

# INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU – IP obrazac

(Za nove i postojeće projekte/programe)

## I OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU I PODNOSTELJU (9 pitanja)

**1. NAZIV PROJEKTA/PROGRAMA:** Nastavak realizacije projekta Poslovni objekt Vidikovac s vanjskim uređenjem

(unos je ograničen na 200 znakova)

Broj projekta/programa : KSA-GGSA-16

### 2. PODNOSITELJ I KONTAKT OSOBA PODNOSITELJA

Podnositelj: Gradonačelnik Grada Sarajeva

(puni naziv podnositelja iz šifarnika)

Adresa podnositelja: \_\_\_\_\_

Podaci o kontakt osobi: Benamina Karić; Gradonačelnik Grada Sarajeva; 033208340; ; grad@sarajevo.ba

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

### 3. MJERODAVNA INSTITUCIJA ZA IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

(popuniti ako se implementator projekta/programa razlikuje od podnositelja)

Naziv institucije: \_\_\_\_\_

Podaci o kontakt osobi: Amir Pandžo 061518818 amir.pandzo@sarajevo.ba

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

### 4. VRSTA I TIP PROJEKTA/PROGRAMA:

Investicije u socio-ekonomski razvoj

Kapitalne

Investicije u izgradnju administrativno - tehničkih kapaciteta

Institucionalne

### 5. STATUS PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidiran

Odobren

Otkazan

U implementaciji

Završen

ID: \_\_\_\_\_  
*Evidencioni broj sporazuma o financiranju (granta, kredita...)*

Broj i datum odobrenja projekta: \_\_\_\_\_

### 6. TRAJANJE PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidirani projekt/program - Planirano trajanje projekta (u mjesecima): 6

- Planirani početak projekta: 2021

(godina)

Za sve ostale statusne - Godina početka projekta: 2020

kategorije projekta/programa: - Godina završetka projekta \_\_\_\_\_

(godina)

### 7. UKUPNI TROŠKOVI PROJEKTA/ PROGRAMA (potrebna sredstva):

Iznos u KM:

**6,510,938**

*(ukupan iznos u KM iz svih izvora financiranja)*

**8. KLASIFIKACIJA PROJEKTA PO DAC I COFOG NOMENKLATURI:**

Po DAC nomenklaturi

DAC5 kod **332 TURIZAM**

*(šifra) (naziv)*

CRS kod **33210 Politika i administrativno upravljanje u oblasti turizma**

*(šifra) (naziv)*

Po COFOG nomenklaturi

Odjeljak **04 Ekonomski poslovi**

*(šifra) (naziv)*

Grupa **047 Ostale industrije**

*(šifra) (naziv)*

Klasa **0472 Hoteli i restorani**

*(šifra) (naziv)*

**9. LOKACIJA PROJEKTA/PROGRAMA:**

Mjesto implementacije (općina, grad, županija/kanton, entitet, Brčko Distrikt BiH, BiH)	Skraćeno ime
--	--------------

## II RELEVANTNOST PROJEKTA/PROGRAMA (3 pitanja)

### 10. NAVEDITE ZNAČAJ PROJEKTA/PROGRAMA ZA RJEŠAVANJE OPŠTIH PRIORITETA ENTITETA I BIH :

*(prirodini okoliš, povećanje socijalne uključenosti, povećanje ekonomske konkurentnosti, povećanje zaposlenosti, makro - ekonomska stabilnost, europske integracije)*

U Startegiji razvoja BiH, definiran je prvi strateški cilj - Ubrzan ekonomski razvoj s ciljem povećanja zaposlenosti i produktivnosti, stvaranjem uslova koji će svim dijelovima ekonomije i društva omogućiti jačanje konkurentnosti i realizaciju razvojnih potencijala i otvaranje visokokvalificiranih i visokoplaćenih radnih mjesta, uz očuvanje okoliša i smanjenje nejednakosti u društvu. Četvrti strateški cilj: Održivi razvoj, između ostalog, zasniva se na činjenici da je BiH, većim dijelom, sačuvala svoju geo i bio raznolikost, a što može služiti kao čvrsta podloga održivog razvoja. Konstatirano je da preuzimanje pravnih stečevina u oblasti okolinskog acqvis-a EU, treba biti u funkciji održivog razvoja, a ne predstavljati teret ekonomiji, tj. treba jačati, a ne slabiti njenu konkurentnost.

Strategija razvoja F BiH do 2027, postavlja kao jedna od strateških ciljeva razvoja, 3. Cilj: Održivi okolišni razvoj, a u okviru njega, prioritet 3.1. Unaprijediti zaštitu i korištenje prirodnih resursa. Dokumentom se upravo potencira razvoj destinacije, a što je jedan od osnovnih ciljeva ovog projekta.

Jedan od prioriteta ka postizanju ovog cilja je prapritet 1.6. Unaprijediti turističku ponudu, a u okviru njega i mjera 1.6.4. Unaprijediti ponudu i promociju planinskog i drugih oblika turizma u prirodi. S timu vezi prioritet je prirodne potencijale staviti u funkciju razvoja kroz unaprjeđenje potrebne infrastrukture, planinskih staza, lokalnih i šumskih puteva, solarne pametne klupe, odmorišta, turistički info paneli, signalizacija, vidikovaca i zaklona u okvirima turističke ponude. Razvoj smještajnih kapaciteta podrazumijeva podršku (povoljne kredite Razvojne banke), između ostalog i za manje hotele, te za unaprjeđenje kvalitete postojećih objekata. Ova mjera znači i olakšavanje dozvola i procedura, uz osiguranje potrebne zaštite prirodnih resursa.

Indikatori za mjerenje napretka ka ovom cilju, su postotak promjene prihoda od operativnih aktivnosti prije i poslje intervencije, kao i postotak promjene zaštićenih površina i područja (broj i km<sup>2</sup>). Indikatori s mogu pratiti u evidencijama nadležnih organa.

Strategija razvoja turizma u F BiH ima za cilj reafirmaciju i repozicioniranje turističke destinacije Federacije BiH i sastoji se od devet poglavlja koji obuhvaćaju teorijske točke u određivanju turističke destinacije Federacije BiH, reviziju trendova na svjetskom turističkom tržištu, turističke razvojne faktore (geografski i prometni položaj, klima, prirodno i kulturno-povijesno naslijeđe, stanovništvo i ljudski potencijali), turistički sistem Federacije, razvojne model destinacije, karakteristike turističke ponude, viziju i ciljeve destinacije svih deset kantona u Federaciji BiH. Za Sarajevo se definira, između ostalog, reafirmacija postojećih destinacija, uz akcent na promociju veze kulturno povijesnog i prirodnog naslijeđa i razvijanje destinacija zimskog turizma.

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

### 11. NAVEDITE SPECIFIČNE PROBLEME KOJI SE RJEŠAVAJU KROZ AKTIVNOSTI PROJEKTA/PROGRAMA KAO I DA LI JE PROJEKT/PROGRAM KOMPLEMENTARAN SA NEKIM DRUGIM PROJEKTOM/PROGRAMOM IZ OBLASTI JAVNIH INVESTICIJA, JAVNIH RAZVOJNIH PROGRAMA ILI/I PROJEKTOM TEHNIČKE POMOĆI ?

S ciljem poboljšanja administrativnog i ukupnog, i poslovnog ambijenta za ubrzan ekonomski rast i unaprijeđenja ekonomske strukture radi povećanja izvoza roba i usluga, Kanton Sarajevo se, između ostalog, opredijelio za prioritetno ulaganje u sektoru turizma za poboljšanje ponude turističke infrastrukture, a time i povećanje konkurentnosti Sarajeva kao turističke destinacije. Povećanje investicija u sektoru turizma za unapređenje turističkih sadržaja što će doprinijeti povećanju broja posjeta i noćenja turista, odnosno ukupnog prihoda od turizma.

Za strateško razdoblje planirano je izdvajanje od 17.590.000 KM iz budžeta KS, općina i Grada, te iz prihod Turističke zajednice KS, i EU fondova i to za povećanje kvalitete infrastrukturnih uslova za turiste, a jedan od projekata je izgradnja Trebevičke žičare i održivi razvoj Zaštićenog područja Trebević.

U istom razdoblju je planirano izdvajanje od 40.700.000 KM budžeta KS, općina i Grada i prihoda Turističke zajednice KS, te EU fondova za povećanje standarda kvaliteta i dodatne ponude i usluga, između ostalog, i realizacijm projekata uređenje i održavanje izletišta i drugih turistički atraktivnih cjelina.

Za unapređenje ponude posebnih oblika turizma na području KS, planirano je izdvajanje od 6.500.000 KM iz budžeti KS, općina i Grada i iz prihoda Turističke zajednice KS, tako da se ova sredstva, između ostalog, usmjere i na obnovu i aktiviranje planinarskih domova te prenamjenu napuštenih objekata.

Napredak se mjeri povećanjem broja uređenih izletišta, obnovljenih objekata, odnosno napretkom u osiguranju održivog razvoja Zaštićenog područja Trebević.

Ukupna vrijednost investicije je procijenjena na 6.400.000,00KM. Ovaj projekt znači II fazu izgradnje objekta. I faza je već završena vlastitim sredstvima Grada Sarajeva. U 2019. godini je utrošeno nešto manje od 500.000,00KM, a u 2020. godini do sada je investirano 852.516,27KM od ukupno planiranih 2.500.000,00KM Budžetom Grada

Sarajeva za 2020. godinu. Za završetak projekta će Grad uložiti još 3.500.000,00KM sredstava, od čega će iz kredita Razvojen banke BiH osigurati 3.000.000,00M, a iz vlastitih sredstava 500.000,00KM .

Dalji razvoj destinacije će ići u pravcu razvijanja infrastrukture, uglavnom za sportske i rekreacijske aktivnosti (zimski sportovi, adrenalinski sortovi, namjenske staze i poligoni dr...)

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

**12. NAVEDITE CILJNU GRUPU I KRAJNJE KORISNIKE REZULTATA PROJEKTA/PROGRAMA :**

Ciljna grupa: **Građani Sarajeva, posjetitelji i turisti (rekreativci, sportaši, ljubitelji prirode i odmora u planinskom okruženju uz uvjete spa centra), te poslovni subjekti i subjekti iz kulture i umjetnosti (uz korištenje uvjeta hotela za rad, održavanje skupova i organizaciju kulturnih i umjetničkih događaja).**

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

Krajnji korisnik: **Grad Sarajevo**

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

### III OPIS I EFEKTIVNOST PROJEKTA/PROGRAMA (8 pitanja)

#### 13. KRATAK OPIS PROJEKTA/PROGRAMA:

Izgradnja hotela Vidikovac na Tebeviću predstavlja zaokruženje investicijskog ciklusa obnove Trebevičke žičare. Hotel se gradi na mjestu na kome je ranije bio ugostiteljski objekt, a koji je devastiran tokom opsade Sarajeva, na mjestu na koje se najprije stiže po izlasku iz žičare i koje je prirodni vidikovac na sarajevsku kotlinu i polje. Dosadašnja posjeta obnovljenoj žičari je pokazala uspješnost projekta, odnosno potrebu građana i gostiju za atrakcijom kakvu pruže Trebević. Izgradnjom hotela se dalje razvija destinacija i proširuje turistička ponuda na Tebeviću. Hotel će pružiti raznovrsne sadržaje prilagođene velikom broju dnevnih posjetitelja koji žele kratki pogled na Sarajevo, ali i onima koji žele potrošiti dio dana uz pogled na grad. Pored sadržaja za dnevne goste, objekt će nuditi i komforan hotelski smještaj sa 30 soba orjentiranih Sarajevu ili borovoj šumi. Krov objekta će biti platforma za uživanje u pogledu u od 360 stupnjeva, i dostupan svima, litftom ili pristupnom rampom koja će i svojim zelenilom dopuniti okolinu. Površine na krovu će biti organizirane u drvene kaskade sa više namjena. Recepcija sa suvernicom je na zapadnoj strani ispod čega je pristupna nadsteršnica. Recepcija je info centar cijelog kompleksa i ponude, ali i recepcija restorana, kafe slastičarne i hotela. U središti su kongresne sale, a ispod njih spa centar i garaže. Neposredna okolina će biti uređena sa sadržajim primjernim ovom hotelu, a dalje razvijanje destinacije će biti u pravcu organizacije odgovarajuće sportske i rekreacijske infrastrukture.

Projekt koji se kandidira je nastavak izgradnje već započete zgrade hotela. Ovo znači da se završene sve potrebne predradnje, da je građenje odbreno i da je dodijeljen ugovor o građenju. Do sada je Grad Sarajevo odukupno planiranih 6.500.000,00,00KM, uložio u prošloj godini skoro 500.000,00KM, a za ovu je planirano investirati ukupno 2.500,000,00KM, od čega je u prvom polugodištu 2020. godine već uloženo skoro 900.000,00KM. U prvoj fazi su izvedeni zemljeni radovi, AB radovi, te hidro i termo izolacije suterenskog dijela objekta. Građenje se kontinuirano nastavlja. Do sadašnje ulaganje je financirano iz sredstava Budžeta Grada Sarajeva, a od ostvarena dobiti gradskog poduzeća JP Sarajevo, d.o.o Sarajevo. Nedostajuća sredstva od 3.000.000,00KM se planiraju osigurati iz kredita Razvojene Banke BiH.

(unos je ograničen na 500 znakova)

#### 14. CILJEVI I REZULTATI PROJEKTA/PROGRAMA:

Opći cilj projekta/programa:

##### 1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS

(ako nije iz šiframika unos je ograničen na 200 znakova)

#### 15. SPECIFIČNI CILJ, REZULTATI I AKTIVNOSTI PROJEKTA / PROGRAMA

<b>Specifični cilj:</b>	<b>Povećati kvalitet infrastrukturnih uslova za turiste</b>
<b>Specifični cilj:</b>	<b>Unaprijediti turističko resursne osnove</b>
<b>Specifični cilj:</b>	<b>Urediti objekte sa pratećom infrastrukturom i nabaviti opremu za turističku ponudu posebnih oblika turizma</b>
<b>Rezultati:</b>	- Izgrađen objekta Hotela Vidikovac na Tebeviću
<b>Aktivnosti:</b>	- Nastavak izvođenja radova i nadzor nad izvođenjem radova na izgradnju Hotela Vidikovac na Tebeviću - Tehnički prijem objekta

#### 16. PODRUČJE RAZVOJNE INTERVENCIJE

(popuniti samo za Investicije u socio-ekonomski razvoj)

Poglavlje: **1 PRODUKTIVNO OKRUŽENJE**

(šifra) (naziv)

Kategorija: **17 Turizam**

(šifra) (naziv)

Područje intervencije: **171 Fizičke investicije (informativni centri, turistički smještaj, ugostiteljstvo, postrojenja)**

(šifra) (naziv)

### 17. DOPRINOS ISPUNJENJENJU CILJEVA/PODCILJEVA IZ STRATEŠKIH DOKUMENATA

#### Europsko partnerstvo sa BiH

Euro broj:
<b>EP3.KP.038</b>

Strategija BiH:

**Strategija razvoja BiH**

<b>Starteški cilj:</b>	<b>83. Održiv rast(do 2022.god.)</b>
<b>Podcilj:</b>	<b>1. Ravnomjeran regionalni razvoj</b>
<b>Prioritet:</b>	<b>91. Uspostava sistema koji će doprinijeti ravnomjernom regionalnom razvoju</b>
<b>Mjera:</b>	

Strategija entiteta:

**STRATEGIJA RAZVOJA FEDERACIJE BiH 2020-2017**

Strateški cilj:	Prioritet
<b>1. Ubrzani ekonomski razvoj</b>	<b>6</b>
Podcilj:	
<b>1.6. Unaprijediti turističku ponudu -1.6.4. Unaprijediti ponudu i promociju planinskog i drugih oblika turizma u prirodi</b>	<b>4</b>

Strateški cilj:	Prioritet
<b>3. Održivi okolišni razvoj, a u okviru njega prioritet 3.1. Unaprijediti zaštitu i korištenje prirodnih resursa.</b>	<b>1</b>
Podcilj:	
<b>1.6. Unaprijediti turističku ponudu, a u okviru njega i mjera 1.6.4. Unaprijediti ponudu i promociju planinskog i drugih oblika turizma u prirodi</b>	<b>4</b>

Sektorska strategija:

**Strategija razvoja turizma F BiH**

Strateški cilj:	Prioritet
<b>Porast blagostanja stanovništva; restrukturiranje (kvaliteta) turističke infrastrukture; razvoj komplementarnih djelatnosti i turističkih proizvoda; reafirmacija (inovacija) tradicionalne ponude s promocijom; realizacija usvojenih projekata; razvoj unutardestinacijskih i multidestinacijskih proizvoda</b>	<b>1</b>

Strateški plan institucije:

**Strategija razvoja Kantona Sarajevo**

Strateški cilj:	Prioritet
<b>1. Poboľšati administrativni i poslovni ambijent za ubrzan ekonomski rast i unaprijediti ekonomsku strukturu radi povećanja izvoza roba i usluga</b>	<b>3</b>

Gender akcioni plan: **Ne**  
(DA ili NE)

### 18. DA LI PROJEKT/PROGRAM IMA UTJECAJ NA RAVNOPRAVNOST SPOLOVA ?

(unos je ograničen na 500 znakova)

### 19. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA DRUGIM INSTITUCIJAMA ?

(popuniti samo za kandidirane projekte)

(unos je ograničen na 500 znakova)

### 20. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA ENTITETIMA, LOKALNIM VLASTIMA I/ILI PRIVATNIM SEKTOROM ?

(popuniti samo za kandidirane projekte)

(unos je ograničen na 500 znakova)

#### IV ODRŽIVOST I RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA (4 pitanja)

##### 21. ANALIZA RIZIKA: OPIŠITE RIZIKE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Vrsta rizika	Opis rizika	Mjere za smanjenj/eliminaciju rizika
Materijalni	Neodobravanje potrebnih finansijskih sredstava, u potrebnim rokovima iz planiranih izvora	Pravodobno planiranje projekta i njegovo kandidiranje u programske i planske dokumente Grada Sarajeva, Kanton Sarajevo, odnosno F BiH , a s ciljem osiguranje potrebnih finansijskih sredstava za njegovu realizaciju u potrebnim rokovima.

##### 22. NAVEDITE USLOVE I PREDPOSTAVKE KOJE TREBA DA SE ISPUNE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Uslovi:	Do augusta 2019. godine, izvršeno je pripremanje izgradnje ovog objekta, a po izradi Glavnog projekta, pribavljeno je odobrenje za građenje i dodijeljen ugovor o izvođenju radova na izgradnji objekta, a zatim i vanjskog uređenja. Do kraja 2019. godine su završeni zamljeni radovi i oko 70% AB radova te termo i hidroizolacija suterenskog dijela objekta. Izgradnja je financirana iz dobiti JP Sarajevo, d.o.o. Radovi su nastavljeni i u 2020 godini. Do polovice 2020. godine ukupno je u realizaciju projekta uloženo 1.330.000,00KM.
Pretpostavke:	Izvođači radova će radove nastaviti izvoditi kvalitetno, u svemu prema ugovoru o građenju i u ugovorenim rokovima, a na vrijeme osigurana sredstva će omogućiti redovno plaćanje prema ovjerenim privremenim i po konačnoj situaciji, te će se nesmetano izvesti tehnički prijem objekta.

##### 23. NAVEDITE OSNOVNE ELEMENTE ODRŽIVOSTI PROJEKTA/PROGRAMA

Financijska održivost:	Atrakcija objekta samom lokacijim, ali i budućim sadržajima je takva da će privući i zadržati dovoljan broj posjetitelja, turista i dugih korisnika, na osnovi čega se očekuje uspješno poslovanje.
Institucionalna održivost:	Vlasnik objekta će biti Grada Sarajevo koji će upravljati ovim objektom u skladu sa zakonom samostalno, putem JP Sarajevo, d.o.o ili u okviru određene poslovne suradnje, odnosno partnerstva sa drugim subjektom, u skladu sa Zakonom.
Održivost na razini politika:	Svi strateški dokumenti i sektorske strategije zajednice daju okvir ovom projektu koji bitno potiče dalje razvijanje turističke destinacije konkretne lokacije i zaštićenog područja Trebević, a time i Sarajeva i BiH.
Održivost prirodne okoline:	Izgradnjom ovog objekta, čija je koncepcija izgradnje i funkcije potpuno usmjerena zaštititi i promociji prirodnog okoliša, uvodi si u ovo područje nedostajuća komunalna infrastruktura (posebno je bitno provođenje vodovodne i infrastrukture za odvodnju otpadnih voda) čime se bitno pridonosi očuvanju zaštiti okoliša.

##### 24. RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA PO ZNAČAJU U ODNOSU NA OSTALE KANDIDIRANE PROJEKTE /PROGRAME IZ VAŠE INSTITUCIJE

(popuniti ako kandidirate više od jednog projekta)

Br.	Kriterij	Rang
	<b>Konačni rang projekta ( iz tablice)</b>	

## V PROJEKTN/PROGRAMSKA DOKUMENTACIJA (1 pitanje)

### 25. RASPOLOŽIVA PROJEKTN/PROGRAMSKA DOKUMENTACIJA

(popuniti samo za kandidirane projekte)

- |   |   |                             |                             |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------|
| - | Projektna ideja/koncept programa          | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Studija izvodljivosti                     | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Cost-benefit analiza                      | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na prirodni okoliš       | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na ravnopravnost spolova | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |

- Drugo:

Objekt se gradi na lokaciji ranijeg, za vrijeme opsade Sarajeva potpuno uništenog, ugostiteljskog objekta Vidikovac koji je poslovao u okviru KJKP GRAS, d.o.o. Sarajevo koje je upravljalo i Trebevičkom žičarom. Glavni projekt izgradnje objekta je dobio sve potrebne saglasnosti, uvjetovane za izgradnju u okviru Zaštićenog područja Trebević. Studija opravdanosti izgradnje i korištenja objekta Vidikovac na Trebeviću, te razvoj poslovnog modela, Ekonomski institut u Sarajevu

*(unijeti slobodan tekst do 100 karaktera)*



**VI FINANCIJSKI PODACI** (3 pitanja)

**26. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA IZVORIMA**

R. br	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.	Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period			
					U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
2	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		3,535,000				3,000,000		0		0		535,000							
3	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		1,375,938				1,375,938		0		0									
4	Domaća sredstva	Javna preduzeća - vlastito učešće	Vlastita sredstva	BAM		1,600,000				1,600,000		0		0									
<b>Ukupno</b>						6,510,938				5,975,938		0		0		535,000							

**27. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA LOKACIJAMA IMPLEMENTIRANJA**

R. br	Lokacija implementacije	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.	Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period			
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		1,375,938				1,375,938		0		0									
2	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		3,535,000				3,000,000						535,000							
3	Stari grad	Domaća sredstva	Javna preduzeća - vlastito učešće	Vlastita sredstva	BAM		1,600,000				1,600,000													
<b>Ukupno</b>							6,510,938				5,975,938		0		0		535,000							

**28. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA STRUKTURI ULAGANJA**

R. br	Struktura ulaganja (vrsta troška)	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.		Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period	
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	2024		2025		2026		U valuti	U KM
																U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		3,535,000				3,000,000						535,000						
2	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		1,120,078				1,120,078												
3	Studije	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		103,350				103,350												
4	Ostali troškovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		138,340				138,340												
5	Tehnička pomoć	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		14,170				14,170												
6	Radovi	Domaća sredstva	Javna preduzeća - vlastito učešće	Vlasita sredstva	BAM		1,300,000				1,300,000												
7	Studije	Domaća sredstva	Javna preduzeća - vlastito učešće	Vlasita sredstva	BAM		300,000				300,000												
<b>Ukupno</b>							6,510,938				5,975,938						535,000						

### LOGIČKI OKVIR ZA PROJEKAT

	Logika intervencije	Indikator	Izvori i metode verifikacije	Pretpostavke
Opšti cilj	1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS	broj posjeta turista, - broj noćenja turista, - broj poslovnih subjekata u hotelijerstvu i ugostiteljstvu, - iznos ostvarenih investicija u hotelijerstvu i ugostiteljstvu u 000 KM – apliciranih prema EU fondovima (EU kreativna)	Izveštaj o realizaciji Strategije razvoje Kantona Sarajevo i Strategije razvoja turizma u F BiH	
Specifični cilj	Povećati kvalitet infrastrukturnih uslova za turiste Unaprijediti turističko resursne osnove Urediti objekte sa pratećom infrastrukturom i nabaviti opremu za turističku ponudu posebnih oblika turizma	- povećana broj revitaliziranih planinskih turističkih objekata, - povećano ulaganje u osiguranje samoodrživosti zaštićenih prirodnih zona - Trebevića  povećanje broja uređenih izletišta i drugih turistički atraktivnih cjelina - povećanje broja obnovljenih planinskih objekata; povećanje broja novih spa centara, - povećanje ulaganja u izgradnju poligona za sportske i rekreativne aktivnosti,	Izveštaji nadležnih ministarstava koja prate stanje u oblasti turizma i zaštite okoliša.	Razvijanjem atraktivnosti turističke destinacije, potiče se dalje privatno povećanje investicija u sektoru turizma. Pomocija novi, obnovljenih i inoviranih sadržaja, te atraktivnih događaja na ovom i sličnim uređenim lokalitetima u Sarajevu, pridonosi se povećanju interesa različitih korisnika (sport, kultura, umjetnost, poslovanje), a time i konkurentnosti Sarajeva kao turističke destinacije.
Rezultati	Izgrađen objekta Hotela Vidikovac na Trebeviću	Revitaliziran još jedan ugostiteljski sadržaj koji bio uništen tokom rata izgradnjom novog objekta i vanjskim uređenjem sa sadržajma primjerenim lokaciji.	Izveštaj Gradonačelnika o realizaciji projekta. Informacije o otvaranju i početku funkcije objekta.	Izgradnja hotela je osnova za provođenjem daljih aktivnosti na osiguranje održivog razvoja Zaštićenog pejzaža, na povećanju uređenosti Zaštićenog prirodnog područja Trebević. Realizacija ovog projekta će potaknuti projekte izgradnje poligona za zimske sportove, ali i za ljetne (biciklizam, adrenalinski sportovi, trim staze, igrališta isl),

				te druge poduzetničke inicijative.
Aktivnost	Nastavak izvođenja radova i nadzor nad izvođenjem radova na izgradnju Hotela Vidikovac na Trebeviću Tehnički prijem objekta	specifikacija utrošenih sredstava po svakoj ovjerenj situaciji, uključujući i konačnu situaciju.	Ugovori o građenju. Izveštaj nadzornog organa sa građevinskom knjigom i okončanom situacijom, te rješenje o tehničkom prijemu.	<p>Pretpostavke: Nemaom izvođača radova, radovi neće kasniti i neće biti izvedeni kvalitetom i sdržajem, te količinama koje se ne slažu sa glavnim projektom, te takvim postupanjem neće ugroziti završetak projekta u planiranom roku, planirani budžete, niti tehnički prijem objekta. .</p> <p>Subjekti odlučivanja neće promijeniti svoje stavove vezano za planiranje, odnosno odbravanje potrebnih sredstava za realizaciju ovog projekta u planiranim rokovima, te takvim postupkomneće ugorziti završetak projekta.</p> <p>Uslovi su ispunjeni time što je do augusta 2019. godine izvršeno pripremanje izgradnje ovog objekta, a po izradi Glavnog projekta, pribavljeno je odbrenje za građenje i dodijeljen ugovor o izvođenju radova na izgradnji objekta, a zatim i vanjskog uređenja. Do kraja 2019. godine su završeno svi zamljeni radovi i oko 70% AB radova te termo i hidroizolacija suterenskog dijela objekta. Izgradnja je financirana iz dobiti JP Sarajevo, d.o.o. Radovi su nastavljeni i u 2020 godini. Do polovice 2020. godine ukupno je u realizaciju projekta uloženo 1.330.000,00KM.</p>

## VII POTPIS I OVJERA

**IP obrazac popunio/la:**

Ime i prezime: **Senada Dizdar**

Funkcija: **Koordinator za PJI u Gradu Sarajevu**

Telefon/fax: **+38733407418**

e-mail adresa: **javne.investicije@sarajevo.ba**

Mjesto i datum popunjavanja obrazca: **Sarajevo; 17.08.2023.**

MP

\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i funkcija odgovorne osobe mjerodavnog  
ministarstva/institucije/agencije)