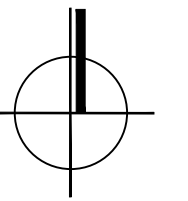


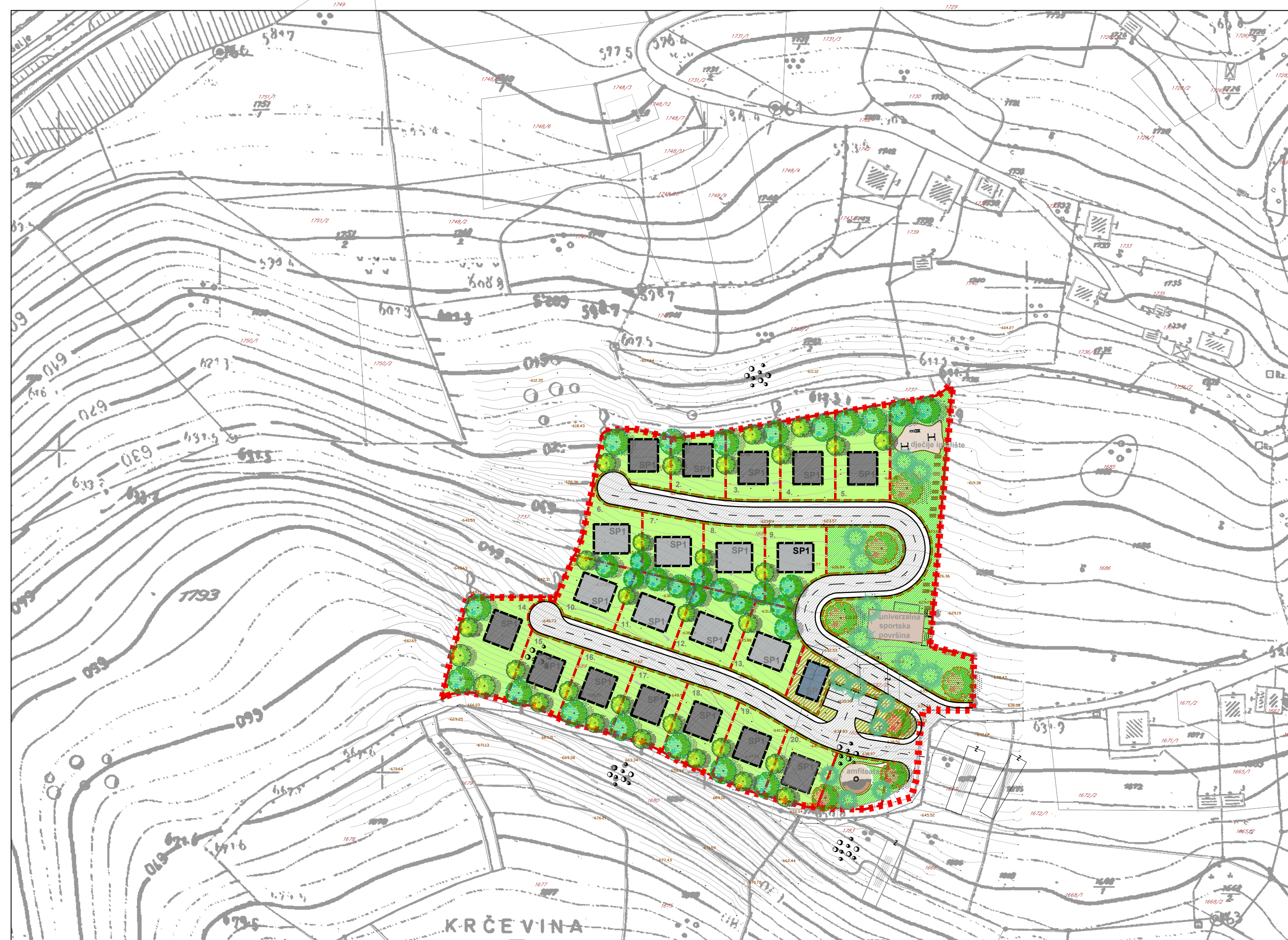
REGULACIONI PLAN STAMBENO NASELJE "TINOHOVO" HADŽIĆI



URBANISTIČKO RJEŠENJE
RAZMJEŠTAJ OBJEKATA SA NAMJENOM I SPRATNOŠĆU
M 1 : 1 000

LEGENDA:

- ▬▬▬▬ GRANICA OBUHVATA REGULACIONOG PLANA
- GRAĐEVISKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA (planirana parcelacija)
- REGULACIONA LINIJA SAOBRAĆAJNICE
- SP1 PLANIRANI STAMBENI OBJEKTI - TIP 1
- SP1 PLANIRANI STAMBENI OBJEKTI - TIP 2
- SP PLANIRANI POSLOVNI OBJEKAT
- 1. NUMERACIJA PARCELE
- UNIVERZALNA SPORTSKA PLOHA
- VANJSKO UREĐENE SA HORTIKULTUROM U ZONI STANOVANJA
- VANJSKO UREĐENJE SA HORTIKULTUROM UZ OBJEKAT DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE
- ZELENE POVRŠINE
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE



OSNOVNI ANALITIČKI POKAZATELJI

BROJ	POVRŠINA PARCELE	TIP OBJEKTA	SPRATNOST OBJEKTA	TLOC/m ² /STAMBENA	BGP/m ² /STAMBENA	TLOC/m ² /POSLOVNA	BGP/m ² /POSLOVNA	PROCENAT IZGRAĐENOSTI /Pi/	KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI /Ki/
1	343,00	2	SP1	90,00	270,00			0,79	26,23
2	315,00	2	SP1	90,00	270,00			0,85	29,57
3	385,00	2	SP1	90,00	270,00			0,70	23,38
4	438,00	2	SP1	90,00	270,00			0,62	20,55
5	487,00	2	SP1	90,00	270,00			0,56	18,48
6	343,00	1	SP1	99,00	297,00			0,86	28,86
7	366,00	1	SP1	99,00	297,00			0,81	27,05
8	407,00	1	SP1	99,00	297,00			0,73	24,32
9	404,00	1	SP1	99,00	297,00			0,74	24,50
10	385,00	1	SP1	99,00	297,00			0,77	25,71
11	394,00	1	SP1	99,00	297,00			0,75	25,13
12	420,00	1	SP1	99,00	297,00			0,70	23,57
13	426,00	1	SP1	99,00	297,00			0,69	23,24
14	651,00	2	SP1	90,00	270,00			0,42	13,82
15	381,00	2	SP1	90,00	270,00			0,70	23,62
16	388,00	2	SP1	90,00	270,00			0,69	23,19
17	379,00	2	SP1	90,00	270,00			0,71	23,75
18	408,00	2	SP1	90,00	270,00			0,66	22,06
19	401,00	2	SP1	90,00	270,00			0,67	22,44
20	339,00	2	SP1	90,00	270,00			0,79	26,55
D1	345,00	poslovni	SP			77,00	154,00	0,45	22,32
UKUPNO:				1.872,00	5.616,00	77,00	154,00		

stambeni		
	broj objekata/ TL	BGP m ²
UKUPNO		
stambeni tip 1	792,00	2.376,00
stambeni tip 2	1.080,00	3.240,00
SVE UKUPNO	1.872,00	5.616,00

Poslovni		
	broj objekata/ TL	BGP m ²
UKUPNO		
poslovni	1 / 77,00	154
SVE UKUPNO	77,00	154

Površina obuhvata: 1,30 ha
Ki - Koeficijent izgrađenosti: 0,44
Pi - Procenat izgrađenosti: 14,99%

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO

NARUČILAC:	NAČELNIK OPĆINE HADŽIĆI	RAZMJERA:	1:1000	DIMENZIJA (cm):	60,00 x 45,00
ELABORAT:	REGULACIONI PLAN "STAMBENO NASELJE TINOHOVO-HADŽIĆI"	FAZA:	URBANIZAM	DATUM:	BROJ PRILOGA:
SADRŽAJ:	URBANISTIČKO RJEŠENJE RAZMJEŠTAJ OBJEKATA SA NAMJENOM I SPRATNOŠĆU		Februar 2021.		8.