

INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU – IP obrazac

(Za nove i postojeće projekte/programme)

I OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU I PODNOSTELJU (9 pitanja)

1. **NAZIV PROJEKTA/PROGRAMA:** Rekonstrukcija i adaptacija poslovne zgrade SDK (kod "Vječne vatre)

(unos je ograničen na 200 znakova)

Broj projekta/programa : KSA-GGSA-14

2. PODNOSITELJ I KONTAKT OSOBA PODNOSITELJA

Podnositelj: Gradonačelnik Grada Sarajeva

(puni naziv podnositelja iz šifarnika)

Adresa podnositelja: _____

Podaci o kontakt osobi: Benjamina Karić; Gradonačelnik Grada Sarajeva; +387 33 407 433; ; grad@sarajevo.ba

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

3. MJERODAVNA INSTITUCIJA ZA IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

(popuniti ako se implementator projekta/programa razlikuje od podnositelja)

Naziv institucije: _____

Podaci o kontakt osobi: Amir Pandžo, 061538818 amir.pandzo@sarajevo.ba

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

4. VRSTA I TIP PROJEKTA/PROGRAMA:

Investicije u socio-ekonomski razvoj

Kapitalne

Investicije u izgradnju administrativno - tehničkih kapaciteta

Institucionalne

5. STATUS PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidiran

Odobren

Otkazan

U implementaciji

Završen

ID: _____
Evidencioni broj sporazuma o financiranju (granta, kredita...)

Broj i datum odobrenja projekta: _____

6. TRAJANJE PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidirani projekt/program - Planirano trajanje projekta (u mjesecima): 36

- Planirani početak projekta: 2021

(godina)

Za sve ostale statusne - Godina početka projekta: 2020

kategorije projekta/programa: - Godina završetka projekta: 2024

(godina)

7. UKUPNI TROŠKOVI PROJEKTA/ PROGRAMA (potrebna sredstva):

Iznos u KM: 14,511,000

8. KLASIFIKACIJA PROJEKTA PO DAC I COFOG NOMENKLATURI:

Po DAC nomenklaturi

DAC5 kod **430 Ostale višesektorske aktivnosti**

(šifra) (naziv)

CRS kod **43030 Urbani razvoj i upravljanje**

(šifra) (naziv)

Po COFOG nomenklaturi

Odjeljak **08 Rekreacija, kultura i religija**

(šifra) (naziv)

Grupa **082 Usluge kulture**

(šifra) (naziv)

Klasa **0820 Usluge kulture**

(šifra) (naziv)

9. LOKACIJA PROJEKTA/PROGRAMA:

Mjesto implementacije (općina, grad, županija/kanton, entitet, Brčko Distrikt BiH, BiH)	Skraćeno ime
Centar Sarajevo	KSA-CS

II RELEVANTNOST PROJEKTA/PROGRAMA (3 pitanja)

10. NAVEDITE ZNAČAJ PROJEKTA/PROGRAMA ZA RJEŠAVANJE OPŠTIH PRIORITETA ENTITETA I BiH :

(prirodini okoliš, povećanje socijalne uključenosti, povećanje ekonomske konkurentnosti, povećanje zaposlenosti, makro - ekonomska stabilnost, europske integracije)

Opći principi, proistekli iz vizije BiH u srednjoročnom razdoblju, povezani su sa strategijom Europa 2020 i Strategijom Jugoistočna Europa 2020, a koja principe svodi na integriran, pametan, održiv, inkluzivni rast i princip upravljanje u funkciji rasta.

Pametni rast predstavlja inovacije, digitalizaciju i mobilnost mladih ljudi, uz naglašeno opredjeljenje da BiH bude konkurentna na osnovu kvalitete, a ne na osnovu cijene radne snage;

Održivi rast, kroz inicijativu -Industrijska politika za globalizacijsko doba, između ostalog, postavlja zadatak povećanja konkurentnost europskog turističkog sektora, a sve kao dio ukupnog boljeg korištenje resursa koje evropski prostor ima;

Strateški ciljevi proizašli iz ovog principa obuhvaćaju i cilj unaprjeđenja kulture i kreativnih sektora.

BiH je prepoznala da kao poseban socio-ekonomski sektor, kulturne industrije i sport mogu pridonijeti razvoju države, ta da se aktivna kulturna politika u BiH i njeno integriranje u evropske kulturne tokove, može postići isključivo kroz uključivanje u druge aktivne politike kao što su ekonomske politike, politike urbanog razvoja i regionalne politike. Također, stateškim dokumentima je naglašeno da ulaganje u kulturu može pridonijeti kreiranju novih radnih mjesta, smanjenju siromaštva, da se tako potiče razvoj novih tehnologija i utiče na poboljšanje općeg kvaliteta života. Također, naglašeno je da je uloga kulture u izgradnji identiteta kroz obnovu kulturnog naslijeđa značajna i specifična za BiH.

Startegija razvoja Federacije BiH do 2027. godine (nacrt) između ostalog, usmjerava zajednicu na poduzimanje mjera ka povećanja prihoda od turizma, povećavanje broja dolazaka/noćenja i projekte aktiviranja novih turističkih proizvoda veće dodane vrijednosti. Ove mjere obuhvaćaju i podršku u promociji i opremanju turističkih atrakcija prikladnim objektima turističke ponude, zatim, unapređenje i integracija sustava turističkog informiranja, kako bi se povećala aktivnost turista tijekom boravka u destinaciji i time inducirala dodatna potrošnja.

Obnova i odgovarajuća prezentacija kulturno povijesne i graditeljske baštine, Sarajevo čini destinacijom koja zadržava turiste na duže vrijeme, a time aktivira sve druge turističke, ugostiteljske, ali i trgovačke i privredene subjekte uopće. Ovom mjerom koja potiče razvoj poduzetništva turističkog sektora, pridonosi se prioritetu podržavanja razvoja poslovnog privatnog sektora, a to pridonosi strateškom cilju definiranom kao ubrzni ekonomski razvoj.

Projekt koji se kandidira bi trebao pridonijeti ostvarivanju rezultata u smislu, strategijom pojeciranog, napretka u razvoju inoviranih, specijaliziranih i uobičajenih turističkih proizvoda, te unapređivanje uvjeta za razvoj turizma, a što se mjeri praćenjem indikatora ravoja vezanih za razvoj turističke privrede (broj putovanja, broj noćenja, vrijeme zadržavanja turista na destinaciji idr...).

(unos je ograničen na 500 znakova)

11. NAVEDITE SPECIFIČNE PROBLEME KOJI SE RJEŠAVAJU KROZ AKTIVNOSTI PROJEKTA/PROGRAMA KAO I DA LI JE PROJEKT/PROGRAM KOMPLEMENTARAN SA NEKIM DRUGIM PROJEKTOM/PROGRAMOM IZ OBLASTI JAVNIH INVESTICIJA, JAVNIH RAZVOJNIH PROGRAMA ILI/I PROJEKTOM TEHNIČKE POMOĆI ?

Jedan od primarnih - posebnih ciljeva sektorske - kulturne strategije Bosne i Hercegovine je - podsticaj zaštiti, rekonstruiranju, restauriranju, rekultiviranju i multisektorskom promoviranju prirodnog, spomeničkog i graditeljskog naslijeđa u BiH.

Tako je među prioritetima akcione politike u Kuturnoj strategiji BiH, između ostalog, navedeno ulaganje u istraživanje, osvjetljavanje i afirmiranje kulturne tradicije u korist budućnosti, imajući pri tom u vidu činjenicu da je Bosna i Hercegovina veoma bogata kulturno-historijskim spomenicima različitih vremenskih perioda i kultura koje bi trebalo zaštititi, revitalizirati i stvoriti uvjete za njihovo novo prezentiranje i namjenu koja bi bila i finansijski samoodrživa, kao što je to, naprimjer, korištenje ovakvih objekta i lokaliteta kao novih izazova za turizam, pa i za sitne privatne inicijative (trgovina specifičnog profila, ugostiteljstvo), u čemu se sastoji i podrška razvoju kulture kroz turističku valorizaciju kulturno-historijske, prirodne, graditeljske i duhovne baštine u Bosni i Hercegovini.

Startegija razvoja Kanton Sarajevo je u okviru svog prvog strateškog cilja, kao prioritet, zacrtala je povećanje konkurentnosti turističke destinacije KS. Za realizaciju mjere ka ovom cilju - 1.3.5. Razvoj inoviranih, specijaliziranih i uobičajenih turističkih proizvoda, te unapređivanje uvjeta za razvoj turizma u okviru koje je i 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine, Kanton Sarajevo je postavio okvir za izdvajenje 6.500.000KM za vremenski period strategije i to iz budžetskih sredstava Kantona Sarajevo, Grada Sarajeva i općina u Kantonu Sarajevu, te sredstava Turističke zajednice Kantona Sarajevo.

Strategija razvoja Kantona Sarajevo je u okviru svog trećeg strateškog cilja, kao prioritet zacrtala jačanje društvene vrijednosti kulture i sporta. Za realizaciju mjere ka ovom cilju - 3.4.5. Zaštita-kulturno historijskog naslijeđa u okviru koje je i 3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-istorijskog naslijeđa, Kanton Sarajevo je postavio okvir za izdvajenje 9.820.000KM za razdoblje za koje je strategija formulirana i to iz budžetskih sredstava Kantona Sarajevo, Grada Sarajeva i općina u Kantonu Sarajevu, te sredstava Turističke zajednice Kantona Sarajevo.

Očekivani razvojni efekt se ogleda u činjenici da dobro očuvano kulturno naslijeđe predstavlja jedinstven razvojni potencijal za razvoj turizma te kroz povećanu posjetu, doprinosi ekonomskom razvoju KS. Mjere će rezultirati obnovljenim objektima, a napredak se mjeri njihovim brojem.

Grad Sarajevo je kao nositelj projekta obnove i revitalizacije do sada realizirao projekt Obnove Vijećnice, bitno sudjelovao u projektu obnove Olimpijskog muzeja u Sarajevu. Grad je započeo projekt obnove Željezničke stanice na Bistriku, te projekt obnove Kasarne Jajce koji se zajedno s ovim projektom, kadnidraju u PJI KS2021-2023. godina. Svi navedeni objektu su objekti nastali u vrijeme asutrougarskog razdoblja u BiH. Njihovom obnovom i revitalizacijom Grad Sarajevo ističe multi kulturno naslijeđe Grada Sarajeva i BiH i pridonosi prepoznatljivosti BiH i kao dijela evropskog kulturnog prostora i za razdoblje kraja 19. i početaka 20. stoljeća.

(unos je ograničen na 500 znakova)

12. NAVEDITE CILJNU GRUPU I KRAJNJE KORISNIKE REZULTATA PROJEKTA/PROGRAMA :

Ciljna grupa: **Građani Sarajeva, korisnici uluga Gradske uprave Grada Sarajeva, Kantona Sarajevo i Info ureda EU u BiH, te gosti ovih institucija, učenici, studenti, posjetitelji grada i turisti, akteri kreativnih industrija.**

(unos je ograničen na 500 znakova)

Krajnji korisnik: **Grad Sarajevo (Delegacija EU u BiH, Kanton Sarajevo)**

(unos je ograničen na 500 znakova)

III OPIS I EFEKTIVNOST PROJEKTA/PROGRAMA (8 pitanja)

13. KRATAK OPIS PROJEKTA/PROGRAMA:

Projekt sadrži rekonstrukciju, obnovu i revitalizaciju objekta u samom centru Sarajeva koji je dio kulturno osvjesne baštine BiH, kao i spomenik "Vječna vatra" koji je postavljen uz fasadu objekta, a za koji su, također, propisane mjere zaštite. To je uglovnica, izgrađena 1983. po projektu Josipa Vancaša i Karla Pardžika u duhu romantizma, a za hotel, koji je 1895. godine i otvoren. Na neorenesansnom pročelju zgrade podignut je spomenik "Vječna vatra", u povodu oslobođenja Sarajeva, poslije drugog svjetskog rata. Svojom lokacijom, formom, arhitektonskim obilježjima i pridruženim spomenikom, zgrada čini važan reper u nasljeđenom urbanom tkivu Sarajeva. Zgrada je godinama korištena za različite administrativna sadržaje, bez bitnog ulaganja u investiciono održavanje, odnosno cjelovitu obnovu i nalazi se lošem stanju.

Pored rekonstrukcije i obnove, projektom se stvara i budući reprezentativan prostor za rad Gradske uprave Grada Sarajeva, uprave Kantona Sarajevo i Delegacije EU u BiH. Ovim se, pored čuvanja graditeljske kulturno povijesne baštine, zgradi daje namjena koja će osigurati njegovu održivost i kontinuiranu prezentaciju građanima, korisnicima usluga sadržaja koji će biti smješteni u zgradi, domaćim i stranim poslovnim i protokolarnim gostima Grada Sarajeva kao glavnog grada BiH i Delegacije EU, te turistima. Istovremeno se Gradskoj upravi Grada Sarajeva, glavnog grada BiH, daje na upotrebu nasljeđeni prostor, odgovarajući ovoj insituciji, baštiniku kontinuiteta lokalne samouprave u Sarajevu koja datira iz 19. stoljeća, nešto ranije nego li je ova zgrad izgrađena.

Odlukom Valde Federacije BiH objekt su ustupa na korištenje Gradu Sarajevu, s tim što prvi kat do daljnjega, nastavlja koristiti Kanton Sarajevo. Grad Sarajevo, odlukom Gradskog vijeća, prizemlje objekta daje u zakup Delegaciji EU u BiH. S tim u vezi, Delegacija EU u BiH pruzima obavezu izrade idejnog projekta rekonstrukcije i revitalizacije za cijeli objekt te je izrada projekta, u završnoj fazi (Projekt radi I.D.E.A d.o.o. Sarajevo). Dalje, Delegacija EU u BiH preuzima obavezu financiranja rekonstrukcije fasade sa vanjskom stolarijom i krova zgrade, te prizemlja koje će koristiti.

Realizacija projekta, znači rekonstrukciju i prilagođavanje objekta budućoj namjeni, a u okviru propisanih mjera zaštite. U prizemlju će se prostor prilagoditi sadržajima budućeg Info ureda EU u BiH, na provom katu će nastaviti s radom, do daljnjega, Minsitratva financija Kantona Sarajeva, a preostala dva kata će se adaptirati za potrebe rada Gradske uprave Grada Sarajeva.

Ovim projektom se objektu daje namjena koja osigurava njegovu održivost - javna uprava i to Grada Sarajeva koja je istovremeno i reprezentativna, a što priliči objektu. Davanjem pod zakup prizemlja za formiranje Info ureda EU u BiH, bitno se pridonosi kvalitetnijoj rekonstrukciji, adaptaciji, prezentaciji i održivosti objekta za ubuduće.

Za završetak višegodišnjeg projekta rekonstrukcije i revitalizacije cijele zgrade, Delegacija EU u BiH će uložiti sredstva za obnovu i adaptaciju prizemnog dijela objekta, ali i fasade, stolarije i krova za cijeli objekt. Procjena ulaganja je 14.786,160,00KM, od čega će Grad Sarajevo osigurati 11.786.160KM, a iz kredita se planira financirati preostalih 3.000.000 KM.

Projekt se završava otvaranjem objekta i početkom planiranih funkcija.

(unos je ograničen na 500 znakova)

14. CILJEVI I REZULTATI PROJEKTA/PROGRAMA:

Opći cilj projekta/programa:

3.4. Jačati društvenu vrijednost kulture ka ostvarenju strateškog cilja stvaranja uvjeta za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprjeđenje dostupnosti i pouzdanosti javnih servisa

1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS

(ako nije iz šiframika unos je ograničen na 200 znakova)

15. SPECIFIČNI CILJ, REZULTATI I AKTIVNOSTI PROJEKTA / PROGRAMA

Specifični cilj:	3.4.5. Zaštititi kulturno historijskog naslijeđa -3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-historijskog naslijeđa
Rezultati:	- Rekonstruiran i adaptiran objekt u funkciji planiranih sadržaja
Aktivnosti:	- 1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta

	<ul style="list-style-type: none"> - 2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobovanja rješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju - 3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja - 4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem - 5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju
Specifični cilj:	1.3.5. Unaprjeđenje ponude posebnih oblika turizma na području KS - 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine
Rezultati:	
	- Rekonstruiran, adaptiran još jedan od objekata iz kulturno povijesne baštine Sarajeva, otvoren objekt Bivše zgrade SDK (kod "Vječne vatre") i stavljen u funkciju Gradske uprave Grada Sarajeva (Delegacije Eu u BIH i Kantona Sarajevo)
Aktivnosti:	
	<ul style="list-style-type: none"> - 1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta - 2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobovanja rješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju - 3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja - 4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem - 5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju

16. PODRUČJE RAZVOJNE INTERVENCIJE

(popuniti samo za Investicije u socio-ekonomski razvoj)

Poglavlje: **1 PRODUKTIVNO OKRUŽENJE**

(šifra) (naziv)

Kategorija: **17 Turizam**

(šifra) (naziv)

Područje intervencije: **172 Nefizičke investicije (razvoj i pružanje turističkih usluga, sportske, kulturne i slobodne aktivnosti, nasljeđe)**

(šifra) (naziv)

17. DOPRINOS ISPUNJENJENJU CILJEVA/PODCILJEVA IZ STRATEŠKIH DOKUMENATA

Europsko partnerstvo sa BiH

Euro broj:	
EP3.KP.038	

Strategija BiH: **Strategija razvoja BiH**

Starteški cilj:	82. Pаметan rast(do 2022.god.)
Podcilj:	3. Unaprijediti kulturu i kreativne sektore
Prioritet:	94. Poboљšanje očuvanja i efikasnog korištenja prirodnih resursa
Mjera:	

Strategija entiteta: **Strategija razvoja F BiH 2021-2027**

Strateški cilj:	STRATEŠKI CILJ 1. UBRZAN EKONOMSKI RAZVOJ	Prioritet	3
Podcilj:	PRIORITET 1.3. Podržavati razvoj poslovnog privatnog sektora		3
	1.3.3. Podržavati razvoj poduzetništva kreativnog sektora		
	1.3.4. Podržavati razvoj poduzetništva turističkog sektora		

Sektorska strategija: **Kulturna strategija BiH**

Strateški cilj:	Afirmiranje kulturnih vrijednosti u BiH u svijetu i ukazivanje na bogatstvo i raznolikost koju posjedujemo, tim prije što se dosadašnje prezentiranje naše kulture u svijetu svodilo uglavnom na potpuno usamljene primjere i ovisilo o trenutnim interesima u određenim dijelovima entiteta i lokalnih zajednica, a	Prioritet	19
-----------------	---	-----------	-----------

ne o sistematskom promoviranju projekata ili autora i njihovih radova, te zemlje u cjelini, čemu je vjerovatno doprinijelo i nepostojanje sistematske brige o ovom aspektu kulture, kao i u dobroj mjeri zanemareno korištenje bilateralnih sporazuma u oblasti kulture, te aktivnije učešće BiH u multilateralnim organizacijama kao što je UNESCO.

Strateški plan institucije: **Strategija razvoja Kantona Sarajevo**

Strateški cilj:	Prioritet
1. Poboljšati administrativni i i poslovni ambijent za ubrzani ekonomski rast i unaprijediti ekonomsku strukturu radi povećanja izvoza roba i usluga	3
3. Stvoriti uslove za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijediti dostupnost i pouzdanost svih javnih servisa	4

Gender akcioni plan: **Ne**
(DA ili NE)

18. DA LI PROJEKT/PROGRAM IMA UTJECAJ NA RAVNOPRAVNOST SPOLOVA ?

(unos je ograničen na 500 znakova)

19. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA DRUGIM INSTITUCIJAMA ?

(popuniti samo za kandidirane projekte)

Zavod za zaštitu kulturno historijskog i prirodnog nasljeđa, Komisija za nacionalne spomenika BiH, projektantske i izvođačke kuće, te institucije nadležne za davanje stručnih mišljenja, odnosno suglasnosti

(unos je ograničen na 500 znakova)

20. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA ENTITETIMA, LOKALNIM VLASTIMA I/ILI PRIVATNIM SEKTOROM ?

(popuniti samo za kandidirane projekte)

Delegacija EU u BIH, BiH, Federacija BiH, Kanton Sarajevo, Općina Centar Sarajevo

(unos je ograničen na 500 znakova)

IV ODRŽIVOST I RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA (4 pitanja)

21. ANALIZA RIZIKA: OPIŠITE RIZIKE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Vrsta rizika	Opis rizika	Mjere za smanjenje/eliminaciju rizika
Politički	Nerazumijevanje doprinosa koji realizacija ovog projekta daje ka realizaciji strateških ciljeva zajednice u predmetnom polju i generalno.	Pribavljeno mišljenje Kanton Sarajevo o usklađenosti projekta sa strateškim ciljevima zajednice, u potrebnom roku.
Materijalni	Nepravodobno raspolaganje s potrebnim finacijskim sredstava za realizaciju projekta	Pravodobno planiranje projekta i njegovo kandidiranje u programske i planske dokumente Grada Sarajeva, Kanton Sarajevo, odnosn F BiH i EU, a s ciljem osiguranje potrebnih finacijskih sredstava za njegovu realizaciju u potrebnim rokovima.

22. NAVEDITE USLOVE I PREDPOSTAVKE KOJE TREBA DA SE ISPUNE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Uslovi:	<p>2019. godine je Gradsko vijeće donjelo odluku kojom je započeo planirani proces preseljenja Gradske uprave u zgradu koja je predmet ovog projekta, a kroz suradnju s Vladom Federacije BiH koja donosi odluku kojim se predmetni objekt daje na korištenje Gradu Sarajevu. U 2020. godini donesena je i Odluka Gradskog vijeća o davanju saglasnosti Gradonačelniku na potpisivanje ugovora sa Delegacijom EU o davanju u zakup prizemlja objekta pod određenim uvjetima koji bitno pridonose realizaciji projekta u materijanom i finacijskom smislu, a zatim i u njegovoj prezentaciji i održivosti. U 2020. godini završava se idejni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta, što je osnova za pribavljanje uvjeta za izradu Glavnog projekta, te dalje razrade ugovora sa Delegacijom EU, a vezano za financiranje rekonstrukcije i adaptacije.</p> <p>U 2020. godini, projekt bi trebao biti uvršten u PJI KS, odnosn F BiH, te planirana potrebna finacijska sredstava u dokumentima okvirnog budžeta različitih razina vlasti u BiH, te osigurani uvjeti za dobijanje kreditnih sredstava Razvoje banke F BiH.</p>
Pretpostavke:	<p>Idejni projekt će biti izveden na vrijeme kako bi se na vrijeme mogla planirati i njegova dalja razrada i procijeniti potrebna sredstava.</p> <p>Na vrijeme će biti pripremljen projektni zadatak za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije, usaglašenje sa svim subjektima, odnosno nadležnim institucijama.</p> <p>Glavni projekt će biti izveden u svemu u skladu s projektnim zadatkom i u planiranim rokovima.</p> <p>Rješenje o građenju će biti pribavljeno u potrebnom roku uz aktivan doprinos nadležnih organa pri izdavanju potrebnih saglasnosti, odnosno rješenja o građenju.</p> <p>Svi subjekti će osigurati potrebna sredstva planiranom dinamikom.</p> <p>Proces javnih nabavki za izvođenje radova će proći uobičajenom dinamikom bez posebnih zastoja.</p> <p>Izvođači radova će radove izvoditi kvalitetno, u svemu prema budućem ugovoru o građenju i u ugovorenim rokovima, a na vrijeme osigurana sredstva će omogućiti redovno plaćanje prema ovjerenim privremenim i po konačnoj situaciji, te će se nesmetano izvesti tehnički prijem i objekt staviti u planiranu funkciju.</p>

23. NAVEDITE OSNOVNE ELEMENTE ODRŽIVOSTI PROJEKTA/PROGRAMA

Finacijska održivost:	<p>Budžetom Grada Sarajeva, Kantona Sarajevo, odnosno Delegacije EU u BiH, planiraju se sredstva za redovno održavanje, a po potrebi i investicijsko održavanje objekata koje ovi subjekti koriste za svoje rad.</p> <p>Smještajem planiranih sadržaja u obnovljeni objekt, osigurava se finacijska održivost ovog objekta dugoročno.</p>
Institucionalna održivost:	<p>Institucije koje će koristiti objekt planiraju, odnosno programiraju aktivnosti na upravljanju objektima koje koriste, a što obuhvaća i redovnom održavanje, odnosno</p>

	investicijske poduhvate, ali i eventualno ustupanja određenih prostora na korištenje drugim korisnicima s ciljem ostvarivanja određenih prihoda, što zgrade kakva je ov, a omogućavaju.
Održivost na razini politika:	U dokumentu Politika Grada Sarajeva za mandatni period, Grad Sarajevo se opredijelio za sistematski, odgovorno, planski i odlučno razvijanje i komercijalizaciju svojih nemjerljivi potencijala kroz principe održivog ekonomskog razvoja. Ovo opredjeljenje proizlazi i strateških opredjeljenja šire zajednice u BiH (KS, FBiH, BiH , uključujući i sektorske strategije) a naslonjenih na strateške dokumene EU i Milenijske ciljeve UN-a.
Održivost prirodne okoline:	Rekonstrukcija i obnova nasljeđenih objekata, kao što je ovaj, znači uvođenje novih tehnologija u objekte, a s ciljem poboljšanja kvalitete urbanog življenja, adekvatnog korištenja prirodnih resursa i zaštite okoline. Obnovom fasade i zamjenom instalacija u objektu, te primjenom inovativnih tehnologija za korištenje i očuvanje prirodnih i energetske resurasa, te okoliša, bitno se pridonosi ostvarivanju postavljenih ciljeva u smislu zaštite okoline u BiH, EU i šire.

24. RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA PO ZNAČAJU U ODNOSU NA OSTALE KANDIDIRANE PROJEKTE /PROGRAME IZ VAŠE INSTITUCIJE

(popuniti ako kandidirate više od jednog projekta)

Br.	Kriterij	Rang
	Konačni rang projekta (iz tablice)	

V PROJEKTN/PROGRAMSKA DOKUMENTACIJA (1 pitanje)

25. RASPOLOŽIVA PROJEKTN/PROGRAMSKA DOKUMENTACIJA

(popuniti samo za kandidirane projekte)

- | | | | |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------|
| - | Projektna ideja/koncept programa | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Studija izvodljivosti | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Cost-benefit analiza | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na prirodni okoliš | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na ravnopravnost spolova | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |

Odlukom Vlade Federacije BiH, zgrada je data na korištenje Gradu Sarajevu ("Službene ovine Federacije BiH", broj 97/19)

- Drugo: U završnoj fazi je izrada idejnog projekta rekonstrukcije i revitalizacije objekta Bivše zgrade SDK (kod Vječne vatre) IDEA, d.o.o Sarajevo, koja se radi u suradnji Grada Sarajeva i Delegacije EU u BiH, a koju financira Delegacija EU u BiH.

(unijeti slobodan tekst do 100 karaktera)

VI FINACIJSKI PODACI (3 pitanja)

26. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA IZVORIMA

R. br	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.	Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period			
					U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,906,000		11,439,000		182,000		285,000		0		0		0		0			
2	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000						2,605,000		0		0		0		0			
Ukupno						14,511,000		11,439,000		182,000		2,890,000		0		0		0		0			

27. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA LOKACIJAMA IMPLEMENTIRANJA

R. br	Lokacija implementacije	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.	Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period			
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,906,000		11,439,000		182,000		285,000		0		0		0		0			
2	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000						2,605,000		0		0							
Ukupno							14,511,000		11,439,000		182,000		2,890,000		0		0		0		0			

28. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA STRUKTURI ULAGANJA

R. br	Struktura ulaganja (vrsta troška)	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.		Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period	
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Studije	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		467,000				182,000		285,000				0		0		0		
2	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,439,000		11,439,000								0		0		0		
3	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000						2,605,000				0		0		0		
Ukupno							14,511,000		11,439,000		182,000		2,890,000				0		0		0		

LOGIČKI OKVIR ZA PROJEKAT

	Logika intervencije	Indikator	Izvori i metode verifikacije	Pretpostavke
Opšti cilj	<p>3.4. Jačati društvenu vrijednost kulture ka ostvarenju strateškog cilja stvaranja uvjeta za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijeđenje dostupnosti i pouzdanosti javnih servisa</p> <p>1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS</p>	<p>- broj posjeta turista, - broj noćenja turista, - brojpos olovnih subjekata u hotelijerstvu i ugostiteljstvu, - iznos ostvarenih investicija u hotelijerstvu i ugostiteljstvu u 000 KM</p> <p>- broj projekata kulturne/kreativne industrije - apliciranih prema EU fondovima (EU kreativna) - podrška neprofitnim organizacijama iz kulture i sporta, učešće u Budžetu (u%)</p>	<p>Izvršetak o napretku u realizaciji Strategije razvoja Kantona Sarajevo ka strateškim ciljevima poboljšanja administrativno i poslovnog ambijenta za ubrzan ekonomski rast i unaprijeđenje ekonomske strukture radi povećanja izvoza roba i usluga i ka cilju stvaranja uslova za uključujući društveno-ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijeđenje dostupnost i pouzdanost svih javnih servisa</p>	
Specifični cilj	<p>3.4.5. Zaštita kulturno historijskog naslijeđa -3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-istorijskog naslijeđa</p> <p>1.3.5. Unaprijeđenje ponude posebnih oblika turizma na području KS- 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine</p>	<p>Ulaganje budžetskih sredstava i sredstava iz drugih fondova u razvoj kulturne infrastrukture i zaštitu kulturno povijesne baštine, i u smislu obogaćivanja turističke ponude.</p>	<p>Izvršetak nadležnih ministarstava koja prate stanje u oblasti turizma i kulture, te zaštite kulturno povijesne baštine.</p>	<p>Dobro očuvano kulturno naslijeđe predstavlja jedinstven razvojni potencijal za razvoj turizma te kroz povećanu posjetu doprinosi ka ekonomskom razvoju KS. Razvijanje atraktivnosti turističke destinacije potiče dalje privatno povećanje investicija u sektoru turizma za poboljšanje ponude turističke infrastrukture</p>
Rezultati	<p>1. Glavni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta</p> <p>2. Propisane saglasnosti i rješenje o građenju</p> <p>3. Ugovor o građenju i ugovor o nadzoru nad građenjem</p> <p>4. Rekonstruiran i adaptiran objekt i potpisana konačna situacija</p> <p>5. Rješenje o tehničkom prijemu i otvaranje objekta</p> <p>Rekonstruiran, adaptiran još jedan od</p>	<p>Izvršena rekonstrukcija i revitalizacija još jednog među objektima kulturno povijesne baštine u Sarajevu, a prema opredjeljenju Grada Sarajeva. Revitalizirana korisna površina ovog objekta u kompletnoj kvadraturi.</p> <p>Evidentirano povećanje tržišne vrijednosti objekta u odnosu na početno stanje.</p>	<p>Projekt izvedenog stanja, rješenje o tehničkom prijemu. Izvršetak Gradonačelnika o početku funkcije planiranih sadržaja.</p>	<p>Iskustvo rekonstruiranog i revitaliziranog objekta u najužem centru Sarajeva koji upućuje na bogatu i raznoliku kulturno povijesnu baštinu Sarajeva, sa funkcijom koja mu osigurava održivost, potaknuće KS da inicira i podrži realizaciju sličnih projekata koji pridonose zaštiti kulturno historijskog naslijeđa, a posredno bitno</p>

	objekata iz kulturno povijesne baštine Sarajeva, otvoren objekt Bivše zgrade SDK (kod "Vječne vatre") i stavljen u funkciju Gradske uprave Grada Sarajeva (Delegacije Eu u BIH i Kantona Sarajevo)			unaprjeđenju ponude posebnih oblika turizma u Kantnu Sarajevo.
Aktivnost	<p>1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta</p> <p>2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobivanja reješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</p> <p>3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</p> <p>4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</p> <p>5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</p> <p>1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta</p> <p>2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobivanja reješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</p> <p>3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</p> <p>4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</p> <p>5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</p>	<p>Broj i popis provedenih javnih nabavki s ciljem izrade projektne dokumentacije, odnosno izvođenja radova, te specifikacija utrošenih sredstava po svakom dodijeljenom i realiziranom ugovoru.</p> <p>Broj i popis dokumenata nadležnih insitucija, pribavnih s ciljem usaglašavanje projektne dokumentacije i drugih uvjeta za odobravanje građenja, uključujući i rješenje o građenju i rješenje o tehničkom prijemu.</p>	<p>1. Ugovor o izradi Glavnog projekta</p> <p>2. Rješenje o građenju i druge potrebne suglasnosti</p> <p>3. Ugovor o građenju i prateći ugovori</p> <p>4. Izvještaj nadzornog organa sa građevinskom knjigom i okončanom situacijom i rješenje o tehničkom prijemu</p> <p>5. Izvještaj o realizacij događaja - otvaranje objekta</p>	<p>Pretpostavke:</p> <p>Prtojektanska kuća neće usporiti završetak izrade ldejnog projekta, te se neće odgoditi aktivnosti na daljoj razradi i procijeni potrebnih sredstava, određenom dinamikom.</p> <p>Subjeki u projektu neće odugovlačiti sa opredjeljenjima i neće iskazivati nespremnost na kompromise s ciljem formulacije zajedničkog projektnog zadatka za izradu glavnog projekta u potrebnom roku. Nadležne insitutcije neće usporiti razvijenje projekta neaktivnim pristupom usaglašavanja projekt sa uvjetima zajednice, ovisno o njihovim nadležnsotima.</p> <p>Subjeki u postupcima javnih nabavki usluga i radova na izvođenju, neće biti opterećeni žalbama ponuđača i sporim postupcima njihovh rješavanja od strane nadležnih organa.</p> <p>Nadležni organi neće neaktivnim pristupom odugovlačiti rok za izdavanje rješenje o građenju.</p> <p>Subjeki u realizaciji projekta neće zanemariti potrebu programiranja svojih aktivnosti i planiranju sredstava u potrebnim rokovima.</p>

				<p>Izvođači radova neće ugroziti realizaciju projekta nekvalitetnom izvedbom u rokovima dužim od ugovorenih, nepoštujući i druge odrednice budućeg ugovora o građenju, te svojim postupcima, neće ugroziti tehnički prijem i stavljanje u funkciju objekta u planiranom roku.</p> <p>Uslovi: 2019. godine je Gradsko vijeće donjelo odluku kojom je započeo planirani proces preseljenja Gradske uprave u zgradu koja je predmet ovog projekta, kroz suradnju s Vladom Federacije BiH. U 2020. godini donesena Odluka Gradskog vijeća o davanju saglasnosti Gradonačelniku na potpisivanje ugovora sa Delegacijom EU o davanju u zakup prizemlja objekta pod određenim uvjetima. U 2020. godini završava se idejni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta, što je osnova za pribavljanje uvjeta za izradu i izradu Glavnog projekta, te dalje razrade ugovora sa Delegacijom EU, a vezano za financiranje rekonstrukcije i adaptacije.</p> <p>U 2020. godini, projekt bi trebao biti uvršten u PJI KS, odnosno F BiH, te planirana potrebna financijska sredstva u dokumentima okvirnog budžeta različitih razina vlasti u BiH, te</p>
--	--	--	--	---

				osigurani uvjeti za dobivanje kreditnih sredstava Razvoje banke F BiH.
--	--	--	--	--

VII POTPIS I OVJERA

IP obrazac popunio/la:

Ime i prezime: **Senada Dizdar**

Funkcija: **Koordinator za PJI Grada Sarajeva**

Telefon/fax: **+38733407418**

e-mail adresa: **javne.investicije@sarajevo.ba**

Mjesto i datum popunjavanja obrazca: **Sarajevo ; 16.08.2023.**

MP

(ime, prezime i funkcija odgovorne osobe mjerodavnog
ministarstva/institucije/agencije)