

Općinski načelnik mo e prema potrebi imenovati savjetnike za određene oblasti iz nadle nosti općine, a prema potrebi mo e obrazovati i stručno- konsultativna i druga radna tijela.

Član 9.

Općinski načelnik saziva kolegij kojeg sačinjavaju zamjenik općinskog načelnika i pomoćnici općinskog načelnika da bi se razmotrila određena pitanja od općeg značaja za djelovanje općinske izvršne vlasti, a posebno radi zauzimanja stavova i definisanje prijedloga koje općinski načelnik iznosi pred općinsko