

# INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU – IP obrazac

(Za nove i postojeće projekte/programme)

## I OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU/PROGRAMU I PODNOSTELJU (9 pitanja)

**1. NAZIV PROJEKTA/PROGRAMA:** Rekonstrukcija i adaptacija poslovne zgrade SDK (kod "Vječne vatre)

(unos je ograničen na 200 znakova)

Broj projekta/programa : KSA-GGSA-14

### 2. PODNOSITELJ I KONTAKT OSOBA PODNOSITELJA

Podnositelj: Gradonačelnik Grada Sarajeva

(puni naziv podnosioca iz šifarnika)

Adresa podnosioca: \_\_\_\_\_

Podaci o kontakt osobi: Benjamina Karić; Gradonačelnik Grada Sarajeva; +387 33 407 433; ; grad@sarajevo.ba

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

### 3. MJERODAVNA INSTITUCIJA ZA IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

(popuniti ako se implementator projekta/programa razlikuje od podnosioca)

Naziv institucije: \_\_\_\_\_

Podaci o kontakt osobi: \_\_\_\_\_

(ime i prezime, kontakt telefon i e-mail adresa)

### 4. VRSTA I TIP PROJEKTA/PROGRAMA:

Investicije u socio-ekonomski razvoj

Investicije u izgradnju administrativno - tehničkih kapaciteta

Kapitalne

Institucionalne

### 5. STATUS PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidiran

Odobren

Otkazan

U implementaciji

Završen

ID: \_\_\_\_\_

Evidencioni broj sporazuma o financiranju (granta, kredita...)

Broj i datum odobrenja projekta: \_\_\_\_\_

### 6. TRAJANJE PROJEKTA/PROGRAMA:

Kandidirani projekt/program - Planirano trajanje projekta (u mjesecima): 36

- Planirani početak projekta: 2021

(godina)

Za sve ostale statusne - Godina početka projekta: 2020

kategorije projekta/programa: - Godina završetka projekta: 2024

(godina)

### 7. UKUPNI TROŠKOVI PROJEKTA/ PROGRAMA (potrebna sredstva):

Iznos u KM: 14,391,160

### 8. KLASIFIKACIJA PROJEKTA PO DAC I COFOG NOMENKLATURI:

Po DAC nomenklaturi

DAC5 kod **430 Ostale višesektorske aktivnosti**

(šifra) (naziv)

CRS kod **43030 Urbani razvoj i upravljanje**

(šifra) (naziv)

Po COFOG nomenklaturi

Odjeljak **08 Rekreacija, kultura i religija**

(šifra) (naziv)

Grupa **082 Usluge kulture**

(šifra) (naziv)

Klasa **0820 Usluge kulture**

(šifra) (naziv)

### 9. LOKACIJA PROJEKTA/PROGRAMA:

Mjesto implementacije (općina, grad, županija/kanton, entitet, Brčko Distrikt BiH, BiH)	Skraćeno ime
Centar Sarajevo	KSA-CS

## II RELEVANTNOST PROJEKTA/PROGRAMA (3 pitanja)

### 10. NAVEDITE ZNAČAJ PROJEKTA/PROGRAMA ZA RJEŠAVANJE OPŠTIH PRIORITETA ENTITETA I BIH :

*(prirodini okoliš, povećanje socijalne uključenosti, povećanje ekonomske konkurentnosti, povećanje zaposlenosti, makro - ekonomska stabilnost, europske integracije)*

Opći principi, proistekli iz vizije BiH u srednjoročnom razdoblju, povezani su sa strategijom Europa 2020 i Strategijom Jugoistočna Europa 2020, a koja principe svodi na integriran, pametan, održiv, inkluzivni rast i princip upravljanje u funkciji rasta.

Pametni rast predstavlja inovacije, digitalizaciju i mobilnost mladih ljudi, uz naglašeno opredjeljenje da BiH bude konkurentna na osnovu kvalitete, a ne na osnovu cijene radne snage;

Održivi rast, kroz inicijativu -Industrijska politika za globalizacijsko doba, između ostalog, postavlja zadatak povećanja konkurentnost europskog turističkog sektora, a sve kao dio ukupnog boljeg korištenje resursa koje evropski prostor ima;

Strateški ciljevi proizašli iz ovog principa obuhvaćaju i cilj unaprjeđenja kulture i kreativnih sektora.

BiH je prepoznala da kao poseban socio-ekonomski sektor, kulturne industrije i sport mogu pridonijeti razvoju države, ta da se aktivna kulturna politika u BiH i njeno integriranje u evropske kulturne tokove, može postići isključivo kroz uključivanje u druge aktivne politike kao što su ekonomske politike, politike urbanog razvoja i regionalne politike. Također, stateškim dokumentima je naglašeno da ulaganje u kulturu može pridonijeti kreiranju novih radnih mjesta, smanjenju siromaštva, da se tako potiče razvoj novih tehnologija i utiče na poboljšanje općeg kvaliteta života. Također, naglašeno je da je uloga kulture u izgradnji identiteta kroz obnovu kulturnog naslijeđa značajna i specifična za BiH.

Startegija razvoja Federacije BiH do 2027. godine (nacrt) između ostalog, usmjerava zajednicu na poduzimanje mjera ka povećanja prihoda od turizma, povećavanje broja dolazaka/noćenja i projekte aktiviranja novih turističkih proizvoda veće dodane vrijednosti. Ove mjere obuhvaćaju i podršku u promociji i opremanju turističkih atrakcija prikladnim objektima turističke ponude, zatim, unapređenje i integracija sustava turističkog informiranja, kako bi se povećala aktivnost turista tijekom boravka u destinaciji i time inducirala dodatna potrošnja.

Obnova i odgovarajuća prezentacija kulturno povijesne i graditeljske baštine, Sarajevo čini destinacijom koja zadržava turiste na duže vrijeme, a time aktivira sve druge turističke, ugostiteljske, ali i trgovačke i privredne subjekte uopće. Ovom mjerom koja potiče razvoj poduzetništva turističkog sektora, pridonosi se prioritetu podržavanja razvoja poslovnog privatnog sektora, a to pridonosi strateškom cilju definiranom kao ubrzni ekonomski razvoj.

Projekt koji se kandidira bi trebao pridonijeti ostvarivanju rezultata u smislu, strategijom pojeciranog, napretka u razvoju inoviranih, specijaliziranih i uobičajenih turističkih proizvoda, te unapređivanje uvjeta za razvoj turizma, a što se mjeri praćenjem indikatora ravoja vezanih za razvoj turističke privrede (broj putovanja, broj noćenja, vrijeme zadržavanja turista na destinaciji idr...).

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

### 11. NAVEDITE SPECIFIČNE PROBLEME KOJI SE RJEŠAVAJU KROZ AKTIVNOSTI PROJEKTA/PROGRAMA KAO I DA LI JE PROJEKT/PROGRAM KOMPLEMENTARAN SA NEKIM DRUGIM PROJEKTOM/PROGRAMOM IZ OBLASTI JAVNIH INVESTICIJA, JAVNIH RAZVOJNIH PROGRAMA ILI/I PROJEKTOM TEHNIČKE POMOĆI ?

Jedan od primarnih - posebnih ciljeva sektorske - kulturne strategije Bosne i Hercegovine je - podsticaj zaštiti, rekonstruiranju, restauriranju, rekultiviranju i multisektorskom promoviranju prirodnog, spomeničkog i graditeljskog naslijeđa u BiH.

Tako je među prioritetima akcione politike u Kuturnoj strategiji BiH, između ostalog, navedeno ulaganje u istraživanje, osvjetljavanje i afirmiranje kulturne tradicije u korist budućnosti, imajući pri tom u vidu činjenicu da je Bosna i Hercegovina veoma bogata kulturno-historijskim spomenicima različitih vremenskih perioda i kultura koje bi trebalo zaštititi, revitalizirati i stvoriti uvjete za njihovo novo prezentiranje i namjenu koja bi bila i finansijski samoodrživa, kao što je to, naprimjer, korištenje ovakvih objekta i lokaliteta kao novih izazova za turizam, pa i za sitne privatne inicijative (trgovina specifičnog profila, ugostiteljstvo), u čemu se sastoji i podrška razvoju kulture kroz turističku valorizaciju kulturno-historijske, prirodne, graditeljske i duhovne baštine u Bosni i Hercegovini.

Startegija razvoja Kanton Sarajevo je u okviru svog prvog strateškog cilja, kao prioritet, zacrtala je povećanje konkurentnosti turističke destinacije KS. Za realizaciju mjere ka ovom cilju - 1.3.5. Razvoj inoviranih, specijaliziranih i uobičajenih turističkih proizvoda, te unapređivanje uvjeta za razvoj turizma u okviru koje je i 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine, Kanton Sarajevo je postavio okvir za izdvajenje 6.500.000KM za vremenski period strategije i to iz budžetskih sredstava Kantona Sarajevo, Grada Sarajeva i općina u Kantonu Sarajevu, te sredstava Turističke zajednice Kantona Sarajevo.

Strategija razvoja Kantona Sarajevo je u okviru svog trećeg strateškog cilja, kao prioritet zacrtala jačanje društvene vrijednosti kulture i sporta. Za realizaciju mjere ka ovom cilju - 3.4.5. Zaštita-kulturno historijskog naslijeđa u okviru koje je i 3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-istorijskog naslijeđa, Kanton Sarajevo je postavio okvir za izdvajanje 9.820.000KM za razdoblje za koje je strategija formulirana i to iz budžetskih sredstava Kantona Sarajevo, Grada Sarajeva i općina u Kantonu Sarajevu, te sredstava Turističke zajednice Kantona Sarajevo.

Očekivani razvojni efekt se ogleda u činjenici da dobro očuvano kulturno naslijeđe predstavlja jedinstven razvojni potencijal za razvoj turizma te kroz povećanu posjetu, doprinosi ekonomskom razvoju KS. Mjere će rezultirati obnovljenim objektima, a napredak se mjeri njihovim brojem.

Grad Sarajevo je kao nositelj projekta obnove i revitalizacije do sada realizirao projekt Obnove Vijećnice, bitno sudjelovao u projektu obnove Olimpijskog muzeja u Sarajevu. Grad je započeo projekt obnove Željezničke stanice na Bistriku, te projekt obnove Kasarne Jajce koji se zajedno s ovim projektom, kadnidraju u PJI KS2021-2023. godina. Svi navedeni objektu su objekti nastali u vrijeme asutrougarskog razdoblja u BiH. Njihovom obnovom i revitalizacijom Grad Sarajevo ističe multi kulturno naslijeđe Grada Sarajeva i BiH i pridonosi prepoznatljivosti BiH i kao dijela evropskog kulturnog prostora i za razdoblje kraja 19. i početaka 20. stoljeća.

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

## **12. NAVEDITE CILJNU GRUPU I KRAJNJE KORISNIKE REZULTATA PROJEKTA/PROGRAMA :**

Ciljna grupa: **Građani Sarajeva, korisnici uluga Gradske uprave Grada Sarajeva, Kantona Sarajevo i Info ureda EU u BiH, te gosti ovih institucija, učenici, studenti, posjetitelji grada i turisti, akteri kreativnih industrija.**

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

Krajnji korisnik: **Grad Sarajevo (Delegacija EU u BiH, Kanton Sarajevo)**

---

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

### III OPIS I EFEKTIVNOST PROJEKTA/PROGRAMA (8 pitanja)

#### 13. KRATAK OPIS PROJEKTA/PROGRAMA:

Projekt sadrži rekonstrukciju, obnovu i revitalizaciju objekta u samom centru Sarajeva koji je dio kulturno osvjesne baštine BiH, kao i spomenik "Vječna vatra" koji je postavljen uz fasadu objekta, a za koji su, također, propisane mjere zaštite. To je uglovnica, izgrađena 1983. po projektu Josipa Vancaša i Karla Pardžika u duhu romantizma, a za hotel, koji je 1895. godine i otvoren. Na neorenesansnom pročelju zgrade podignut je spomenik "Vječna vatra", u povodu oslobođenja Sarajeva, poslije drugog svjetskog rata. Svojom lokacijom, formom, arhitektonskim obilježjima i pridruženim spomenikom, zgrada čini važan reper u nasljeđenom urbanom tkivu Sarajeva. Zgrada je godinama korištena za različite administrativna sadržaje, bez bitnog ulaganja u investiciono održavanje, odnosno cjelovitu obnovu i nalazi se lošem stanju.

Pored rekonstrukcije i obnove, projektom se stvara i budući reprezentativan prostor za rad Gradske uprave Grada Sarajeva, uprave Kantona Sarajevo i Delegacije EU u BiH. Ovim se, pored čuvanja graditeljske kulturno povijesne baštine, zgradi daje namjena koja će osigurati njegovu održivost i kontinuiranu prezentaciju građanima, korisnicima usluga sadržaja koji će biti smješteni u zgradi, domaćim i stranim poslovnim i protokolarnim gostima Grada Sarajeva kao glavnog grada BiH i Delegacije EU, te turistima. Istovremeno se Gradskoj upravi Grada Sarajeva, glavnog grada BiH, daje na upotrebu nasljeđeni prostor, odgovarajući ovoj insituciji, baštiniku kontinuiteta lokalne samouprave u Sarajevu koja datira iz 19. stoljeća, nešto ranije nego li je ova zgrad izgrađena.

Odlukom Valde Federacije BiH objekt su ustupa na korištenje Gradu Sarajevu, s tim što prvi kat do daljnjega, nastavlja koristiti Kanton Sarajevo. Grad Sarajevo, odlukom Gradskog vijeća, prizemlje objekta daje u zakup Delegaciji EU u BiH. S tim u vezi, Delegacija EU u BiH pruzima obavezu izrade idejnog projekta rekonstrukcije i revitalizacije za cijeli objekt te je izrada projekta, u završnoj fazi (Projekt radi I.D.E.A d.o.o. Sarajevo). Dalje, Delegacija EU u BiH preuzima obavezu financiranja rekonstrukcije fasade sa vanjskom stolarijom i krova zgrade, te prizemlja koje će koristiti.

Realizacija projekta, znači rekonstrukciju i prilagođavanje objekta budućoj namjeni, a u okviru propisanih mjera zaštite. U prizemlju će se prostor prilagoditi sadržajima budućeg Info ureda EU u BiH, na provom katu će nastaviti s radom, do daljnjega, Minsitratva financija Kantona Sarajeva, a preostala dva kata će se adaptirati za potrebe rada Gradske uprave Grada Sarajeva.

Ovim projektom se objektu daje namjena koja osigurava njegovu održivost - javna uprava i to Grada Sarajeva koja je istovremeno i reprezentativna, a što priliči objektu. Davanjem pod zakup prizemlja za formiranje Info ureda EU u BiH, bitno se pridonosi kvalitetnijoj rekonstrukciji, adaptaciji, prezentaciji i održivosti objekta za ubuduće.

Za završetak višegodišnjeg projekta rekonstrukcije i revitalizacije cijele zgrade, Delegacija EU u BiH će uložiti sredstva za obnovu i adaptaciju prizemnog dijela objekta, ali i fasade, stolarije i krova za cijeli objekt. Procjena ulaganja je 14.786,160,00KM, od čega će Grad Sarajevo osigurati 11.786.160KM, a iz kredita se planira financirati preostalih 3.000.000 KM.

Projekt se završava otvaranjem objekta i početkom planiranih funkcija.

(unos je ograničen na 500 znakova)

#### 14. CILJEVI I REZULTATI PROJEKTA/PROGRAMA:

Opći cilj projekta/programa:

3.4. Jačati društvenu vrijednost kulture ka ostvarenju strateškog cilja stvaranja uvjeta za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprjeđenje dostupnosti i pouzdanosti javnih servisa

#### 1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS

(ako nije iz šiframika unos je ograničen na 200 znakova)

#### 15. SPECIFIČNI CILJ, REZULTATI I AKTIVNOSTI PROJEKTA / PROGRAMA

Specifični cilj:	3.4.5. Zaštitita kulturno historijskog naslijeđa -3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-historijskog naslijeđa
Rezultati:	- Rekonstruiran i adaptiran objekt u funkciji planiranih sadržaja
Aktivnosti:	- 1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobovanja rješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</li> <li>- 3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</li> <li>- 4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</li> <li>- 5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</li> </ul>
<b>Specifični cilj:</b>	<b>1.3.5. Unaprjeđenje ponude posebnih oblika turizma na području KS - 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine</b>
<b>Rezultati:</b>	
	- Rekonstruiran, adaptiran još jedan od objekata iz kulturno povijesne baštine Sarajeva, otvoren objekt Bivše zgrade SDK (kod "Vječne vatre" ) i stavljen u funkciju Gradske uprave Grada Sarajeva (Delegacije Eu u BIH i Kantona Sarajevo)
<b>Aktivnosti:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta</li> <li>- 2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobovanja rješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</li> <li>- 3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</li> <li>- 4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</li> <li>- 5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</li> </ul>

## 16. PODRUČJE RAZVOJNE INTERVENCIJE

(popuniti samo za Investicije u socio-ekonomski razvoj)

Poglavlje: **1 PRODUKTIVNO OKRUŽENJE**

(šifra) (naziv)

Kategorija: **17 Turizam**

(šifra) (naziv)

Područje intervencije: **172 Nefizičke investicije (razvoj i pružanje turističkih usluga, sportske, kulturne i slobodne aktivnosti, nasljeđe)**

(šifra) (naziv)

## 17. DOPRINOS ISPUNJENJENJU CILJEVA/PODCILJEVA IZ STRATEŠKIH DOKUMENATA

### Europsko partnerstvo sa BiH

Euro broj:	
<b>EP3.KP.038</b>	

Strategija BiH: **Strategija razvoja BiH**

<b>Starteški cilj:</b>	<b>2. Pametan rast</b>
<b>Podcilj:</b>	<b>3. Unaprijediti kulturu i kreativne sektore</b>
<b>Prioritet:</b>	<b>4. Poboljšanje očuvanja i efikasnog korištenja prirodnih resursa</b>
<b>Mjera:</b>	

Strategija entiteta: **Strategija razvoja F BiH 2021-2027**

Strateški cilj:	<b>STRATEŠKI CILJ 1. UBRZAN EKONOMSKI RAZVOJ</b>	Prioritet	<b>3</b>
Podcilj:	<b>PRIORITET 1.3. Podržavati razvoj poslovnog privatnog sektora</b>		<b>3</b>
	<b>1.3.3. Podržavati razvoj poduzetništva kreativnog sektora</b>		
	<b>1.3.4. Podržavati razvoj poduzetništva turističkog sektora</b>		

Sektorska strategija: **Kulturna strategija BiH**

Strateški cilj:	<b>Afirmiranje kulturnih vrijednosti u BiH u svijetu i ukazivanje na bogatstvo i raznolikost koju posjedujemo, tim prije što se dosadašnje prezentiranje naše kulture u svijetu svodilo uglavnom na potpuno usamljene primjere i ovisilo o trenutnim interesima u određenim dijelovima entiteta i lokalnih zajednica, a</b>	Prioritet	<b>19</b>
-----------------	---	-----------	-----------

ne o sistematskom promoviranju projekata ili autora i njihovih radova, te zemlje u cjelini, čemu je vjerovatno doprinijelo i nepostojanje sistematske brige o ovom aspektu kulture, kao i u dobroj mjeri zanemareno korištenje bilateralnih sporazuma u oblasti kulture, te aktivnije učešće BiH u multilateralnim organizacijama kao što je UNESCO.

Strateški plan institucije: **Strategija razvoja Kantona Sarajevo**

Strateški cilj:	Prioritet
<b>1. Poboljšati administrativni i i poslovni ambijent za ubrzani ekonomski rast i unaprijediti ekonomsku strukturu radi povećanja izvoza roba i usluga</b>	<b>3</b>
<b>3. Stvoriti uslove za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijediti dostupnost i pouzdanost svih javnih servisa</b>	<b>4</b>

Gender akcioni plan: **Ne**  
(DA ili NE)

**18. DA LI PROJEKT/PROGRAM IMA UTJECAJ NA RAVNOPRAVNOST SPOLOVA ?**

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

**19. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA DRUGIM INSTITUCIJAMA ?**

*(popuniti samo za kandidirane projekte)*

Zavod za zaštitu kulturno historijskog i prirodnog nasljeđa, Komisija za nacionalne spomenika BiH, projektantske i izvođačke kuće, te institucije nadležne za davanje stručnih mišljenja, odnosno suglasnosti

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

**20. DA LI IMPLEMENTACIJA PROJEKTA/PROGRAMA ZAHTJEVA SARADNJU SA ENTITETIMA, LOKALNIM VLASTIMA I/ILI PRIVATNIM SEKTOROM ?**

*(popuniti samo za kandidirane projekte)*

**Delegacija EU u BIH, BiH, Federacija BiH, Kanton Sarajevo, Općina Centar Sarajevo**

*(unos je ograničen na 500 znakova)*

#### IV ODRŽIVOST I RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA (4 pitanja)

##### 21. ANALIZA RIZIKA: OPIŠITE RIZIKE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Vrsta rizika	Opis rizika	Mjere za smanjenje/eliminaciju rizika
Politički	Nerazumijevanje doprinosa koji realizacija ovog projekta daje ka realizaciji strateških ciljeva zajednice u predmetnom polju i generalno.	Pribavljeno mišljenje Kanton Sarajevo o usklađenosti projekta sa strateškim ciljevima zajednice, u potrebnom roku.
Materijalni	Nepravodobno raspolaganje s potrebnim finacijskim sredstava za realizaciju projekta	Pravodobno planiranje projekta i njegovo kandidiranje u programske i planske dokumente Grada Sarajeva, Kanton Sarajevo, odnosn F BiH i EU, a s ciljem osiguranje potrebnih finacijskih sredstava za njegovu realizaciju u potrebnim rokovima.

##### 22. NAVEDITE USLOVE I PREDPOSTAVKE KOJE TREBA DA SE ISPUNE ZA USPJEŠNU IMPLEMENTACIJU PROJEKTA/PROGRAMA

Uslovi:	<p>2019. godine je Gradsko vijeće donjelo odluku kojom je započeo planirani proces preseljenja Gradske uprave u zgradu koja je predmet ovog projekta, a kroz suradnju s Vladom Federacije BiH koja donosi odluku kojim se predmetni objekt daje na korištenje Gradu Sarajevu. U 2020. godini donesena je i Odluka Gradskog vijeća o davanju saglasnosti Gradonačelniku na potpisivanje ugovora sa Delegacijom EU o davanju u zakup prizemlja objekta pod određenim uvjetima koji bitno pridonose realizaciji projekta u materijanom i finacijskom smislu, a zatim i u njegovoj prezentaciji i održivosti. U 2020. godini završava se idejni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta, što je osnova za pribavljanje uvjeta za izradu Glavnog projekta, te dalje razrade ugovora sa Delegacijom EU, a vezano za financiranje rekonstrukcije i adaptacije.</p> <p>U 2020. godini, projekt bi trebao biti uvršten u PJI KS, odnosn F BiH, te planirana potrebna finacijska sredstava u dokumentima okvirnog budžeta različitih razina vlasti u BiH, te osigurani uvjeti za dobijanje kreditnih sredstava Razvoje banke F BiH.</p>
Pretpostavke:	<p>Idejni projekt će biti izveden na vrijeme kako bi se na vrijeme mogla planirati i njegova dalja razrada i procijeniti potrebna sredstava.</p> <p>Na vrijeme će biti pripremljen projektni zadatak za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije, usaglašenje sa svim subjektima, odnosno nadležnim institucijama.</p> <p>Glavni projekt će biti izveden u svemu u skladu s projektnim zadatkom i u planiranim rokovima.</p> <p>Rješenje o građenju će biti pribavljeno u potrebnom roku uz aktivan doprinos nadležnih organa pri izdavanju potrebnih saglasnosti, odnosno rješenja o građenju.</p> <p>Svi subjekti će osigurati potrebna sredstva planiranom dinamikom.</p> <p>Proces javnih nabavki za izvođenje radova će proći uobičajenom dinamikom bez posebnih zastoja.</p> <p>Izvođači radova će radove izvoditi kvalitetno, u svemu prema budućem ugovoru o građenju i u ugovorenim rokovima, a na vrijeme osigurana sredstva će omogućiti redovno plaćanje prema ovjerenim privremenim i po konačnoj situaciji, te će se nesmetano izvesti tehnički prijem i objekt staviti u planiranu funkciju.</p>

##### 23. NAVEDITE OSNOVNE ELEMENTE ODRŽIVOSTI PROJEKTA/PROGRAMA

Finacijska održivost:	<p>Budžetom Grada Sarajeva, Kantona Sarajevo, odnosno Delegacije EU u BiH, planiraju se sredstva za redovno održavanje, a po potrebi i investicijsko održavanje objekata koje ovi subjekti koriste za svoje rad.</p> <p>Smještajem planiranih sadržaja u obnovljeni objekt, osigurava se finacijska održivost ovog objekta dugoročno.</p>
Institucionalna održivost:	<p>Institucije koje će koristiti objekt planiraju, odnosno programiraju aktivnosti na upravljanju objektima koje koriste, a što obuhvaća i redovnom održavanje, odnosno</p>



	investicijske poduhvate, ali i eventualno ustupanja određenih prostora na korištenje drugim korisnicima s ciljem ostvarivanja određenih prihoda, što zgrade kakva je ov, a omogućavaju.
Održivost na razini politika:	U dokumentu Politika Grada Sarajeva za mandatni period, Grad Sarajevo se opredijelio za sistematski, odgovorno, planski i odlučno razvijanje i komercijalizaciju svojih nemjerljivi potencijala kroz principe održivog ekonomskog razvoja. Ovo opredjeljenje proizlazi i strateških opredjeljenja šire zajednice u BiH (KS, FBiH, BiH , uključujući i sektorske strategije) a naslonjenih na strateške dokumene EU i Milenijske ciljeve UN-a.
Održivost prirodne okoline:	Rekonstrukcija i obnova nasljeđenih objekata, kao što je ovaj, znači uvođenje novih tehnologija u objekte, a s ciljem poboljšanja kvalitete urbanog življenja, adekvatnog korištenja prirodnih resursa i zaštite okoline. Obnovom fasade i zamjenom instalacija u objektu, te primjenom inovativnih tehnologija za korištenje i očuvanje prirodnih i energetske resurasa, te okoliša, bitno se pridonosi ostvarivanju postavljenih ciljeva u smislu zaštite okoline u BiH, EU i šire.

**24. RANGIRANJE PROJEKTA/PROGRAMA PO ZNAČAJU U ODNOSU NA OSTALE KANDIDIRANE PROJEKTE /PROGRAME IZ VAŠE INSTITUCIJE**

*(popuniti ako kandidirate više od jednog projekta)*

Br.	Kriterij	Rang
	<b>Konačni rang projekta ( iz tablice)</b>	

## V PROJEKTN/PROGRAMSKA DOKUMENTACIJA (1 pitanje)

### 25. RASPOLOŽIVA PROJEKTN DOKUMENTACIJA

(popuniti samo za kandidirane projekte)

- |   |   |                             |                             |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------|
| - | Projektna ideja/koncept programa          | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Studija izvodljivosti                     | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Cost-benefit analiza                      | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na prirodni okoliš       | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |
| - | Analiza utjecaja na ravnopravnost spolova | <input type="checkbox"/> DA | <input type="checkbox"/> NE |

- Drugo:

Odlukom Vlade Federacije BiH, zgrada je data na korištenje Gradu Sarajevu ("Službene ovine Federacije BiH", broj 97/19)

U završnoj fazi je izrada idejnog projekta rekonstrukcije i revitalizacije objekta Bivše zgrade SDK (kod Vječne vatre) IDEA, d.o.o Sarajevo, koja se radi u suradnji Grada Sarajeva i Delegacije EU u BiH, a koju financira Delegacija EU u BiH.

*(unijeti slobodan tekst do 100 karaktera)*

**VI FINACIJSKI PODACI** (3 pitanja)

**26. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA IZVORIMA**

R. br	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.		Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period	
					U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	2022		2023		2024		U valuti	U KM
															U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,786,160						500,000		0				11,286,160				
2	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000				2,605,000												
<b>Ukupno</b>						14,391,160				2,605,000		500,000		0				11,286,160				

**27. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA LOKACIJAMA IMPLEMENTIRANJA**

R. br	Lokacija implementacije	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.		Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period	
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	2022		2023		2024		U valuti	U KM
																U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,786,160						500,000		0				11,286,160				
2	Stari grad	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000				2,605,000												
<b>Ukupno</b>							14,391,160				2,605,000		500,000		0				11,286,160				

**28. DINAMIKA FINANCIRANJA PREMA STRUKTURI ULAGANJA**

R. br	Struktura ulaganja (vrsta troška)	Vrsta financiranja	Izvor financiranja	Način financiranja	Valuta	Ukupna vrijednost		Nedostajuća sredstva		Realizovano sa 31.12.prethodne god.		Plan za tekuću godinu		Tekuća godina-realizac. do kraja izvještajnog per.		Planirana ulaganja u naredne tri godine						Plan za naredni period			
						U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM	2022		2023		2024		U valuti	U KM
																		U valuti	U KM	U valuti	U KM	U valuti	U KM		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
1	Studije	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		500,000						500,000		0										
2	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Budžet	BAM		11,286,160												11,286,160						
3	Radovi	Domaća sredstva	Ostala domaća sredstva	Kredit	BAM		2,605,000				2,605,000														
<b>Ukupno</b>							14,391,160				2,605,000		500,000		0				11,286,160						

**LOGIČKI OKVIR ZA PROJEKAT**

	Logika intervencije	Indikator	Izvori i metode verifikacije	Pretpostavke
Opšti cilj	<p>3.4. Jačati društvenu vrijednost kulture ka ostvarenju strateškog cilja stvaranja uvjeta za uključujući društveno ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijeđenje dostupnosti i pouzdanosti javnih servisa</p> <p>1.3. Povećati konkurentnost turističke destinacije KS</p>	<p>- broj posjeta turista, - broj noćenja turista, - brojpos olovnih subjekata u hotelijerstvu i ugostiteljstvu, - iznos ostvarenih investicija u hotelijerstvu i ugostiteljstvu u 000 KM</p> <p>- broj projekata kulturne/kreativne industrije - apliciranih prema EU fondovima (EU kreativna) - podrška neprofitnim organizacijama iz kulture i sporta, učešće u Budžetu (u%)</p>	<p>Izvršetak o napretku u realizaciji Strategije razvoja Kantona Sarajevo ka strateškim ciljevima poboljšanja administrativno i poslovnog ambijenta za ubrzan ekonomski rast i unaprijeđenje ekonomske strukture radi povećanja izvoza roba i usluga i ka cilju stvaranja uslova za uključujući društveno-ekonomski rast i smanjenje siromaštva i unaprijeđenje dostupnost i pouzdanost svih javnih servisa</p>	
Specifični cilj	<p>3.4.5. Zaštita kulturno historijskog naslijeđa -3.4.5.1. Unaprijediti zaštitu kulturno-istorijskog naslijeđa</p> <p>1.3.5. Unaprijeđenje ponude posebnih oblika turizma na području KS- 1.3.5.2. Poticanje obnove građevinske i druge kulturne baštine</p>	<p>Ulaganje budžetskih sredstava i sredstava iz drugih fondova u razvoj kulturne infrastrukture i zaštitu kulturno povijesne baštine, i u smislu obogaćivanja turističke ponude.</p>	<p>Izvršetaji nadležnih ministarstava koja prate stanje u oblasti turizma i kulture, te zaštite kulturno povijesne baštine.</p>	<p>Dobro očuvano kulturno naslijeđe predstavlja jedinstven razvojni potencijal za razvoj turizma te kroz povećanu posjetu doprinosi ka ekonomskom razvoju KS. Razvijanje atraktivnosti turističke destinacije potiče dalje privatno povećanje investicija u sektoru turizma za poboljšanje ponude turističke infrastrukture</p>
Rezultati	<p>1. Glavni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta 2. Propisane saglasnosti i rješenje o građenju 3. Ugovor o građenju i ugovor o nadzoru nad građenjem 4. Rekonstruiran i adaptiran objekt i potpisana konačna situacija 5. Rješenje o tehničkom prijemu i otvaranje objekta Rekonstruiran, adaptiran još jedan od</p>	<p>Izvršena rekostrukcija i revitalizacija još jednog među objektim kulturno povijesne baštine u Sarajevo, a prema opredjeljnju Grada Sarajeva. Revitalizirana korisna površina ovog objekta u kompletnoj kvadraturi. Evidentirano povećanje tržišne vrijednosti objekta u odnosu na početno stanje.</p>	<p>Projekt izvedenog stanja, rješenje o tehničkom prijemu. Izvršetak Gradonačelnika o početku funkcije planiranih sadržaja.</p>	<p>Iskustvo rekonstruiranog i revitaliziranog objekat u najužem centru Sarajeva koji upućuje na bogatu i raznoliku kulturno povijesnu baštinu Sarajeva, sa funkcijom koja mu osigurava održivost, potaknu će KS da inicira i podrži realizaciju sličnih projekata koji pridonose zaštiti kulturno historijskog naslijeđa, a posredno bitno</p>

	objekata iz kulturno povijesne baštine Sarajeva, otvoren objekt Bivše zgrade SDK (kod "Vječne vatre" ) i stavljen u funkciju Gradske uprave Grada Sarajeva (Delegacije Eu u BIH i Kantona Sarajevo)			unaprjeđenju ponude posebnih oblika turizma u Kantnu Sarajevo.
Aktivnost	<p>1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta</p> <p>2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobivanja reješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</p> <p>3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</p> <p>4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</p> <p>5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</p> <p>1. Provođenje nabavke i dodjela ugovora o izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije zgrade, te izrada projekta</p> <p>2. Prikupljanje potrebnih saglasnosti do dobivanja reješenja o građenju te pribavljanje rješenja o građenju</p> <p>3. Provođenje nabavki i dodjela ugovora o građenju, te ugovora o nadzoru građenja</p> <p>4. Izvođenje ugovorenih radova i nadzor nad izvođenjem</p> <p>5. Tehnički prijem objekta i stavljanje objekta u konačnu funkciju</p>	<p>Broj i popis provedenih javnih nabavki s ciljem izrade projektne dokumentacije, odnosno izvođenja radova, te specifikacija utrošenih sredstava po svakom dodijeljenom i realiziranom ugovoru.</p> <p>Broj i popis dokumenata nadležnih insitucija, pribavnih s ciljem usaglašavanje projektne dokumentacije i drugih uvjeta za odobravanje građenja, uključujući i rješenje o građenju i rješenje o tehničkom prijemu.</p>	<p>1. Ugovor o izradi Glavnog projekta</p> <p>2. Rješenje o građenju i druge potrebne suglasnosti</p> <p>3. Ugovor o građenju i prateći ugovori</p> <p>4. Izvještaj nadzornog organa sa građevinskom knjigom i okončanom situacijom i rješenje o tehničkom prijemu</p> <p>5. Izvještaj o realizacij događaja - otvaranje objekta</p>	<p>Pretpostavke:</p> <p>Prtojektanska kuća neće usporiti završetak izrade ldejnog projekta, te se neće odgoditi aktivnosti na daljoj razradi i procijeni potrebnih sredstava, određenom dinamikom.</p> <p>Subjeki u projektu neće odugovlačiti sa opredjeljenjima i neće iskazivati nespremnost na kompromise s ciljem formulacije zajedničkog projektnog zadatka za izradu glavnog projekta u potrebnom roku. Nadležne insitutcije neće usporiti razvijenje projekta neaktivnim pristupom usaglašavanja projekt sa uvjetima zajednice, ovisno o njihovim nadležnsotima.</p> <p>Subjeki u postupcima javnih nabavki usluga i radova na izvođenju, neće biti opterećeni žalbama ponuđača i sporim postupcima njihovh rješavanja od strane nadležnih organa.</p> <p>Nadležni organi neće neaktivnim pristupom odugovlačiti rok za izdavanje rješenje o građenju.</p> <p>Subjeki u realizaciji projekta neće zanemariti potrebu programiranja svojih aktivnosti i planiranju sredstava u potrebnim rokovima.</p>

				<p>Izvođači radova neće ugroziti realizaciju projekta nekvalitetnom izvedbom u rokovima dužim od ugovorenih, nepoštujući i druge odrednice budućeg ugovora o građenju, te svojim postupcima, neće ugroziti tehnički prijem i stavljanje u funkciju objekta u planiranom roku.</p> <p>Uslovi: 2019. godine je Gradsko vijeće donjelo odluku kojom je započeo planirani proces preseljenja Gradske uprave u zgradu koja je predmet ovog projekta, kroz suradnju s Vladom Federacije BiH. U 2020. godini donesena Odluka Gradskog vijeća o davanju saglasnosti Gradonačelniku na potpisivanje ugovora sa Delegacijom EU o davanju u zakup prizemlja objekta pod određenim uvjetima. U 2020. godini završava se idejni projekt rekonstrukcije i adaptacije objekta, što je osnova za pribavljanje uvjeta za izradu i izradu Glavnog projekta, te dalje razrade ugovora sa Delegacijom EU, a vezano za financiranje rekonstrukcije i adaptacije.</p> <p>U 2020. godini, projekt bi trebao biti uvršten u PJI KS, odnosno F BiH, te planirana potrebna financijska sredstva u dokumentima okvirnog budžeta različitih razina vlasti u BiH, te</p>
--	--	--	--	---



				osigurani uvjeti za dobivanje kreditnih sredstava Razvoje banke F BiH.
--	--	--	--	--

## VII POTPIS I OVJERA

**IP obrazac popunio/la:**

Ime i prezime: **Miarjana Đanović Stanić**

Funkcija: **Koordinator za PJI Grada Sarajeva**

Telefon/fax: **++38733221128**

e-mail adresa: **javne.investicije@sarajevo.ba**

Mjesto i datum popunjavanja obrazca: **Sarajevo ; 17.08.2021.**

MP

\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i funkcija odgovorne osobe mjerodavnog  
ministarstva/institucije/agencije)