

parcela, snabdijevanje vodom i odvodnja oborinskih i otpadnih voda, toplifikacija - Gasifikacija, idejno rješenje hortikulture, elektroenergetika i javna rasvjeta, TK Kablovska kanalizacija.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Gradske uprave Grada Sarajeva - Službe za urbano planiranje i stambene poslove.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-6640/12 Općinski načelnik
02. septembra 2013. godine **Dževad Bećirević**, s. r.
Objavljeno na oglasnoj ploči OC dana 02.09.2013. godine.

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), načelnik Općine Centar Sarajevo je dana 13.09.2013. godine, verificovao i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA

"PARK - ŠUMA HUM"

(Stambeni objekti u nizu, ulica Alipašina)

Član 1.

Usvaja se korekcija Regulacionog plana "Park - šuma Hum" (u daljem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

Korekcijom Plana utvrđeni su planski preduvjeti za izgradnju individualnih stambenih objekata u nizu, ulica Alipašina, na zemljištu označenom kao k.č. 1210, 1211/1 i 1121/2 k.o. Centar Sarajevo VII, Općina Centar, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- Namjena objekata je stambena, a spratnost je prizemlje, sprat i potkrovlje. Regulaciona linija građevinske parcele je definisana u grafičkom prilogu br. 2 i br. 3.
- Dimenzije objekata su 4,0 x 8,5 m., a građevinska linija objekata je definisana u grafičkom prilogu br. 2 i br. 3.
- Saobraćajni priključak sa predmetne parcele na ulicu Alipašina omogućava isključivo desna skretanja, a objekti su planirani van zaštitnog pojasa, odnosno na udaljenosti 20 metara od granice cestovnog pojasa magistralne ceste M-18 (Alipašina ulica), u svemu prema Saglasnosti JP Ceste Federacije BiH, broj 01-02.2-1160-1/12-MH od 06.07.2012. godine,
- Planirani broj parking mjesta na parceli iznosi 15 PM.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkog priloga. Tekstualni dio i grafički prilog korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Park - šuma Hum" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/09).

Član 4.

- Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Park - šuma Hum" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/09), te da pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene Korekcije Plana (tekstualni i grafički dio) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi

dokumentacije Općine Centar, Gradske uprave Grada Sarajeva, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-6211/11 Načelnik općine
13. septembra 2013. godine **Dževad Bećirević**, s. r.
Objavljeno na oglasnoj ploči OC 17.09.2013. godine.

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinski načelnik, dana 02.09.2013. godine, verificovao je i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA GRADSKOG CENTRA

"MARIJIN DVOR" - II FAZA

(građevinska parcela B3)

Član 1.

Utvrđuje se Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana Gradskog centra "Marijin dvor" - II faza ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/07), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

Član 2.

Korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana Gradskog centra "Marijin dvor" - II faza se vrši u dijelu Plana koji je označen kao kvadrant "B" i na građevinskoj parceli označenoj kao B3.

Cilj korekcije Plana je da se stvore uslovi za izgradnju na građevinskoj parceli B3 novom preparcelacijom (na parcele B3a i B3b) i to prema vlasničkom stanju, sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- da se izvrši preparcelacija građevinske parcele B3 tako što će se formirati građevinska parcela B3a (koja će obuhvatiti zemljište označeno kao parcela k.č. broj 1096/2 i 1096/3 K.O. SARAJEVO VII novi premjer) i građevinska parcela B3b (koja će obuhvatiti zemljište označeno kao parcela k.č. broj 1096/1 K.O. Sarajevo VII novi premjer),
- regulaciona i građevinska linija građevinskih parcela B3a i B3b je definisana u grafičkom prilogu broj 3 i 4, i izvodu iz Separata "Analitička obrada građevinskih parcela",
- da se regulaciona linija sa zapadne strane građevinske parcele B3a (definisana Izmjenom i dopunom Plana) pomjeri za 3,0 m prema internoj saobraćajnici, odnosno da bude istovjetna sa zapadnom granicom vlasničke parcele k.č. 1096/2 K.O. SARAJEVO VII u dužini od 54,0 m, a kako je prikazano na grafičkom prilogu broj 3 i 4,
- da se formira građevinska linija spratnih etaža kao konzola na visini iznad 4,5 m iznad relativne kote poda prizemlja na zapadnoj i južnoj strani građevinske parcele B3a, a sa sjeverne i istočne strane građevinska linija spratnih etaža je istovjetna sa građevinskom linijom prizemlja objekta. Korištena je matrica bloka za prostornu organizaciju planiranih objekata,
- da se formira povučena etaža na građevinskoj parceli B3a čija max. visina je 24 m, a prema grafičkom prilogu broj 3 i 4, te izvodu iz Separata "Analitička obrada građevinskih parcela".
- Max. visina planiranih objekata utvrđena je Korekcijom i ne može se mijenjati;