

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "RADAVA"

Član 1.

Usvaja se korekcija Regulacionog plana "Radava" (u daljem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

Korekcija plana se odnosi na izmjenu planirane saobraćajnice u cilju usklađivanja parcela utvrđenih ovim Planom, od broja 1 do broja 13 i katastarskih parcela br. 1851, 1843/1, 1850/10, 1852/1, 1853, 1854, 1855 i 1843. K.O. Nahorevo, što je prikazano na grafičkom prilogu br. 2.

Ovdje se radi o parcelama koje se nalaze na klizištu, tako da su pod posebnim režimom gradnje, odnosno gradnja je dozvoljena nakon sanacije terena, prema uputstvima o gradnji od nadležne institucije.

Korekcija, plana se takođe odnosi na zadržavanje postojeće saobraćajnice i izgrađenih objekata na parcelama 1847/13, 1847/14, 1847/15, 1847/16, 1847/17, 1847/18, 1850/5, 1850/6, 1850/7 i 1850/9.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i 2 grafička priloga koji su predmet korekcije, kao i priloga Analitička obrada parcele.

Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Radava" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 3/04).

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za faze urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Radava", te pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradske uprave i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-6257/12

Općinski načelnik

18. marta 2014. godine

Dževad Bećirević, s. r.

Objavljeno na oglasnoj ploči Općine Centar dana 18.03.2014. godine

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), načelnik Općine Centar je, dana 27. 03. 2014. godine, verifikovao i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "GRADSKI PARK CRNI VRH"

(lamele br. 22, 23, 24 i 25)

Član 1.

Utvrđuje se Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/04), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

Član 2.

Predmet Korekcije Plana je izmjena u pogledu položaja i orijentacije planiranih građevinskih lamela br. 22, 23, 24 i 25, koje se nalaze na k.č. 370, dio 368/1, 367/1, dio 367/3 i dio 366, K.O. Sarajevo VII, Općina Centar, bez promjena u spratnosti i horizontalnim gabaritima, prema vlasničkom stanju i prostornim mogućnostima, a u skladu sa sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima:

- da su regulaciona i građevinske linije na koti ± 0.00 i na spratnim etažama lamela br. 22, 23, 24 i 25, definisane u grafičkim priložima br. 2, 3 i 4.
- da tlocrtna površina, kao i BGP objekata br. 22, 23, 24 i 25 ostaje identična onoj definisanoj važećim Izmjenama i dopunama Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh", ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/04).
- Ostali urbanističko-tehnički uslovi za svaki pojedinačni objekat i parcelu, u svemu u skladu sa grafičkim prilogom: Situacija (list br. 2), Idejnog projekta izgradnje lamela Romsko naselje Crni vrh, koji se nalazi u prilogu ove Korekcije i čini njen sastavni dio.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga:

- Izvod iz Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh"-Urbanističko rješenje, R- 1:2000
 - Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh"-Urbanističko rješenje, R-1:500 - grafički prilog br. 2
 - Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh"-Mreža građevinskih i regulacionih linija, R-1:500 - grafički prilog br. 3
 - Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh"-Analitička obrada građevinskih i regulacionih linija, R-1:500 - list br. 4
 - Situacija iz Idejnog projekta izgradnje stambenih lamela-Romsko naselje Crni Vrh, list.br. 2
- Tekstualni i grafički prilozi Korekcije Plana, sastavni su dio Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/04).

Član 4.

Po jedan primjerak ovjerene Korekcije Plana (tekstualni i grafički dio) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Gradskoj upravi Grada Sarajeva i Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 5.

Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture i saobraćaja, izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski park Crni vrh", te da pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-122/13

Načelnik Općine Centar

27. marta 2014. godine

Dževad Bećirević, s. r.

Napomena: Objavljeno na oglasnoj ploči Općine Centar dana 28.3.2014. godine.